

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť VERTICAL – priemyselné komíny, a.s.(ďalej len Spoločnosť), bola založená 3. júla 2001 a do obchodného registra bola zapísaná 30. januára 2002 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka 2912/B).

Rozhodnutím Valného zhromaždenia bol zmenený názov firmy. Počnúc dňom 21.12.2011 má spoločnosť nový názov VERTICAL INDUSTRIAL, a.s.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

prieskum, skúšanie, diagnostika stavieb – priemyselné komíny, vykonávanie stavebných prác vo výškach
projektová činnosť, revízie, opravy, údržba elektrických zariadení a bleskozvodov
búracie a demolačné práce

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	31	32
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	29	34
počet vedúcich zamestnancov	7	7

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

6. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 04. júna 2025.

7. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie schválilo spoločnosť D.P.F., spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej zvierky za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V zmysle zverejnených údajov v obchodnom registri.

C. INFORMÁCIE O AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Akcionári spoločnosti sú vedení u Centrálného depozitára cenných papierov SR, a.s. .

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nevyplýva povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2025 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Zásady odpisovania majetku**rok 2025**

druh majetku	životnosť (v rokoch)	odpis za rok %	spôsob odpisovania	daňová skupina	spôsob daň. odpisovania
Softvér nad 2400 EUR	4	25	rovnomerne	x	ako účtovné
Softvér do 2 400 EUR	rôzna	100	jednorázovo	x	jednorázovo
Nehnuteľnosti	20	5	rovnomerne	6	ako účtovné
Motorové vozidlá	4	25	rovnomerne	1	ako účtovné
Počítače a periférne zariadenia, Optické a fotografické prístroje a zariadenia, Kancelárske stroje, Spotrebná elektronika	4	2,5	rovnomerne	1	ako účtovné
Stavebné stroje (drvič betónu, filtračné zariadenie strikacie zariadenie, stenová píla)	4.6	25 - 16,67	rovnomerne	1, 2	zrýchlený
Klimatizácia	12	8,33	rovnomerne	3	zrýchlený
Nábytok	6	16,67	rovnomerne	2	Zrýchlený
Drobný majetok do 1 700 EUR	rôzna	100	jednorázovo	x	jednorázovo

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	8	3	0	0	8	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	5	7	8	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a obdytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Ak sa výsledok zákazkovej výroby dá spoľahlivo odhadnúť, zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia (angl. percentage-of-completion method), pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu,

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa do výpočtu stupňa dokončenia nezahŕňajú. Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť.

(f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	8	3	0	0	8	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	5	7	8	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(m) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

(n) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(o) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(p) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírustku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	8	3	0	0	8	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	5	7	8	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(q) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	8	3	0	0	8	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	5	7	8	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkách na stranách 19 až 22.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ

2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

Bežné účtovné obdobie									
a	b	c	d	e	f	G	h	i	
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	140 026	0	0	298	0	0	140 324	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	140 026	0	0	298	0	0	140 324	
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	128 536	0	0	298	0	0	128 834	
Prírastky	0	4 156	0	0	0	0	0	4 156	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	132 692	0	0	298	0	0	132 990	
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 490	0	0	0	0	0	11 490	
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 334	0	0	0	0	0	7 334	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ

2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	I
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	134 536	0	0	298	0	0	134 834
Prírastky	0	5 490	0	0	0	0	0	5 490
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	140 026	0	0	298	0	0	140 324
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	124 608	0	0	298	0	0	124 906
Prírastky	0	3 928	0	0	0	0	0	3 928
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	128 536	0	0	298	0	0	128 834
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	9 928	0	0	0	0	0	9 928
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 490	0	0	0	0	0	11 490

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ

2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

Bežné účtovné obdobie										
a	b	c	D	e	f	g	h	I	J	
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	1 122 760	0	0	1 467	0	0	0	1 124 227
Prírastky	0	0	31 578	0	0	0	0	0	0	31 578
Úbytky	0	0	11 475	0	0	0	0	0	0	11 475
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	1 142 863	0	0	1 467	0	0	0	1 144 330
Oprávkový										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	741 479	0	0	1 467	0	0	0	742 946
Prírastky	0	0	134 623	0	0	0	0	0	0	134 623
Úbytky	0	0	11 475	0	0	0	0	0	0	11 475
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	864 627	0	0	1 467	0	0	0	866 094
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	381 281	0	0	0	0	0	0	381 281
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	278 236	0	0	0	0	0	0	278 236

