

## Poznámky k 31.12.2025 – textová časť

### Čl. I

#### Všeobecné údaje

##### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Gelnica
Sídlo účtovnej jednotky	Banícke námestie č.4
IČO	00329 061
Dátum zriadenia	01.01.1991
Spôsob zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Názov zriaďovateľa	Mesto Gelnica
Sídlo zriaďovateľa	Mestský úrad Gelnica
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

##### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	--

##### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Dušan Tomaško, MBA/primátor
Funkcia	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ladislav Gross/zástupca primátora
Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	87
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	92
- počet vedúcich zamestnancov	9
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	Centrum voľného času Základná umelecká škola Základná škola Gelnica
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	Technické služby mesta Gelnica
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	Správa domov Gelnica, s.r.o. GELNICKÉ LESY, s.r.o. Gelnica Sociálny podnik mesta Gelnica, s.r.o.
Počet riadiacich zamestnancov	9

## Čl. II Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- dopravné
- montáž
- provízia
- poistné
- iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- úroky
- realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – mesto nemá takýto majetok

c) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- dopravné
- montáž
- provízia
- poistné
- iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- úroky
- realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

d) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reálnou hodnotou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou.

e) Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

**f) Zásoby nakupované**

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- dopravné
- provízie
- poistné
- clo
- iné

**g) Zásoby získané bezodplatne sa oceňujú reálnou hodnotou.**

**h) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.

**i) Krátkodobý finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**j) Časové rozlíšenie na strane aktív**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**k) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. rezerva sa tvorí na základe zásady opatrnosti. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**l) Časové rozlíšenie na strane pasív**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**m) Majetok obstaraný z transferov sa oceňuje obstarávacou cenou.**

**n) Finančný prenájom sa oceňuje obstarávacou cenou.**

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájomu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

**4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- odo dňa jeho zaradenia do používania
- prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
Dlhodobý a ostatný dlhodobý nehmotný majetok	4	25%
Budovy, Stavby	10-50	2-10%
Samostatné hnutelné veci	4-16	6,25-25%
Dopravné prostriedky	4	25%
Softvér	4	25%
Ostatný dlhod. hmotný majetok	4-16	6,25-25%
DDHM	4-16	6,25-25%

1. drobný hmotný majetok, ktorého vstupná cena je nad 60 € - a do 1 700 eur / vrátane /, účtuje sa na podsúvahový účet

2. drobný hmotný majetok, ktorého vstupná cena je nižšia ako 60 €, účtuje sa priamo do spotreby

3. drobný nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je nad 170 eur - do 1 700 eur / vrátane /, účtuje sa na podsúvahový účet

4. drobný nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je nižšia ako 170 eur / vrátane /, účtuje sa do nákladov/služby/

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek.

Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak Postupy účtovania neustanovujú inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

## Čl. III

### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, pohybe obst. cien, pohybe oprávok**

Vid' tabuľka č. 1

Položka majetku	Stav k 1.1.2025	Prírastok	Úbytok	Presun	Stav k 31.12.2025
013- softvér	17 907,37				17 907,37
019-ostatný dlhodobý NM	104 789,47				104 789,47
021 – Stavby	21 120 459,42		8 407,73	322 994,31	21 435 046,00
022 – Samostat. Hnuteľné veci	2 144 931,48		58 489,23	109 794,45	2 196 236,70
023 – Dopravné prostriedky	609 050,59		30 300,00	14 900,22	593 650,81
028-Drobný dlhod. Majetok	4 030,34		177,75		3 852,59
029 – Ostatný dlhodobý	788 644,92			178 110,60	966 755,52

Mesto Gelnica  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.12.2025

majetok					
031 – pozemky	17 171 884,21		14 794,00	60 256,48	17 217 346,69
032- umelecké diela	4 708,49				4 708,49
033 – predmety z drahých kovov	1 095,40				1 095,40

V rámci účtu **031** – pozemky – prírastok – kúpa domu na Hlavnej ulici /13 297,27 €/ KSK výmena /21 827,29 €/ ostatné /25 131,92 €/ – odúčtovanie pozemkov v hodnote 7 971,88 €, /oprava/ - vysporiadavanie vlastníctva v blízkosti nehnuteľnosti /6 822,12 €/ .

V rámci účtu **021** stavby- prírastok na tomto účte tvorí kúpu domu na Hlavnej ulici /46 702,72 €, Modernizácia amfiteátra / 39 073,34 €/ rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov /229 728,24 €/, Petangové ihrisko /7 490 €/ vyradenie nefunkčných prvkov na detských ihriskách /8 407,73 €/

Účet **022** – samostatné hnutelné veci – detské prvky na ihriská – /40 896 €, rozšírenie kamerového systému /3 996,27 €, technologické zariadenie ŠJ ZŠ /64 902,18 €/ Úbytok –vyradenie majetku neupotrebitelného - /8 694,31 €/ MsÚ, VPI a ZpTVČ , presun majetku v súvislosti s koncesiou tep. Hospodárstva /47 206,73 €, presun pracovnej trojkolky na TS / 2 588,19 €/

**023 – prírastok** – kúpa malotraktora na Zberný dvor /14 900,22 €, úbytok – vyradenie Škody SuperB – 30 300 €

Účet **028** – drobný hmotný majetok – úbytok – vyradenie VPI fax /177,75 €/

Účet **029** – ostatný dlhodobý hmotný majetok – prírastok – rekonštrukcia budovy DOS /178 110,60 €/

Na účte **042** – okrem vyššie spomínaných vecí pribudlo a v roku 2025 nebolo zaradené do majetku – rekonštrukcia ciest –/ 137 632,92 €, výmena kabeláže na kamerách /1 889,53 €, osobný automobil Škoda SuperB /47 370,62 €, PD na športový areál /36 764,70 €, PD bytového domu na Hlavnej ulici –/ 31 980 €, PD Banský skanzen /7 503,00 €, projekt NFP Zdravo žiť ZŠ /127 925,97 €/ PD Banické múzeum /10 332 €, rekonštrukcia Hradného kopca /203 506,77 €, nový bytový dom SNP – /4 549,73 €, rozšírenie VO /7 841,52 €/

**b) spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku  
Vid' príloha poistenia majetku.

**c) zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom – prehľad záložných zmlúv – strana 10

**d) opis a zostatková hodnota dlhodobého majetku** vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Pozemky	17 127 404,45
Budovy, stavby	8 516 100,94
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	248 885,43
Dopravné prostriedky	101 833,86
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	829 487,64
Umel. diela a predmety z drah. kovov	5 803,89

**e) opis a hodnota majetku** v správe RO, majetok, ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Majetok	
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	<b>ZŠ Gelnica</b> – budova – 1 926 418,28 € Pozemok – 20 922,12 € Inventár, didak. Pomôcky – 151 677,53 € <b>CVČ Gelnica</b> – budova – 25 051,52 € Pozemok – 1 421,14 € <b>TS Gelnica</b> - budova Domu smútku – 105 406,09 € Pozemok + cintorín – 86 035,32 € ZiŠ vrátane príslušenstva – 3 028 455,09 €

Mesto Gelnica  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2025

	Zberný dvor vrátane príslušenstva – 590 343,31 € Auto Mercedes – Zberný dvor – 371 120 € Pracovná trojkolka – 2 588,19 €
Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva	
Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ o zabezpečovacom prevode práva	
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
Majetok obstaraný formou finančného prenájomu	

**f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku – v roku 2025 sme netvorili OP**

Konkrétny druh DM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
OP Pozemok Predné partizánske – trvalý trávnatý porast /hodnota pozemku 112 427,80 €/		Pri kúpe tohto pozemku bola cena daná dohodou, ale podľa znaleckého posudku je všeobecná hodnota pozemku nižšia, celková OP – 89 942,24 €
OP k dlhodobému nedokončenému hmotnému majetku – hodnota PD ZiŠ – 90 282,92 € PD k rekonštrukcii VO a VR - 5 332,60		Projektová dokumentácia na rekonštrukciu ZiŠ, a VO a VR ktorá bola spracovaná pred viac ako 10 rokmi a nie jej všetky súčasti sú aktuálne – 28 504 €,

## 2. Dlhodobý finančný majetok

a) vid' tabuľka č. 1

063 – Cenné papiere	922 980,71
---------------------	------------

**opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku - bez pohybu**

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach /v €/

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel /riadky 025 až 026 súvahy/:

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie /ZI/ spoločnosti v €	Podiel ÚJ na ZI spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti k 31.12.2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti k 31.12.2025	Úč. hodnota k 31.12.2024	Úč. hodnota k 31.12.2025
Gelnické lesy	s.r.o.	6.639	100%	100%	54 158,56	53 948,24	6 639	6639
Správa domov	s.r.o.	6.639	100%	100%	117 042,64	----	6 639	6 639
Sociálny podnik mesta Gelnica	s.r.o.	10 000	100%	100%	5 569,55	84 529,82	10 000	10 000
<b>Spolu</b>		<b>16 639</b>			<b>176 770,75</b>	<b>---</b>	<b>23 278</b>	<b>23 278</b>

Správa domov Gelnica, s.r.o. Gelnica – ešte nemá spracovanú účtovnú závierku.

## 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok /v €/

a) , b), c)

Významné položky ostatného DFM	Hodnota 31.12.2025	Hodnota k 31.12.2024	Poznámky
<b>063-DFM</b>	322 958,64	322 958,64	Podtatranská vodárenská spoločnosť
Obstarávací cena 922 980,71 €			-menovitá hodnota nestabilná /opravná položka 600 022,07 €/

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

a) **Opravné položky k zásobám v € /riadky 035 až 039 súvahy/:** Mesto nemá vytvorené opravné položky k zásobám

b) mesto nemá zriadené záložné právo na zásoby

c) mesto nemá poistené zásoby

### 2. Pohľadávky

a) **Významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy /v €/**

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok k 31.12.2025 v €	Hodnota pohľadávok k 31.12.2024 v €	Opis
315	065	8 312,07	20 118,23	Dobropisy za el. energiu a plyn – 6 314,30 <b>nedoplatky strava ŠJ a VŠJ /1 997,77 €/ tieto nedoplatky majú stúpajúcu tendenciu</b>
318	068	338 634,49	312 983,22	Komunálny odpad – 151 810,56 € Nájom – 11 155,39 € /SD 12/2025 + staré/ Odberateľské fakt. – 10 792,63 € Nájom za hrobové miesta 12/2025 – 675 € Juhász pohľadávka – 138 661,60 € Rafayová pohľadávka – 25 349,81 € Pokuty za záškoláctvo – 180 € Žiga – súdne trovy – 9,50 €
319	069	50 044,67	35 643,09	DzN /45 654,37 €/, pes /1 165,45/, daň za ubytovanie /358,00 €/, nevýherné hracie prístroje /179,99 €/, užívanie verejného priestranstva /2 686,86 €/
378	081	29 115,00	15	Priestupok /15 €/, druhá splátka za PD pre tepelné hospodárstvo
<b>Spolu</b>		<b>426 106,23</b>	<b>368 759,54</b>	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam vid' tabuľka č.3 – zrušené boli opravné položky k zaplateným a odpísaným pohľadávkam /468 €/, zároveň zvýšenie OP na KO a DzN /15 903,31 €/

c) pohľadávky podľa doby splatnosti vid' tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti vid' tabuľka č. 4

e, f) – Mesto nemá zriadené záložné právo na pohľadávky

### 3. Finančný majetok

a) **Významné zložky krátkodobého finančného majetku podľa jednotlivých položiek súvahy /v €/**

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Hodnota v € k 31.12.2025	Hodnota v € k 31.12.2024
211 - Pokladnica	086	2 723,46	1 226,46
213 - Ceniny	087	707,00	364,00
221 – Bankové účty	088	421 024,33	542 433,78
<b>Spolu</b>		<b>424 454,79</b>	<b>544 024,24</b>

b) Mesto nemá zriadené záložné právo na krátkodobý finančný majetok

### 4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci /riadky 098 a 104 súvahy/:

#### 1. Poskytnuté návratné finančné výpomoci podľa jednotlivých druhov /v €/

Názov dlžníka	Riadok súvahy	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Hodnota v € k 31.12.2025	Hodnota v € k 31.12.2024
Finančná výpomoc občanom	98	0	€	Do 1 roka	135,40	375,40
<b>Spolu</b>					<b>135,40</b>	<b>375,40</b>

**5. Časové rozlíšenie****1. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy /v €/**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Hodnota v € k 31.12.2025	Hodnota v € k 31.12.2024
<b>Náklady budúcich období spolu z toho:</b>	<b>111</b>	<b>13 351,49</b>	<b>6 505,91</b>
Poistné		11 980,94	5 844,23
Tlač – prístup k portálom		249,14	122,44
APV matrika, doména		121,11	139,00
Vodné, stočné, VSD		931,42	335,86
Prac. zdrav. Služba		0	64,38
VSD transformátor 01/2025		68,88	
<b>Príjmy budúcich období:</b>	<b>113</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>		<b>13 351,49</b>	<b>6 832,53</b>

**Čl. IV****Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A Vlastné imanie****Prehľad o pohybe vlastného imania v členení podľa jednotl. položiek súvahy /v €/**

viď tabuľka č. 5

**Vlastné imanie - opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek /v €/**

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
<b>Výsledok hospodárenia za bežné účt. obdobie</b>	<b>-518 973,57</b>
<b>Nevyosp. výsledok hospod. min. rokov - významné zmeny:</b>	<b>20 561 320,04</b>
HV za r.2024	<b>-529 073,47</b>

