

## Poznámky k 31.12.2025

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Gemer
Sídlo účtovnej jednotky	982 01 Gemer č. 274
IČO	00318680
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Zoltán Jankóšik
Funkcia	starosta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Vojtech Szóke
Funkcia	Zástupca starostu

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	29	37
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	3	3
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		

### Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
		Rozpočtové organizácie		
Materská škola				
Školská jedáleň	Gemer č. 61			
ZŠ s VJM	Gemer č. 61		37888994	Štefan Kiss
Výrobňa cestovín	Gemer č. 319			
Denný stacionár	Gemer č. 191			
Komunitné centrum	Gemer č. 333			
		Obchodné spoločnosti		
Gemerský dvor, s.r.o.	Gemer č. 319		54284350	Štefan Potocký

**Organizačná štruktúra účtovnej jednotky: napr.:**

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške

	záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

#### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé centy. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1 / 4
2	6	1 / 6
3	8	1 / 8
4	12	1 / 12
5	20	1 / 20
6	40	1 / 40

Drobný nehmotný majetok od 100 Eur do 2 400 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 100 Eur do 1 700 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do nákladov na účet 501 – spotreba materiálu.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- |                                     |                                     |     |                                     |     |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-----|-------------------------------------|-----|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/>            | nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/>            | nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky na vyhotovené projektové dokumentácie.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov a viac	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
-----------------------	---

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p..

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

## 7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

### Čl. III Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1 - Obec v roku 2025 dokončila vydláždenie dvora OÚ, dokončila stavbu Náučný chodník na Strážnom vrchu, rekonštrukciu domu smútku, rekonštrukciu Záhrady kráľa Mateja Corvina. Bol zakúpený pozemok s garážom a oplotením, traktor, zametacia metla za traktorom, mulčovač, štiepkoč, tandemový traktorový náves. S finančnou podporou SPP obec kúpila defibrilátor. Bola prepracovaná projektová dokumentácia a to konkrétne rozpočet projektu Kanalizácia a ČOV, vyhotovená projektová dokumentácia na prístupovú cestu.

#### Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok v €	Úbytok v €
021	Vydláždenie dvora OcÚ	46 782,18	
021	Náučný chodník na Strážnom vrchu	76 716,58	
021	Technické zhodnotenie – Rekonštrukcia domu smútku	105 959,15	
021	Rekonštrukcia záhrady Kráľa Mateja Corvina	96 894,48	
021	Nákup stavby – garáž s oplotením	4 106,00	
022	Nákup - zametacia metla	4 970,43	
022	Nákup - Mulčovač	2 890,50	
022	Nákup - Štiepkoč	3 136,50	
022	Nákup - defibrilátor	2 645,00	
022	Nákup – traktorový náves tandemový	14 637,00	
022	Nákup – Klimatizácia KC	2 704,30	
023	Nákup - Traktor	54 107,70	
031	Nákup – Pozemok pod garážom a oplotením	5 594,00	
042	Prepracovanie PD – kanalizácia a ČOV	3 690,00	
042	Projektová dokumentácia – prístupová cesta	500,00	

###### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce	Poistenie budov	520,48
Motorové vozidlá obce	PZP a havarijné poistenie	560,00

###### c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	805 357,42
Budovy, stavby	1 617 391,69
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	124 544,62
Dopravné prostriedky	80 239,70
Umelecké diela a zbierky	28 082,06

###### d) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

*Obec Gemer 982 01 Gemer č. 274*  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

V roku 2025 bola vytvorená opravná položka k nevyužitej projektovej dokumentácii na Zberný dvor vo výške 25 %. Bola zrušená opravná položka na projekt zelenej obce vo výške 1 000,00 Eur.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 - Projektová dokumentácia	29 040,00	498,00	16 920,00		12 618,00	Zrušenie OP na kanalizáciu a ČOV z dôvodu úspešného projektu

## 2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2024

## 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť	Realizované cenné papiere	EUR			195 611,00	195 611,00

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024	Popis zabezpečenia pôžičky

*Obec Gemer 982 01 Gemer č. 274*  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025


c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota 31.12.2024

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Textová časť k tabuľke č.2 : K zásobám neboli tvorené opravné položky.

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	
Obmedzené právo nakladať so zásobami	

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia

### 2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

K daňovým a nedaňovým pohľadávkam boli tvorené a zrušené opravné položky.

Tvorba OP k nedaňovým pohľadávkam: 1 347,87EUR.