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ

2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	969 384	0	0	1 467	0	0	0	970 851
Prírastky	0	0	159 540	0	0	0	0	0	0	159 540
Úbytky	0	0	6 164	0	0	0	0	0	0	6 164
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	1 122 760	0	0	1 467	0	0	0	1 124 227
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	637 757	0	0	1 467	0	0	0	639 224
Prírastky	0	0	109 886	0	0	0	0	0	0	109 886
Úbytky	0	0	6 164	0	0	0	0	0	0	6 164
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	741 479	0	0	1 467	0	0	0	742 946
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	331 627	0	0	0	0	0	0	331 627
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	381 281	0	0	0	0	0	0	381 381

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

2. Zásoby

K zásobám v roku 2025 neboli tvorené žiadne opravné položky.
Prehľad o zásobách je uvedený v nasledovnej tabuľke:

	stav k 31.12.2025	stav k 31.12.2024
Materiál na sklade	11 799	168
PHM v autách	989	1 203
Materiál na ceste	33 750	0
spolu	46 538	1 371

3. Údaje o zákazkovej výrobe

Zákazková výroba bola premietnutá do hospodárskeho výsledku roka 2025.

Informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

	EUR
Výnosy zo zákazkovej výroby v bežnom účtovnom období	3 927 201
Celková suma vynaložených nákladov k 31. decembru 2025	2 483 854
Hospodársky výsledok vykázaný k 31. decembru 2025	1 443 347
Suma prijatých preddavkov	0
Suma zadržanej platby	0
Saldo zákazkovej výroby - záväzok (čistá hodnota zákazky)	15 746

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2025)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2025	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	21 218	13 866	87	0	34 997
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	21 218	13 866	87	0	34 997

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2025	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	60 421	0	60 421
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	60 421	0	60 421
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 497 764	486 436	1 984 200
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	65 662	0	65 662
Iné pohľadávky	1 078	0	1 078
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 564 504	486 436	2 050 940

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3 176	0	3 176
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	3 176	0	3 176
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2 860 105	91 446	2 951 551
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	120 504	0	120 504
Iné pohľadávky	1 500	0	1 500
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 982 109	91 446	3 073 555

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.4..

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia :

Pohľadávky Slovenskej sporiteľne, a. s. voči Spoločnosti sú podľa zmluvy o financovaní až do ich splatenia zabezpečené záložným právom k pohľadávkam (s výnimkou pohľadávok voči spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s. a U.S.Steel Košice, s.r.o.) .

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Pokladnica, ceniny	539	1 245
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	348 590	882 125
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	349 129	883 370

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	298	986
Ostatné	298	986
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	36 918	31 411
Poistenie	15 481	12 474
Nájomné	7 135	7 022
Ostatné	14 302	11 915
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Ostatné	0	0
Spolu	37 216	32 397

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2025)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2025				k 31. 12. 2025
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	44 997	129 766	44 997	0	129 766
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	41 938	60 596	41 938	0	60 596
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	0	0	0	0	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	41 938	60 596	41 938	0	60 596
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	3 059	3 059	3 059	0	3 059
Iné	0	66 111	0	0	66 111
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	3 059	69 170	3 059	0	69 170

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2024				k 31. 12. 2024
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	50 809	35 196	41 008	0	44 997
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	47 914	32 137	38 113	0	41 938
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	0	0	0	0	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	47 914	32 137	38 113	0	41 938
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 895	3 059	2 895	0	3 059
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	2 895	3 059	2 895	0	3 059

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Dlhodobé záväzky spolu	40 055	55 136
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	40 055	55 136
Krátkodobé záväzky spolu	907 881	1 599 126
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	905 874	1 596 551
Záväzky po lehote splatnosti	2 007	2 575

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481).
Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.4. .

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-2 901	-6 596
– zdaniteľné	-2 901	-6 596
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	17 364	4 607
– zdaniteľné	17 364	4 607
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	24
Odložená daňová pohľadávka	14 463	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	-477
Zmena odloženého daňového záväzku	-14 940	1 469
Zaúčtovaná ako náklad	-14 940	1 469
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	5 150	3 325
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	7 979	9 838
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>7 979</i>	<i>9 838</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>7 054</i>	<i>8 013</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	6 075	5 150

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2025	Suma istiny v eurách k 31.12.2025	Suma istiny v eurách k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f	g
Krátkodobý bankové úvery						
Bankový úver KTK	EUR		3M Výpoved'	0	283 453	0
				0	283 453	0
Spolu				0	283 453	0

Kontokorentný úver je do výšky 600 000 eur na prevádzkové potreby.

