

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ

2 0 2 1 6 1 4 4 7 4

IČO

3 6 0 5 9 7 0 6

**A. Všeobecné informácie****1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:**

Obchodné meno Kúpele Kováčová  
 Sídlo: Kúpeľná 76/70, 962 37 Kováčová  
 Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným  
 Dátum zápisu do OR: 24.04.2003, od 01.01.2006 - prevádzkovanie prírodných liečivých kúpeľov  
 IČO: 36059706  
 DIČ: 2021614474

**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

- prevádzkovanie prírodných liečivých kúpeľov
- pohostinská činnosť

**2. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

30.12.2025

**3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

riadna

**4. Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**5. Priemerný počet zamestnancov spoločnosti:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	29	28
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	36	36
počet vedúcich zamestnancov	4	4

**B. Informácie o orgánoch spoločnosti****1. Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ**

ÚJ nemá obsahovú náplň.

**2. Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ**

ÚJ nemá obsahovú náplň.

**3. Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať**

ÚJ nemá obsahovú náplň.

## C. Informácie o prijatých postupoch

### 1. Všeobecné účtovné zásady

Účtovná závierka za rok 2025 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

### 2. Spôsob ocenenia majetku

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t.j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

#### 2.1 Ocenenie a spôsob účtovania zásob

Spoločnosť účtuje zásoby spôsobom A.

- zásoby obstarané kúpou:
  - nakupovaný materiál – obstarávacou cenou; pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru; do ďalších nákladov patrí prepravné, clo a provízie,
  - nakupovaný tovar – obstarávacou cenou; pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru; do ďalších nákladov patrí prepravné, clo a provízie,
- zásoby obstarané iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii; t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

#### 2.2 Ocenenie dlhodobého majetku

- dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou; obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (provízia, prepravné, clo a iné),
- dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou - vlastnými nákladmi; vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť,
- dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii; t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje. Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý majetok v súlade so Zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (§24-§27) a príslušnými ustanoveniami Opatrenia č. 23054/2002-92 (§21).

Majetok obstaraný v cudzej mene sa oceňuje prepočtom na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo NBS v deň predchádzajúci ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo ku dňu, ku ktorému sa zostavovala účtovná závierka a kurzový rozdiel sa vyčíslil a zaúčtuje do nákladov. Na zistenie vstupnej ceny obstarávaného majetku, používa účtovná jednotka účet 041 a 042, na ktorom sleduje okrem ceny obstarávaného majetku i jeho technické zhodnotenie a náklady súvisiace s jeho obstaraním až do času jeho uvedenia do používania.

Dlhodobý majetok, ktorý nespĺňal podmienku ocenenia, ale jeho doba použiteľnosti je vyššia ako jeden rok sa účtovná jednotka rozhodla evidovať nasledovne:

- nehmotný majetok v hodnote od 0,- do 2.400,- EUR sa považuje za zásobu a účtuje sa do nákladov,
- hmotný majetok v hodnote od 0,- do 249,99 EUR vrátane, sa považuje za zásobu a účtuje do nákladov,
- hmotný majetok v hodnote od 250,- do 1 700,- EUR sa eviduje na analyticky odlišných účtoch dlhodobého hmotného majetku.

#### 2.3 Pohľadávky

- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
- pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

## 2.4 Krátkodobý finančný majetok

- obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

## 2.5 Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

- očakávanou menovitou hodnotou.

## 2.6 Závazky

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri prevzatí – obstarávacou cenou.

## 2.7 Rezervy

- v očakávanej výške záväzku

## 2.8 Pôžičky, úvery

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri prevzatí – obstarávacou cenou,

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

## 2.9 Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

- očakávanou menovitou hodnotou,

## 2.10 Daň z príjmov splatná

- podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 %, po úpravách o položky na daňové účely.

## 3. Zmeny oceňovania, odpisovania a postupov účtovania

Zmeny v oceňovaní a postupoch účtovania v účtovnom období nenastali.

## 4. Opravné položky k majetku

Spoločnosť účtuje opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti vo výške v zmysle zákona o dani z príjmov z ich menovitej hodnoty

## 5. Odpisovanie

- Plán odpisov*

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený s ohľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol zaradený do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

<b>Druh majetku</b>	<b>Životnosť</b>
Stavby	40 rokov
Nehmotný majetok	4 roky
Stroje, prístroje a zariadenia	4 -6 rokov
Dlhodobý drobný hmotný majetok	13 mesiacov - 4 roky

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ 2 0 2 1 6 1 4 4 7 4

IČO 3 6 0 5 9 7 0 6

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

**6.Oprava významných a nezáznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:**

Opravy chýb minulých účtovných období neboli vykonané.

**D. Informácie , ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

1. K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill sa uvádza dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty: - bez náplne
2. Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma zabezpečenia a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia. Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia: - bez náplne

## 3. Informácie o záväzkoch

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:	BO	PO
	0	0
b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov:		
Spôsob zabezpečenia:		
Záložné právo	2 585 953	2 484 689
Inak zabezpečené		
Inak zabezpečené		
Spolu	2 585 953	2 484 689

4. Informácie o vlastných akciách: -bez náplne

- a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
  - b) informácie
    1. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
    2. počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
  - c) počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.
5. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm. -bez náplne

**E. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

**F. Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

Nie je známa žiadna hodnota budúcich možných záväzkov, ani hodnota budúcich možných práv a povinností spoločnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

**G. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov**

V bežnom účtovnom období, ani v predchádzajúcom účtovnom období neboli v spoločnosti vyplatené členom štatutárneho orgánu.

**H. Informácie o skutočnostiach po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.**

Po 31. decembri 2025 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

V sledovanom období boli vykonané transakcie so spropaznenými osobami za obvyklých obchodných podmienok.