

A. Informácie o účtovnej jednotke**a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku**

Obchodné meno: SISEP - PVP, s.r.o.

Sídlo: Havranské 11

Dátum založenia: 4.10.1995

Dátum vzniku: 29.11.1995

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

- vodoinštalatérske práce,
- kúrenárske práce,
- výroba, montáž, oprava a údržba, odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení,
- montáž, rekonštrukcia, oprava a údržba, odborné prehliadky a odborné skúšky plynových zariadení,
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení tlakových.

c) Informácie o počte zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	25,6	28,9
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	38	30
Počet vedúcich zamestnancov	4	4

d) Informácie o neobmedzenom ručení účtovnej jednotky v iných účtovných jednotkách

Obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1.januára 2025 do 31.decembra 2025.

f) Informácie o schválení účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie spoločnosti, t.j. k 31.decembru 2024 bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti dňa 25.06.2025.

C. Informácie o konsolidovanom celku ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovanom celku

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovaného celku.

D. ďalšie informácie o :

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy
- výnosoch
- nákladoch

- **daniach z príjmov**
- **údajoch na podsúvahových účtoch**
- **iných aktívach a iných pasívach**
- **spriaznených osobách**
- **skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia**
- **prehľade zmien vlastného imania**
- **prehľade peňažných tokov**

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Informácie o splnení predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti, v ktorom pokračuje.

b) Informácie o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód

Účtovná jednotka za účtovné obdobie nepoužila zmenu v účtovných zásadách a účtovných metódach, ktoré by mali vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

c) Informácie o spôsobe oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý majetok **nakupovaný**, oceňujeme obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prípravu a zabezpečenie výstavby dlhodobého majetku, prepravu, montáž, poplatky súvisiace s MV). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený **vlastnou činnosťou** oceňujeme vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu a náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu.

2. Zásoby

Spoločnosť účtuje zásoby spôsobom B. Zásoby (nakupované) oceňujeme obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sme zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, provízie, skonto, bonusy a pod.). Nakupované zásoby oceňujeme váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia).

3. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku oceňujeme ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky oceňujeme obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižujeme o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Zníženie ich hodnoty vyjadrujeme opravnou položkou.

4. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny oceňujú ich menovitou hodnotou.

5. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Tieto náklady a príjmy BO rozlišujeme na dlhodobé a krátkodobé, podľa ich doby.

6. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoríme ich na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Rezervy oceňujeme odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

7. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku oceňujeme menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí oceňujeme obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa v účtovníctve a účtovnej závierke v zistenom ocenení.

8. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Tieto výdavky a výnosy BO rozlišujeme na dlhodobé a krátkodobé, podľa ich doby.

9. Prenájom (Lízing)

Finančný prenájom spoločnosť využíva na prenájom motorového vozidla.

10. Daň z príjmov a odložená daň

Splatná daň z príjmov priznaná v daňovom priznaní za príslušné zdaňovacie obdobie, je z príjmov plynúcich z tuzemských stavebných činností.

d) Informácie o tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Odpisy **dlhodobého nehmotného majetku** sú stanovené z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať začíname v mesiaci zaradenia majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2.400,- € a nižšia, účtujeme na účet 518. DNM spoločnosť nevlastní / neeviduje.

Odpisy **dlhodobého hmotného majetku** sú stanovené z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať začíname v mesiaci zaradenia majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1.700,- € a nižšia, účtujeme na účet 501. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
– Motorové vozidlá	4	rovnomerné	25%
– Stroje, zariadenia, kancelárska technika	4 - 6	rovnomerné	25%-16,67%
– Drobný majetok	rôzna		jednorazový odpis

e) Informácie o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku

Spoločnosť nemá.

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období

Pri vzniku významných chýb z minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období, ich účtovná jednotka vykazuje podľa vplyvu na nerozdelný zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

Opravu nevýznamných chýb minulých období účtovaných v bežnom účtovnom období s vplyvom na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia, posudzuje účtovná jednotka do výšky 0,5% z jej obratu.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**a) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a predchádzajúce účtovné obdobie**

DNM spoločnosť neeviduje.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	51 065	0	0	0	0	0	51 065
Prírastky	0	0	1 733	0	0	0	0	0	1 733
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	52 798	0	0	0	0	0	52 798
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	40 621	0	0	0	0	0	40 621
Prírastky	0	0	2 835	0	0	0	0	0	2 835
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Stav na konci účtovného obdobia	0	0	43 456	0	0	0	0	0	43 456
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	10 444	0	0	0	0	0	10 444
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	9 342	0	0	0	0	0	9 342

