

Poznámky k 31. 12. 2025

Článok I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Dechtice
Sídlo účtovnej jednotky	Dechtice 488, 919 53 Dechtice
IČO	00312363
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Starosta obce	PhDr. Karol Zachar	
Zástupca starostu obce	Bohuš Valovič	
	bežné účtovné obdobie	predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	11	11
z toho: - počet vedúcich zamestnancov	1	1
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou

Obec má v zriaďovateľskej pôsobnosti organizáciu:

názov organizácie	sídlo	právna forma	IČO	štatutárny zástupca
Základná škola s materskou školou Dechtice 514	Dechtice 514 919 53 Dechtice	rozpočtová organizácia	37836471	PhDr. Svetlana Zacharová

Obec Dechtice, Dechtice 488

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky

OBCE DECHTICE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

STAROSTA OBCE

ZÁSTUPCA STAROSTU OBCE

HLAVNÝ KONTROLÓR OBCE

KOMISIE OZ

OBECNÝ ÚRAD

ŠKOLSTVO základná škola s materskou školou

OBECNÝ HASIČSKÝ ZBOR

ODBORNÍ REFERENTI
personálno-mzdová agenda účtovníctvo rozpočet evidencia majetku správa daní a poplatkov matrika evidencia obyvateľstva bytové hospodárstvo sociálne veci pokladnica evidencia hrobových miest overovanie podpisov príprava zasadnutí OZ BOZP a PO CO a obrana podateľňa vnútorná správa archív aktivačné práce vedenie kroniky

UPRATOVAČKA ÚDRŽBA

KNÍŽNICA

KULTÚRA

ŠPORT

Článok II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

položky	spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou

Obec Dechtice, Dechtice 488*Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025*

e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
g) pohľadávky	menovitou hodnotou
h) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
i) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
j) záväzky, vrátane pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou pri ich vzniku oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
k) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína dňom, kedy bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta.

Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1. 1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

odpisová skupina	predpokladaná doba používania v rokoch	ročná odpisová sadzba v %
1	4	25,00
2	6	16,67
3	8	12,50
4	12	8,33
4	15	6,67
5	20	5,00
5	30	3,33
6	40	2,50
6	60	1,67

Drobný nehmotný majetok od 1,00 Eur do 200,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 – Ostatné služby.

Drobný nehmotný majetok od 201,00 Eur do 2 400,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518. Tento majetok sa eviduje v operatívnej evidencii na podsúvahových účtoch a v module majetok.

Dlhodobý nehmotný majetok od 2 401 € evidujeme na účtoch 013 a 019 (okrem majetku nadobudnutého z fondov EÚ a ŠR) a v module majetok.

Drobný hmotný majetok od 1,00 Eur do 200,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotrebovaný materiál.

Obec Dechtice, Dechtice 488

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Drobný dlhodobý hmotný majetok od 201 € do 1 700 €, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje priamo do spotreby na účet 501, s výnimkou účtovania na účte 028. Drobný hmotný majetok účtovná jednotka eviduje na podsúvahových účtoch a v module majetok.

Dlhodobý hmotný majetok od 1 701 € evidujeme na účtoch 022 a 023. Na účte 028 evidujeme vybraný drobný dlhodobý hmotný majetok v cene od 200 € do 1 700 € (nábytok). Na účte 029 evidujeme technické zhodnotenie kultúrnej pamiatky. Dlhodobý hmotný majetok zaúčtovaný na účtoch skupiny 02 sa tiež eviduje v module majetok informačného systému Urbis.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka má vytvorené opravné položky k nedokončeným investíciám (účet 094). Sú vytvorené podľa vnútorného predpisu obce č. 10/2017 vo výške 100 % ak sa predpokladá, že investícia sa už nebude realizovať.

Účtovná jednotka má vytvorené opravné položky k dlhodobému finančnému majetku (účet 096) vo výške 100%.

Účtovná jednotka má vytvorené opravné položky k pohľadávkam (účet 391) v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
730 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 095 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu,
- poskytnutý cudzím subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu.

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku),
- poskytnutý cudzím subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,

Obec Dechtice, Dechtice 488

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách.

