

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Medzev
Sídlo účtovnej jednotky	Štóska č. 6
IČO	00324442
Dátum zriadenia	v roku 1991 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Ing. Radoslav Gedeon
Funkcia	primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Gabriel Böhm
Funkcia	zástupca primátora

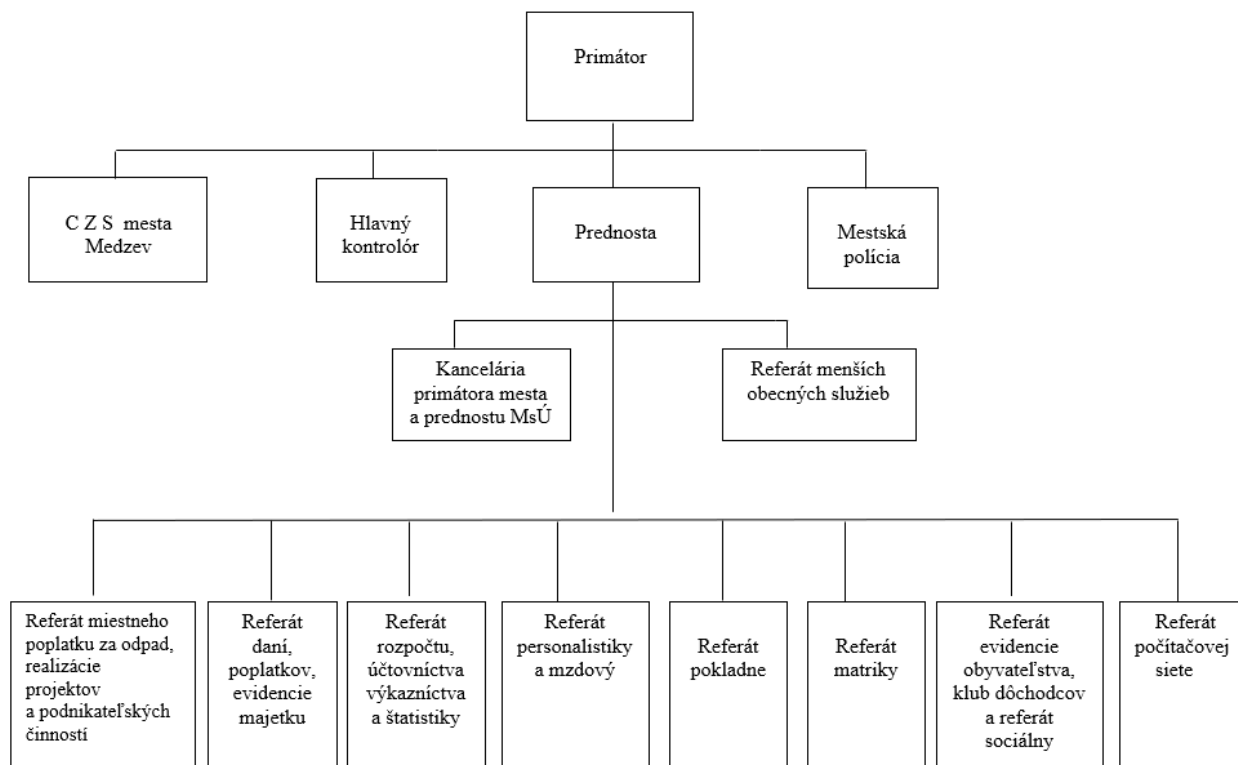
	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	47,5	41,5
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	2	2

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Mesto má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola Grundschule Medzev	Štóska 183 044 25 Medzev	Rozpočtová organizácia	35544201	Mgr. Marek Kaleta
Základná umelecká škola v Medzeve	Štóska 159 044 25 Medzev	Rozpočtová organizácia	17070058	Mgr. Eva Chmurová
Materská škola Medzev	Mariánske nám. 35 044 25 Medzev	Rozpočtová organizácia	35567791	PaedDr. Anna Sopková
Mestský podnik služieb mesta Medzev	Štóska 182 044 25 Medzev	Príspevková organizácia	31309984	Andrej Gedeon
Mestské kultúrne stredisko Medzev	Kováčska č. 85 044 25 Medzev	Príspevková organizácia	00135283	Ingrid Horváthová
Mestský podnik lesov Medzev	Kováčska č. 85 044 25 Medzev	Obchodná spoločnosť	31685323	Ing. Marcel Pačay

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:



Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) pohľadávky	menovitou hodnotou
i) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
j) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
k) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
l) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. O trvalom znížení hodnoty dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku sa účtuje prostredníctvom odpisov. Odpisovať sa začína odo dňa zaradenia majetku do užívania podľa vnútorného predpisu o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku.