**B Záväzky****1. Rezervy**

viď tabuľka č. 7

**Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv /v €/**

Položka rezerv	Výška v € k 31.12.2025	Predpokladaný rok použitia rezerv
<b>Ostatné krátkodobé rezervy</b>		
Zamestnanecké pôžitky /odchodné, odmeny pri živ. Jubileách, rekreačné poukazy/	34 760	2026
Nevyfakturované dodávky a služby	8 000	2026
Náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej zvierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného obdobia	5 535	2026
<b>Spolu</b>	<b>48 295</b>	

## 2. Závazky podľa doby splatnosti

a) , b) vid' tabuľka č. 8

c) **Popis významných položiek záväzkov podľa jednotlivých položiek súvahy**

Názov položky	Výška k 31.12.2025	Výška k 31.12.2024	Opis
479-ŠFRB, VW finančné služby	597 991,90	613 000,69	ŠFRB/28.b.j. ul. Športová a 20 b.j. ulica Športová – 555 583,95 €, 5 754,99 € - splácanie leasingu na nové referentské auto, Os. Auto ŠKODA SUPER B – 36 652,96 €
472 – Soc. fond	7 336,17	4 993,83	Zostatok na účte SF
321-dodávatelia	178 055,19	179 810,21	Neuhradené bežné fa za 2025 väčšinou za energie, vývoz KO, telefóny – bežné fa za 12/2025, faktúry za projekt Zdravo žiť – 43 838,98 €, investičné faktúry – 34 522,99 € /PD, kamerový systém/
324 – prijaté preddavky	7 174,33	7 780,27	Preddavky na stravné v ŠJ
379 – iné záväzky	38 359,66	33 450,09	Preplatky DzN /1 947,14 €/, KO /2 791,20 €/, zrážky z miezd /340,16 €/, hospodárenie ŠJ – 128,09 €, verejná zbierka na pomoc Ukrajine – 50 € – zábezpeky firiem 5000 €, platba za soc. Služby 12/2025 - 558 €, zábezpeky 3 mesačné kaucie - – 27 545,07 €
331	110 959,42	93 361,25	Mzdy zamestnancov 12/2025
336	69 000,02	61 754,79	Odvody do poisťovní 12/2025
342	13 058,19	10 488,06	Daň z príjmu zamestnanci – 12/2025

## 3. Bankové úvery a ostatné prijaté finančné výpomoci - dlhodobé záväzky

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery /v €/ vid' tabuľka č. 9

Dlhodobé úvery /SLSP/ zostatok k 31.12.2025 v celkovej výške – 2 650 612,44 €

- podrobnejšie údaje o úveroch – strana 17 poznámok – „informácie o výške dlhu“

b) Investičný úver je zabezpečený blankozmenkou.

## 4. Časové rozlíšenie

a) **Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy /v €/**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota k 31.12.2024	popis
Výdavky budúcich období spolu z toho:	181	0	496,09	Úrok z termínovaného úveru splatný 2.1.2025 za rok 2024
Výnosy budúcich období spolu z toho:	182	6 561 020,48	7 033 544,12	Výnosy zo št. transferov , transferov EÚ a ostatných subjektov VS, poľovný revír Diana nájom zaplatený vopred 14 119,41 €, poľovný revír Trochanky – 77 587,96 €, Nájom za hrobové miesta – 41 983,51 €
<b>Spolu</b>		<b>6 561 020,48</b>	<b>7 034 040,21</b>	

**b) Informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384 /v €/**

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2024	Príjem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Presuny, opravy účtovania	Stav záväzku k 31.12.2025
KT ŠR	1 808 466,81	233 127,14	249 871,76	0	1 791 722,19
KT EÚ	4 979 329,78	66 907,25	482 013,88	0	4 564 223,15
KT mimo verej.správy	26 446,48	0	7 641,01	0	18 805,47
KT KSK	71 464,50	5 200,00	24 085,71	0	52 578,79
Ostatné	147 836,55	8 511,98	22 657,65	0	133 690,88
<b>Spolu</b>	<b>7 033 544,12</b>	<b>251 329,77</b>	<b>774 338,15</b>	<b>0</b>	<b>6 561 020,48</b>

KT ŠR a KT EU – mesto realizovalo:

- Rekonštrukciu Amfiteátra – projekt NFP – 5 672,76 € ŠR a KT EU 32 145,65 €,
- Výmenny prvkov na ihriskách – projekt NFP – 6 134,40 € ŠR a KT EU 24 761,60 €,
- Revitalizácia Hradného kopca – ŠR 176 319,98 €,
- Výstavba BD SNP – ŠR 45 000 €
- Výstavba petangového ihriska, rozšírenie kamer. Systému KSK – 5 200 €

**V rámci prijatých bežných transferov – celková suma 3 565 977,81 €**

7 527,43	ÚPSVaR – aktivačná činnosť
176 274,80	ÚPSVaR – dotácia na stravovacie návyky
1 776,20	ÚPSVaR – dotácia na školské potreby
7 460,75	ÚPSVaR - PUPN
63 396,73	MV SR – terénna soc. práca
1 300,00	Nákup kníh - FPÚ
217 586,73	Dotácia na odmeny 800€
55 873,50	MV SR – záchranné práce – veterná smršť
57 400,00	MV SR – odškodnenie občanov po vet. smršti
10 680,00	Príspevok na ubytovanie pre odídencov
1 500,00	MPSVaR – stabilizačný príspevok pre opatrovatel'ky
3 135,99	DHZ dotácia
45 400,22	NP POP MŠ Slovenská / asistenti a šk. psychológ/
50 419,89	NP POP MŠ Hlavná, asistent a soc. pedagóg
68 270,00	MOPS
44 655,00	KSK – refundácia mzdy zamestnanca cestovného ruchu
8 673,07	KSK – Gelnický jarmok
30 000,00	KSK - Lomidrevo
4 300,00	KSK – Živá história baníctva
4 000,00	KSK – Klinčikáre
997,60	KSK Športový deň
12 000,00	KSK veterná smršť
9 561,95	Envir. Fond - príspevok
25 271,45	Prenesený výkon št. správy /matrika, stav. Poriadok, REGOB, register adries, ŽP, ŠFRB, cestné hospodárstvo.../
2 658 516,50	Transfery na školstvo
<b>3 565 977,81</b>	<b>SPOLU</b>

**V rámci prijatých bežných grantov – celková suma 61 350,95 € /primátorský punč – 2 014,95 €, dar – veterná smršť – 16 170 €, zbierka DONIO – 41 916 €, CVC – 150 €, ZUŠ – 300 €, ZŠ – 800 € /**

**V rámci prijatých kapitálových transferov – celková suma – 390 928,87 €**

37 818,41	MAS– rekonštrukcia amfiteáter
40 896,00	MAS – výmena detských prvkov
262 014,46	FPCR – Banické múzeum rekonštrukcia
45 000,00	MVaRR – dotácia na PD na bytový dom SNP
5 200,00	KSK – petangové ihrisko /2 000 €/, kamerový systém 3 200 €
<b>390 928,87</b>	

**Čl. V****Informácie o výnosoch a nákladoch****1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v € rok 2025	Suma v € rok 2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar	601 – Tržby za vlastné výrobky		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	602 – Tržby z predaja služieb	112 131,11	119 708,11
c) aktivácia			
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 – Daňové výnosy samosprávy	2 752 147,91	3 145 124,54
	633 – Výnosy z poplatkov	294 469,85	283 940,87
e) finančné výnosy	662 – Úroky		
	663 – Kurzové zisky		113,23
	665 – Výnosy z dlhod. Fin. majetku	2 780,90	
	668 – Ostatné finančné výnosy	31 012,88	35 954,80
f) mimoriadne výnosy	672 – Náhrady škôd		
g) výnosy z transferov	691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce ...		
	692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce ...		
	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu ...	1 389 778,14	603 155,77
	694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu ...	763 612,36	752 188,06
	695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		
	696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ		
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	52 916,00	3 000,00
	698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	167 120,12	176 419,85
	h) ostatné výnosy, napr. pokuty, penále, úroky z omeškania a výnosy z poplatkov	641 - Tržby z predaja DNM a DHM	115 949,98
642 – Tržby z predaja materiálu			
645 - Ostatné pokuty, penále		2 018,00	2 764,00
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok			
648 - Ostatné výnosy z prevádz.činnosti		505 861,81	532 433,32
652 - Zúčtovanie zákonných rezerv			

Mesto Gelnica  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.12.2025

	653 – Zúčtovanie ostatných rezerv	47 144,00	44 557,00
	658 - Zúčtovanie ostatných oprav. položiek	468,00	627,68
	659 – Zúčtovanie oprav. položky z finanč.činnosti	240,00	
<b>Spolu</b>		<b>6 237 651,06</b>	<b>5 712 562,23</b>

Výnosy stúpili –vyššie štátne transfery /veterná smršť, dotácia na odmeny/.

## 2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v € Rok 2025	Suma v € Rok 2024
a) spotrebované nákupy	501 – Spotreba materiálu	176 266,74	189 340,32
	502 – Spotreba energie	134 101,96	178 474,34
b) služby	511 – Opravy a udržiavanie	219 432,38	134 368,74
	512 – Cestovné	6 958,75	4 229,80
	513 – Náklady na reprezentáciu	37 345,69	35 941,73
	518 – Ostatné služby	801 273,32	638 454,04
c) osobné náklady	521 – Mzdové náklady	1 508 078,06	1 359 253,48
	524 – Zákonné sociálne poistenie	540 248,57	484 028,00
	527 – Zákonné sociálne náklady	142 603,68	116 485,51
d) dane a poplatky	538 – Ostatné dane a poplatky	300,00	
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 – Odpisy DNM a DHM	1 123 954,18	1 034 693,15
	552 – Tvorba zák.rezerv z prevádz.činnosti		
	553 – Tvorba ost.rezerv z prevádz.činnosti	48 295,00	47 144,00
	558 – Tvorba ost.oprav.pol. z prev.činnosti		
	559 – Tvorba oprav.položky z fin.činnosti	15 903,31	3 847,91
f) finančné náklady	562 - Úroky	52 160,72	60 603,26
g)	563 – Kurzové straty		115,74
	568 – Ostatné finančné náklady	7 696,98	5 679,89
h) mimoriadne náklady			
i) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 – Náklady na transfery do RO, PO	1 777 912,64	1 793 719,12
	585 – Náklady na transfery ost. Subjektom ver. správy		
	586 – Náklady na transfery subj. mimo ver. správy	60 300,00	70 095,32
j) ostatné náklady	541 – ZC predaného DNM a DHM	35 927,46	13 760,15
	542 – Predaný materiál		
	544 – Zmluvné pokuty		
	545 – Ostatné pokuty, penále a úroky	1 115,00	150,00
	546 – Odpis pohľadávky	1 741,22	1 116,76
	548 – Ostatné náklady na prevádz. činnosť	65 008,97	70 134,44
	549 – Manká a škody		
<b>Spolu</b>		<b>6 756 624,63</b>	<b>6 241 635,70</b>

Náklady sú vyššie o 514 tis. Eur. Stúpili hlavne náklady na opravy /oprava strechy na BD po veternej smršti 130 tis. Eur/, mzdové náklady /zvýšenie platov pedag. Zamestnancom a vyplatenie 800 e odmien – 205 tis. Eur/ostatné služby vývoz KO, služby, ktoré platíme Soc. podniku/, sú vyššie odpisy.