Článok III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č. 1

účet	opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok €	Úbytok €
021	Rekonštrukcia cesty Hoštáky	104 584,68	
021	Rekonštrukcia kotolne ZŠ s MŠ	55 574,48	
031	Pozemky	22 517,72	
042	Obstaranie hmotného majetku obce - nedokončené	166 155,95	237 766,12

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

a) Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia €
Dlhodobý majetok obce nehnuteľný	Živelné poistenie do výšky 5 401 892,60 €	1 776,84
Dlhodobý majetok obce hnuteľný	Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 371 269,60 €	2 743,96
Všeobecná zodpovednosť za škodu	Poistenie za škodu vzniknutú v súvislosti s činnosťou obce vo výšky 190 000 €	310,56
Motorové vozidlá obce	Havarijné poistenie motorových vozidiel a PZP do výšky	2403,49
Spolu poistná suma rok 2025	€	7 234,85€

- c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom – nehnuteľnosti evidované na LV 1523, katastrálne územie Dechtice:

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
stavba súpisné číslo 615, parcely 167/37	Bytový dom 8BJ	162 451,04 €	Štátny fond rozvoja bývania
stavba súpisné číslo 615, parcely 167/37	Bytový dom 8BJ	156 343,36 €	Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
stavba súpisné číslo 543, parcely 882/2	Bytový dom 21BJ	744 141,27 €	Štátny fond rozvoja bývania
stavba súpisné číslo 543, parcely 882/2	Bytový dom 21BJ	263 924,85 €	Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
stavba súpisné číslo 484, parcely 106/2	Kultúrny dom	144 123,80 €	Slovenská informačná a energetická agentúra

Obec má zriadené:

- vecné bremeno na parcely 158/3 a 167/2 v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov obytného domu súpisné číslo 542
- vecné bremeno na pozemok parcely C KN na parcely 53/1 a 879/1 v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s. Bratislava.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Obec Dechtice, Dechtice 488

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Obstarávacia cena
Softvér	2 490,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	28 742,47
Budovy, stavby	5 897 128,85
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	477 525,77
Dopravné prostriedky	227 417,39
Drobný dlhodobý hmotný majetok	27 105,85
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	436 286,15
Pozemky	201 004,51
Majetok v správe účtovných jednotiek RO - zostatková cena (účet 355)	915 448,72

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Hodnota – zo zmlúv
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe nájomnej zmluvy: Pozemok parcela č. 106/1 zastavaná plocha vo výmere 1977 m, podiel 65/100	30,00
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:	
- Hasičský automobil cisternová automobilová striekačka s príslušenstvom	114 000,00
- DCOM – výpočtová technika vo výpožičke	15 472,20
Nevysporiadané pozemky na miestnom cintoríne	

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku. V roku 2025 neboli v účtovnej jednotke zrušené opravné položky a bola vytvorená nová opravná položka na nedokončenú investíciu.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2025	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – Projektová dokumentácia rekonštrukcia zdravotného strediska	3 480,00				3 480,00	Nevyužitie PD na rekonštrukciu ZS z dôvodu neochoty lekárov zapojiť sa do projektu o NFP z EÚ
042 – Projektová dokumentácia Park pri bytovke	900,00				900,00	Projekt sa pravdepodobne nebude realizovať
Miestna komunikácia „Lúky“	2 016,00				2 016,00	Projekt sa pravdepodobne nebude realizovať

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č. 1

dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024
Trnavská vodárenská spoločnosť	01	EUR			Brutto 385 833,75 netto 0,00	Brutto 385 833,75 netto 0,00

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému finančnému majetku. V roku 2025 nebola v účtovnej jednotke opravná položka zvýšená ani znížená.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2025	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
063 – Realizovateľné cenné papiere – akcie TAVOSu	0,00			385 833,75	385 833,75	CP v TAVOS a. s. v počte 11 625 ks, podiel z emisie 0,83880 %.

Obec Dechtice, Dechtice 488

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

B Obežný majetok

1. Zásoby

Obec eviduje na zásobách zberné nádoby na komunálny odpad. Na zásoby nie je vytvorená opravná položka.