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	47 199	0	0	0	0	0	47 199
Prírastky	0	0	10 666	0	0	0	0	0	10 666
Úbytky	0	0	6 800	0	0	0	0	0	6 800
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Stav na konci účtovného obdobia	0	0	51 065	0	0	0	0	0	51 065
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	43 503	0	0	0	0	0	43 503
Prírastky	0	0	3 918	0	0	0	0	0	3 918
Úbytky	0	0	6 800	0	0	0	0	0	6 800
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	40 621	0	0	0	0	0	40 621
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	3 696	0	0	0	0	0	3 696
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	10 444	0	0	0	0	0	10 444

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok – vozidlá má spoločnosť poistené povinným zmluvným a havarijným poistením. Má uzatvorené aj poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone funkcie.

i) až l) dlhodobý finančný majetok za bežné účtovné obdobie

Nemá.

s) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	274 592	324 974	599 566
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	330 141	0	330 141
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	62 180	0	62 180
Iné pohľadávky	9 250	0	9 250
Krátkodobé pohľadávky spolu	676 163	324 974	1 001 137

w) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	8 162	21 521
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	24 960	1 173
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	33 122	22 694

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy**a) Informácie o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie****1. opis základného imania**

Základné imanie spoločnosti je vo výške 6 675 €. Splatené je v plnej výške.

2. hodnota upísaného vlastného imania

Vlastné imanie účtovnej jednotky vo výške 171.302,- tvorí základné imanie, zákonný rezervný fond a nerozdelený zisk minulých rokov.

3 a) o rozdelení účtovného zisku

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	21 763

Rozdelenie účtovnej straty/zisku	Bežné účtovné obdobie
Prevod na nerozdelený zisk minulých rokov	21 763
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Tvorba soc. Fondu - doplnenie	0
Spolu	21 763

c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	3 431	2 535
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	3 431	2 535
Krátkodobé záväzky spolu	788 999	630 881

i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Bankové úvery:

Spoločnosť uzatvorila v roku 2020 s Tatra bankou, a.s. Zmluvu o splátkovom úvere na sumu 130.000 eur, účelom ktorého je financovanie oprávnených projektov a výdavkov. Splácať formou mesačných splátok začala spoločnosť podľa zmluvy koncom roka 2021.

V roku 2023 uzatvorila s Tatra bankou, a.s. Zmluvu o splátkovom úvere na sumu 26.000 eur, splácať formou mesačných splátok začala spoločnosť podľa zmluvy koncom roka 2023.

V roku 2024 uzatvorila s Tatra bankou, a.s. Zmluvu o splátkovom úvere na sumu 30.000 eur, splácať formou mesačných splátok začala spoločnosť podľa zmluvy koncom roka 2024.

H. Informácie o výnosoch**a) Informácie o tržbách za vlastné výkony a tovar**

Tržby z predaja predstavujú čiastky:	bežné ÚO	predchádzajúce ÚO
· predaj služieb a tovaru	1 891 745	1 664 652

g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby z predaja služieb	1 891 745	1 575 983

Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	88 669
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	1 891 745	1 664 652

I. Informácie o nákladoch**a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>330 610</i>	<i>330 610</i>
Služby na zákazky	252 164	268 734
Nájom	74 224	82 733
Služby telef.	4 085	5 843
Právne služby	3 600	3 300

J. Informácie o daniach z príjmov**f) a g) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	7 888	x	x	27 949	x	x
teoretická daň	x	1 656	21	x	0	21
Daňovo neuznané náklady	24 666	5 180	21	16 811	3 530	21
Výnosy nepodliehajúce dani	- 110	- 23	21	- 15 300	- 3 213	21
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						

Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	32 444	6 813	21	29 460	6 187	21
Splatná daň z príjmov	x	6 813	21	x	6 187	21
Odložená daň z príjmov	x	0	21	x	0	21
Celková daň z príjmov	x	6 813	21	x	6 187	21

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Spoločnosť na podsúvahových účtoch nemá evidenciu.

b) opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám

Spoločnosť nemá žiadne ďalšie záväzky, vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, z ručenia a iných podobných záväzkov, ktoré nie sú uvádzané v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

c) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky

Spoločnosť nemá ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky**a) Informácia o výške priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov, a to v členení za jednotlivé orgány,**

Člen štatutárneho orgánu spoločnosti – konateľ, nepoberal počas doby trvania spoločnosti žiadne odmeny ani iné výhody, u ktorých by vyplynuli peňažné alebo nepeňažné príjmy.

b) Informácia o jednotlivých druhoch záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,

Člen štatutárneho orgánu spoločnosti – konateľ, nemal poskytnuté záruky ani pôžičky počas doby trvania spoločnosti.

N. Informácia o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Účtovná jednotka nemá ekonomické, personálne alebo iné prepojenie podľa §2 písm.n) zákona zo závislými osobami.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Žiadne skutočnosti mimoriadneho charakteru.

e) Informácie o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku,

Po 31.decembri 2025 nenastali v spoločnosti žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

h) Informácie o zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky

Po 31.decembri 2025 nenastali v spoločnosti žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky

Po 31.decembri 2025 nenastali v spoločnosti žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na hospodárenie ÚJ.