### 3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	5 535,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) súvisiace audítorské služby,	
d) daňové poradenstvo,	
e) ostatné neaudítorské služby	

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

#### 2. Ďalšie informácie

Druh položky	Opis položky	Hodnota	Účet
Majetok prijatý do úschovy	DHIM, DNIM	501 415,34	751
Odpis pohľadávok	odpis pohľadávok	315 798,99	752
MsP, BM	Pokuty-bloky, vstupenky BM,	6 669,00	753
FRB	Byty-odpredaj/splátky	1 740,96	754
MV SR	Hasičské auto	111 625,00	755
Mestská knižnica	Knižný fond	57 451,43	758
Záložné zmluvy	Záložné zmluvy	2 434 641,17	759

### Prehľad záložných zmlúv evidovaných na liste vlastníctva č. 1 k 31. 12. 2025

- Zmluva o zriadení záložného práva** k nehnuteľnostiam zo dňa 24.1.2006 na nehnuteľnosti: bytový dom s.č. 1834 na parcele č. 2464/141, parcela č. 2464/141 - zast.pl. o výmere 777m<sup>2</sup> v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO: 31 749 542, **V 49/2006 - 80/06**,

/výška zálohu: **1.258.115,91 EUR – 28 b.j./**

*Jedná sa o 28 bytovú jednotku na Športovej ulici. Záložné právo zanikne, ak záložca za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov vráti poskytnutú dotáciu záložnému veriteľovi.*

- Zmluva o zriadení záložného práva** k nehnuteľnostiam zo dňa 26.1.2006 na nehnuteľnosť: bytový dom 28 b.j., s.č. 1834 na parcele č. 2464/141 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26, IČO: 31 751 067, **V 58/2006 - 135/06**,

/výška zálohu: **365.133,11 EUR – 28 b.j./**

*Jedná sa o 28 bytovú jednotku na Športovej ulici. Záložné právo zanikne, ak záložca za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov vráti poskytnutú dotáciu záložnému veriteľovi.*

- Záložné právo** v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky IČO 30416094, Námestie slobody 6, 81005 Bratislava 15, na nehnuteľnosti stavba so súpisným číslom 1861 na pozemku registra C KN s parcelným číslo 424/65 a na pozemku

registra C KN s parcelným číslom 424/66, na základe Záložnej zmluvy č. 0572-PRB-2008/Z, V 32/2011 -64/2011,

**/výška zálohu: 244.041,69 EUR – 20 b.j./**

*Jedná sa o 20 bytovú jednotku na Športovej ulici. Záložné právo zanikne, ak záložca za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov vráti poskytnutú dotáciu záložnému veriteľovi.*

- 4. Záložné právo** v prospech Štátny fond rozvoja bývania, IČO 31749542, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava, na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 424/65, zastavané plochy a nádvoria o výmere 330 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 424/66, zastavané plochy a nádvoria o výmere 73 m<sup>2</sup>, stavba so súpisným číslom 1861 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 424/65 a 424/66, na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo č. 801/648/2008, V 238/2011 - 179/2011,

**/výška zálohu: 567.350,46 EUR – 20 b.j./**

*Jedná sa o 20 bytovú jednotku na Športovej ulici. Záložné právo zanikne, ak záložca za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov vráti poskytnutú dotáciu záložnému veriteľovi.*

- 5. Záložné právo** na základe záložnej zmluvy č. 800/696/2025 k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 427/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2988 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 427/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1220 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 427/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1304 m<sup>2</sup>, stavba **zimný štadión so súpisným číslom 1336** na pozemku registra C KN s parcelným číslom 427/2, stavba admin. budova, šatne so súpisným číslom 1336 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 427/4 v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, IČO 31749542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, V 944/2025 z 03.12.2025 - 484/25

- 6. Záložné právo** na základe záložnej zmluvy č. 800/697/2025 k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 427/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2988 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 427/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1220 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 427/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1304 m<sup>2</sup>, stavba **zimný štadión so súpisným číslom 1336** na pozemku registra C KN s parcelným číslom 427/2, stavba admin. budova, šatne so súpisným číslom 1336 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 427/4 v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, IČO 31749542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, V 945/2025 z 03.12.2025 - 485/25

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

a) opis a hodnota iných aktív

b) opis a hodnota iných pasív vid' tabuľka č. 10

c) zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok – vid' tabuľka č. 11

d) informácia, či sú iné aktíva a iné pasíva vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku

#### 2. Ostatné finančné povinnosti /v €/

Názov položky	Popis	Hodnota celkom	Hodnota týkajúca sa spriaznených osôb
Povinnosti z nájomných, servisných, poisťných, koncesionárskych, licenčných a podobných zmlúv	Nájom Poistné zmluvy Licenčné zmluvy Údržba lesoparku	1 913,03 25 971,34 7 760,09 1 230,00	

Mesto Gelnica  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2025

	Služby BOZP a PO	1 773,40	
	Waste servis	1 750,00	
	Poplatky za softvér	12 450,50	
	Ochrana osob. údajov	2 676,00	
<b>Spolu</b>		<b>55 524,36 €</b>	

## Čl. VIII Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

### 1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb /v €/

Spriaznená osoba	Druh transakcie	Výška transakcie v €
Gelnické lesy, s.r.o.	Služby poskyt. Geln. lesmi /doprava, údržba lesoparku, záchranné práce - smršť/- náklad	7 571,60
Gelnické lesy, s.r.o.	Nájom za pozemky a budovy mesta - V	207 189,80
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Nájom - stroje, kotolne mestu -V	22 403,27
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Dodávka tepla -N	22 173,76
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Opravy a údržba -N	6 721,80
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Služby-N	9 151,21
Sociálny podnik mesta Gelnica, s.r.o.	Nájom za priestory mesta- V	1 666,65
Sociálny podnik mesta Gelnica, s.r.o.	Služby, ktoré poskytuje SP- N	140 164,92

### 2. opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov
Správa domov Gelnica, s.r.o.	321 – dodávateľské faktúry za 12/2025	5 313,66 €
Sociálny podnik mesta Gelnica, s.r.o.	321 – dodávateľské faktúry za 12/2025	13 620,50 €
Sociálny podnik mesta Gelnica, s.r.o.	318 – odberateľské faktúry za 12/2024	78,70 €

### ZOZNAM SPRIAZNENÝCH FYZICKÝCH A PRÁVNICKÝCH OSÔB (SAMOSTATNÉ ÚČTOVNÉ JEDNOTKY V SKUPINE)

#### Právnické osoby:

GELNICKÉ LESY, s.r.o. Gelnica  
Správa domov, s.r.o. Gelnica  
Sociálny podnik mesta Gelnica, s.r.o.

## Čl. IX Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu vid' tabuľky č. 12 - 14

- Základným nástrojom finančného hospodárenia mesta je rozpočet mesta na rok 2025. Mesto zostavilo rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet mesta na rok 2025 je zostavený ako vyrovnaný. Bežný rozpočet bol schválený ako schodkový, kapitálový rozpočet bol zostavený ako schodkový. Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 9.4.2025 uznesením č.26

Rozpočet bol zmenený štyrikrát:

- **prvá zmena** schválená rozpočtovým opatrením č. 1 zo dňa 6.6.2025, schválené na MsZ dňa 23.6.2025 uznesením č. 108
- **druhá zmena** schválená rozpočtovým opatrením č. 2 zo dňa 10.9.2025, schválené MsZ dňa 25.9.2025 uznesením č. 165
- **tretia zmena** schválená rozpočtovým opatrením č. 3 zo dňa 27.10.2025 – schválené MsZ dňa 13.11.2025 uznesením č. 199
- **štvrtá zmena** schválená rozpočtovým opatrením č. 4 zo dňa 5.12.2025 – schválené MsZ dňa 16.12.2025 uznesením č. 228

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť	% čerpania
Bežné príjmy	6 881 432,00	7 544 295,00	7 513 469,60	99,59
Kapitálové príjmy	670 981,00	746 504,00	483 386,76	64,75
Príjmové finančné operácie	1 467 019,00	1 469 383,00	1 367 819,98	93,09
<b>PRÍJMY SPOLU</b>	<b>9 019 432,00</b>	<b>9 760 182,00</b>	<b>9 364 676,34</b>	<b>95,95</b>
Bežné výdavky	4 382 324,00	4 649 088,00	4 564 291,56	98,18
Výdavky na školstvo	2 747 250,00	3 037 887,00	3 013 543,59	99,20
Kapitálové výdavky	1 416 165,00	1 165 552,00	973 186,43	83,50
Výdavky na školstvo	0,00	6 002,00	6 002,40	0,00
Výdavkové finančné operácie	473 693,00	473 693,00	473 693,35	100,00
<b>VÝDAVKY SPOLU</b>	<b>9 019 432,00</b>	<b>9 332 222,00</b>	<b>9 030 717,33</b>	<b>96,77</b>
<i>Prebytok/schodok bežného rozpočtu</i>	<i>-248 142,00</i>	<i>-142 680,00</i>	<i>-64 365,55</i>	
<i>Prebytok/schodok kapitálového rozpočtu</i>	<i>-745 184,00</i>	<i>-425 050,00</i>	<i>-495 802,07</i>	
<i>Prebytok/schodok finančných operácií</i>	<i>993 326,00</i>	<i>995 690,00</i>	<i>894 126,63</i>	
<b>ROZDIEL</b>	<b>0,00</b>	<b>427 960,00</b>	<b>333 959,01</b>	

### Výška dlhu podľa § 17 ods. 7-8 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie

Mesto Gelnica eviduje k 1.1.2026 šesť platných úverových zmlúv.

**Prvá- Zmluva o úvere č.815/CC/19**, prostredníctvom ktorej bol mestu zo strany Slovenskej sporiteľne a.s. Bratislava poskytnutý investičný úver na financovanie a refinancovanie investičných potrieb mesta. Čerpanie tohto úveru v sume **1.000.000 €** schválilo MsZ v Gelnici dňa 30.9.2019 uznesením č.251. Mesto Gelnica prijalo v roku 2019 sumu 600.000 € s tým, že zvyšná časť úveru v sume 400.000 € bola mestu poskytnutá 3.4.2020. Tento úver bude mesto Gelnica splácať 10 rokov pravidelnými splátkami v sume 8.334 € pri **pevnej** úrokovej sadzbe 0,37 % p.a.. Prvá splátka tohto úveru bola realizovaná v januári 2020. V roku 2025 bolo realizovaných 12 pravidelných splátok, čím možno konštatovať, že **Mesto Gelnica dlhuje Slovenskej sporiteľni a.s. k 1.1.2026 na istine 399.952 €.**

**Druhá- Zmluva o úvere č.544/CC/20**, prostredníctvom ktorej bol mestu zo strany Slovenskej sporiteľne a.s. Bratislava poskytnutý nový investičný úver na financovanie a refinancovanie investičných potrieb mesta. Čerpanie tohto úveru v sume **750.000 €** schválilo MsZ v Gelnici dňa 21.5.2020 uznesením č.46. Mesto Gelnica prijalo úver v plnej sume 8.6.2020. Tento úver bude mesto Gelnica splácať 10 rokov pravidelnými splátkami v sume 6.252 € pri **pevnej** úrokovej sadzbe 0,82 % p.a.. Prvá splátka tohto úveru bola realizovaná v januári 2021. V roku 202 bolo realizovaných 12 pravidelných splátok, čím možno konštatovať, že **Mesto Gelnica dlhuje Slovenskej sporiteľni a.s. k 1.1.2026 na istine 374.880 €.**

**Tretia - Zmluva o úvere č.1317/CC/23**, prostredníctvom ktorej bol mestu zo strany Slovenskej sporiteľne a.s. Bratislava poskytnutý nový investičný úver na financovanie a refinancovanie investičných potrieb mesta. Čerpanie tohto úveru v sume **500.000 €** schválilo MsZ v Gelnici dňa 13.12.2023 uznesením č.268. Mesto

Gelnica prijalo úver v plnej sume 15.12.2023. Tento úver bude mesto Gelnica splácať 10 rokov pravidelnými splátkami v sume 4.167 € pri úrokovej sadzbe, ktorá vychádza z 12 M EURIBOR-u a marže banky 0,59 % p.a.. Aktuálne sa výška 12-mesačný EURIBOR-u pohybuje na úrovni cca 2,25 %. Prvá splátka tohto úveru bola realizovaná v januári 2024. V roku 2025 bolo realizovaných 12 pravidelných splátok, čím možno konštatovať, že **Mesto Gelnica dlhuje Slovenskej sporiteľni a.s. k 1.1.2026 na istine 399.992 €.**

Štvrtá – Zmluva o úvere č.316/CC/24, prostredníctvom ktorej bol mestu zo strany Slovenskej sporiteľne a.s. Bratislava poskytnutý nový investičný úver na financovanie a refinancovanie investičných potrieb mesta. Čerpanie tohto úveru v sume **700.000 €** schválilo MsZ v Gelnici dňa 29.4.2024 uznesením č.65. Mesto Gelnica prijalo úver v plnej sume 13.6.2024. Tento úver bude mesto Gelnica splácať 10 rokov pravidelnými splátkami v sume 5.834 € pri úrokovej sadzbe, ktorá vychádza z 12 M EURIBOR-u a marže banky 0,2 % p.a.. Prvá splátka tohto úveru bola realizovaná až v januári 2025. V zmysle vyššie uvedeného možno konštatovať, že **Mesto Gelnica dlhuje Slovenskej sporiteľni a.s. k 1.1.2026 na istine 629.992 €.**

Piata – Zmluva o úvere č.412/CC/25, prostredníctvom ktorej bol mestu zo strany Slovenskej sporiteľne a.s. Bratislava poskytnutý nový investičný úver na financovanie a refinancovanie investičných potrieb mesta. Čerpanie tohto úveru v sume **1.000.000 €** schválilo MsZ v Gelnici dňa 16.12.2024 uznesením č.217. Mestu Gelnica je úver uvoľňovaný postupne, na základe predložených investičných faktúr. Tento úver bude mesto Gelnica splácať 15 rokov pravidelnými splátkami v sume 5.556 € pri úrokovej sadzbe, ktorá vychádza z 12 M EURIBOR-u a marže banky 0,42 % p.a.. Prvá splátka tohto úveru bude realizovaná až v januári 2026. Úver nebol k 31.12.2025 vyčerpaný úplne a teda v zmysle vyššie uvedeného možno konštatovať, že **Mesto Gelnica dlhuje Slovenskej sporiteľni a.s. k 1.1.2026 na istine 645.796,44 €.** Na financovanie investičných potrieb samosprávy v roku 2026 tak mestu z tohto úveru zostáva 354.203,56 €.