Podľa zmluvy o financovaní sú úvery zabezpečené záložným právom k pohľadávkam (s výnimkou pohľadávok voči spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s. a U.S.Steel Košice, s.r.o.).

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Nájomné	0	0
Ostatné	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	0	0
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Emisné kvóty	0	0
Ostatné	0	0
Spolu	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa najvýznamnejších stredísk a ich štruktúra sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

v EUR	k 31.12.2025	k 31.12.2024
stredisko diagnostiky	857 319	870 916
stredisko stavebných činností	6 382 259	10 456 325
ostatné služby	60 135	10 024
Tržby z predaja služieb spolu	7 299 713	11 337 265
tržby z predaja hmotného majetku	5 975	0
tržby z predaja materiálu	1 050	14 169
Tržby z predaja majetku a materiálu spolu	7 025	14 169
náhrady od poisťovní	11 945	3 207
zmluvná pokuta	0	0
dotácia	0	0
ostatné výnosy z hosp. činnosti	0	0
Ostatné výnosy z hosp. činnosti spolu	11 945	3 207
Úroky	12 066	870
kurzové zisky	17	36
ostatné finančné výnosy	0	0
Finančné výnosy spolu	12 083	906

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby nie je účtovaná, ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025		2024		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2025	2024	
a	b	c	d	e	f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0	
Výrobky	0	0	0	0	0	
Zvieratá	0	0	0	0	0	
Spolu	0	0	0	0	0	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	11 945	3 207
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Iné	11 945	3 207
Finančné výnosy, z toho:	12 083	906
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>17</i>	<i>36</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	17	36
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>12 066</i>	<i>870</i>
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladaneho majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	12 066	870
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	7 299 713	11 337 265
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	31 054	18 282
Čistý obrat celkom	7 330 767	11 355 547

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

	2025	2024
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	3 238 699	3 000 086
* Náklady voči audítorovi, z toho	3 059	3 059
Náklady za overenie účtovnej závierky	3 059	3 059
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
* Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	3 235 640	2 997 027
Softvérové služby	55 880	51 804
Prepravné služby	116 357	58 955
Nájomné	194 009	185 031
Náklady na reprezentáciu	24 973	38 469
Právne a notárske služby	14 322	13 094
Poddodávky / stavebné práce	2 270 589	2 006 418
Odborné technické práce	189 539	285 174
Prenájom , požičanie staveb. mechanizácie	181 337	165 883
Školenia a vzdelávanie	10 627	23 375
Cestovné	48 313	45 645
Servis a opravy AUS, náradia a strojov	95 701	52 988
Telefónne a internetové služby	11 469	10 757
Ostatné	22 526	59 434
Iné náklady na hospodársku činnosť	68 634	44 535
Zostatková cena predaného dlh. majetku a predaného materiálu	3 316	3 831
Dary	0	1 120
Pokuty a penále	2 552	470
Odpis pohľadávok	15	14
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	13 778	7 442
Poistenie stavieb, majetku, AUS, zodpovednosti	47 842	30 677
Rezerva na stratovú zákazku	0	0
Manká a škody	0	15
Ostatné	1 131	966
Finančné náklady, z toho:	32 451	36 224
Kurzové straty	2 259	390
Nákladové úroky	2 871	22 960
Bankové poplatky	27 321	12 874
Ostatné	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	2025			2024		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 200 811		100,00 %	3 498 459		100,00 %
teoretická daň		288 195	24,00 %		734 676	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	101 074	24 258	2,02 %	47 359	9 945	0,28 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-10 098	-2 424	-0,20 %	-13 076	-2 746	-0,08 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky		0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné			0,00 %	869	166	0,00 %
Spolu	1 291 787	310 029	25,82 %	3 533 611	742 041	21,21 %
Splatná daň z príjmov		310 029	25,82 %		742 041	21,21 %
Odložená daň z príjmov		-14 941	-1,24 %		1 469	0,04 %
Celková daň z príjmov		295 088	24,57 %		743 510	21,25 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2025	2024
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	14 941	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	477
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	8	3	0	0	8	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	5	7	8	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**Najatý majetok**

Spoločnosť má podpísanú Zmluvu o nájme nebytových priestorov s MUDr. Duckom na ulici Líščie nivy 15, Bratislava. Celkové ročné nájomné predstavuje 55 200,- EUR.