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

pohľadávky	riadok súvahy	hodnota pohľadávok brutto	hodnota pohľadávok netto	opis
pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a vyšších územných celkov	68	14 326,21	14 326,21	komunálny odpad, cintorínsky poplatok, vyúčtovanie energií v bytových a nebytových priestoroch
pohľadávky z daňových príjmov	69	1 782,97	394,42	daň z nehnuteľností a daň z ubytovania
spojovací účet pri združení	82	19 051,66	19 051,66	zostatok účtu spoločného obecného úradu

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č. 3

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2025	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Daň z nehnuteľností	1 388,55				1 388,55	Okamea s. r. o. v konkurze

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Všetky pohľadávky sú so zostatkovou dobou splatnosti do roka.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Krátkodobé pohľadávky z toho:	36 101,46	21 755,17	
pohľadávky DzN, daň za ubytovanie	1 782,97	2 110,71	
pohľadávky za KO a DSO	548,91	363,88	
pohľadávky za energie, služby a nájom	14 069,36	10 701,60	
pohľadávky voči zamestnancom	648,56	413,82	
spojovací účet pri združení	19 051,66	8 165,16	

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

krátkodobý finančný majetok	zostatok k 31. 12. 2025	zostatok k 31. 12. 2024
Pokladnica	1 412,48	1 995,34
Bankové účty	212 797,30	99 147,36

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	zostatok k 31. 12. 2025	zostatok k 31. 12. 2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	6 534,61	6 203,01
- poisťné	5 716,14	5 405,91
- telefóny, internet, systémová podpora programov	59,80	209,04

Obec Dechtice, Dechtice 488

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

- stravné	758,67	588,06
-----------	--------	--------

Článok IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č. 5

názov položky účtu	zostatok k 31. 12. 2024	prírastky	úbytky	presuny	zostatok k 31. 12. 2025	opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov 428	1 633 064,79	375 035,77		31 630,02	2 039 730,58	
Výsledok hospodárenia 431	31 630,02	13 146,58		- 31 630,02	13 146,58	preúčtovanie HV za rok 2024 HV za rok 2025

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č. 7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

názov položky / suma	predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej zvierky audítorom v sume	2026
Rezerva na odchodné v sume	2026

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č. 8

Textová časť k tabuľke č. 8

Účtovná jednotka neeviduje záväzky po lehote splatnosti.

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	409 772,26	445 318,75
záväzky zo sociálneho fondu	1 188,13	908,64
záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	372 649,75	404 870,38
záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	27 121,09	27 121,00
Záväzky z nájmu - lízing	8 813,29	12 418,73
Krátkodobé záväzky z toho:	92 894,37	77 624,98
záväzky voči dodávateľom	15 338,74	3 773,16
záväzky voči zamestnancom	15 508,10	11 084,77
záväzky voči poisťovniam	10 897,41	11 946,40
záväzky voči daňovému úradu	3 460,32	4 095,30
záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – splátka do roka	32 220,38	31 716,49
ostatné záväzky – voči opatrovanej osobe	8 106,98	6 534,21
ostatné záväzky – prijaté preddavky, preplatky energií, lízing - ročná splátka ...	7 362,44	8 474,65

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Záväzky z toho:	502 666,63	522 943,73
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	92 894,37	77 624,98
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	164 723,21	207 011,34

Obec Dechtice, Dechtice 488

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	154 721,79	166 562,88
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	245 049,05	238 307,41
záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	245 049,05	238 307,41

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver zo ŠFRB	62 304,82	68 901,21	Úver bol prijatý na výstavbu 8 BJ v sume 162 451,04 € so splatnosťou do roku 2033
Úver zo ŠFRB	342 565,31	367 685,57	Úver bol prijatý na výstavbu 21 BJ v sume 744 141,27 € so splatnosťou do roku 2038
Záväzky z nájmu - lízing	12 418,73	16 024,17	Zmluva č. LZC/24/02302 Renault Arkana v sume 25 232,30 €, december 2024, so splatnosťou do roku 2028
Dlhodobé prijaté preddavky	27 736,09	28 616,09	Vklady nájomníkov, preddavky v nájomných bytoch a preplatky
Dodávatelia	15 338,74	3 773,16	Neuhradené faktúry v lehote splatnosti
Iné záväzky	8 106,98	6 534,21	FP nesvojprávnej osoby – starosta opatrovník
Zamestnanci, poisťovne, DÚ	29 865,83	27 126,47	Mzdy a odvody za december
Ostatné záväzky	4 330,13	4 282,85	Preplatky energií, potraviny ZŠ, SF, akontácia