Šiesta – Zmluva o úvere č.1218/CC/25, prostredníctvom ktorej bol mestu zo strany Slovenskej sporiteľne a.s. Bratislava poskytnutý **prevádzkový úver** na financovanie bežných prevádzkových potrieb mesta. Čerpanie tohto úveru v sume **200.000 €** schválilo MsZ v Gelnici dňa 25.9.2025 uznesením č.164. Tento úver bude mesto Gelnica splácať 7 rokov pravidelnými splátkami v sume 2.381 € pri úrokovej sadzbe, ktorá vychádza z 12 M EURIBOR-u a marže banky 0,69 % p.a.. Prvá splátka tohto úveru bude realizovaná až v januári 2026. **Mesto Gelnica dlhuje Slovenskej sporiteľni a.s. k 1.1.2026 na istine 200.000 €.**

Siedma –Leasingová zmluva č.LFZ/23/56377, prostredníctvom ktorej bola Mestu Gelnica prefinancovaná spoločnosťou ČSOB Leasing, a.s. kúpa služobného motorového vozidla Hyundai Bayon. Celková obstarávacia cena auta predstavovala sumu 15.773 €. Po zohľadnení prvej zvýšenej splátky v sume 3.943,25 €, predstavuje suma leasingu 11.829,75 €. Táto suma sa spláca od novembra 2023 po dobu 48 mesiacov mesačne čiastkou 282,76 €, pričom táto zahŕňa istinu aj úrok. **K 1.1.2026 dlhuje Mesto Gelnica leasingovej spoločnosti na istine sumu 5.754,99 €.**

Ôsma – Leasingová zmluva č.4145606657, prostredníctvom ktorej bola Mestu Gelnica prefinancovaná spoločnosťou Unicredit Leasing Slovakia, a.s. Bratislava kúpa služobného motorového vozidla Škoda Superb. Celková obstarávacia cena auta predstavovala sumu 47.370,62 €. Po zohľadnení prvej zvýšenej splátky v sume 10.717,66 €, predstavuje suma leasingu 36.652,96 €. Táto suma sa spláca od januára 2026 po dobu 48 mesiacov ročne čiastkou 13.245,36 €, pričom táto zahŕňa istinu aj úrok. **K 1.1.2026 dlhuje Mesto Gelnica leasingovej spoločnosti na istine sumu 36.652,96 €.**

**Okrem vyššie uvedených zostatkov nesplatených istín úverov z komerčných bánk resp. zo štátneho rozpočtu eviduje mesto Gelnica k 1.1.2026 aj záväzok s lehotou splácania 10 rokov (od roku 2022).** Jedná sa o záväzok vyplývajúci zo Zmluvy o dielo medzi Mestom Gelnica a spoločnosťou Východoslovenská distribučná a.s. Košice, ktorej predmetom je rekonštrukcia verejného osvetlenia a úprava vodiča mestského rozhlasu v Gelnici, konkrétne v časti Mária Huta. Celková hodnota diela po zohľadnení Dodatku č.1 je 76.502,88 €. **Aktuálne Mesto Gelnica mesačne spláca 653,46 €. K 1.1.2026 predstavuje výška nesplateného záväzku sumu 46.985,68 €. Až po uplynutí tejto doby resp. po splatení celkovej sumy diela, v zmysle dohodnutých zmluvných podmienok, sa mesto stane vlastníkom zrekonštruovaného verejného osvetlenia a rozhlasu.** Napriek vyššie uvedeným skutočnostiam zaradenie tohto záväzku medzi ostatné návratné finančné zdroje resp. záväzky z dodávateľského úveru nie je kvôli absentujúcemu úročeniu jednoznačné a preto sú informácie o ňom v tejto správe len informatívne.

Pre doplnenie obrazu o finančných záväzkoch mesta pridávam aj informácie o stave ŠFRB úverov, ktoré by sa podľa ods. 8 § 17 vyššie uvedeného zákona do celkového dlhu mesta započítavali iba do výšky rozdielu zaplatených splátok úveru a vybratého ročného nájomného za obecné nájomné byty:

Účel úveru	Poskytnutá suma	Zostatok istiny úveru k 31.12.2025	Ročná splátka istiny úveru	Doba splácania
Výstavba BD s 28 b.j.	838.743,94 €	316.044,64	29.635,83	2004-2034
Výstavba BD s 20 b.j.	567.350,46	288.247,02	19.071,76	2008-2038
Výstavba BD SNP 29 - byty	1.378.910	Úver ešte nečerpaný	-	2026-2066
Výstavba BD SNP 29 – tech. vybavenosť	133.480	Úver ešte nečerpaný	-	2026-2046

Pozn.: Posledné uvádzané úvery zo ŠFRB na výstavbu bytového domu na ul. SNP 29 a na jeho technickú vybavenosť ešte neboli čerpané, aj keď zmluvy o ich poskytnutí sú účinné od 25.9.2025. V zmysle zmluvných podmienok je úrok dohodnutý vo výške 0% a splácanie úveru začne až po jeho úplnom vyčerpaní, najneskôr do 3 mesiacov o právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Z uvedeného vyplýva, že v roku 2026 sa nepredpokladajú výdavky na splácanie týchto úverov.

### Zistenie zadlženosti mesta z pohľadu platných právnych noriem :

A : Pri aplikovaní ods. 6a a 6b § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy som zistila nasledovné :

**A.1. celková suma dlhu mesta k 1.1.2026 je 2.693.020,39 €.**

**A.2. celková suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady očakávaných výnosov v roku 2026 sa podľa údajov od veriteľov plánuje na 521.008 €.**

Táto suma zahŕňa :

Predmet úveru	Ročná splátka istiny	Predpokladaný ročný úrok
Úver na financovanie investičných potrieb samosprávy – SLSP I	<b>100.008</b>	<b>1.703</b>
Úver na financovanie investičných potrieb samosprávy – SLSP II	<b>75.024</b>	<b>3.453</b>
Úver na financovanie investičných potrieb samosprávy – SLSP III	<b>50.004</b>	<b>13.382</b>
Úver na financovanie investičných potrieb samosprávy – SLSP IV	<b>70.008</b>	<b>18.300</b>
Úver na financovanie investičných potrieb samosprávy – SLSP V	<b>66.672</b>	<b>18.000</b>
Úver na financovanie bežných potrieb samosprávy – SLSP VI	<b>28.572</b>	<b>4.000</b>
Leasing na obstaranie auta Bayon	<b>3.165</b>	<b>313</b>
Leasing na obstaranie auta Škoda	<b>11.745</b>	<b>1.455</b>
Úver na výstavbu BD s 20 b.j.	<b>19.258</b>	<b>2.640</b>
Úver na výstavbu BD s 28 b.j.	<b>29.988</b>	<b>3.318</b>
Úver na výstavbu BD SNP 29	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SPOLU</b>	<b>454.444</b>	<b>66.564</b>

**A.3. mesto Gelnica dosiahlo skutočné bežné príjmy v predchádzajúcom rozpočtovom roku 2025 vo výške 7.513.469,60 €. Neberúc do úvahy príjmy poskytnuté Mestu Gelnica z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z EÚ a iné prostriedky zo zahraničia (vid' § 17 ods. 6b zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy), dosiahli tak bežné príjmy výšku 3.883.435,04 €.**

Vychádzajúc z vyššie uvedených ukazovateľov je možné povedať, že :

1. **celková suma dlhu mesta** Gelnica k 1.1.2026 vo výške **2.693.020,39 €** predstavuje **35,84 %** skutočne dosiahnutých bežných príjmov mesta, t.j. **je nižšia ako zákonom stanovená hranica 60 %** ( ods. 6a § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. ). Pri výpočte tohto ukazovateľa vychádzame z úplnej výšky skutočných bežných príjmov mesta dosiahnutých v predchádzajúcom rozpočtovom roku.

2. **suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov** v roku 2026 vo výške **521.008 €** predstavuje **13,42 %** skutočne dosiahnutých vlastných bežných príjmov mesta, t.j. **je nižšia ako zákonom stanovená hranica 25 %** ( ods. 6b § 17 zákona č. 583/2004 Z. z.).

**B** : Pri aplikovaní § 19 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy som zistila nasledovné :

Mesto Gelnica v rámci riadnej inventarizácie svojho majetku a záväzkov k 31.12.2025 (detto k 1.1.2026) vykázalo neuhradené záväzky – dodávateľské faktúry v celkovej sume **178.055,19 €**, pričom všetky faktúry sú v lehote splatnosti. Do sumy neuhradených faktúr patria faktúry za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu (46.053,95 €), za dodávku TaTÚV (5.313,66 €), vody (4.567,15 €), elektrickej energie (3.373,22 €), ďalej za služby poskytované Mestu Gelnica Sociálnym podnikom Mesta Gelnica (13.620,50 €) a ostatných bežných tovarov a služieb spojených s prevádzkou mesta a organizácií mesta v mesiaci december 2025. Za zmienku stoja ešte investičné faktúry spolu v sume 77.708,51 €, ktoré sú už t.č. uhradené.

## Čl. X

### Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po dni zostavenia účtovnej závierky za rok 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

Prílohy – tabuľková časť – Poistenie a Prehľad vecných bremien

#### I. : PZ - č. 800 400 7374 - združené poistenie majetku - ČSOB splatnosť /1.1, 1.4., 1.7., 1.10./

poistený majetok	*** všetky riziká	poist. strojov	účtovná hodnota v EUR	poistná suma v EUR	ročné poistné v EUR	štvrt'ročné poistné	poznámky
<b>1. Poistenie živel - BUDOVY A STAVBY</b>							
Klub dôchodcov	x		4 106,42	4 106,42	0,90	0,23	od 1.1.2018
Dom charity	x		6 452,13	6 452,13	1,41	0,35	od 1.1.2018
Mestský úrad	x		8 823,97	1 600 000,00	419,26	104,82	od 1.1.2018

## Mesto Gelnica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2025

Futbalový štadión	x		23 908,18	750 000,00	196,53	49,13	od 1.1.2018
Dom služieb/WC	x		90 548,93	90 548,93	19,78	4,95	od 1.1.2018
Predajňa Háj/CO	x		10 727,81	10 727,81	2,34	0,59	od 1.1.2018
Izba baníka	x		2 321,95	2 321,95	0,51	0,13	od 1.1.2018
Stredisko Máriahuta	x		29 387,93	1 000 000,00	262,04	65,51	od 1.1.2018
Budova Mater.školy II.	x		276 108,71	870 000,00	227,97	56,99	od 13.8.2020
Budova kuchyne MŠ II	x		6 547,40	6 547,40	1,43	0,36	od 1.1.2018
Mestská knižnica	x		26 482,71	600 000,00	157,22	39,31	od 1.1.2018
Budova Gelnické lesy, s.r.o.	x		140 683,78	140 683,78	30,73	7,68	od 1.1.2018
Budova Športová 14	x		91 586,44	515 000,00	134,95	33,74	od 1.1.2018
Adm. budova „ VPI „	x		238 541,22	238 541,22	52,10	13,03	od 1.1.2018
Oprávkárska dielňa	x		2 714,02	2 714,02	0,59	0,15	od 1.1.2018
Sklad obalov	x		16 698,39	16 698,39	3,65	0,91	od 1.1.2018
Sklad II. - „VPI „	x		379 504,98	379 504,98	82,88	20,72	od 1.1.2018
Sklad III. - „ VPI „	x		437 956,08	437 956,08	95,65	23,91	od 1.1.2018
Dom opatrovateľskej služby	x		58 476,00	1 350 000,00	353,75	88,44	od 1.1.2018
Obytná budova Háj	x		55 568,38	55 568,38	12,14	3,04	od 1.1.2018
Plynová kotolňa Športová	x		101 030,67	101 030,67	22,06	5,52	od 1.1.2018
Plynová kotolňa Tehelná	x		108 163,48	108 163,48	23,62	5,91	od 1.1.2018
Údržbárska dielňa	x		59 357,56	59 357,56	12,96	3,24	od 1.1.2018
Montovaná obytná bunka	x		5 349,92	5 349,92	1,17	0,29	od 1.1.2018
Centrálny vstup - „ VPI „	x		202 326,60	202 326,60	44,19	11,05	od 1.1.2018
Budova č.s. 125	x		3 580,00	3 580,00	0,78	0,20	od 1.1.2018
Budova č.s. 128	x		5 200,00	5 200,00	1,14	0,29	od 1.1.2018
Budova č.s. 80	x		3 400,00	3 400,00	0,74	0,19	od 1.1.2018
Budova č.s. 119	x		1 290,00	1 290,00	0,28	0,07	od 1.1.2018
Stavby " VPI "	x		159 979,62	159 979,62	34,94	8,74	od 1.1.2018
Budova MŠ III. Hlavná 117	x		637 738,41	1 200 000,00	314,45	78,61	od 25.08.2020
Banické múzeum + veža, portál BM = 136 406,80 €, Veža, portál = 146 226,83 €	x		282 633,63	3 000 000,00	786,12	196,53	od 07. 02. 2020
Bytový dom Hlavná 111/21 (kuruc)	x		46 702,73	60 000,00	13,08	3,27	od 01.03.2025
<b>Spolu:</b>			<b>3 523 898,05</b>	<b>12 987 049,34</b>	<b>3 311,36</b>	<b>827,84</b>	
<b>Poistenie živel</b>							
TZ kotolňa K1 Športová	x		99 581,76	99 581,76	16,01	4,00	od 1.1.2018
TZ kotolňa K2 Tehelná	x		99 581,76	99 581,76	16,01	4,00	od 1.1.2018
Bytový dom Športová 37,39,41	x		1 477 039,79	1 477 039,79	237,52	59,38	od 1.2.2018
ZPTVČ + wellness	x		692 434,70	704 846,34	115,51	28,88	od 1.4.2018
Priemyselný park	x		4 185 659,57	4 777 112,07	768,17	192,04	od 1.7.2018
Hasičská stanica	x		635 892,32	635 892,32	102,25	25,56	od 1.9.2018
Bytový dom Športová 45,47	x		978 333,74	978 333,74	157,32	39,33	od 20.12.2018

