

POZNÁMKY k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2025

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

Názov a sídlo

FINNIA s.r.o.
Uherova 2909/23
058 01 Poprad
IČO: 55 471 544

Spoločnosť FINNIA s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 25.05.2023 a do Obchodného registra bola zapísaná 25.05.2023 (Obchodný register Okresného súdu Prešov v Prešove, oddiel Sro, vložka č. 45988/P).

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je

1. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
2. Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
3. Služby v oblasti administratívnej správy a služby organizačno- hospodárskej povahy
4. Podriadený finančný agent v sektore poistenia a zaistenia, kapitálového trhu, prijímania vkladov, poskytovania úverov, úverov na bývanie a spotrebiteľských úverov, doplnkového dôchodkového sporenia a starobného dôchodkového sporenia
5. Mimoškolská vzdelávacia činnosť

2. Informácie o počte zamestnancov

Spoločnosť v roku 2025, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zamestnávala 1 zamestnanca, v roku 2024 zamestnávala 1 zamestnanca.

3. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

4. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 21.03.2025 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

6. Orgány a spoločníci spoločnosti

Spoločníci spoločnosti:

Ing. Antónia Lipovská

Orgány spoločnosti

Stav
31.12.2025

Konatelia:

Ing. Antónia Lipovská

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2025:

V mene spoločnosti koná konateľ samostatne.

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
	0	0%	0%	0
Ing. Antónia Lipovská	5000	100	100	100
Spolu	5000	100	100	100

B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Zmeny metódy, dôvod zmeny a ich vplyv na vlastné imanie, hospodársky výsledok, celkovú výšku majetku a záväzkov sú podrobne popísané nižšie (v relevantných častiach).

2. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku môžu byť aj úroky z úverov, ak sa tak Spoločnosť rozhodla do momentu zaradenia majetku do používania.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v
Stavby	20	Rovnomerná	1/20
Samostatný hnutelný majetok			
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	6	Rovnomerná	1/6
<i>Dopravné prostriedky</i>	4	Rovnomerná	1/4
Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena neprevýši 1 700 EUR	1	jednorázovo	

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

3. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

4. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch.

5. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

6. Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

7. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

8. Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

9. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

10. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

11. Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

12. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2025 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období

C. Ostatné informácie

INFORMÁCIE NA STRANE AKTIV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

31.12.2025										
Bežné účtovné obdobie										
Dlhodobý hmotný majetok	Po- zemky	Stavby	Samo- statné hnutelné veci a sú- bory hnu- telných vecí	Pestovateľ- ské celky trvalých po- rastov	Zá- kladné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlho- dobý hmotný majetok	Obstará- vaný dlho- dobý hmotný majetok	Poskyt- nuté pred- davky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
a	b	c	d	E	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia			-						-	
Prírastky			-						-	
Úbytky			-						-	
Presuny			-						-	
Stav na konci účtovného obdobia			-						-	
Oprávkky										
Stav na začiatku účtovného obdobia			-						-	
Prírastky			-						-	
Úbytky			-						-	
Presuny			-						-	
Stav na konci účtovného obdobia			-						-	
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia			-						-	
Stav na konci účtovného obdobia			-						-	

Spoločnosť FINNIA s.r.o. v roku 2025 nerealizovala investície do hmotného a nehmotného majetku, na dlhodobý majetok nemá zriadené záložné právo. FINNIA s.r.o. k 31.12.2025 nevykazuje opravné položky na dlhodobom majetku.

2. Pohľadávky

Spoločnosť FINNIA s.r.o. k 31.12.2025 nevykazuje opravné položky k pohľadávkam

Veková štruktúra pohľadávok je nasledovná:

Pohľadávky k 31.12.2025 a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	680	0	680
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	680	0	680

Spoločnosť FINNIA s.r.o. nemá pohľadávky kryté záložným právom ani inou formou zabezpečenia, a nemá pohľadávky, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať.

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Pokladnica, ceniny	9 227	5 933
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	296	199
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	9 523	6 132

4. Krátkodobý finančný majetok

FINNIA s.r.o. k 31.12.2025 nevykazuje krátkodobý finančný majetok.

INFORMÁCIE NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní spoločnosti sú uvedené nižšie.

2. Závázky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	541	514
Záväzky z obchodného styku pred skončením splatnosti	40	40
Záväzky z obchodného styku po splatnosti do 180 dní	0	0
Záväzky voči spoločníkom	0	0
Iné záväzky	0	0
Záväzky voči zamestnancom a sociálneho poistenia	57	54
Daňové záväzky a dotácie	444	420

INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť	poskytnutie služieb		ostatné		spolu			
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
odbytu	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
a	b	c	b	c	b	c	d	e
Slovenská republika	25 702	17 516	0	2 500	0	0	25 702 #	20 016
EÚ	0	0	0	0	0	0	0 #	0
Iné	0	0	0	0	0	0	0 #	0
Spolu	25 702	17 516	0	2 500	0	0	25 702	20 016

INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

Názov položky	2025	2024
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	12 110	12 307
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	0	0
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>12 110</i>	 <i>12 307</i>
reklamné predmety	0	0
Nájomné	1 800	1 500
Školenia, poradenstvo	770	0
cestovné náklady	7 412	8 544
Administratívne a ekonomické služby	2 100	2 100
Externé služby hlavnej činnosti	0	150
telkomunikačné služby	0	0
Ostatné	28	13
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 76	 0
Manká a škody	0	0
Zmluvné a ostatné pokuty	0	0
Iné	0	0
Transakčná daň a poplatky	76	0
 Finančné náklady, z toho:	 0	 0
K Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
 O Nákladové úroky	0	0
Bankové poplatky	0	0
	0	0

INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade

Názov položky	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením,						
z toho:	3 190		100,00 %	2 140		100,00 %
teoretická daň		319	10,00 %		321	15,00 %
Daňovo neuznané náklady	68	7	10,00 %	52	8	15,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	40	4	10,00 %	80	12	15,00 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	10,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	3 217	322	10,00 %	2 112	317	15,00 %
Splatná daň z príjmov		322	10,00 %		317	15,00 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		322	10,00 %		317	15,00 %
Minimálna daň		340			340	

D. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

FINNIA s.r.o. nevykazuje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe

E. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Podmienené záväzky

FINNIA s.r.o. nevykazuje podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctva a neuvádzajú v súvahe.

2. Podmienení majetok

FINNIA s.r.o. ku dňu účtovnej závierky nevykazuje podmienený majetok

F. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, kontrolnej komisie a iných orgánov účtovnej jednotky

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2025 ani v roku 2024 vyplácané odmeny z dôvodu výkonu ich funkcie, ani im neboli poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

G. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenie účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky Spoločnosti nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

H. Informácie o vlastnom imaní

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2025)				
	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Základné imanie	5 000	0			5 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	1	0	0	90	91
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	1	0	0	90	91
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	11	0	0	1 710	1 721
Nerozdelený zisk minulých rokov	11	0	0	1 710	1 721
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 800	2 850	0	-1 800	2 850
Spolu	6 812	2 850	0	0	9 662

Základné imanie FINNIA s.r.o. bolo splatené v plnom rozsahu.

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2025 tvorí vklad jediného spoločníka 5000 eur, čo predstavuje celkovú hodnotu základného imania.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

poznámky Úč MÚJ 3- 01

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2024)				
	Stav k 1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	1	1
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	1	1
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	0	0	11	11
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	11	11
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	12	1 800	0	-12	1 800
Spolu	5 012	1 800	0	0	6 812

J. Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2025

1. Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

2. Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prehľad peňažných tokov k 31.12.2025 spoločnosť nezostavuje.