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

V roku 2022 obec prijala bankový úver na dostavbu telocvične Dechtice v sume 280 000,00 € s úrokovou sadzbou 12M EURIBOR + marža 0,13% na základe uznesenia č. 15/2022 zo dňa 07. 03. 2022.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver investičný	SLSP poskytla obci úver bez zabezpečenia

c) popis zostatku úveru

Dlhodobý bankový úver	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024	Opis
Úver zo Slovenskej sporiteľne	195 976,00	223 984,00	Úver na dostavbu telocvične v sume 280 000,00 so splatnosťou 31.12.2032

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výnosy budúcich období spolu z toho:	2 074 453,67	1 989 076,96
Nájomné za nájomné byty zaplatené vopred	5 398,99	- 5 398,99
Zostatková cena z kapitálových transferov	2 069 054,68	1 983 061,97

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Rekonštrukcia kotolne MŠ		25 000,00
Rekonštrukcia miestny komunikácii	99 972,12	0,00
Obnova interiéru - Kultúrny dom zariadenie		7 326,78
Ihrisko pre každé dieťa Trstiny	49 950,00	
Rekonštrukcia kotlov ZŠ	53 565,00	
Súprava povodňovej záchranej služby - dar		14 318,54
Revitalizácia verejného priestranstva		9 263,00
Prijaté kapitálové transfery spolu	203 487,12	55 908,32

Obec Dechtice, Dechtice 488

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Článok V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	3 466,15	4 336,72
- refundácie energií	889,25	962,88
- vyhlasovanie v MR, rôzne služby	1 747,50	2 584,94
- smetné nádoby, separovaný zber	829,40	788,90
b) Aktivácia		
623 – aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	0,00	0,00
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	729 386,18	825 448,35
- podielové dane	605 629,86	711 569,69
- daň z nehnuteľností	91 228,83	82 555,06
- daň za jadrové zariadenie	25 301,70	25 301,70
- ostatné dane: pes, verejné priestranstvo, ubytovanie ...	7 225,79	6 021,90
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	91 669,29	79 255,57
- správne poplatky, ostatné poplatky	16 185,72	9 675,50
- poplatky za komunálny odpad a DSO	75 483,57	69 580,07
d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	41 806,71	43 643,69
- BT na biologicky rozložiteľný odpad, separovaný zber	2 523,79	2 168,79
- BT na prenesený výkon štátnej správy + voľby	10 823,68	10 879,53
- BT dofinancovanie samosprávy (inflácia energie)	8 459,24	13 595,37
- BT na opravu kúrenie v KD		17 000,00
- BT oprava Farská ulica	20 000,00	
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	129 890,07	150 921,85
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
697 – Výnosy samosprávy z BT mimo verejnej správy	3 091,80	3 000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	6 082,32	6 082,32
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	38 530,43	40 330,11
- zinkasované príjmy RO		
e) ostatné výnosy		
641 – Tržby z predaja majetku		17 956,90
645 – Pokuty a penále		1 545,00
648 - Ostatné výnosy z toho:	93 062,42	95 929,47
- Nájomné za byty	56 673,54	75 628,34
- Nájomné za nebytové priestory, pozemky a ostatné výnosy	36 388,88	20 301,13
f) zúčtovanie rezerv		
653 – Zúčtovanie rezervy na audit a odchodné	2 460,00	2500,00

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške **1 139 445,37 €**, čo predstavuje zníženie výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vo výške **1 270 949,98 €**.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 605 629,86 €
- nájomné za bytové a nebytové priestory vrátane fondov opráv 93 062,42 €
- daň z nehnuteľností vo výške 91 228,83 €
- poplatkov za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 75 483,57 €
- daň za jadrové zariadenie 25 301,70 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 41 806,71 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 129 890,07 € (účet 694)
- výnosy z odvodu rozpočtových príjmov vo výške 38 530,43 € (účet 699).