## Mesto Gelnica

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.12.2025

Garáž DHZM	x		60 021,46	60 021,46	9,65	2,41	od 04.07.2022
<b>Spolu:</b>			<b>8 228 545,10</b>	<b>8 832 409,24</b>	<b>1 422,44</b>	<b>355,61</b>	
<b>Ved'ajšie stavby A - časová hodnota</b>							
Miestne komunikácie	x		846 680,34	846 680,34	488,37	122,09	od 1.1.2018
Verejné priestranstvo DS	x		147 588,66	147 588,66	85,13	21,28	od 1.1.2018
Parkovisko DS	x		95 962,65	95 962,65	55,35	13,84	od 1.1.2018
Parkovisko Ban. námestie	x		239 653,17	239 653,17	138,23	34,56	od 1.1.2018
<b>Spolu:</b>			<b>1 329 884,82</b>	<b>1 329 884,82</b>	<b>767,08</b>	<b>191,77</b>	
<b>Ved'ajšie stavby A - nová hodnota</b>							
Miestna komunikácia Perlová 1	x		223 813,14	223 813,14	129,10	32,28	od 07.02.2020
Obnova prechodov pre chodcov 1-4 (nátery)	x		4 764,00	4 764,00	2,76	0,69	od 18.12.2023
stavebné súčasti - Miestne komunikácie v rámci pr. ITMS 312061X733	x		512 491,66	512 491,66	295,61	73,90	od 04.04.2024
<b>Spolu:</b>			<b>741 068,80</b>	<b>741 068,80</b>	<b>427,47</b>	<b>106,87</b>	
<b>Ved'ajšie stavby B - časová hodnota</b>							
Verejné osvetlenie	x		7 000,00	7 000,00	4,04	1,010	od 1.1.2018
<b>Spolu:</b>			<b>7 000,00</b>	<b>7 000,00</b>	<b>4,04</b>	<b>1,01</b>	
<b>Ved'ajšie stavby B - nová hodnota</b>							
Kamerový systém I. 2008-2019	x		32 373,28	32 373,28	18,68	4,670	od 1.1.2020
Verejný rozhlas v meste Gelnica r. 2006	x		63 196,33	74 676,19	43,07	10,77	od 1.11.2018
Verejné osvetlenie I. v meste Gelnica r. 2006	x		41 127,28	41 127,28	23,72	5,93	od 1.11.2018
Kamerový systém II. r. 2019	x		7 937,58	7 937,58	4,58	1,15	od 1.1.2020
Verejné osvetlenie II. r. 2018	x		40 169,47	40 169,47	23,17	5,79	od 1.1.2020
Verejné prístupové body WiFi4EU - projekt	x		14 820,00	14 820,00	8,54	2,14	od 01.12.2021
Plánovací rozhl. systém ROZANA	x		2 556,00	2 556,00	1,47	0,37	od 02.02.2023
Kamerový systém III (Háj, 8 ks)	x		6 446,11	6 446,11	3,73	0,93	od 22.03.2023
Kamerový systém IV (17 ks)	x		49 818,00	49 818,00	28,72	7,18	od 22.03.2023
Verejné osvetlenie III (181 ks)	x		43 775,41	43 775,41	25,27	6,32	od 18.12.2023
<b>Spolu:</b>			<b>302 219,46</b>	<b>313 699,32</b>	<b>180,95</b>	<b>45,24</b>	
<b>Ved'ajšie stavby C - časová hodnota</b>							
Rozvody, prípojky, kanál	x		346 554,50	346 554,50	199,89	49,97	od 1.1.2018
Kanalizačný zberač	x		461 841,70	461 841,70	266,38	66,60	od 1.1.2018
<b>Spolu:</b>			<b>1 426 835,12</b>	<b>808 396,20</b>	<b>466,27</b>	<b>116,57</b>	
<b>Ved'ajšie stavby C - časová hodnota</b>							
Autobusová zastávka ZŠ	x		13 966,77	13 966,77	8,06	2,02	od 1.1.2018

## Mesto Gelnica

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.12.2025

Autobusová zastávka - Ban. Nám.	x		13 786,08	13 786,08	7,95	1,99	od 1.1.2018
<b>Spolu:</b>			<b>27 752,85</b>	<b>27 752,85</b>	<b>16,01</b>	<b>4,00</b>	
<b>Ved'ajšie stavby C - nová hodnota</b>							
Prevádzková budova ČOV, VN prípojka, prístupová komunikácia a spev. plochy, technológia ČOV	x		4 548 391,31	4 548 391,31	1 517,34	379,34	od 17.3.2018
<b>Spolu:</b>			<b>4 548 391,31</b>	<b>4 548 391,31</b>	<b>1 517,34</b>	<b>379,34</b>	
<b>Ved'ajšie stavby D - nová hodnota</b>							
Historický náučný chodník - Informačné zážitkové objekty (hojdačky, lavičky)	x		12 396,00	12 396,00	7,16	1,79	od 09.11.2023
KIOSK - 43" - Elektronická informačná tabuľa (pri Banskom parku)	x		12 128,76	12 128,76	6,99	1,75	od 29.10.2024
Hracie prvky - inventár - MAS Hnilec	x		40 896,00	40 896,00	23,61	5,9	od 08.07.2025
<b>Spolu:</b>			<b>65 420,76</b>	<b>65 420,76</b>	<b>37,76</b>	<b>9,44</b>	
<b>NÁKLADY PO ŽIVELNEJ POIST. UDALOSTI</b>							
doplnené odpratávacie náklady po PU				200 000,00	43,68	10,92	od 1.1.2018
<b>Spolu:</b>			<b>0,00</b>	<b>200 000,00</b>	<b>43,68</b>	<b>10,92</b>	
<b>Vlastné výrobné a prevádzkové zariadenia - nová hodnota</b>							
Hnut. maj. MŠ Hlavná - r. 2015 projekt / varhany, nástroje, stavebnica, kuchynka, stôl, sada na precvič.	x		1 617,00	1 617,00	0,36	0,09	od 8.10.2018
Hnut. Maj. MŠ Hlavná r. 2014 projekt / notebook, tlačiareň, inter. Tab. /	x		2 916,00	2 916,00	0,63	0,16	od 22.10.2018
Hnut. maj. MŠ Slovenská r. 2014 projekt / notebook, tlačiareň, inter. Tab. /	x		4 297,29	4 297,29	0,94	0,24	od 22.10.2018
Hnut. Maj. MŠ Hlavná r. 2019 projekt- Rozširovanie kapacít MŠ	x		2 032,66	2 032,66	0,44	0,11	od 27.04.2019
Hnut. maj. - Nábytková zostava - MŠ Slovenská 49	x		6 028,94	6 028,94	1,33	0,33	od 01.10.2020
Hnut. maj. - Detský hrací kútik - MŠ Slovenská 49	x		1 639,24	1 639,24	0,36	0,09	od 01.10.2020
Hnut. maj. - Programy na interakt. Tab. a interakt. hra - MŠ Slovenská 49	x		2 384,00	2 384,00	0,52	0,13	od 01.10.2020
Stavebné súčasti - čelný nakladač a 2 ks vaňový kontajner	x		12 978,00	12 978,00	5,19	1,30	od 22.11.2024

## Mesto Gelnica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2025

Malotraktor FARMTRAC	x		14 900,22	14 900,22	3,26	0,81	od 17.9.2025
technologické vybavenie kuchyne			64 902,18	64 902,18	14,21	3,55	od 24.10.2025
<b>Spolu:</b>			<b>113 695,53</b>	<b>113 695,53</b>	<b>27,24</b>	<b>6,81</b>	
<b>Stavebné súčasti</b>							
schodiskové plošiny MŠ Hlavná 117	x		34 200,00	34 200,00	7,48	1,87	od 1.1.2020
<b>Spolu:</b>			<b>34 200,00</b>	<b>34 200,00</b>	<b>7,48</b>	<b>1,87</b>	
<b>Stavebné súčasti</b>							
Rekonštrukcia školskej kuchyne a jedálne (pr. ZDRAVO ŽIŤ)			84 086,99	84 086,99	34,66	8,67	od 24.10.2025
<b>Spolu:</b>			<b>84 086,99</b>	<b>84 086,99</b>	<b>34,66</b>	<b>8,67</b>	
<b>1. Poistenie majetku - živel spolu :</b>				<b>30 058 855,16</b>	<b>8 256,30</b>	<b>2 065,94</b>	

**2. Poistenie - odcudzenie vrátane vandalizmu**

stavebné súčasti výberu vlastných budov a vedľajších stavieb, / vo vnútri a na vonkajšej strane/ technológia ČOV	1.riziko	62 700,00	475,86	118,97	od 1.1.2018
verejný rozhlas		74 676,19	26,22	6,56	od 1.11.2018
stavebné súčasti - projekt WiFi4EU		14 820,00	112,48	28,12	od 01.12.2021
Kamerový systém IV (17 ks)		49 818,00	378,10	94,53	od 01.12.2021
Historický náučný chodník - Informačné zážitkové objekty (hojdačky, lavičky)		12 396,00	94,08	23,52	od 09.11.2023
Verejné osvetlenie III (181 ks)		43 775,41	153,81	38,45	od 18.12.2023
stavebné súčasti - Miestne komunikácie v rámci pr. ITMS 312061X733		512 491,66	216,06	54,01	od 04.04.2024
Stavebné súčasti - KIOSK -43"		12 128,76	92,06	23,01	od 29.10.2024
Hracie prvky - inventár - MAS Hnilec		40 896,00	52,88	13,22	od 08.07.2025
Malotraktor FARMTRAC		14 900,22	5,96	1,49	od 17.9.2025
Rekonštrukcia školskej jedálne a kuchyne (pr. ZDRAVO ŽIŤ)		84 086,99	496,38	124,09	od 24.10.2025
<b>Spolu:</b>		<b>2 434 220,23</b>	<b>2 325,18</b>	<b>581,28</b>	
<b>Výrobné a prevádzkové zariadenia</b>					
Hnuteľný majetok MŠ Hlavná do 8/2020		1 617,00	0,65	0,16	od 8.10.2018
Hnuteľný majetok MŠ Hlavná		2 916,00	1,17	0,29	od 22.10.2018
Hnuteľný majetok MŠ Hlavná		2 032,66	0,80	0,20	od 27.04.2019
Hnuteľný majetok MŠ Slovenská		4 297,29	1,72	0,43	od 22.10.2018
Hnut. maj. Nábytková zostava -MŠ Slovenská 49		6 028,94	2,42	0,61	od 01.10.2020
Hnut. maj. - Detský hrací kútik - MŠ Slovenská 49		1 639,24	0,66	0,17	od 01.10.2020
Hnut. maj. - Programy na interakt. Tab. a interakt. hra - MŠ Slovenská 49		2 384,00	0,95	0,24	od 01.10.2020
čelný nakladač a 2 ks vaňový kontajner		12 978,00	2,83	0,71	od 22.11.2024

## Mesto Gelnica

Poznámky individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31.12.2025

Rekonštrukcia školskej jedálne a kuchyne (pr. ZDRAVO ŽIŤ)				25,96	6,49	od 24.10.2025
<b>Spolu:</b>				<b>33 893,13</b>	<b>37,16</b>	<b>9,29</b>
<b>2. Poistenie - odcudzenie vrátane vandalizmu spolu:</b>				<b>2 468 113,36</b>	<b>2 362,34</b>	<b>590,57</b>
<b>3. Poistenie - SKLO</b>						
zasklenie staveb. súčastí a príslušenstva budovy a vedľajších stavieb		1.riziko		3 700,00	67,49	16,87 od 1.1.2018
<b>Spolu:</b>				<b>3 700,00</b>	<b>67,49</b>	<b>16,87</b>
<b>4. Poistenie Strojov a elektr. Zariadení</b>						
TZ kotolňa K1 Športová		x	99 581,76	99 581,76	261,54	65,39 od 1.2.2018
TZ kotolňa K2 Tehelná		x	99 581,76	99 581,76	261,54	65,39 od 1.2.2018
technológia ČOV		x	1 511 531,00	1 511 531,00	2 089,54	522,39 od 17.3.2018
kamerový systém I.		x	32 373,28	32 373,28	124,30	31,08 od 24.7.2020
kamerový systém II.		x	7 937,58	7 937,58	30,48	7,62 od 24.7.2020
stavebné súčasti - projekt WiFi4EU			14 820,00	14 820,00	56,91	14,23 od 01.12.2021
Tech.vyb. garáže DHZM		x	8 600,00	8 600,00	82,56	20,64 od 04.07.2022
Kamerový systém III (Háj, 8 ks)		x	6 446,11	6 446,11	24,75	6,19 od 22.03.2023
súbor tech. vybavenia budov			5 000,00	5 000,00	48,00	12,00
Kamerový systém IV (17 ks)		x	49 818,00	49 818,00	191,30	47,83 od 22.03.2023
Verejné osvetlenie III (181 ks)		x	43 775,41	43 775,41	224,13	56,03 od 18.12.2023
KIOSK -43"			12 128,76	12 128,76	130,99	32,75 od 29.10.2024
čelný nakladač GMT - TX75SL-F3, VIN: 75E3U0000P			6 690,00	6 690,00	64,22	16,06 od 22.11.2024
Malotraktor FARMTRAC			14 900,22	14 900,22	143,04	35,76 od 17.9.2025
technologické vybavenie kuchyne			61 440,61	61 440,61	165,15	41,28 od 24.10.2025
<b>Spolu:</b>				<b>1 974 624,49</b>	<b>3 898,45</b>	<b>974,62</b>
<b>5. Poistenie - ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU</b>						0,00
zodpovednosť za škodu vzniknutú v súvislosti s prevádzkou obce v zmysle zákona o obecnom zriadení				100 000,00	970,04	242,51 od 1.1.2018
<b>Spolu:</b>				<b>100 000,00</b>	<b>970,04</b>	<b>242,51</b>
<b>Celkom ročné poistné k 31.11.2025</b>				<b>34 605 293,01</b>	<b>15 562,10</b>	<b>3 890,51</b>

