

ÚČ OCP 3 - 01

IČO 3 6 7 6 1 3 3 8

DIČ 2 0 2 2 3 6 5 4 1 1

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti

Spoločnosť **REAL & FAKTORING**, spol. s r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 26. januára 2007 a do obchodného registra bola zapísaná 03. apríla 2007 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro., vložka 64638/S).

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi,
- prenájom hnutelných vecí, nehnuteľností,
- činnosti podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti.

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2024 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 04. apríla 2025. Do zbierky listín obchodného registra bola uložená 27.05.2025.

B. Informácie o členoch orgánov účtovnej jednotky

C. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D.

V poznámkach sú uvedené ďalšie informácie o:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy
- výnosoch
- v daniach z príjmov
- prehľad zmien vlastného imania.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

a) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

b) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

f) Závazky

ÚČ OCP 3 - 01

IČO 3 6 7 6 1 3 3 8

DIČ 2 0 2 2 3 6 5 4 1 1

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j)Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

1. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku		1 643 195	1 643 195
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu		1 643 195	1 643 195

Pohľadávky po lehote splatnosti – 1 643 195 €. V roku 2025 nebola tvorená opravná položka k tejto pohľadávke.

2. Informácie o krátkodobom finančnom majetku - spoločnosť nevlastní

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	6 054	6 054
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	820	238
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	6 874	6 292

Účtovná jednotka vedie jednu pokladnicu a má zriadený jeden bežný bankový účet s ktorým môže voľne nakladať.

ÚČ OCP 3 - 01

IČO 3 6 7 6 1 3 3 8

DIČ 2 0 2 2 3 6 5 4 1 1

G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**3. Informácie o rozdelení účtovného zisku 2024 – vo výške -786 €.**

Valné zhromaždenie rozhodlo o zúčtovaní zisku nasledovne:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	786
Rozdelenie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Prevod do nerozdeleného zisku min.rokov	786
Prevod do neuhradenú stratu min.rokov	
Iné	
Spolu	786

4. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	310 340	310 340
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	310 340	310 340
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

H. Informácie o výnosoch**5. Informácie o čistom obrate**

V roku 2025 spoločnosť nemala žiadne výnosy.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	0	0

I. Informácie o nákladoch

6. Informácie o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti – nemá povinnosť auditu a nemala žiadne náklady.
Spoločnosť nemá žiadnych zamestnancov.

J. Informácie o daniach

7. Informácie o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-241	x	x	-446	x	x
Daňovo neuznané náklady	-143			0		
Výnosy nepodliehajúce dani	0			0		
Umorenie daňovej straty						
Iné						
Spolu	98			-446		
Splatná daň z príjmov	x	340	Min.daň	x	340	Min.daň
Celková daň z príjmov	x	340	Min.daň	x	340	Min.daň

K. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31.12.2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia za rok 2025.

L. Prehľad zmien vlastného imania

Informácie o zmenách vlastného imania

ÚČ OCP 3 - 01 IČO 3 6 7 6 1 3 3 8 DIČ 2 0 2 2 3 6 5 4 1 1

Spoločnosť vykazuje vlastné imanie vo výške 1 339 147-€, základné imanie predstavuje čiastku 16 597,-€. Základné imanie je splatené.