Účtovná jednotka pri odpisovaní majetku využíva zaradenie majetku do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p. a určí dobu odpisovania podľa predpokladanej doby používania. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1.- 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Účtovná jednotka používa nasledovný odpisový plán podľa vnútorného predpisu o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch napr.:	Ročný odpis napr.:
1	4	1/4
2	6	1/6
3,4	12	1/12
5,6	50	1/50

Drobný nehmotný majetok od 300 Eur do 1 000 Eur podľa vnútorného predpisu o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 – Ostatné služby. Uvedený drobný nehmotný majetok sa bude financovať z bežných výdavkov.

Drobný hmotný majetok od 100 Eur do 1 000 Eur podľa vnútorného predpisu o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku sa účtuje ako zásoby. Uvedený drobný hmotný majetok sa bude financovať z bežných výdavkov.

Účtovná jednotka vedie drobný nehmotný majetok a drobný hmotný majetok na podsúvahových účtoch až do jeho vyradenia podľa vnútorného predpisu o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku.

Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

podľa vnútorného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek:

2 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
------------	---

Opravné položky k pohľadávkam sa vytvoria v 100 % výške menovitej hodnoty pohľadávok, resp. vo výške rovnajúcej sa čiastke úhrnu akýkoľvek pochybných alebo sporných pohľadávok voči dlžníkovi, ak ide o pohľadávky voči dlžníkovi, ktorý:

- vstúpil do likvidácie
- je v konkurznom konaní
- alebo ide o pohľadávky, ktoré sú súdne alebo exekučne vymáhané.

5. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

6. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
019	Spracovanie územného plánu mesta Medzev ZaD 02	15 969,00	-
021	Projekt – Zvýšenie energetickej efektívnosti MD, MsÚ Medzev	139 165,71	-
021	Projekt – Zvýšenie energetickej efektívnosti MD, MsÚ Medzev – odovzdanie do správy PO	-	85 403,34
021	Rekonštrukcia strechy budovy MsÚ Medzev	44 470,93	-
021	Stavebné práce, projektová dokum. stav. dozor - CZS	497 193,56	-
021	Rekonštrukcia mosta na ul. Štóska (oproti Baránku)	24 259,50	-
022	Vybudovanie IP kamerového systému v meste Medzev	78 757,53	-
022	Vyvolávací systém pre Centrum zdieľaných služieb Medzev	12 044,97	-
023	Centrum zdieľaných služieb - Nízkoemisné vozidlo	32 589,60	-
023	Mikrobus Renault	-	32 840,00
042	PD pre investície v oblasti infraštruktúry	104 365,18	-
042	Stavebné práce Prístavba MŠ-Zvýšenie kapacity MŠ Kováčska 123 Medzev-Búracie práce	27 504,86	-

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok mesta	Živelné poistenie do výšky 6 678 986,24 Eur	1 801,07
Dlhodobý majetok mesta	Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 71 000,00 Eur	79,06
Dlhodobý majetok mesta	Poistenie elektroniky, skla, strojov, zodpovednosti za škodu do výšky 47 100,00 Eur	268,82
Motorové vozidlá mesta	Havarijné, úrazové poistenie a poistenie zodpovednosti osôb vozidiel do výšky 110 824,36 Eur	4 539,32

c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	14 641 403,59
Budovy, stavby	3 871 584,44
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	142 069,50
Dopravné prostriedky	32 489,20
Majetok v správe účtovnej jednotky / RO, PO /	
- Základná škola Grundschule Medzev	1 370 186,81
- Materská škola Medzev	513 615,17
- Základná umelecká škola v Medzeve	22 161,62
- Mestský podnik služieb v Medzeve	1 452 586,26
- Mestské kultúrne stredisko	1 025 123,66

d) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému ne má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke -VT v rámci obnovy výpočtovej techniky - Zmluva DCOM	13 792,32

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024
Mestský podnik lesov Medzev	s. r. o.	6 639	100 %	100 %	217 409	191 543	6 639	6 639

a) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota 31.12.2024
Východoslovenská vodárenská spoločnosť	731 726,75	731 726,75

