

Čl. I Všeobecné informácie

Všetky údaje a informácie uvedené v týchto Poznámkach vychádzajú z účtovníctva a majú väzbu na účtovné výkazy.

1. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno Sídlo	CBA SK, a.s. Tatranská 303, 017 01 Považská Bystrica
Právna forma	Akciová spoločnosť
Dátum vzniku	12.12.2000
Opis hospodárskej činnosti	Poskytovanie administratívnych služieb Prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín Oddiel: Sa, Vložka číslo 10264/R.

2. Schválenie účtovnej závierky za rok 2024

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2024 bola schválená Valným zhromaždením CBA SK, a.s. dňa 06.03.2025.

3. Právny dôvod a spôsob zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna účtovná závierka za spoločnosť CBA SK, a.s.. Bola zostavená za účtovné obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2025 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnovy pre podnikateľov v znení neskorších predpisov.

4. Údaje o skupine účtovných jednotiek

CBA SK, a.s. nemá žiadny podiel na základnom imaní iných spoločností a nie je súčasťou žiadnej skupiny účtovných jednotiek.

5. Počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	11	10,22
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:	11	11

Čl. II

Informácie o orgánoch spoločnosti

Členovia štatutárnych a dozorných orgánov spoločnosti nemali v bežnom ani v predchádzajúcom účtovnom období vyplatené žiadne mzdy, odmeny, neboli im poskytnuté žiadne preddavky, úvery, záruky a ani žiadne naturálne plnenia vyplývajúce z členstva v týchto orgánoch. Taktiež členom orgánov spoločnosti neboli poskytnuté žiadne finančné prostriedky ani iné plnenia na súkromné účely.

Čl. III

Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Z tejto skutočnosti vychádzajú aj použité účtovné zásady a metódy. V spoločnosti nenastala žiadna skutočnosť, ktorá by ju obmedzovala alebo jej zabraňovala v podnikateľskej činnosti pokračovať aj v blízkej budúcnosti.

2. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. V súlade s týmito predpismi je účtovná závierka zostavená na základe účtovníctva, ktoré je vedené v peňažných jednotkách slovenskej meny euro. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ boli zobrať všetky náklady a výnosy (okrem nevýznamných položiek každoročne sa opakujúcich nákladov v zmysle interných predpisov), ktoré sa vzťahujú k účtovnému obdobiu bez ohľadu na dátum ich platenia. Uplatňuje sa princíp opatrnosti. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa nevyskytli žiadne významné udalosti, znehodnotenia a straty, ktoré by sa týkali majetku a záväzkov.

Zostavenie tejto účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti robilo určité odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív spoločnosti a vykazované náklady a výnosy za dané obdobie. Budúce udalosti a ich vplyvy sa nedajú predvídať s určitosťou, preto pri výskyte nových udalostí sa skutočné výsledky môžu líšiť od účtovných odhadov. V účtovnej závierke boli použité tieto odhady a predpoklady:

- a) určenie doby použitia pri dlhodobom majetku
- b) hodnotenie majetku, či nedošlo k zníženiu jeho hodnoty (tvorba opravných položiek)
- c) posúdenie rizikovosti pohľadávok (tvorba opravných položiek)
- d) odhad rezerv na nevyčerpané dovolenky za príslušné účtovné obdobie a nevyfakturované dodávky
- e) zistenie, prípadné vykázanie podmienených záväzkov a majetku

Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostavení tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli uplatnené aj v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a vychádzajú z platnej legislatívy.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov je nasledovný:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (okrem úrokov z úveru). V účtovníctve sa vykazujú v obstarávacích cenách znížených o oprávky a prípadné straty zo zníženia hodnoty (opravné položky). Zostatkové hodnoty majetku sa každý rok ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka preverujú, či nedochádza k zníženiu ich hodnoty, a to v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov. Ak existujú predpoklady, že k takému zníženiu dochádza, odhadne sa predpokladaná suma budúcich ekonomických úžitkov, ktorá bude plynúť z používania majetku v budúcnosti. Ak je táto suma nižšia ako zostatková hodnota majetku, zaúčtuje sa strata zo zníženia hodnoty ako tvorba opravnej položky. Ak sa dá zistiť predpokladaná predajná cena majetku (znížená o náklady predaja) a táto je vyššia ako odhadnutá predpokladaná suma, ktorá bude plynúť z používania majetku, použije sa táto vyššia suma na porovnanie s účtovnou hodnotou majetku. Spoločnosť netvorila opravnú položku k dlhodobému majetku.

- b) Závazky sú pri vzniku ocenené menovitými hodnotami. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v tomto zistenom ocenení.
- c) Pohľadávky sú pri ich vzniku ocenené menovitými hodnotami. Postúpené pohľadávky sú ocenené obstarávacími cenami. V prípade rizika, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nezaplatí, toto ocenenie znižuje tvorbou opravnej položky. V roku 2025 spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti, nakoľko žiadna pohľadávka nebola vyhodnotená ako riziková.
- d) Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené ich menovitou hodnotou.
- e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím (okrem nevýznamných položiek každoročne sa opakujúcich nákladov v zmysle interných predpisov).
- f) Rezervy (záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou) sú tvorené na krytie známych rizík alebo strát a sú ocenené v očakávanej výške záväzku. Rezervy spoločnosť tvorila na nevyčerpané dovolenky a súvisiacu rezervu na poistné a príspevky na sociálne a zdravotné poistenie vo výške kvalifikovaného odhadu, ktorý zohľadňuje počet nevyčerpaných dní dovolenky za príslušný rok a priemerný zárobok jednotlivých zamestnancov za posledný kalendárny štvrtrok. Ďalej bola tvorená rezerva na ročnú účtovnú závierku vo výške očakávaných nákladov na audit účtovnej závierky za rok 2025 v zmysle uzatvorenej zmluvy.
- g) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- h) Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
- i) Daň z príjmov právnických osôb za rok 2025 predstavuje splatnú daň. O odloženej dani spoločnosť neúčtuje. Splatná daň z príjmov za rok 2025 sa skladá z dane vo výške 21% z daňového základu vyčísleného v daňovom priznaní, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia o pripočítateľné a odpočítateľné položky v zmysle platnej legislatívy a z 19% dane z kreditných úrokov vybranej zražkou.
4. Spoločnosť nevytvárala vlastnou činnosťou dlhodobý hmotný a nehmotný majetok ani zásoby, nenakupovala cenné papiere ani majetkové účasti.
5. Spôsob zostavenia odpisového plánu:
Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok je odpisovaný podľa odpisového plánu. Pri zostavovaní plánu účtovných odpisov boli použité metódy vyčíslenia daňových odpisov. Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú.
Tvorba odpisového plánu:
Účtovné odpisy dlhodobého majetku boli pre rok 2025 v súlade so zákonom o dani z príjmov stanovené nasledovne:
- | Druh dlhodobého majetku | Odpisová metóda | Počet rokov odpisovania | Ročná odpisová sadzba | Spôsob stanovenia odpis.sadzby |
|------------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| Softvér | Rovnomerne | 4 | 25 | Tab.daň.odpisov |
| Budovy, stavby | Rovnomerne | 40 | 2,5 | Tab.daň.odpisov |
| Inžinierske stavby | Rovnomerne | 20 | 5 | Tab.daň.odpisov |
| Kanc.stroje,dopr.prostriedky | Rovnomerne | 4 | 25 | Tab.daň.odpisov |
| Ostat.prístroje, inventár | Rovnomerne | 6 | 16,67 | Tab.daň.odpisov |
| Stroje a zariadenia | Rovnomerne | 12 | 8,33 | Tab.daň.odpisov |
| Pozemky | - | - | - | Neodpisovaný |
6. Spoločnosti CBA SK, a.s. neboli poskytnuté žiadne dotácie.
7. V roku 2025 nebolo v spoločnosti účtované o žiadnych významných ani nevýznamných opravách chýb minulých účtovných období.

Čl. IV**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

1. Informácie k dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill.
Pre túto časť poznámok spoločnosť nemá obsahovú náplň.
2. Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi.
Pre túto časť poznámok spoločnosť nemá obsahovú náplň.
3. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1.133	551
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	49 704	46 108
Záväzky so zostatk.dobou splatnosti do 1 roka vrátane	49 704	46 108
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

V priebehu roka 2025 neboli záväzky spoločnosti kryté žiadnym zabezpečovacím nástrojom. Spoločnosť nečerpala žiadne bankové úvery ani neevidovala žiadne záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.

4. Informácie o vlastných akciách
Spoločnosť nedisponuje vlastnými akciami.
5. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.
V spoločnosti v roku 2025 v spoločnosti nevznikli náklady ani výnosy, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt, ani škody z dôvodu živelných pohrôm.

Čl. V**Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

1. Informácie o podmienených záväzkoch a podmienenom majetku:
Spoločnosť neeviduje žiadne iné aktíva a pasíva okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe.
2. Spoločnosť nevykazuje žiadne iné finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v účtovných výkazoch.

3. Podsúvahové položky

Spoločnosť prenajíma časť priestorov administratívnej budovy vrátane príslušného zariadenia tretej osobe na podnikateľské účely. Taktiež tejto tretej osobe prenajíma motorové vozidlo. Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu určitú na 1 rok. Prenajatý majetok spoločnosť vykazuje v súvahe ako dlhodobý hmotný majetok.

ČI. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

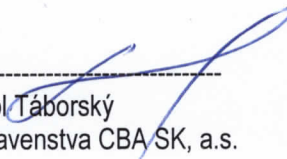
Po dni, ku ktorému bola účtovná závierka zostavená sa do dnešného dňa nevyskytli žiadne ďalšie skutočnosti, ktoré by významným spôsobom menili pohľad na vykazované údaje a finančnú situáciu účtovnej jednotky.

ČI. VII Ostatné informácie

1. Pod vplyvom mimoriadnej situácie v SR vyvolanej vojnovým konfliktom na Ukrajine, prehodnotili sme všetky informácie, ktoré sme mali k dispozícii ku dnešnému dňu a sme presvedčení, že z dlhohodobej perspektívy je spoločnosť CBA SK, a.s. schopná nepretržite pokračovať v činnosti. Iné mimoriadne situácie sa po dátume účtovnej závierky nevyskytli.
2. Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme
Pre túto časť poznámok spoločnosť nemá obsahovú náplň.
3. Informácie o účtovnej jednotke, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby
Pre túto časť poznámok spoločnosť nemá obsahovú náplň.



Ing. Pavol Mikušiak
Predseda predstavenstva CBA SK, a.s.



Pavol Tábořský
Člen predstavenstva CBA SK, a.s.