Zrušenie OP k daňovým pohľadávkam 1 886,47 EUR.

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávky nedaňové	068	22 130,27	6 092,29	Nedoplatky na cintorínsky poplatok a TKO
Pohľadávky daňové	069	15 657,91	11 096,52	Nedoplatky na daň z nehnuteľnosti a daň za psa

Obec Gemer 982 01 Gemer č. 274  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3  
Textová časť k tabuľke č.3

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohľadávkam: Zrušenie opravných položiek z dôvodu zaplatenia nedoplatky na daniach a tvorba OP boli uskutočnené na nedoplatky z roku 2024.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
318	14 690,11	1 347,87			16 037,98	
319	6 447,86			1 886,47	4 561,39	

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4  
Textová časť k tabuľke č.4 .....

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti - suma, popis
<b>Dlhodobé pohľadávky z toho:</b>			
- pohľadávky z predaja majetku .....			
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>			
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti, psa	11 801,61	15 657,91	
- pohľadávky za KO a DSO	21 278,84	22 130,27	
- pohľadávky za nájom			
- pohľadávky za neuhradené faktúry	47,25	43,50	
- Ostatné pohľadávky	4 477,33	259,95	

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4  
Textová časť k tabuľke č.4 .....

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Pohľadávky z toho:</b>		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	17 492,26	35 045,76
-		
-		
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	20 599,37	15 231,65
-		
-		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		
-		

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené	

Obec Gemer 982 01 Gemer č. 274  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

právo s nimi nakladať	
-----------------------	--

### 3. Finančný majetok

#### a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	3 224,75	1 089,30
Ceniny	85,85	59,85
Bankové účty	222 333,51	227 088,49

#### b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

### 4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na dlhodobé návratné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Obec neposkytla návratnú finančnú výpomoc obchodnej spoločnosti.

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024

### 5. Časové rozlíšenie

#### Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	1 443,53	1 088,69
- poisťné	660,46	538,25
- predplatné	519,67	470,44
- členské	263,40	80,00
Príjmy budúcich období spolu z toho:		
-		
-		

## Čl. IV Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	1302186,2 8	2 505,86		11 896,37	1316588, 51	Preúčtovanie HV za rok 2024
Výsledok hospodárenia (431)	1314082,6 5	2 505,86		11 896,37	1334174, 86	Presuny – Preúčtovanie HV za rok 2024

V roku 2025 na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov bolo zaúčtované opravy chýb z roku 2024 vo výške 2 505,86 EUR. Bol zaúčtovaný na účet 428 výsledok hospodárenia za rok 2024.

### B Závazky

#### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 091,00 €	2026

#### 2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 - účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	2 677,31	1 222,15
- záväzky zo sociálneho fondu	2 677,31	1 222,15
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB		
- záväzky z investičného dodávateľského úveru		
- záväzky z dodávateľského prevádzkového úveru		
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB		
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	60 968,73	99 385,36
- záväzky voči dodávateľom	6 622,80	49 156,84
- záväzky voči zamestnancom	28 545,26	27 594,52
- záväzky voči poisťovniam	17 883,78	15 473,57
- záväzky voči daňovému úradu	2 625,38	1 593,86
- záväzky voči štátnemu rozpočtu		
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie		
- ostatné záväzky	631,51	566,57

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 .....

.....

.....

Obec Gemer 982 01 Gemer č. 274  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Závazky z toho:</b>	60 968,73	99 385,36
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	60968,73	99 385,36
-		
-		
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:		
-		
-		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		
-		

### 3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9: Obec v roku 2025 prijala a aj splácala prekleňovacie úvery na nákup komunálnej techniky v sume 79 742,13 EUR, na rekonštrukciu domu smútku vo výške 99 521,12 EUR, a na rekonštrukciu záhrady kráľa Mateja Corvina vo výške 93 500,90 EUR.

b) **opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

c) **dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy** (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024

d) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2025	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024

### 4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:		
-		
-		
Výnosy budúcich období spolu z toho:	826 431,78	476 312,02
-		
-		
-		

## Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

### 1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>	873 420,76	801 220,09
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	1 112,50	370,00
- školné		
- strava		
- kopírovacie služby		
- vyhlasovanie rozhlasom		
-		
604 - Tržby za tovar z toho:		
-		
607 - Výnosy z nehnuteľnosti na predaj z toho:		
-		
<b>b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob</b>		
<b>c) aktívacia</b>		
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb z toho:		
-		
624 - Aktivácia DHM z toho:		
-		
<b>d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	391 538,14	448 588,38
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:		
- podielové dane	324 360,53	388 252,64
- daň z nehnuteľností	41 979,82	37 310,31
- daň za psa	555,00	500,00
-		
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	24 603,79	22 992,43
- správne poplatky	845,00	925,00
- KO a DSO	23 722,79	21 636,33
-		
<b>e) finančné výnosy</b>		244,00
661 - Tržby z predaja CP z toho:		
- predaj akcií		
-		
662 - Úroky z toho:		
-		
668 - Ostatné finančné výnosy z toho:		244,00
-		
<b>f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>	442 330,83	322 458,56
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:		
- bežný transfer na školský klub		
- bežný transfer na školskú jedáleň		
-		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:		
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	388 143,83	268 359,16
- bežný transfer na prenesený výkon štátnej správy		

*Obec Gemer 982 01 Gemer č. 274*  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	22 373,98	19 267,00
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ z toho: -		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ	6 996,00	1 568,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: -	6 650,00	500,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	6 148,00 6 148,00	3 684,00 3 684,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho: - zinkasované príjmy RO	12 019,92	7 847,13
<b>g) ostatné výnosy</b>	<b>15 148,75</b>	<b>51 674,18</b>
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho: -	2 680,00	4 700,00
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok z toho: -		
648 - Ostatné výnosy z toho: -	12 468,75	46 672,18
<b>h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	<b>20 343,97</b>	<b>5 337,99</b>
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho: -	1 537,50	1 284,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho: - Daňové a nedaňové pohľadávky	18 806,47	4 053,99

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 886 112,23 €, čo predstavuje zvýšenie výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 801 220,09 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 324 360,53 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 42 534,82 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 23 722,79 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 388 143,83 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 22 373,98 € (účet 694)

## 2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
<b>a) spotrebované nákupy</b>	<b>77 627,46</b>	<b>80 922,22</b>
501 - Spotreba materiálu z toho: - Všeobecný materiál	57 738,86 57 738,86	60 263,08 60 263,08
502 - Spotreba energie z toho: - elektrická energia - voda - plyn	19 889,10 15 478,95 666,02 3 744,13	20 659,1 14 797,47 5 364,68 495,99
507 - Predaná nehnuteľnosť z toho: -		
<b>b) služby</b>	<b>85 064,86</b>	<b>77 398,20</b>
511 - Opravy a udržiavanie	5 523,04	7 379,21
512 - Cestovné	4 557,30	2 498,92
513 - Náklady na reprezentáciu	7 683,24	6 954,06

*Obec Gemer 982 01 Gemer č. 274*  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

518 - Ostatné služby	60 566,01	58 393,58
<b>c) osobné náklady</b>	532 248,57	430 753,74
521 - Mzdové náklady	373 573,19	299 160,56
524 - Zákonné sociálne náklady	132 753,50	103 373,52
525 - Ostatné sociálne náklady	4 872,38	
527 - Zákonné sociálne náklady	21 049,50	28 219,66
<b>d) dane a poplatky</b>	1 522,73	1 201,96
532 - Daň z nehnuteľností		
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	1 522,73	1 201,96
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho: - náklady na dobrovoľnícku prácu	6 105,76	5 116,45
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	57 825,54	61 024,18
551 - Odpisy DNM a DHM z toho: - odpisy z vlastných zdrojov - odpisy z cudzích zdrojov	48 576,20 18 257,00 30 319,20	44 186,00
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho: -	1 537,50	1 284,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho: - k daňovým pohľadávkam - k nedaňovým pohľadávkam	7 711,84 2 684,21 5 027,63	15 554,18
<b>f) finančné náklady</b>	1 495,51	4 665,79
561 - Predané CP a podiely z toho: -		
562 - Úroky z toho: -	346,25	76,04
568 - Ostatné finančné náklady z toho: - Poplatky banke	1 149,26 1 149,26	4 589,75
<b>g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	31 799,19	18 892,86
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho: - bežný transfer pre RO	31 799,19 31 799,19	18 892,86 18 892,86
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho: - bežný transfer xxx - kapitálový transfer		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho: - bežný transfer xxx - kapitálový transfer		
587 - Náklady na ostatné transfery z toho: - bežný transfer xxx - kapitálový transfer		
588 - Náklady z odvodu príjmov z toho: - predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov z toho: - predpis budúceho odvodu príjmov RO		
<b>h) ostatné náklady</b>	6 111,76	8 494,22
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho: - predaj pozemku		1 944,28 1 944,28
542 - Predaný materiál z toho: -		
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho: -		
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho: -	6,00	1 207,00
546 - Odpis pohľadávky z toho: -		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho: - Členské príspevky a poisťné	6 105,76 6 105,76	5 116,45 5 116,45
549 - Manká a škody z toho:		

