

POZNÁMKY

k účtovnej závierke k 31. 12. 2025

A

Všeobecné údaje o spoločnosti zostavujúcej účtovnú závierku:

Názov: REALCOM, s.r.o.
spoločnosť s ručením obmedzeným

Sídlo: 010 01 Ž i l i n a, Bottova č.2
IČO: 44 168 454
DIČ: 2022613901

Hlavné činnosti spoločnosti, ktoré vykonávala počas roka 2024 podľa výpisu z Obchodného registra
- prenájom vlastných nehnuteľností

Priemerný počet zamestnancov: 0
Konatelia: 2
Spoločníci: 1

Názov, sídlo a právna forma, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom:
Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
Nemá podiel v iných spoločnostiach na ZI.

Dôvod pre zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka je zostavená ako riadna.
Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania.

Informácie o schválení účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:
Valné zhromaždenie spoločnosti na svojom zasadnutí dňa 18. 03. 2026 schválilo účtovnú závierku spoločnosti, zostavenú k 31. 12. 2025.

Účtovná jednotka / malá /vykonala koncoročnú závierku v skrátrenom rozsahu bez povinnosti auditu.

B

Členovia orgánov spoločnosti:
Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti, zoznam členov dozorných orgánov spoločnosti

Spoločníkom: GREENYARD, a.s. Bottova 2, 010 01 Žilina

Štatutárnym orgánom spoločnosti počas účtovného obdobia bol:

Konateľ: Joseph Sunik
 Mariana Babková

Štruktúra spoločníka v spoločnosti bola nasledovná:

Vklad 33 193.92 EUR 100 podiel na ZI GREENYARD, a.s. Žilina

C

Informácie o účtovných metódach a všeobecne účtovných zásadách:

Spôsob ocenenia jednotlivých položiek:

- pohľadávky sa oceňujú pri ich vzniku nominálnou hodnotou
- finančný majetok sa oceňoval - peňažné prostriedky nominálnymi hodnotami
- záväzky sa oceňovali pri ich vzniku nominálnymi hodnotami

Spoločnosť nevlastní darovaný majetok a ani nenadobudla majetok privatizáciou, alebo kúpou cez Fond národného majetku SR.

D

Zmeny spôsobov oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky:

Nenastali zmeny oceňovania, ani zmeny v spôsoboch odpisovania.

Spoločnosť vykazuje v účtovníctve daňové odpisy. V r. 2025 neúčtovala odpisy z HIM.

V roku 2025 spoločnosť účtovala len o príjmoch z prenájmu nehnuteľnosti. Náklady v r. 2025 tvoria: ostatné dane, poplatky mestu a transakčná daň

Spoločnosť s ručením obmedzeným nebola počas r. 2025

platiteľom dane z pridanej hodnoty, bola len platiteľom dane z príjmov PO.

Účtovný hospodársky výsledok za zdaňovacie obdobie r. 2025:

Daňová strata - 655,46 Eur

