UZNOv21_1

Úč NO

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave jednoduchého účtovníctva

zostavená k 31.12.2025

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka		Mesiac	Rok
2022211763	X	riadna		
IČO		mimoriadna		
35577452		priebežná		
SK NACE		*(vyznačí sa x)*		
68.32.0				

		Mesiac	Rok
Za obdobie	od	1	2025
	do	12	2025
Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od	1	2024
	do	12	2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01) *(v eurocentoch)*

X Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01) *(v eurocentoch)*

Názov účtovnej jednotky

Spoločenstvo vlastníkov bytov Okružná 485

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: Okružná

Číslo: 485

PSČ: 07222

Obec: Strážske

Telefónne číslo: 0907997879

E-mailová adresa:

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
24.03.2026	24.03.2026	

Uč NO 1-01 IČO 3 5 5 7 7 4 5 2

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	20159,11	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	22399,68	
Ostatné	15	2920,8	
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	45479,59	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17	81	
Služby	18	16399,2	
Mzdy, poistné a príspevky	19	3122,7	
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	35	
Splátky úverov a pôžičiek	22	7200	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	1141,19	
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	27979,09	
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	17500,5	
Daň z príjmov	27		

Uč NO 2-01 IČO 3 5 5 7 7 4 5 2

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05		
Peniaze	06	218,63	234,63
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	37291,19	27507,41
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	37509,82	27742,04

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Záväzky	12	305,91	222,85
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	121800	129000
Záväzky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16	122105,91	129222,85
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17	−84596,09	−101480,81