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Z nedaňových príjmov	068	260 399,25	97 609,99	Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, nájom 17 b. j.
Z daňových príjmov	069	21 403,15	3 831,23	Daň z nehnuteľností

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky z nedaňových príjmov	153 724,28	9 064,98	-	-	162 789,26	Po lehote splatnosti 12,24,36 mesiacov
Pohľadávky z daňových príjmov	57 015,03	-	39 443,11	-	17 571,92	Po lehote splatnosti 12,24,36 mesiacov

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti - suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	2 616,07	1 798,00	-
- pohľadávky za nájom s právom kúpy v zmysle zmluvy	2 616,07	1 798,00	-
Krátkodobé pohľadávky z toho:	318 608,45	292 138,81	-
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	60 964,59	21 403,15	zánik daňových nedoplatkov spoločností: - MEHEX, s. r. o. v konkurze vo výške 9 549,54 Eur Strojsmalt Medzev a. s. v konkurze vo výške 29 922,26 Eur po lehote splatnosti: 17 571,92
- pohľadávky za KO a DSO	241 535,20	254 022,21	zánik nedaňových nedoplatkov MEHEX, s. r. o. v konkurze vo výške 2 062,17 Eur .Bližšie neidentifikov. pohľadávky do roku 2004 vo výške 1 089,76 Eur po lehote splatnosti: 158 285,22
- pohľadávky za nájom 17 b. j.	5 721,53	5 004,18	po lehote splatnosti: 4 504,04
- pohľadávky za dobropisy	5 060,58	3 935,98	-
- pohľadávky za nájom s právom kúpy v zmysle zmluvy	3 838,17	6 088,76	-
- pohľadávky iné	1 488,38	1 684,53	-

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4
Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pohľadávky z toho:	293 936,81	321 224,52
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka :	111 777,63	110 485,21
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	3 831,23	3 949,56
- pohľadávky za KO a DSO	95 736,99	87 810,92
- pohľadávky za nájom 17 b. j.	5 000,14	5 721,53
- pohľadávky za dobropisy	3 935,98	5 060,58
- pohľadávky za nájom s právom kúpy v zmysle zmluvy	6 088,76	3 838,17
- pohľadávky iné	1 684,83	1 488,38
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	1 798,00	2 616,07
- pohľadávky za nájom s právom kúpy v zmysle zmluvy	1 798,00	2 616,07
c) po lehote splatnosti	180 361,18	210 739,31

2. Finančný majetok

opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	1 714,94	1 929,29
Ceniny	6 720,00	5 245,66
Bankové účty	783 752,22	1 034 937,42

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	12 452,78	10 562,34
- predplatné	5 852,39	4 227,21
- poisťné	6 600,39	6 335,13

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky účtu	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis položky
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	18 995 742,34		-115 084,16	166 500,93	19 047 159,11	Presun + 166 500,93 Eur HV za rok 2024 Úbytok -115 084,16 Eur za rok 2025
Výsledok hospodárenia (431)	166 500,93	-241 927,46		- 166 500,93	-241 927,46	Presun -166 500,93 Eur HV za rok 2024

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č. 7

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Mesto vykazuje rezervu na nevyčerpané dovolenky v sume 36 800,40 Eur	2026
Rezerva na overenie účtovnej závierky, konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy audítorom v sume 2 600,00 Eur	2026

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	112 654,41	109 781,12
- záväzky zo sociálneho fondu	12 778,96	561,50
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné 17 b. j.	6 305,46	5 024,79
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	93 569,99	104 194,83
Krátkodobé záväzky z toho:	190 013,87	166 546,73
- záväzky voči dodávateľom	80 060,69	70 725,79
- záväzky voči zamestnancom	63 972,65	55 975,17
- záväzky voči poisťovniam	39 525,04	34 785,14
- záväzky voči daňovému úradu	5 182,05	4 931,95
- ostatné záväzky	273,44	128,68

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Záväzky z toho:	302 668,28	276 327,85
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	190 013,87	166 546,73
- voči dodávateľom, poisťovniam, daňovému úradu	190 013,87	166 546,73
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	30 180,74	16 211,60
- finančná zábezpeka na nájomné 17 b. j.	6 305,46	5 024,79
- iné záväzky	12 778,96	0,00
- úver ŠFRB	11 096,32	10 625,31
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	82 473,67	93 569,52
- úver zo ŠFRB	82 473,67	93 569,52