Spoločnosť má ďalej v nájme skladové priestory od firmy 247 Consulting s.r.o. Celkové ročné nájomné predstavuje 43 747,- EUR. Spoločnosť má ďalej v nájme parkovacie plochy od firmy Zelenka, a.s.. Celkové ročné nájomné predstavuje 6 049,- EUR.

Spoločnosť má prenajaté formou operatívneho prenájmu od VOLKSWAGEN Finančné služby, s.r.o. 9 motorových vozidiel, ktorých nájomné v roku 2025 bolo vo výške 85 241,- EUR.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť neviduje žiadne podmienené záväzky.

2. Podmienený majetok

Spoločnosť neviduje žiaden podmienený majetok.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia zo dňa 04. júna 2025 neboli schválené odmeny členom štatutárnych orgánov Spoločnosti za rok 2024 v sledovanom účtovnom období boli vo výške 0 EUR (v roku 2023: 0 EUR), odmeny dozorných orgánov Spoločnosti vo výške 0 EUR (v roku 2023: 0 EUR).

Členom štatutárnemu orgánu a členom dozorných orgánov neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne pôžičky. Záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú neboli poskytnuté (v roku 2024: neboli poskytnuté pôžičky 0 EUR).

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami**

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s ostatnými spriaznenými osobami :

	2025 EUR	2024 EUR
Uroky z poskytnutej pôžičky	0	0
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0
Tržby z predaja služieb - ekonomické	4 800	4 800
Výnosy spolu	4 800	4 800

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

	2025	2024
	EUR	EUR
Poradenstvo a sprostredkovateľské služby	130 840	205 600
Predané cenné papiere a podiely	0	0
Úroky z pôžičky		11 423
Náklady spolu	130 840	217 023

Majetok a záväzky z ostatnými spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2025	31. 12. 2024
	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku	0	0
Krátkodobá poskytnutá pôžička	0	0
Majetok spolu	0	0

	31. 12. 2025	31. 12. 2024
	EUR	EUR
Záväzky z obchodného styku	0	0
Prijaté pôžičky	0	0
Záväzky spolu	0	0

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

Vedenie spoločnosti podniká kroky smerom k zabezpečeniu nepretržitého pokračovania spoločnosti v jej podnikateľskej činnosti a zamestnancov. Vedenie spoločnosti bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne ďalšie kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2025)				
	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 190	0	0	0	33 190
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	3 319	0	0	0	3 319
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	6 639	0	0	0	6 639
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	515 000	0	0	515 000
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 754 949	905 723	2 754 949	0	905 723
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Spolu	2 798 097	1 420 723	2 754 949	0	1 463 871

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprestredne predchádzajúce účtovné obdobie (2024)				
	Stav k 1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 190	0	0	0	33 190
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	3 319	0	0	0	3 319
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	6 639	0	0	0	6 639
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	820 002	2 754 949	820 002	0	2 754 949
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Spolu	863 150	2 754 949	820 002	0	2 798 097

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

Základné imanie Spoločnosti vo výške 33 190 EUR tvorí:

- 1000 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 33,19 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera

Všetky akcie boli riadne splatené.

Držitelia akcií majú nárok na dividendy podľa rozhodnutia valného zhromaždenia a majú právo hlasovať, pričom každých 33,19 EUR predstavuje jeden hlas.

K 31. decembru 2025 bol základný zisk vo výške 905 EUR na jednu kmeňovú akciu (k 31. decembru 2024: 2 755 EUR na jednu kmeňovú akciu).

Účtovný zisk za rok 2024 bol rozdelený takto:

Názov položky	2024
Účtovný zisk	2 754 949
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	515 000
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	2 239 949
Iné	0
Spolu	2 754 949

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2025 vo výške 905 723 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

