

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Oravská Lesná
Sídlo účtovnej jednotky	029 57 Oravská Lesná 291
IČO	00314722
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	JUDr. Marek Majdiš, PhD.
Funkcia	Starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Bc. Jozef Rošťák
Funkcia	Zástupca starostu obce

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	18,00	20,25
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	1	1
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
ZŠ s MŠ Oravská Lesná	Oravská Lesná 299	Rozpočtové organizácie	31902952	Mgr. Miroslav Kvak
Lesnianska vodárenská spoločnosť, s.r.o.	Oravská Lesná 291	Spoločnosť s ručením obmedzeným	44649045	Ing. Jaroslav Pajkoš
OVS, a. s.	026 01 Dolný Kubín, Bysterecká 2180	Obchodné spoločnosti	36672254	Ing. Jozef Revaj

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona. Oddelenie matriky, stavebného úradu, daní, kultúry, kde patrí aj knižnica a správa obecného úradu.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
g) pohľadávky	menovitou hodnotou
h) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
i) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
j) záväzky, vrátane pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
k) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámka:

Pozemky sú ocenené v účtovnej závierke v sume 473 310,81 Eur, ale trhovú hodnotu pozemkov vo vlastníctve obce je vyššia.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé centy. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Drobný nehmotný majetok od 100 Eur do 650 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 100 Eur do 500 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

Drobný dlhodobý majetok, ktorého obstarávací cena je od 500 Eur do 1 700 Eur a je obstaraný z vlastných zdrojov sa financuje z bežných výdavkov. Drobný dlhodobý majetok a súbor hnutelných vecí vytvorený zo samostatných hnutelných vecí, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako suma 1 700 EUR a prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako jeden rok a ktorý je obstaraný v rámci projektov IROP a projektov EÚ je financovaný z kapitálových výdavkov.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky	20 %	menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky	50 %	menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky	100 %	menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hrazenými z tohto transferu

- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1 - V pomocnej tabuľke sú uvedené informácie, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú pohľad na účtovnú závierku.

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zvýšenie energetickej náročnosti budovy ZŠ	566 311,18 €	
021	Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy ZŠ	158 018,23 €	
021	Odkúpenie budovy Pošty	130 050,00 €	
021	Chodník Jasenovská 2 časť	256 515,55 €	
021	Verejné osvetlenie – chodník Jasenovská	16 524,81 €	
021	Parkovisko pri Zdravotnom stredisku	33 633,41 €	
021	Rozšírenie vodovodu Jasenovská	47 365,22 €	
022	Stojiska kontajnerov na odpadové nádoby 6 ks	25 440,00 €	

Obec Oravská Lesná
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Významné nezaradené investície k 31.12.2025:

<i>Názov</i>	<i>k 31.12.2024 v €</i>	<i>k 31.12.2025 v €</i>
ČOV, kanalizácia - projekt	35 600,69	35 600,69
Verejné osvetlenie	27 512,69	15 748,05
Obstaranie pozemkov	97 564,00	97 563,00
Vodozádržné opatrenia - projekt	16 740,00	16 740,00
Rekonštrukcia a obnova klub. domu – projekt	49 558,00	49 558,00
Rozšírenie vodovodu Brišovka	173 520,79	173 520,79
Rekonštrukcia budovy TJ	125 000,00	125 000,00
Stav. úpravy klub. domu – energetický audit	29 700,00	29 700,00

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Budova OcÚ, hnutelné veci	Živelná pohroma, havária, 264 000,00 €	124,72
Verejné osvetlenie	Živelná pohroma, havária, 420 000,00 €	1 154,52
Budova KD	Živelná pohroma, havária, 660 000,00 €	166,33
Bytovka 16 bj	Živelná pohroma, havária, 824 986,00 €	159,04
Bytovka 14 bj	Živelná pohroma, havária, 683 290,00 €	158,79
Budova Domu smútku	Živelná pohroma, havária 156 000,00 €	97,49
Budova Zdravotného strediska	Živelná pohroma, havária 967 810,00 €	195,57
Budova MŠ	Živelná pohroma, havária 102 000,00 €	115,01
Betónová plocha a oplatenie ZD2	Živelná pohroma, havária 240 660,00 €	1 039,78
Budova detských jasí	Živelná pohroma, havária 538 800,00 €	157,21
Pripoistenie stavieb	Odcudzenie staveb. súčastí, 9000,00 €	23,75
	Rozbitie skla, 1 000,00 €	22,90
	Vandalizmus, 3000,00 €	16,20
Hnutelné veci, živelné riziká, odcudzenie	Poistenie, 146 568,00 €	494,19
Stroje a zariadenia	Živel, tech. riziká, odcudzenie, 150 472,00 €	743,47
Všeobecná zodpovednosť za škodu	Všeobecná zodpovednosť	137,04
Súbor motorových vozidiel, Tatra, Škoda	PZP hasičské auto, pohrebák	275,89
Vozík DHZ	PZP	26,60
FORD RANGER	Havarijné poistenie, 35 795,00 € PZP	610,70 146,29
FIAT	PZP	137,14
ŠKODA SUPERB	Havarijné poistenie, 40 190,00 €	873,51
ŠKODA OCTAVIA	PZP, havarijné, asistenčné, 150 000,00 €	1508,69
Traktor Lamborghini	PZP, poistenie majetku, 30 230,00 €	39,00
Traktor ZETOR	PZP	66,49
Traktor Mulčovač	PZP	44,33
Teleskopický nakladač SNORKEL	Poistenie – Živel, tech.riziká odcudzenie, 80 700,00 €, PZP	433,20 48,00
Hákový nosič kontajnerov	Poistenie – Živel, tech.riziká odcudzenie, 33 360,00 €, PZP	188,88 30,00
Zdravotnícka technika a mat.vybavenie, Zariadenie pre elektr. objednávanie	Tech.riziká: v sume 102 924,00 €, 7 380,00 €	206,01 100,20
Dopravné prostriedky traktor SAME a MAN	Havarijné poistenie, 440 040 € PZP	8 193,35 602,90