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver zo ŠFRB	93 569,99	104 194,83	Poskytnutá dotácia vo forme úveru v sume 250 381,73 € ŠFRB 17 b. j. splatnosť úveru 31.08.2032, splátka úveru 1 253,83 € / mesiac

2. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č. 9

V roku 2021 mesto prijalo bankový úver vo výške 250 000,00 Eur na základe Uznesenia zastupiteľstva č. 17 /2021 zo dňa 25. 03. 2021. Účel: financovanie výdavkov schválených v rozpočte mesta. Úročenie: typ a výška Úrokovej sadzby: pevná 0,49 % p. a. Úrokové obdobie: Počas lehoty na čerpanie: 1 mesiac, a to kalendárne mesiace. Po uplynutí Lehoty na čerpanie: 1 mesiac, a to kalendárne mesiace Splatnosť úveru v zmysle Zmluvy o úvere č. 229/CC/21, deň konečnej splatnosti úverového rámca je 31.12.2028. Úver bez zabezpečenia.

Mesto na základe Uznesenia zastupiteľstva č. 65/2025 zo dňa 23.06.2025 uzatvorilo Zmluvu o termínovanom úvere č. 95/005/25 zo dňa 18.11.2025. Druh úveru: termínovaný úver. Výška úveru: 700 000,00 Eur. Účel úveru: Investičné výdavky mesta schválené mestským zastupiteľstvom dňa 11.08.2025, Uznesením zastupiteľstva č. 89/2025. Čerpanie úveru: postupne na základe faktúr s DPH. Lehota na čerpanie : od 18.11.2025 – 30.12.2026. Dátum prvého čerpania nesmie byť neskôr ako 30.12.2025. Úročenie úveru: variabilná úroková sadzba. Referenčná sadzba je hodnota 12 mesačného Euribor®. Úrokové rozpätie: 0,25 % p. a. Celková variabilná sadzba je hodnota 12 mesačného Euribor® + úrokové rozpätie 0,25 % p. a. Splácanie istiny kapitálovými rovnomernými splátkami v mesačných splátkach vo výške 5 833,00 EUR s výnimkou poslednej splátky, ktorá bude vo výške zostatku úveru. Splátky budú realizované k 10. dňu mesiaca, prvá splátka od 12.01.2026.

Platenie úrokov mesačne v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca. Deň splatnosti Termínovaného úveru: 17.12.2035. Pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo dohodnuté žiadne zabezpečenie.

3. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období** a **výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výnosy budúcich období spolu z toho:		
- Rekonštrukcia ZŠ	1 041 535,33	791 755,98
- Rekonštrukcia starého Mešťanského domu	697 812,37	717 275,67
- Centrum zdieľaných služieb	500 414,54	0,00
- Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti – Medzev	565 833,97	609 473,17
- Regenerácia centrálnej zóny	411 207,21	422 824,91
- Hasičská stanica	184 103,52	190 058,52

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
- Projekt „Vyhotovenie etapy úvodných podkladov JPU v meste Medzev pod rómskym osídlením“	0,00	62 359,67
- Oprava havarijného stavu kotolne ZŠ	0,00	99 650,56
- Zvýšenie energetickej efektívnosti budov MsÚ Medzev	129 071,94	0,00
- Centrum zdieľaných služieb	164 911,59	0,00
- Vybudovanie IP kamerového systému v meste Medzev	76 836,42	0,00

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Zostatok k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
tržby za vlastné výkony a tovar		
daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	1 907 776,80	2 493 147,20
- daň z nehnuteľností	86 930,89	82 104,32
633 - Výnosy z poplatkov		
- KO a DSO	117 996,10	104 321,33
- správne poplatky	23 047,50	19 219,00
a) finančné výnosy		
b) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR		
- bežný transfer ubytovanie odídencom z UK	12 416,00	32 363,00
- bežný transfer na MOaPS	196 531,97	157 840,01
- bežný transfer CZS – Personálne kapacity	184 680,33	0,00
- bežný transfer na NP RT I.	185 494,91	163 956,88
- bežný transfer na štátnu sociálnu dávku	55 916,50	52 987,20
- bežný transfer na PVŠS – Matrika	10 734,67	10 647,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR		
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR MÚ	88 107,70	57 675,00
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR ZŠ	28 555,10	26 836,30
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR MsKS	32 456,50	32 026,80
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR MsPS	44 978,40	46 189,60
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR MŠ	3 745,80	3 683,50
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	6 300,00	117 703,51
698 - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	86 738,00	57 374,70
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		
- zinkasované príjmy ZŠ	68 744,87	60 284,70
- zinkasované príjmy ZUŠ	77 334,09	40 506,84
- zinkasované príjmy MŠ	49 422,95	54 237,62
c) ostatné výnosy		
648 - Ostatné výnosy		
- projekt JPU (nadobudnutie pozemkov bezodplatne)	0,00	199 727,06
- prenájom – MsPL	170 000,00	175 000,00
- nájom 17 b. j.	18 630,20	16 908,84
- prenájom VEVS	13 920,00	13 920,00
d) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	30 378,13	6 278,31

Mesto Medzev, Štóska č. 6, 044 25 Medzev
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 3 752 273,62 €, čo predstavuje pokles výnosov o 351 422,41 € oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 4 103 696,03 €.

Pokles výnosov bol spôsobený poklesom výnosov z podielových daní.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 1 907 776,80 €
- daň z nehnuteľností vo výške 86 930,89 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 117 996,10 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 807 435,19 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 197 843,50 €.

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Zostatok k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu		
- kancelárske potreby, materiál	31 163,33	42 055,42
- interiérové vybavenie CZS	28 172,84	0,00
- výpočtová technika CZS	24 027,82	0,00
- záchranné práce III. PA	53 745,75	0,00
- štátna sociálna dávka	38 280,00	36 950,00
- PHM	6 364,52	7 492,52
502 - Spotreba energie		
- plyn	26 490,11	15 734,44
- elektrická energia	13 775,14	9 012,15
- voda	3 705,84	3 602,28
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie		
- oprava havarijného stavu el. vedenia v Šugove	6 020,24	0,00
- opravy, Injektáž do múrov – 17 b. j.	19 339,72	4 843,48
512 - Cestovné	2 585,02	1 181,64
513 - Náklady na reprezentáciu	5 348,66	8 644,92
518 - Ostatné služby		
- vývoz a uloženie TDO	147 027,27	139 512,94
- notárske, audítorské a právne služby	5 489,86	5 515,86
- telefón, internet	5 996,01	8 492,79
- poštovné	5 046,01	4 972,34
- školenia, kurzy, semináre	4 839,50	4 673,05
- servis, prehliadky, revízie	5 160,01	2 067,46
- nájomné	10 167,29	10 907,64
- nájom nebytových priestorov CZS	9 288,00	0,00
- zabezpečenie implementácie projektu CZS	17 220,00	0,00
- služby OPP a BOZP	1 220,00	1 200,00
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	851 705,69	655 904,42
524 - Záonné sociálne náklady	304 508,64	234 969,20
527 - Záonné sociálne náklady	70 286,03	61 160,88
d) dane a poplatky		
538 - Ostatné dane a poplatky	427,82	566,30
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 – Odpisy DNM a DHM	249 058,46	228 028,77
553 - Tvorba ostatných rezerv	39 400,40	33 171,88
f) finančné náklady		
562 - Úroky	5 281,20	7 238,85
568 – Ostatné finančné náklady	4 509,06	2 691,35

Mesto Medzev, Štóska č. 6, 044 25 Medzev
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu mesta		
- bežný transfer RO, PO	1 515 925,17	1 945 177,64
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	188 968,78	187 214,16
585 - Náklady na transfery z rozpočtu mesta		
- bežný transfer v zmysle VZN	600,00	780,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu mesta		
- bežný transfer v zmysle VZN	60 952,80	53 500,00
541 - ZC predaného DNM a DHM	17 213,93	20 441,95
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť		
- osobitný príjemca – dávky v hmotnej núdzi	18 012,26	61 232,14
- členské príspevky za členstvo	9 160,74	8 465,20
- ostatné náklady - poisťné	7 658,77	6 754,21

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 3 994 201,08 €, čo predstavuje nárast nákladov o 57 005,98 € oproti roku 2024 keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 3 937 195,10 €.

Nárast nákladov bol spôsobený nárastom osobných nákladov.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 188 5025,26 €
- mzdové náklady vo výške 851 05,69 €
- sociálne náklady vo výške 374 794,67 €
- služby za zber komunálneho odpadu a drobný stavebný odpad vo výške 147 027,27 €
- náklady na transfery rozpočtovým a príspevkovým organizáciám vo výške 1 704 893,95 €.