Obec Dechtice, Dechtice 488

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu z toho	36 205,49	38 761,24
- na údržbu	2 805,74	7 332,06
- pohonné hmoty	7 295,30	7 981,61
- kancelárske potreby		4 110,36
- drobný hmotný majetok, OTE	5 209,11	5 644,51
- ostatný materiál		13 692,70
- kancelárske potreby a ostatný materiál	20 895,34	
502 - Spotreba energie z toho:	31 896,45	29 656,29
- elektrina	16 303,11	15 182,16
- plyn	15 342,92	13 851,12
- voda	250,42	623,01
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	79 617,48	45 338,41
- stroje a zariadenia	29 254,10	22 102,80
- budovy a objekty	47 697,86	9 739,03
- nájomné byty	2 665,52	13 496,58
512-Cestovné	81,10	
513 - Náklady na reprezentáciu	2 973,17	3 095,52
518 - Ostatné služby z toho:	114 832,63	114 880,12
- nakladanie s odpadmi	61 579,67	54 876,07
- telekomunikačné, informačné, poštové služby	10 274,41	10 356,88
- špeciálne: k projektom, územný plán	14 791,39	15 770,00
- ekonomické, právne poradenstvo a audit	26 000,43	11 772,22
- ostatné služby, výskumné práce, revízie, geodetické práce, školenia...	2 186,73	22 104,95
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	310 017,47	297 544,65
524 - Záonné sociálne náklady	102 948,77	101 337,15
525 – Ostatné sociálne náklady	4 545,95	3 879,67
527 - Záonné sociálne náklady	10 169,53	10 584,91
d) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM z toho	208 037,20	233 269,17
- odpisy z vlastných zdrojov	82 054,11	84 887,69
- odpisy z cudzích zdrojov	125 983,09	148 381,48
553 – Tvorba ostatných rezerv	2 460,00	2 460,00
558 – Tvorba opravných položiek	0	2 016,00
562 - Úroky	12 906,98	15 927,73
568 - Ostatné finančné náklady	359,45	725,55
e) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, do RO zriadenej obcou z toho:	160 478,70	286 264,06
- BT pre materskú školu	7 402,50	141 256,00
- BT pre školskú jedáleň	86 714,60	80 455,57
- BT pre školský klub detí	42 972,00	40 945,00
- BT pre ZŠ	9 405,45	1 414,57
- Zúčtovanie kapitálového transferu /odpisy RO/	13 984,15	22 192,92
585-Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z	3 169,08	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce subjektom mimo verejnej správy z toho:	14 000,00	12 000,00
- BT pre telovýchovnú jednotu	8 000,00	6 000,00
- BT ostatným (JDS, Dychovka, ZŤP, MO SZZ, FÚ)	6 000,00	6 000,00
587 – Náklady na ostatné transfery	0,00	0,00
f) ostatné náklady		
538 – ostatné dane a poplatky	311,04	174,60
545- ostatné pokuty penále a úroky z omeškania	610,00	110,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	30 678,30	35 614,19
- príspevky na činnosť spoločného obecného úradu	11 395,37	10 081,13
- príspevky pre dôchodcov a narodené deti, občania v DOS	6 005,88	13 222,00
- členské príspevky	5 259,19	4 756,64

Obec Dechtice, Dechtice 488

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- ostatné (poistné, DPH na lízing, ostatná prevádzková činnosť)	8 017,86	7 554,42
--	----------	----------

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške **1 126 298,79 €**, čo predstavuje zníženie nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vo výške **1 239 319,96 €**.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 310 017,47 €
- sociálne náklady vo výške 117 664,25 €
- spotreba materiálu a energií vo výške 68 101,94 €
- služby za opravy a udržiavanie majetku obce vo výške 79 617,48 €
- služby za vývoz a uloženie komunálneho odpadu vo výške 61 579,67 €
- ostatné služby vo výške 53 252,96 €
- odpisy dlhodobého majetku vo výške 208 037,20 €
- náklady na transfery RO/PO vo výške 160 478,70 € (účet 584)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 17 169,08 € (účet 585, 586)
- finančné náklady vo výške 13 266,43 € (účty skupiny 56)
- ostatné náklady na prevádzkovú činnosť 30 678,30 € (účty skupiny 54).