Q. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2025

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

		2025	2024
Označ.	Text	Skutočnosť EUR Bežné obdobie	Skutočnosť EUR Minulé obdobie
	Hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmu PO		
Z.	Zisk (+)	1 200 811	3 498 459
S.	Strata (-)		
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce HV bežnej činnosti	235 078	115 472
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku (+)	136 515	113 814
	Manká a škody na zásobách		15
	Odpis pohľadávky	15	13
A.1.2.	Nepeňažné dary (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku		
A.1.4.	Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	13 779	7 442
A.1.5.	Zmena stavu rezerv (+ / -)	84 769	-5 812
A.1.6.	Zmena stavu prechodných účtov aktív (+ / -)		
A.1.7.	Zmena stavu prechodných účtov pasív (+ / -)		
A.1.8.	Zmena stavu opravných položiek k aktívam (+ / -)		
A.1.9.	Zmena stavu z oceňovacích rozdielov z kapitálových účastín (+ / -)		
A.1.10.	Nárok na dividendy a iné podiely na zisku (-)		
A.1.11.	Ostatné nepeňažné operácie ovplyv. HV bežnej činnosti		
A.2.	Zmeny stavu pracovného kapitálu	72 412	260 359
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok zo základ. podnikat. činnosti (- / +)	1 077 201	-354 453
A.2.2.	Zmena stavu krátkodobých záväzkov zo základ. podnikat. činnosti (+ / -)	-950 427	588 073
A.2.3.	Zmena stavu zásob a nedokončenej výroby (- / +)	-45 167	4 649
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (- / +)		
A.3.	Úroky účtované do nákladov		22 090
A.4.	Úroky účtované do výnosov	-9 195	
A*	Upravený HV bežnej činnosti pred zdanením	1 508 301	3 874 290
A.5.	Položky vylúčené zo základných podnikateľských činností	-3 709	0
A.5.1.	Zisk z predaja stálych aktív (-)	-3 709	
A.5.2.	Strata z predaja stálych aktív (+)		
A.5.3.	Ostatné položky vylúčené zo ZPČ (+ / -) - náklady na finančný leasing		
A.6.	Špecifické položky	-665 928	-355 543
A.6.1.	Zaplatená daň z príjmov PO z bež. Činn. (- / +)	-665 928	-355 543
A.6.2.	Zaplatená daň z príjmov PO z mimor. Činn. (- / +)		
A.6.3.	Prijmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa k základným pod.		
A.6.10.	Ostatné špecifické položky ovplyvňujúce peňažné toky zo základných podnikateľských činností (+ / -)		
A**	Peňažné toky pred alternatívne vykazovanými a ostatnými položkami	838 664	3 518 747
A.7.	Alternatívne vykazované položky	9 195	-22 090
A.7.1.	Prijaté úroky (+)	12 066	870
A.7.2.	Zaplatené úroky (-)	-2 871	-22 960
A.8.	Ostatné položky peňaž. tokov základ. podnikateľských činností		
A***	Čistý peňažný tok zo základných podnikateľských činností	847 859	3 496 657

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 8 3 0 0 8 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 5 7 8 0

B.	Peňažné toky z investičných činností	574 395	-765 030
B.1.	Výdavky spojené s obstaraním stálych aktív	-31 580	-165 030
B.2.	Príjmy z predaja stálych aktív	5 975	
B.3.	Peňažné toky z prenájmu súboru hnut. a nehnut. vecí (celok)		
B.4.	Peňažné toky z úverov a pôžičiek poskytovaných spriazneným osobám	600 000	-600 000
B.5.	Špecifické položky		
B.6.	Alternatívne vykazované položky		
B.7.	Ostatné položky peňaž. tokov investičných činností		
	Príjmy z predaja stálych aktív		
B***	Čistý peňažný tok z investičných činností	574 395	-765 030
C.	Čistý peňažný tok po financovaní investícií (A***+B***)	1 422 254	2 731 627
D.	Peňažné toky z finančných činností		
D.1.	Zmeny stavu dlhodobých (krátkodobých) záväzkov		
D.1.2.	Pôžičky od materskej spoločnosti		
D.1.3.	Výdavky na splácanie krátkodobých bankových úverov		
D.1.7.	Výdavky nájomcu na finančný prenájom majetku (leasing)		
D.2.	Peňažné toky v oblasti vlastného imania	-2 239 949	-820 002
D.2.1.	Príjmy z upísaných cenných papierov a vkladov		
D.3.	Špecifické položky		
D.3.1.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa k finančnej činnosti		
D.4.	Alternatívne vykazované položky		
D.4.1.	Prijaté úroky (+)		
D.4.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných)(-)		
D.5.	Ostatné položky peňaž. tokov z finančných činností		
D.3.	Príjmy/splátky úverov a pôžičiek od bánk	283 453	-1 028 897
D***	Čistý peňažný tok z finančných činností	-1 956 496	-1 848 899
E.	Výsledkové kurzové rozdiely vyčíslené na konci obdobia		
E.1.	Kurzové straty (-)		
E.2.	Kurzové zisky (+)		
F.	Zmena stavu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)	-534 242	882 728
G.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku obdobia	883 370	642
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci obdobia	349 128	883 370

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.