

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2025

Sídlo: Svederník, 01332 Svederník
Právna forma: 271 Spoločenstvá vlastníkov pozemkov, bytov a pod.
Dátum vzniku: 05.12.1993
Predmet prevažujúcej činnosti /SK NACE/ : 02200 Ťažba dreva

Čl. I

Všeobecné údaje

(1)

- a) Obchodné meno účtovnej jednotky: **Urbariát Svederník, pozemkové spoločenstvo**
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky za rok 2025, je koniec účtovného obdobia.
c) Štatutárne, dozorné a iné orgány:

- Výbor Pozemkového spoločenstva:
Mgr. Cigánik Peter, Kudelčík Miloš, Puškár Pavol, Jarmila Koňarčíková
- Dozorná rada:
Ing. Ďuračík Roman, Mokošáková Jarmila, Mačáková Stanislava
- Odborný lesný hospodár:
Ing. Tomášovičová Ľuboslava

(2)

Opis činnosti účtovnej jednotky:

Pestovateľská činnosť, sadenie, presádzanie, riedenie, ochrana lesných kultúr nátermi, ťažba dreva, predaj dreva.

(3)

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov je 0.

Členovia orgánov spoločenstva sú odmeňovaní na základe Dohôd o práci vykonávanej mimo pracovného pomeru (§ 223 až 228 Zákonníka práce).

Čl.II

Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka je zostavená tak, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov
 - a) Dlhodobý hmotný majetok - obstarávacou cenou
 - b) Finančný majetok – nominálnou hodnotou
 - c) Záväzky z obchodného styku – obstarávacou cenou
 - d) Daňové záväzky – nominálnou hodnotou
3. Spôsob odpisového plánu
Dlhodobý hmotný majetok, zostatková hodnota spolu 5.013,- €
 - Urbár budova – zostatková hodnota 3.558,- €, odpis ročný 310,- €
 - Most železný – zostatková hodnota 1.455,- €, odpis ročný 73,- €Použitá metóda odpisového plánu je rovnomerná.
4. Spoločenstvo účtuje podľa Postupov pre podnikateľov v podvojnóm účtovníctve. Počas účtovného obdobia nemenilo účtovné zásady a účtovné metódy.
5. Spoločenstvo nebolo poberateľom dotácií, preto ich opis a analýzu neuvádza.
6. Informácie o významných opravách a chýb minulých období – nie je obsahová náplň, preto ich opis a analýzu neuvádza.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o vzniku položiek výnimočného rozsahu: účtovná jednotka nemá obsahovú náplň, preto opis a analýzu neuvádza.
2. Informácie o záväzkoch
 - a) Doba splatnosti dlhšia ako päť rokov – účtovná jednotka nemá obsahovú náplň, preto opis a analýzu neuvádza.
 - b) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov.
Podľa § 20 odst.9 zákona o dani z príjmov bola v r.2024 vytvorená zákonná rezerva na lesnú pestovnú činnosť, vykonanú podľa zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch , na základe schváleného projektu lesnej pestovnej činností na roky 2025, potvrdené odborným lesným hospodárom, vo výške 9.500,- €. V priebehu roka 2025 bolo odčerpaných 3.287,- €. V r. 2025 bola rozpustená nevyčerpaná rezerva vo výške 6.213,- €.

V r.2025 bola vytvorená zákonná rezerva na lesnú pestovnú činnosť na r.2026 vo výške 3.500,- €.

Závazky krátkodobé:

• Závazky voči dodávateľom	241,-€
• Závazky voči zamestnancom	281,-€
• Závazky SZ a ZP	3,-€
• Daňové záväzky	694,-€
• Záv. voči spoločn.pri rozdel.zisku	88,-€
• Iné záväzky	17,-€
Závazky krátkodobé spolu	1.324,- €

3. Informácie o nákladoch

Celkové náklady na hospodársku a finančnú činnosť v roku 2025 boli 8.058,- €. Z toho:Osobné náklady – odmeny členom výboru a odmena odborného lesného hospodára spolu 1.012,-€, zákonné sociálne zabezpečenie 10,- €.

4. Informácie o výnosoch

Celkové výnosy za rok 2025 dosiahli 14.025,- €. Z toho hlavnou výnosovou činnosťou je predaj dreva vo výške 7.812,- €. Ostatné výnosy z rozpustenia nevyčerpanej rezervy na pestovnú činnosť r.2025 vo výške 6.213,-€.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka nemá uzatvorené zmluvy na poskytnutie úveru alebo pôžičky, nemá žiadne významné finančné povinnosti ani záväzky, preto ich opis a analýzu neuvádza.

6. Účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov.