

**Poznámky k účtovnej závierke  
za rok 2025**

Názov spoločnosti: Spoločnosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov  
Podháj 59-65

Sídlo: Podháj č. 59, 974 05 Banská Bystrica  
IČO: 42009731  
Dátum vzniku: 01.01.2007

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Pavol Strhák od 08.02.2024

Orgány spoločnosti: Predseda  
Zhromaždenie  
Rada

Spoločnosť zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločnosť oceňuje jednotlivé položky finančného majetku a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku s záväzkov:

<b>Názov</b>	<b>hodnota v Euro na konci účtov. obdov.</b>
Bankové účty	373 659,54
Dodávatelia	14 732,40
Fond opráv tvorený finanč. prostriedkami vlastníckmi bytov	346 114,00
Príjmy z prenájmu NP	600,00
Daň z príjmu	60,00

V Banskej Bystrici, dňa 25.03.2026