**II. : PZ - č. 905 980 0625 - poistenie flotily vozidiel - PZP - GENERALI splatnosť / 1.1, 1.4., 1.7., 1.10.,/**

MHZ - Š 706 - r.1978 - 11781 cm		pozast.prevádzka	dočasne vyradené z prevádzky od 17.11.2022		
MHZ - Avia - r.1990 - 3596 cm		pozast.prevádzka	dočasne vyradené z prevádzky od 17.11.2022		
MHZ - Tatra 815 - r.1989 - 19000 cm	209 255,15		154,84	38,71	od 1.1.2018
MsP - Dacia Duster- r. 2013 - 1461 cm	8.273,33		162,56	40,64	od 29.11.2018
MULTIHOG komunálne vozidlo	139 000,00		51,60	12,90	od 11.11.2020
MHZ - vozík prívesný	1 533,00		10,32	2,58	od 17.08.2022
TURISTICKÝ VLÁČIK - ťahač	106 800,00		523,00	130,75	od 21.12.2022
TURISTICKÝ VLÁČIK - príves			20,64	5,16	od 21.12.2022
MHZ - nákladný príves			20,64	5,16	od 17.3.2023
Traktor	52 948,80		51,60	12,90	od 18.8.2024
Traktor - príves	17 880,00		20,64	5,16	od 18.8.2024
Malotraktor FARMTRAC	14 900,00		34,40	8,60	od 07.07.2025
<b>Spolu: navýšenie od 01.01.2025</b>			<b>1 050,24</b>	<b>262,56</b>	

**III. : PZ - č. 800 305 4864 - Havarijné poistenie - ČSOB splatnosť /1.3,1.6., 1.9., 1.12./ - Dodatok č. 6**

Havarijné poistenie MsP - Dacia Duster	8 273,33	16 640,00	329,38	82,35	od 3.12.2018
Hav.poistenie Turistický vláčik - ťahač	58 800,00	58 800,00	1 507,40	376,85	od 15.04.2023
Hav.poistenie Turistický vláčik - príves	48 000,00	48 000,00	484,13	121,03	od 15.04.2023
Traktor	52 948,80	52 948,80	587,41	146,85	od 22.11.2024
Portýr k traktoru	17 880,00	17 880,00	180,34	45,09	od 22.11.2024
<b>Spolu: navýšenie od 01.03.2025</b>		<b>s 8% daňou</b>	<b>3 088,66</b>	<b>772,17</b>	

**PZ - č. 2407617374 - Havarijné poistenie - Generali /11.11./**

Havarijné poistenie MULTIHOG komunálne vozidlo	139 000,00	139 000,00	988,75	0,00	od 11.11.2020
<b>Spolu:</b>			<b>988,75</b>	<b>0,00</b>	

**PZ - č. 5018014606 - Havarijné poistenie - Komunálna poisťovňa a.s. /18.03./**

Havarijné poistenie ŠKODA SUPERB (nové)	51 471,00	51 471,00	928,70	0,00	od 18.03.2025
<b>Spolu:</b>			<b>928,70</b>	<b>0,00</b>	

**PZ - č. 1000150364 - GAP poistenie - COLONNADE Insurance S.A. /18.03./**

GAP poistenie ŠKODA SUPERB (nové)	46 523,00	46 523,00	382,99	0,00	od 18.03.2025
<b>Spolu:</b>			<b>382,99</b>	<b>0,00</b>	

**Ostáva pôvodné poistenie**

**IV. : PZ - č. 11 - 12515 -Úrazové poistenie žiakov - september - UNION Poist'ovňa,a.s.**

Úrazové poistenie žiakov - MŠ Hlavná 117 r. 2024/2025 - 119 detí x 1,21					143,99		
<b>Spolu:</b>					<b>143,99</b>		

**V. : PZ - č. 11 - 12514 -Úrazové poistenie žiakov - september - UNION Poist'ovňa,a.s.**

Úrazové poistenie žiakov - MŠ Slovenská 49 r. 2024/2025 - 79 detí x 1,21					95,59		
<b>Spolu:</b>					<b>95,59</b>		

**VI. : PZ - č. 406 670 85 -Úrazové poistenie osôb - september - ALLIANZ Poist'ovňa,a.s.  
zánik k 24.6.2020**

--	--	--	--	--	--	--	--

**VII. : PZ - č. 40,568 883/12 -Miliónové poistenie osôb - marec - SLOVENSKÁ  
Poist'ovňa,a.s. zánik**

<b>VIII. : Poistenie Š Superb, r.v. 2017, 1968 m3 - Komunálna Poist'ovňa,a.s. - od 05.08.2021 Zánik 20.09.2024</b>							
--	--	--	--	--	--	--	--

**IX. : PZ - č.z. 6823759998, návrhu 4419011587 - kompostéry od 3.11.2018 -  
KOM.Poist',a.s. - Zánik k 3.11.2024**

--	--	--	--	--	--	--	--

**X. : PZ - č. 700776217 -Úrazové poistenie osôb - Dacia Duster - ALLIANZ Poist'ovňa,a.s.**

Úrazové poistenie - MsP - dacia Duster					68,24		od 4.12.2018
<b>Spolu:</b>					<b>68,24</b>		

**XI. : PZ - č. 1200100961 - Úrazové poistenie osôb - Škoda SUPERB - Collonade Insurance  
S.A. zánik 20.9.2024**

--	--	--	--	--	--	--	--

**XII. : PZ - č. 2-629-302032 - Úraz. Poist. osôb - Turistický vláčik - Collonade Insurance S.A.  
zánik 14.04.2024**

--	--	--	--	--	--	--	--

**XIII. : PZ - č. 1200150367 - Úrazové poistenie osôb - Škoda SUPERB nové - Collonade  
Insurance S.A. /18.03./**

Úrazové poistenie - MsÚ - Škoda Superb NOVÉ					105,00		OD 18.03.2025
<b>Spolu:</b>					<b>105,00</b>		

**CELKOM SPOLU POISTNÉ:**

**22 414,26 EUR**

Príloha: **Vecné bremená**

**Prehľad vecných bremien evidovaných na liste vlastníctva č. 1 k 31. 12. 2025**

1. Vecné bremeno spočíva v práve užívania pozemku KN 422/1-zast.pl. o výmere 376m<sup>2</sup> vlastníkov bytov obytného domu s.č.1290 podľa § 23 ods.5 Zákona č.182/93 Z. z., V 661/99-610/99 ( BD Športová 25,27 – LV 2981)
2. Vecné bremeno - Právo prechodu peši ako aj osobným alebo nákladným vozidlom cez parcelu č. 2112/11- zastavaná plocha o výmere 964m<sup>2</sup> k parcele č. 2112/2 v **prospech Ing. Ivana Vaškoviča** (16.6.1952), V 166/03 - 95/03 (Vaškovičová – iný vlastník)
3. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia drobnej stavby-žumpy na parcele EKN č. 3728 a v práve prechodu peši a autom cez parcelu EKN č. **3728 v prospech vlastníkov parciel CKN č. 1105/1 a 1105/2**, V 25/2004- 63/04 ( Hamrákovci ul. Banícka)
4. Vecné bremeno postaveného bytového domu s.č. 1321 na časti parcely CKN č. 2481/8, diel 4 parcely EKN č. 2490 v zmysle GP č. 14370093-150/97 v **prospech vlastníkov bytov** podľa § 23 Zák. č. 182/1993 Z. z. - 253/03
5. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov parcely EKN č. 1352 a CKN č. 840 strpieť uloženie technologických zariadení a ich prevádzku v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 190/2006 vyhotovenom dňa 10.1.2006 spoločnosťou GEODETING s. r. o., a strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel na pozemky, parcela EKN č. 1352-záhrady o výmere 726 m<sup>2</sup>, parcela CKN č. 840-zast.pl. o výmere 235 m<sup>2</sup> z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie technologických zariadení, v **prospech SPP - distribúcia, a. s.**, Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: ( 35 910 739 ), V 234/2007 - 151/07 (parkovisko Ban. námestie)
6. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia podzemného elektrického vedenia na pozemkoch parc. CKN č. 682-zast.pl. o výmere 97 m<sup>2</sup>, parc. č. 683-zast.pl. o výmere 162 m<sup>2</sup>, parc. č. 2232-zast.pl o výmere 69 m<sup>2</sup>, parc. EKN č. 3776/1-ost.pl. o výmere 15085 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 174/2006 a právo vstupu a vjazdu na pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách podzemného elektrického vedenia v **prospech Východoslovenská distribučná, a. s.**, Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361, V 250/2007 - 161/07, Z 1124/2007 - 63/08 (parkovisko Tatran – Hlavná)
7. Vecné bremeno spočívajúce v práve prejazdu, prechodu, prístupu cez pozemky, parcela registra EKN č. 77/4- záhrady o výmere 880 m<sup>2</sup>, parc. č. 2273/1-tr.tr.por. o výmere 960 m<sup>2</sup>, parc. č. 2274-tr.tr.por. o výmere 1466 m<sup>2</sup>, parcely registra CKN č. 2255-zast.pl. o výmere 2907 m<sup>2</sup>, parc. č. 2130/1-zast.pl. o výmere 569 m<sup>2</sup> a spočívajúce v práve vstupu, pohybu a pobytu na predmetných pozemkoch v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vykonanie opravy a údržby vodovodného potrubia podľa GP č. 34605045-17/2008 v **prospech Podtatranskej vodárenskej spoločnosti , akciová spoločnosť**, Hraničná 662/17, Poprad, IČO 36 485 250, V 502/2008 - 265/08
8. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzky vodovodnej prípojky na parcele č. 3415/12 a v práve vstupu na parcelu č. 3415/12 z dôvodu údržby, opráv, odborných skúšok a

rekonštrukcie vodovodnej prípojky v **prospech Doc. MVDr. Pavla Maľu, PhD., nar. ( 10.5.1951 ) a manž. Mgr. Gabriely Maľovej** rod. Andrejovej, nar. ( 13.1.1955 ), V 149/2009 - 119/09

9. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia STL plynovej prípojky RD na pozemku parcely E KN č. 3055/2 v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 3/2009 a v práve prechodu a vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie plynárenského zariadenia v **prospech Marty Žeňuchovej** r. Riňákovej, nar. ( 21.5.1954 ), V 1111/2008 - 136/09 (Baňas – iný vlastník)
10. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia podzemného elektrického vedenia - NN prípojky na pozemku parcely EKN č. 2486/2 a parcely EKN č. 2486/3 v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 34605045- 20/2009 a v práve vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie elektrického vedenia v **prospech Evy Zahumenskej** r. Gregovej, nar. ( 6.5.1953 ), V 207/2009 - 153/09 (Záhumenský – iný vlastník)
11. Vecné bremeno zaťažujúce pozemky v kat. území Gelnica, parc. registra CKN č. 2244 a 468 zriadené v **prospech vlastníka parc.č.1960**, spočívajúce v práve zriadenia, uloženia, vedenia a výstavby prípojok elektriny, vodovodu, dažďovej, splaškovej kanalizácie, telefónu a plynu na povrchu, nad a pod povrchom zaťažených pozemkov a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, práva vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia prípojok elektriny, vodovodu, dažďovej, splaškovej kanalizácie, telefónu a plynu a práva užívania prípojok v rozsahu znázornenom na geometrickom pláne č. 14/2008 zo dňa 9.12.2008 vyhotovenom R. Drozdom a v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 6.5.2009, V 307/2009 - 210/09 (**TESCO – rozdelená parcela**)
12. Vecné bremeno zaťažujúce nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parcelné číslo 3633/3, ostatné plochy o výmere 35 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 2244, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2986 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 2267/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2400 m<sup>2</sup>, pozemok registra E KN parcelné číslo 267, záhrady o výmere 274 m<sup>2</sup>, pozemok registra E KN parcelné číslo 3776/1, ostatné plochy o výmere 15082 m<sup>2</sup> spočívajúce v práve uloženia plynovodu na pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44705298-71/2009 vyhotoveného 29.6.2009 Data Geo s .r. o. a v práve vstupu osôb a vjazdu vozidiel na pozemky z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu v **prospech: SPP - distribúcia, a. s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava** , V 456/2010 - 425/10
13. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia podzemnej vodovodnej prípojky, zrealizovanej na časti pozemku, parcela registra E KN č. 2486/2 podľa geometrického plánu č. 34605045-20/2011, vyhotoveného 21.2.2011 geodetom Rastislavom Špitzom a v práve vstupu osôb, vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie podzemnej vodovodnej prípojky na pozemok, parcela registra E KN č. 2486/2, trvalé trávne porasty o výmere 5795 m<sup>2</sup>, v **prospech vlastníka pozemku, parcela registra C KN č. 2493/11**, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, V 243/2011 - 190/2011 (**Záhumenský stavebniny**)