Článok VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota 2025	Hodnota 2024	Účet
Majetok – drobný hmotný v OTE	92 509,67	88 351,27	771 100
Drobný nehmotný majetok	1 633,77	1 633,77	771 101
Materiál v skladoch civilnej ochrany	3 448,51	3 448,51	771 102
Národné kultúrne pamiatky	60 700,00	60 700,00	771 103
Prenajatý majetok – Dechticko-kátlovský kanál	132,76	132,76	771 104
Rezervný fond obce	100,00	21 016,32	771 200
Vypožičaný drobný hmotný majetok	343,20	343,20	751 100
Vypožičaný drobný nehmotný majetok	15 472,20	13 497,60	752 100
Vypožičaný DLH hmotný majetok	114 000,00	114 000,00	756 100
Fond opráv bytov	21 298,34	16 729,89	760

Článok VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) Závazky súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží – účtovná jednotka nevie odhadnúť (likvidácia skládky Segedín)
- b) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

NKP - Rímsko-katolícky kostol Všetkých svätých, Románska Rotunda Dechtice, doba vzniku okolo roku 1172, číslo ÚZPF 793/1, KÚ Dechtice parcela č. 3948,

NKP - Socha na stĺpe Panna Mária s dieťaťom, doba vzniku r. 1761, číslo ÚZPF 794/1, KÚ Dechtice, parcela č. 3231/1,

NKP – Súsošie Kalvária, doba vzniku v závere 1. storočia, číslo ÚZPF 13 004/1-5, KÚ Dechtice, parcela č. 167/2.

Článok VIII

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č. 12-14

Obec Dechtice, Dechtice 488*Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025*

Textová časť k tabuľke č. 12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 28.11.2024 uznesením č. 117/2024.

Zmeny rozpočtu – rozpočtové opatrenia /RO/:

- RO č. 1 bolo schválené dňa 06.03.2025 uznesením č. 4/2025
- RO č. 2 a 3 bolo schválené dňa 26.05.2025 uznesením č. 28/2025 a č. 29/2025
- RO č. 4, 5 a 6 bolo schválené dňa 25. 08. 2025 uznesením č. 50/2025, č. 51/2025 a č. 52/2025
- RO č. 7 urobil starosta obce dňa 09.10.2025 presunom medzi položkami, zvýšením príjmov a výdavkov zo ŠR
- RO č. 8 bolo schválené dňa 19. 11. 2025 uznesením č. 77/2025
- RO č. 9 a 10 urobil starosta obce dňa 01. 12. 2025 presunom medzi položkami, zvýšením príjmov a výdavkov zo ŠR.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje z finančného výkazu FIN 1-12:**A.**

Bežné príjmy obec + RO	rok 2023	rok 2024
Bežné príjmy celkom	1 763 001,89	1 874 287,74
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	699 460,08	760 547,49
- dotácia z VÚC pre RO EK 312	800,00	0,00
- dotácie, granty a dary EK 311, 315	3 000,00	3000,00
osobitný predpis: z toho		
- KO a DSO 133 013	56 928,93	69 836,35
- Školné 223 002	11 848,00	13 001,00
- Stravné 223 003	29 857,40	23 596,28
- Nájomné v BJ zo ŠFRB 212 003	56 402,97	56 101,33
Bežné príjmy znížené	858 297,38	926 082,45
Upravené bežné príjmy celkom	904 704,51	948 205,29

B.

Suma splátok	rok 2024	rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	86 091,22	63 332,70
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	15 694,54	12 904,37
Dlhová služba spolu	101 785,76	76 237,07

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	rok 2024	rok 2025
účet 461 bankový úver	223 984,00	195 976,00
účet 474 záväzky z nájmu	16 024,17	12 418,73

Obec Dechtice, Dechtice 488

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Súhrn záväzkov spolu	240 008,17	208 394,73
-----------------------------	-------------------	-------------------

Ukazovatele zadlženosti:

	rok 2024	rok 2025	obmedzenie zákonom
a) Dlh obce – bankové úvery bez ŠFRB a záväzky k bežným príjmom obce	13,61 %	11,12 %	< 60%
b) Dlhová služba - k upraveným bežným príjmom	11,25 %	8,04 %	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. za rok 2025 bola splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z. z. za rok 2025 bola splnená.

Článok IX

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.