

**Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke****Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje**

Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)  
 Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)  
 Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby  
 Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov  
 Administratívne služby  
 Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky  
 Prenájom hnuiteľných vecí  
 Fotografické služby  
 Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov  
 Vydavateľská činnosť, polygrafická výroba a knihárske práce  
 Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla  
 Skladovanie a pomocné činnosti v doprave  
 Úskutočňovanie stavieb a ich zmien  
 Prípravné práce k realizácii stavby  
 Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov  
 Služby súvisiace s produkciou filmov, videozáznamov a zvukových nahrávok  
 Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: Tom & Tiles reality SK, s. r. o.

Sídlo: Sliachka 1E, 83102, Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 0

**Čl. II Informácie o prijatých postupoch****Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

**Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

Záväzky boli ocenené menovitou hodnotou. Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam boli ocenené odborným odhadom na základe splnenia existujúcich povinností.

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby		
Pohľadávky		
Krátkodobý finančný majetok		
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov		
Derivátové operácie		

**Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód**

Účtovná závierka spoločnosti bola k 31.12.2025 pripravená v súlade s účtovnými predpismi platnými v Slovenskej republike a údaje v účtovnej závierke správne a vecne zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie predstavujúce súhrn vlastných zdrojov krytia majetku, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

Všeobecné zásady:

1. Pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky spoločnosť berie za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
2. Ocenenie majetku a záväzkov v účtovníctve a účtovnej závierke je upravené o položky vyjadrujúce riziká, straty a znehodnotenia, ktoré boli známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky (opravné položky, rezervy).
3. Pokiaľ sa pri inventarizácii zásob zistí, že ich predajná cena znížená o náklady spojené s predajom je nižšia, než cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve, zásoby sa ocenia v účtovníctve a v účtovnej závierke touto nižšou cenou.
4. Spoločnosť účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia, ak túto zásadu nemožno dodržať, môže účtovať aj v účtovnom období, v ktorom uvedené skutočnosti zistila.
5. Majetok a záväzky sú vykazované v historických cenách.
6. Spoločnosť vykonala ku dňu účtovnej závierky inventarizáciu majetku záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.
7. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, s ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa prechádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.

Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie
--------------------------------	-------------	--