14. Vecné bremeno k nehnuteľnostiam: pozemky, parcely registra C KN č. 7, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 856 m<sup>2</sup>, č. 173, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 867 m<sup>2</sup>, č. 175, ostatné plochy o výmere 889 m<sup>2</sup>, č. 2214, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 441 m<sup>2</sup>, č. 2221, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1170 m<sup>2</sup>, č. 2222, ostatné plochy o výmere 419 m<sup>2</sup>, č. 2223/1, ostatné plochy o výmere 1051 m<sup>2</sup>, pozemky, parcely registra E KN č. 401/2, záhrady o výmere 44 m<sup>2</sup>, č. 3779, ostatné plochy o výmere 16 m<sup>2</sup>, č. 3781, ostatné plochy o výmere 563 m<sup>2</sup>, č. 3782, ostatné plochy o výmere 7536 m<sup>2</sup>, č. 3806/2, ostatné plochy o výmere 794 m<sup>2</sup> spočívajúce v práve umiestnenia podzemného elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva podľa geometrického plánu č. 284/2010 vyhotoveného 18.10.2010 Geodetic spol. s r. o. a v práve vstupu a vjazdu, prechodu a prejazdu cez pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva v **prospech: Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 6599361, Mlynská 31, 042 91 Košice, V 659/2011 - 508/11**
15. Vecné bremeno na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1510/5300/2011 a jej dodatku č. 0330/5300/2012 k nehnuteľnostiam: pozemky, parcely registra C KN č. 424/64, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1559 m<sup>2</sup>, č. 452/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4974 m<sup>2</sup>, č. 452/9, trvalé trávne porasty o výmere 315 m<sup>2</sup>, č. 2464/127, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4034 m<sup>2</sup>, parcely registra E KN č. 2495, trvalé trávne porasty o výmere 7394 m<sup>2</sup>, č. 2502, trvalé trávne porasty o výmere 1462 m<sup>2</sup>, č. 2503, trvalé trávne porasty o výmere 1842 m<sup>2</sup>, č. 2504/1, trvalé trávne porasty o výmere 943 m<sup>2</sup>, č. 2507/1, trvalé trávne porasty o výmere 1162 m<sup>2</sup>, č. 2508/2, trvalé trávne porasty o výmere 2159 m<sup>2</sup>, č. 2509/1, trvalé trávne porasty o výmere 1129 m<sup>2</sup>, č. 3807/1, ostatné plochy o výmere 396 m<sup>2</sup> spočívajúce: - v práve umiestnenia podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva na pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu č. 1071/2011, vyhotoveného 12.12.2011 GEODETING s. r. o. a geometrického plánu č. 411/2010 vyhotoveného 8.10.2010 GEODETING s. r. o. - v práve vstupu a vjazdu, prechodu a prejazdu cez pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva v **prospech: Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice, V 658/2011 - 119/12; R 86/2014, geometrický plán 34605045-52/2013 - 213/2014, X – 133/2017 – 463/2017**
16. Vecné bremeno na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2012/01 k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 452/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4974 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 452/11, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2221 m<sup>2</sup> spočívajúce v práve vstupu osôb, vjazdu vozidiel, v práve prejazdu, prechodu, parkovania a prístupu na pozemky v rámci rekonštrukcie a užívania objektu s. č. 222 na pozemku registra C KN parcelné číslo 452/10 v **prospech: vlastníka stavby s. č. 222** postavenej na pozemku registra C KN parcelné číslo 452/10, V 170/2012 - 160/12 (**Rešovský – garáže Supako**)
17. Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle § 69 ods. 1) a 2) zákona NR SR č. 610/2003 Z. z. v znení novely č. 351/2011 Z. z. v **prospech oprávneného: Alternet, s. r. o., Popradská 12, 040 01 Košice, IČO: 36 576 204** spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na nehnuteľnostiach: parcely registra C KN č. 3807/3, ostatné plochy o výmere 503 m<sup>2</sup>, č. 3807/13, ostatné plochy o výmere 190 m<sup>2</sup>, č. 3649, ostatné plochy o výmere 2593 m<sup>2</sup>, č. 3650, ostatné plochy o výmere 2273 m<sup>2</sup>, č. 3651, ostatné plochy o výmere 2694 m<sup>2</sup>, parcely registra E KN č. 2476, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4080 m<sup>2</sup>, č. 2480, trvalé trávne porasty o výmere 679 m<sup>2</sup>, č. 2479, trvalé trávne porasty o výmere 161 m<sup>2</sup>, Z 667/2012 - 352/12

18. Vecné bremeno v **prospech: ZYGON, s. r. o.**, IČO 36701602, Slovenská 50, 056 01 Gelnica, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov registra C KN parcelné číslo: 624, zastavané plochy a nádvoria o výmere 418 m<sup>2</sup>, číslo 626, záhrady o výmere 263 m<sup>2</sup>, číslo 629, záhrady o výmere 402 m<sup>2</sup>, číslo 634, zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m<sup>2</sup>, číslo 637/1, záhrady o výmere 585 m<sup>2</sup>, číslo 947, zastavané plochy a nádvoria o výmere 256 m<sup>2</sup>, číslo 2228/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1121 m<sup>2</sup> a pozemkov registra E KN parcelné číslo: 401/1, záhrady o výmere 1376 m<sup>2</sup>, číslo 417/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m<sup>2</sup>, číslo 417/2, záhrady o výmere 190 m<sup>2</sup>, číslo 423/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m<sup>2</sup>, číslo 423/2, záhrady o výmere 221 m<sup>2</sup>, číslo 426/1, záhrady o výmere 106 m<sup>2</sup> strpieť na častiach týchto pozemkov a) umiestnenie podzemného elektrického vedenia - NN prípojky, ktoré je realizované na častiach pozemkov registra C KN parcelné číslo 624 v dĺžke 10 m, číslo 626 v dĺžke 11 m, číslo 629 v dĺžke 15 m, číslo 634 v dĺžke 9 m, číslo 637 v dĺžke 12 m, číslo 947 v dĺžke 1 m, číslo 2228/1 v dĺžke 5 m a na častiach pozemkov registra E KN parcelné číslo 401/1 v dĺžke 60 m, číslo 417/1 v dĺžke 8 m, číslo 417/2 v dĺžke 7 m, číslo 423/1 v dĺžke 4 m, číslo 423/2 v dĺžke 11 m, číslo 426/1 v dĺžke 4 m spolu v celkovej dĺžke 157 m v rámci realizácie stavby 'Dom zdravia', ul. Slovenská č. 50, Gelnica a je zakreslené a bližšie špecifikované v geometrickom pláne č. 4/2010 zo dňa 23.02.2010, vyhotovenom Ing. Štefanom Nagyom, geodetom, b) trpieť vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie elektrického vedenia na častiach slúžiacich pozemkov na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2012/02 - V 439/2013 z 3.9.2013 - 355/2013, geometrický plán č. 34605045-103/2013 - 103/2014“, na základe protokolu o oprave chyby číslo: X 94/2019 z 1. 7. 2019, zmena č. 401/2019. (Dr. MAX nový vlastník)
19. Vecné bremeno na nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parcelné číslo 3055/2, ostatné plochy o výmere 407 m<sup>2</sup> a pozemok registra E KN parcelné číslo 3638/2, ostatné plochy o výmere 61 m<sup>2</sup> spočívajúce v práve umiestnenia odtokovej kanalizácie v rozsahu podľa geom. plánu č. 37/2013, vyhotoveného 1.9.2011 GEODOC, Ing. J. Čerych a v práve vstupu osôb, vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv stavby, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie odtokovej kanalizácie v **prospech vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 3502/4** na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2013/01 - V 736/2013 zo 6.11.2013 - 463/2013, Z 1016/2014 - 546/2014 (**Baňasovci – Perlová**)
20. Vecné bremeno spočívajúce v práve trpieť umiestnenie podzemného elektrického vedenia na pozemku parc.č. 677/2 tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne na porealizačné zameranie stavby č. 191/2006 a v práve vstupu a vjazdu oprávneného na pozemok parc.č. 677/2 pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách podzemného elektrického vedenia v **prospech Východoslovenská distribučná, a. s.**, Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, V 80/2009 - 93/09, V 58/2014 - 73/2014
21. Vecné bremeno spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia a technické zariadenia na nehnuteľnostiach: parcele registra C parcelné číslo 884, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1462 m<sup>2</sup> a stavbe - Banícke múzeum - so súpisným číslom 484 na parcele číslo 884 podľa zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v **prospech: G-comp, s. r. o.**, Záhradná 7, 056 01 Gelnica, IČO: 36 576 662 - Návrh na zápis vecného bremena z 19.2.2015 - Z 201/2015 - 240/2015
22. Vecné bremeno na nehnuteľnosť: pozemok registra C parcelné číslo 2815/4, ostatné plochy o výmere 3521 m<sup>2</sup> spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť umiestnenie a prevádzku podzemného káblového vedenia NN-elektrickej prípojky, ktorá je vybudovaná v rámci realizácie

- stavby MVE, na časti pozemku parcela registra C s parcelným číslom 2815/4 v dĺžke 41,25 m a je zakreslená v geometrickom pláne č. 34605045-90/2014 vyhotovenom Rastislavom Špitzom, geodetom a trpieť vstup osôb, vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv stavby, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie podzemného káblového vedenia NN elektrickej prípojky v pásme 5 m v osi trasovania podzemného káblového vedenia NN, ktoré je zrealizované na časti pozemku parcela registra C parcelné číslo 2815/4 podľa geometrického plánu (t. j. 2.5 m obojstranne od osi vedenia podzemného káblového vedenia NN) **v prospech vlastníkov nehnuteľností: pozemkov registra C parcelné číslo 2807/5, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 44 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 2807/7, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 63 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 2807/6, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 71 m<sup>2</sup>, stavby so súpisným číslom 824 - malá vodná elektrárň** na parcele číslo 2807/5, stavby so súpisným číslom 1842 – sklad stavidiel a materiálu na parcele číslo 2807/7 a stavby so súpisným číslom 1853 - malá vodná elektrárň na parcele číslo 2807/6 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2015/01 z 23.4.2015 - V 270/2015 z 28.5.2015 - 357/2015, 115/2016 **(MVE Mária huta – Filovci)**
23. Vecné bremeno na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 416/38, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 133 m<sup>2</sup> a na pozemok registra E KN parcelné číslo 2443/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1602 m<sup>2</sup>, spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzky inžinierskych sietí - STL plynovej prípojky, kanalizačnej prípojky splaškovej, kanalizačnej prípojky dažďovej, vodovodnej prípojky, ktoré sú vybudované v rámci realizácie stavby 'Supermarket FRESH OC Gelnica', v práve vstupu osôb, vjazdu vozidiel na pozemky z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie stavby, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 167/2015 vyhotoveného 20.7.2015 GEOTOP Košice s. r. o., IČO 36590711 **v prospech vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 416/33** na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. z. ZoVB/2015/02 - V 729/2015 z 9.11.2015- 848/2015 **(Fresh – Labaš, s. r. o.)**
24. Vecné bremeno zo zákona: v zmysle ustanovenia § 4 ods. 1 zák. č. 66/2009 Z.z. vzniká vo verejnom záujme právo zodpovedajúce vecnému bremenu, obsahom ktorého je držba a užívanie zastavaných pozemkov registra E parcelné číslo 998/1 a 3670/3, registra C parcelné číslo 2262 a 2263 pod inžinierskou stavbou, vrátane práva uskutočňovať inžiniersku stavbu alebo zmenu inžinierskej stavby **v prospech Košického samosprávneho kraja**, ako vlastníka inžinierskej stavby - pozemnej komunikácie - cesty III. triedy na pozemkoch registra E parcelné číslo 998/1, 3670/3, registra C parcelné číslo 2262, 2263 v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov - Z 1106/2015 - 850/2015
25. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľností: pozemku registra C KN parcelné číslo 456, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 876 m<sup>2</sup>, pozemku registra E KN parcelné číslo 2486/2, trvalé trávne porasty o výmere 5173 m<sup>2</sup>, pozemku registra E KN parcelné číslo 2488, trvalé trávne porasty o výmere 4045 m<sup>2</sup>, pozemku registra E KN parcelné číslo 2491, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3009 m<sup>2</sup>, pozemku registra E KN parcelné číslo 2492/2, trvalé trávne porasty o výmere 74 m<sup>2</sup>, pozemku registra E KN parcelné číslo 2557, záhrady o výmere 1719 m<sup>2</sup> a pozemku registra E KN parcelné číslo 3809/1, ostatné plochy o výmere 2109 m<sup>2</sup> strpieť na týchto pozemkoch uloženie, údržbu a kontrolu inžinierskych sietí - výtlačkovej kanalizácie a elektrickej prípojky, strpieť prevádzku kanalizačného potrubia, zachovať jeho pôvodné určenie, zdržať sa akýchkoľvek zásahov do jeho stavby a užívania, nevykonávať stavby a prestavby, ktoré by tomuto účelu bránili, a to na častiach pozemkov v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44/2015 vyhotoveného 16. 9. 2015 Ing. Vladimírom Kandrikom, geodetom a trpieť právo vstupu, prechodu, vjazdu a prejazdu počas výstavby, prevádzkovanie, údržbu a opravy kanalizácie, rešpektovať pásma ochrany kanalizácie v zmysle § 19 ods. 2 zák. č.

