

UJ: Urbárske združenie obce Jánovce, pozemkové spoločenstvo
IČO: 42345740 DIČ: 2024063877

1. Hlavná činnosť spoločenstva - Urbárske združenie obce Jánovce, pozemkové spoločenstvo bolo zapísané do registra pozemkových spoločenstiev podľa Zákona č.97/2013 Z. z. v platnom znení o pozemkových spoločenstvách, a to OÚ Spišská Nová Ves, pozemkový a lesný odbor, vložka č.R-0034/810 na základe Zmluvy o založení pozemkového spoločenstva zo dňa 12.2.2014, ktorá bola v rámci konaných zhromaždení pozemkového zhromaždenia formou čiastkových schôdzí nahradená s platnosťou od 16.11.2024 jej privátnou nováciou, čím sa opätovne obnovili činnosti a povinnosti pozemkového spoločenstva k obhospodarovanej nehnuteľnosti v katastri obce Letanovce, ktorého lesné pozemky sa nachádzajú v ochrannom pásme chráneného územia Národného parku Slovenský raj, čo zásadne obmedzuje v priebehu hospodárskeho roka bežné hospodárenie a vykonávanie lesohospodárskej činnosti. Pozemkové spoločenstvo privátnou nováciou Zmluvy o pozemkovom spoločenstve rozšírilo obhospodarovanie aj o nehnuteľnosť v katastri obce Jánovce, ktorá predstavuje v extraviláne obce ornú pôdu a trvalé trávnaté porasty.

2. Informácie o počte zamestnancov - pozemkové spoločenstvo vo svojej činnosti na základe pracovnej zmluvy nezamestnávalo žiadnych zamestnancov a ani neboli vyplatené žiadne mzdy ani odmeny členom orgánov pozemkového spoločenstva (výbor a dozorná rada).

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky - pozemkové spoločenstvo vedie účtovníctvo podľa štandardných postupov účtovania v podvojnóm účtovníctve. Schválenie hospodárenia a účtovnej závierky za vykazovaný hospodársky rok bolo v rámci zasadnutia zhromaždenia pozemkového spoločenstva konaného v 03/2026 s predložením výstupu/správy o vykazanom zisku a jeho rozdelení do rezervného fondu na krytie do budúcnosti opatrení a strát v prípade nepriaznivého priebehu hospodárenia a ďalšiu časť pre potreby plnenia lesohospodárskeho plánu a povinností spojených s činnosťou/obhospodarovanými nehnuteľnosťami.

4. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky - pozemkové spoločenstvo tvoria vlastníci k obhospodarovanej nehnuteľnosti v katastri obce Letanovce a Jánovce podľa veľkosti svojich podielov k spoločnej nehnuteľnosti. Štatutárnym a výkonným orgánom pozemkového spoločenstva je výbor pozemkového spoločenstva, za ktorý koná navonok predseda a dozorná rada pozemkového spoločenstva. Členom pozemkového spoločenstva neboli za uplynulý hospodársky rok vyplatené podiely/dividendy z vykazaného zisku.

5. Informácie o prijatých postupoch - pozemkové spoločenstvo vzhľadom na svoju činnosť spĺňa podmienky byť mikroúčtovnou jednotkou a pokračovať vo svojej činnosti aj v ďalšom období. Za vykazovaný hospodársky rok sa nevytváral majetok, zásoby a ani nevznikli z činnosti pohľadávky/závazky voči právnickým/fyzickým osobám. Peňažné prostriedky a ceny sa vykazovali a oceňovali v ich menovitej hodnote.

6. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód - pozemkové spoločenstvo nezmenilo za vykazovaný hospodársky rok účtovné zásady ani účtovné metódy.

7. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie - dotácie za vykazovaný hospodársky rok na činnosť pozemkového spoločenstva neboli poskytnuté.

8. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období - pozemkové spoločenstvo vo vykazovanom hospodárskom roku nadväzuje na predchádzajúce účtovné obdobie.

9. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Za vykazovaný hospodársky rok položka prijatých výnosov súvisí s príjmami za úhradu nájmu z poľovného revíru a pozemkov, finančnú náhradu za obmedzenie činnosti v území Národného parku Slovenský raj a tržbami za predaj drevnej hmoty vyťaženej v rámci odstraňovania následkov vrcholcovej kalamity. Položky vynaložených výdavkov za vykazovaný hospodársky rok predstavujú náklady drobného nákupu prostriedkov a služieb na administratívnu činnosť, za práce realizované pri ťažbe a približovaní drevnej hmoty na skládku, práce odborného lesného hospodára, za konané zhromaždenie členov pozemkového spoločenstva a ostatné finančné náklady za vedenie bežného účtu a transakčnú daň.