Obec Gemer 982 01 Gemer č. 274  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

-		
<b>i) dane z príjmov</b>		
591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 868 525,88 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 789 323,72 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 57 738,36 €
- náklady za energie vo výške 19 889,10 €, čo bolo spôsobené energetickou krízou
- mzdové náklady vo výške 426 674,84 €
- sociálne náklady vo výške 182 875,92 €
- služby vo výške 67 301,28 €
- odpisy vo výške 56 408,38 €
- tvorba rezerv vo výške 3 936,87 €
- náklady na transfery RO vo výške 19 103,37 €

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

#### 2. Ďalšie informácie - informácia k tabuľke č.10 - riadok 5, 6 atď.

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok	118 369,52	753
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky		
Prísne zúčtovateľné tlačivá	3,90	779
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Prijaté depozitá a hypotéky		
Drobný nehmotný majetok		
Drobný hmotný majetok	123 402,02	751
Majetok vo výpožičke		
Iné .....		

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo

2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Obec uviedla údaje o nehnuteľných národných kultúrnych pamiatkach v tabuľkovej časti 11 – nehnuteľná kultúrna pamiatka – Kaštieľ v hodnote 70 205,14 Eur.

- d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		
Iné pasíva		

## 2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10 .....

.....

.....

## Čl. VIII

### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

#### 1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

- a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
	Kúpa			
	Predaj			
	Poskytnutie služby			
	Obchodné zastúpenie			
	Licencie			
	Transfery			
	Know-how			
	Úver, pôžička			
	Výpomoc			
	Záruka			
	Iné obchody			
a) Právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti Navýšenie			

účtovnou jednotkou napr. založené obchodné spoločnosti	základného imania obchodnej spoločnosti  Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci  Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci  Poskytnutý transfer na bežné výdavky  Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky			
b) Zamestnanci zodpovedný za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,				
c) právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,				
d) osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,				
e) osoby, ktoré poskytnú účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,				
f) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.				

b) informácie o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane

.....

.....

c) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov

**Čl. IX**  
**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 13.12.2024 uznesením č. 84/2024.

Zmeny rozpočtu:

- dňa 12.02.2025 uznesením č. 192/2025
- dňa 26.06.2025 uznesením č. 214/2025
- dňa 02.10.2025 uznesením č. 238/2025
- dňa 20.11.2025 uznesením č. 248/2025

**Výška dlhu** obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

**Východiskové údaje:**

**A.**

<b>Bežné príjmy obec + RO</b>	<b>Rok 2023</b>	<b>Rok 2024</b>
<b>Bežné príjmy celkom</b>	<b>1 522 354,39</b>	<b>1 578 089,73</b>
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	1 006 042,06	1 062 185,24
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK: 133015, 133013, 292027, 223002, 223003, 212003 atď...	0,00	0,00
- dary, granty, príspevky ... EK 311, 315	76 548,03	120 340,85
<b>Upravené bežné príjmy celkom</b>	<b>1 522 354,39</b>	<b>1 578 089,73</b>

**B.**

<b>Suma splátok</b>	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	19 352,00	272 764,15
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	346,25	2 444,98
<b>Dlhová služba spolu</b>	<b>19 698,25</b>	<b>275 209,13</b>

**C.**

<b>Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku</b>	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>
- účet 461 bankový úver	0,00	0,00
- účet 231 krátkodobý bankový úver	0,00	0,00
<b>Súhrn záväzkov spolu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>	<b>Obmedzenie zákonom</b>
a) Dlh obce	$C\ 2024 / A\ BP\ 2023 \times 100 = 0\ %$	$C\ 2025 / A\ BP\ 2024 \times 100 = 0\ %$	< 60%
b) Dlhová služba	$19\ 698,25 / 1\ 522\ 354,39$ $\times 100 = 0\ %$	$275\ 209,13 / 1\ 578\ 089,73$ $\times 100 = 17,43\ %$	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.  
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

### **Čl. X**

#### **Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.