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Ďalšie informácie - tabuľka č.10

Významné položky	Hodnota	Účet
Majetok OTE	144 671,86	771
Majetok - CZS	49 556,95	771
Majetok OTE - UoZ	18 090,85	771
Majetok vo výpožičke - VT v rámci obnovy výpočtovej techniky Zmluva DCOM	13 792,32	771
Medzev - STO projekt : Podpora rozvoja športových aktivít v meste Medzev	3 299,90	771
Majetok – Projekt: Miestny rozvoj, znižovanie chudoby a inklúzia Rómov	2 210,67	771

Iné aktíva

a) Ostatné aktíva - tabuľka č. 10

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2025
Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR	Z401101D1 66	Personálne kapacity CZS	865 383,90	
Úrad vlády Slovenskej republiky	413/2024	Národný projekt – Rozvojové tímy I.	1 967 856,00	
Úrad vlády Slovenskej republiky	851/2024	Zavedenie miestnej občianskej a preventívnej služby v meste Medzev	488 600,74	
ENVIRONMENTÁLNY FOND	254194 08U05	Zvýšenie energetickej efektívnosti verejného osvetlenia v meste Medzev	47 484,00	

b) oznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky (tabuľka č.11)

Čl. VII Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Mestský podnik lesov Medzev spol. s r. o.	Nájomné za prenájom lesného pozemku	170 000,00	0,00	0,00

Čl. VIII
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta na rok 2025 bol schválený Uznesením mestského zastupiteľstva č.211/2024 zo dňa 16.12.2024

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena
Rozpočtové opatrenie schválené Uznesením mestského zastupiteľstva č. 37/2025 zo dňa 12.03.2025
Rozpočtové opatrenie primátora č. ME/2025/000211 zo dňa 05.02.2025
- druhá zmena
Rozpočtové opatrenie schválené Uznesením mestského zastupiteľstva č. 49/2025 zo dňa 23.04.2025
Rozpočtové opatrenie primátora č. ME/2025/000573 zo dňa 28.03.2025
- tretia zmena
Rozpočtové opatrenie schválené Uznesením mestského zastupiteľstva č. 75/2025 zo dňa 23.06.2025
Rozpočtové opatrenie primátora č. ME/2025/000771 zo dňa 02.05.2025
Rozpočtové opatrenie primátora č. ME/2025/001003 zo dňa 02.06.2025
- štvrtá zmena
Rozpočtové opatrenie schválené Uznesením mestského zastupiteľstva č. 97/2025 zo dňa 11.08.2025
Rozpočtové opatrenie primátora č. ME/2025/001303 zo dňa 30.06.2025
- piata zmena
Rozpočtové opatrenie schválené Uznesením mestského zastupiteľstva č. 141/2025 zo dňa 29.09.2025
- šiesta zmena
Rozpočtové opatrenie schválené Uznesením mestského zastupiteľstva č. 155/2025 zo dňa 19.11.2025
- siedma zmena
Rozpočtové opatrenie schválené Uznesením mestského zastupiteľstva č. 199/2025 zo dňa 15.12.2025
- ôsma zmena
Rozpočtové opatrenie primátora č. ME/2025/002129 zo dňa 29.12.2025

Výška dlhu mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	5 390 183,14	5 672 395,24
z toho príjmy		
- dotácie	2 179 876,45	2 581 501,35
- osobitný predpis	257 741,39	273 897,86
- dary, granty, príspevky	5 200,00	6 600,00
Upravené bežné príjmy celkom	2 947 365,80	2 810 396,03

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín	113 227,14	123 185,26
Bežné výdavky na splácanie úrokov	7 274,00	5 281,20
Dlhová služba spolu	120 501,14	128 466,46

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461 bankový úver	138 630,80	153 405,16
Súhrn záväzkov spolu	138 630,80	153 405,16

	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	$C\ 2024 / A\ BP\ 2023 \times 100 = 2,57\ %$	$C\ 2025 / A\ BP\ 2024 \times 100 = 2,70\ %$	< 60 %
b) Dlhová služba	$B\ 2024 / A\ upravené\ BP\ 2023 \times 100 = 4,09\ %$	$B\ 2025 / A\ upravené\ BP\ 2024 \times 100 = 4,57\ %$	< 25 %

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. za rok 2025 bola splnená.
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z. z. za rok 2025 bola splnená.

Čl. IX

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.