442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení v **prospech: Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s.**, IČO 36485250, Hraničná 662/17, 058 89 Poprad na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. z.: ZoVB/2015/03 - V 46/2016 z 15.2.2016 - 81/2016

26. Vecné bremeno v **prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s.**, Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parcele registra C parcelné číslo 2815/4, ostatné plochy o výmere 3536 m<sup>2</sup> v rozsahu geometrických plánov č. 205/2015 vyhotoveného 26.5.2015 GEODETING s. r. o. a č. 222/2015 vyhotoveného 27.5.2015 GEODETING s. r. o. na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č.z.:ZoVB/2015/04 - V 49/2016 zo 17.2.2016 - 84/2016
27. Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia vodovodnej prípojky na pozemku registra E KN parcelné číslo 2493, za účelom prevádzky studne na pozemku registra C KN parcelné číslo 455/7, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34605045-11/2016, vyhotovenom 24.6.2016 geodetom Rastislavom Špitzom v **prospech: vlastníkov pozemku registra C KN parcelné číslo 455/7** na základe kúpnej zmluvy a dohody o zriadení vecného bremena č. KZ-VB/P/2017/01 - V 26/2017 zo 07.02.2017 - 91/2017 (**BD Tehelná 6 – studňa**)
28. Vecné bremeno spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na nehnuteľnostiach - parcelách registra C parcelné číslo: 2235, 263/6, 424/39, 2860/10, 2860/117, 2860/118, 424/1, 2464/133, 2464/132, 3807/11, 3807/3, 3808/1, 2479/4, 2479/6, 2481/2, 3807/8, 452/11, 452/1, 451/3, 2464/126, 2464/127, 424/64, 2238, 424/63, 424/50, 2237, 431/1, 366 a parcelách registra E parcelné číslo: 3782, 149, 2435/1, 3654/1, 2425, 2326, 2423, 2444/4, 2446/7, 2443/3, 2444/5, 2444/6, 2449/2, 2452/2, 2461, 2460/1, 2511/1, 2444/8, 2517/2, 2520, 2443/2, 2522/1, 2444/7, 2488, 2480, 2486/3, 2495, 2490, 2493, 2491, 2494, 2497, 2503, 2502, 2504/1, 2507/1, 2524/2, 2524/8, 2524/3, 2524/6, 2525, 2527/1, 210, 2439/9, 2439/10, 2440/2, 2439/11 podľa zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v **prospech oprávneného - Alternet, s. r. o.**, Popradská12, 040 01 Košice, IČO: 36576204, Z-354/2017 - 320/2017, 507/2017, zmena pri zápise GP 50/2018(parcela reg. C 424/1) – 254/2019, 227/23
29. Vecné bremeno podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, v **prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s.**, Mlynská 31, 042 91 Košice, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení; a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu geometrického plánu č. 771/2016, vyhotoveného GEODETING s. r. o., Košice, IČO: 36216801, na parcelu registra C 3477/2, ostatná plocha o výmere 281 m<sup>2</sup>, Z-1281/2017 - 738/2017
30. Vecné bremeno spočívajúce v práve strpieť umiestnenie a prevádzku elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva VN podzemné vedenie a to na časti pozemku parcelné číslo C KN 2180, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 622 m<sup>2</sup>, v rozsahu 155 m<sup>2</sup>, ktoré je vybudované v rámci realizácie stavby 'Gelnica - Slovenské cechy, výstavba TS a úprava NN siete' v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 193/2016 zo dňa 01.04.2016, vyhotovenom vyhotoviteľom GEODETING s. r. o., Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO: 36216801a strpieť vstup a vjazd oprávneného na častiach slúžiacich pozemkov, prechod a prejazd oprávneného cez časti slúžiacich pozemkov pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva v **prospech: Východoslovenská distribučná, a. s.** IČO 36599361, Mlynská 31, 042

91 Košice na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. z. ZoVB/2017/03, V-106/2018 zo 16.03.2018 - 154/2018

31. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektro-energetického zariadenia na nehnuteľnostiach: pozemok registra C KN parcelné číslo 830/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 2208, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m<sup>2</sup>, pozemok registra E KN parcelné číslo 3748, ostatná plocha o výmere 3917 m<sup>2</sup>, pozemok registra E KN parcelné číslo 3750/1, ostatná plocha o výmere 7 m<sup>2</sup>, pozemok registra E KN parcelné číslo 3751/1, ostatná plocha o výmere 389 m<sup>2</sup>, pozemok registra E KN parcelné číslo 3776/1, ostatná plocha o výmere 1 5082 m<sup>2</sup> v rozsahu podľa geometrického plánu č. 771/2017 vyhotoveného 15. 12. 2017 GEODETING s.r.o. v **prospech: Východoslovenská distribučná, a. s.**, IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. z. ZoVB/2018/01, V-584/2018 zo 14. 08. 2018 - 418/2018
32. Vecné bremeno podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, v **prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s.**, Mlynská 31, 042 09 Košice, IČO 36599361, s obsahom oprávnení na výkon činnosti podľa zákona č. 251/2012 Z.Z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 653/2017, vyhotovenom L. Majerčíkovou, GEODETING, s. r. o., Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO:36216801 na parcele registra E parcelné číslo 3732/1, ostatná plocha o výmere 9008 m<sup>2</sup>, na parcele registra E parcelné číslo 717/1, trvalý trávnatý porast o výmere 2 8060 m<sup>2</sup>, Z-1159/2018 - 989/2018
33. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektro-energetického zariadenia na pozemku registra C KN parcelné číslo 2214, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 441 m<sup>2</sup>, pozemkoch registra E KN parcelné číslo 457, záhrada o výmere 258 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 3751/1, ostatná plocha o výmere 389 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 3753/2, ostatná plocha o výmere 1069 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 3755, ostatná plocha o výmere 296 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 3776/1, ostatná plocha o výmere 1 5082 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 3780/2, ostatná plocha o výmere 17 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 3781, ostatná plocha o výmere 563 m<sup>2</sup>, v rozsahu geometrického plánu č. 428/2018, vyhotoveného 30.08.2018 GEODETING s. r. o, úradne overeného 11.09.2018 pod č. 163/2018 v **prospech: Východoslovenská distribučná, a. s.**, IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1909/2210/2018, V-279/2019 zo 17.04.2019 - 212/2019
34. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektro-energetického zariadenia na pozemku registra E KN parcelné číslo 3732/1, ostatná plocha o výmere 9008 m<sup>2</sup>, na pozemku registra E KN parcelné číslo 3734, ostatná plocha o výmere 83 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN parcelné číslo 2202/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 427 m<sup>2</sup>, v rozsahu geometrického plánu č. 653/2017, vyhotoveného 19.10.2017 GEODETING s. r. o, úradne overeného 26.10.2017 pod č. 142/2017, geometrického plánu č. 647/2017, vyhotoveného 19.10.2017 GEODETING s. r. o., úradne overeného 25.10.2017 pod č. 140/2017 a v rozsahu geometrického plánu č. 790/2017, vyhotoveného 20.02.2018 GEODETING s. r. o., úradne overeného 23.02.2018 pod č. 33/2018 v **prospech: Východoslovenská distribučná, a.s.**, IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1696/2210/2018, č.z.:ZoVB//2019/02, V-280/2019 z 26.04.2019 - 235/2019
35. Vecne bremeno k nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 3636/1 spočívajúce v práve strpieť existenciu a užívanie vodnej stavby 'Vodovod pre IBV Gelnica' a v práve strpieť v

- nevyhnutnej miere vstup a prechod osôb a technických zariadení oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie vodnej stavby, vrátane údržby ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č. 34605045-56/2020, úradne overeného pod č. 104/2020 v **prospech: Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.**, IČO 36485250, Hraničná 662/17, 058 89 Poprad na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby 92/21/AZ, V- 640/2021 zo 17.08.2021 - 456/21
36. Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu a prechodu osôb, vjazdu a prejazdu vozidiel a lesnej techniky a zachovania zvažníc na pozemkoch: pozemok registra C KN parcelné číslo 3367/1, lesný pozemok o výmere 759758 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 3367/12, lesný pozemok o výmere 140118 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 3368/1, trvalý trávnatý porast o výmere 22490 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 3368/3, trvalý trávnatý porast o výmere 11171 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 3370/1, lesný pozemok o výmere 2449522 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 3370/5, lesný pozemok o výmere 276537 m<sup>2</sup>, v **prospech: GELNICKÉ LESY, s. r. o.**, Gelnica, IČO 31684378, Slovenská 15, 056 01 Gelnica, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2022/01, V-14/2022 zo 04.02.2022 - 71/22, 84/22 (**Erika – NOAD, s. r. o.**)
37. Vecné bremeno k nehnuteľnostiam: pozemok registra E KN parcelné číslo 369/6, vodná plocha o výmere 390 m<sup>2</sup>, pozemok registra E KN parcelné číslo 3776/1, ostatná plocha o výmere 15082 m<sup>2</sup>, spočívajúce v práve umiestnenia, prevádzky a údržby kanalizačného potrubia, a to v rozsahu: - strpieť vstup, vjazd, prechod a prejazd za účelom umiestnenia, prevádzkovania, údržby a opráv kanalizácie, rešpektovať pásma ochrany kanalizácie v zmysle § 19 ods. 2 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení, - strpieť umiestnenie a prevádzku kanalizačného potrubia, zachovať jeho pôvodné určenie, zdržať sa akýchkoľvek zásahov do jeho stavby a užívania, nevykonávať stavby a prestavby, ktoré by tomuto účelu bránili, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 142/2020, vyhotovenom 22. 1. 2021 GEOPLÁN spol. s r. o., IČO: 31 693 598, úradne overenom 9. 2. 2021 pod č. 9/2021 v **prospech: Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s.**, IČO 36485250, Hraničná 662/17, 05889 Poprad, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. PVS 3/22/AZ, č. ZoVB/2022/02, V-237/2022 z 25.03.2022 - 171/22
38. Vecné bremeno spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na nehnuteľnostiach - parcela registra E parcelné číslo 2526, trvalé trávne porasty o výmere 1820 m<sup>2</sup> podľa zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v **prospech oprávneného - Alternet, s. r. o.**, Popradská 12, 040 01 Košice, IČO: 36576204, Z-354/2017 - 320/2017, 239/22
39. Vecné bremeno spočívajúce v práve strpieť umiestnenie a prevádzku stavby - prístupového mostíka a jeho príslušenstva a v práve strpieť vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd vozidlami z dôvodu užívania, údržby a opráv stavby prístupového mostíka cez časť pozemku registra E KN parcelné číslo 3670/6, ostatná plocha o výmere 70 m<sup>2</sup>, a to dielu 1 o výmere 6 m<sup>2</sup> v rozsahu geometrického plánu č. 3/2023, úradne overeného pod č. 63/2023 v **prospech: Jaroslav Kolesár**, rod. Kolesár, nar. 31.10.1996, Narcisová 410/3, 040 11 Košice - Západ, V 480/2023 z 12.06.2023 - 231/23 (**most Turzovská**)
40. Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu, vjazdu, prechodu prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok reg. E KN parc. č. 3355/1, lesný pozemok o výmere 9539949 m<sup>2</sup> za účelom prístupu k pozemku reg. C KN parc. č. 3240, v rozsahu vyznačenom v GP č. 127/2023 v **prospech**

**vlastníka parc. č. C KN 3240** , na základe zmluvy o zriadení vecného bremena ZoVB/2023/02, V 1095/2023 z 09..01.2024 – 7/2024 (Grega za Hájom – rozdelená parcela)

41. Vecné bremeno spočívajúce v práve strpieť vstup osôb, prechod a prejazd k vstupnému portálu banského diela - bana Krížová, a to za účelom jeho prieskumu a merania v katastrálnom území Gelnica na časť pozemku C KN p.č. 969, TTP o výmere 2 969 m<sup>2</sup> a to v rozsahu dielu 1 o výmere 8 m<sup>2</sup> a dielu 2 o výmere 5 m<sup>2</sup> podľa GP č. 34605046-1/2025 zo dňa 03.01.2025, vyhotovenom geodetom Rastislavom Špitzom, Helcmanovce 314, IČO: 34605045 a úradne overenom dňa 22.01.2025 pod číslom 1/2025 v **prospech: LIGRUS s.r.o.**, IČO: 48146579, Hlavná 59, 056 01 Gelnica, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena ZoZVB/01-2025, V 360/2025 zo 06.06.2025 - 200/25

### **Iné právo v prospech mesta Gelnica – údaje:**

42. Právo vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu cez pozemky registra C KN parcelné číslo 3008/14, zastavané plochy a nádvorja o výmere 71 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 3008/15, zastavané plochy a nádvorja o výmere 75 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 3008/16, zastavané plochy a nádvorja o výmere 80 m<sup>2</sup>, v realizácii a umiestnení verejnoprospešných stavebných objektov na týchto nehnuteľnostiach, a to predovšetkým chodníkov, verejného osvetlenia, inžinierskych sietí, v prípade potreby realizácie obnovy a/alebo rekonštrukcie či rozšírenia komunikácie na Geologickej ul., V 519/2016 - 496/16