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Obec má zriadené záložné právo na 16 bytovú jednotku a 14 bytovú jednotku v prospech ŠFRB, Lamačská cesta č. 8, Bratislava.

Obec Oravská Lesná
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Poznámka: hodnotu záložného práva uviesť v tabuľke č.10 r.23

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Budova 16 bj./1094	Úver ŠFRB	118 431,70	ŠFRB, Lamačská cesta 8, Bratislava
Budova 14 bj./1137	Úver ŠFRB	268 147,40	ŠFRB, Lamačská cesta 8, Bratislava

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	473 310,81
Budovy, stavby	11 063 991,36
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	414 010,52
Dopravné prostriedky	897 683,59
Softvér	6 424,02
Oceniteľné práva	33 000,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (územný plán)	45 331,81
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	3 568 140,99

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	0,00
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme - dopravný prostriedok IVECO-Min. vnútra SR	109 249,00

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

V roku 2025 nedošlo k zmenám základného imania v obchodných spoločnostiach.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024
Lesnianska vodár.spoločnosť	s.r.o.	24 240,00	100	100	11 278,00	12 542,00	24240,00	24 240,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024
OVS a.s. Dolný Kubín	01	EUR	2,384		427 749,46	427 749,46

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Textová časť k tabuľke č.2 - tabuľka č. 2 nemá obsahovú náplň

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávka za komunálny odpad	068	14 905,70	13 170,40	Neuhradený poplatok za zber a odvoz PDO
Daň z nehnuteľnosti	069	3 555,95	3 381,83	Neuhradená daň z nehnuteľnosti

b) vývoj **opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3 - v roku 2025 bola vytvorená opravná položka 20% na neuhradené nájomné za byt vo výške 113,09 € a poskytnuté služby spojené s vyst'ahovaním z bytu vo výške 146,34 €. Spolu 259,43 €.

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4 Krátkodobé pohľadávky sa v roku 2025 znížili z dôvodu intenzívnejšieho vymáhania pohľadávok.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti - suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	50,00	50,00	
Krátkodobé pohľadávky z toho:	57 236,18	45 495,07	25 334,09
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti, daň za psa	7 414,72	3 575,95	3 575,95 € - daň z nehnuteľnosti, daň za psa
- pohľadávky za KO a DSO, objemný odpad	20 724,06	18 462,04	14 905,70 € - PDO
- pohľadávka za dodané služby nájomníkom	18 606,28	13 425,56	2 271,05 € - za služby
- pohľadávky za nájom	3 577,74	4 352,65	3 853,89 € - prenájom bytov a nebytových priestorov
- pohľadávky za poplatok za rozvoj	1 153,92	727,50	727,50
- pohľadávky voči zamestnancom-stravovanie	3 662,40	3 725,90	
- pohľadávka – dobropisy za el. energiu, vodu	2 097,06	1 285,47	

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4 Obec eviduje prevažne krátkodobé pohľadávky s dobou splatnosti do jedného roka.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pohľadávky z toho:	45 545,07	57 286,18
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	45 495,07	57 236,18
- pohľadávky za nájomné a služby spojené s prenájomom nehnuteľností	17 604,51	22 184,02
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	50,00	50,00
-		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0,00	0,00
-		

3. Finančný majetok

a) **opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	2 629,93	4 977,42

Obec Oravská Lesná
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Ceniny	0,00	0,00
Bankové účty	781 080,19	587 680,11

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:		
- poisťné	9 537,31	8 548,63
- predplatné	0,00	29,75
- služby	0,00	1 324,91
- členské príspevky	706,17	1 796,23
Príjmy budúcich období spolu z toho:		
-		

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
415 - Oceňovacie rozdiely	0				0	
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	4893983,69			273782,13	5167765,82	273 782,13 € presun HV z roku 2024
Výsledok hospodárenia (431)	273782,13	274376,43		-273782,13	274376,43	Presuny 273782,13 € : preúčtovanie HV za rok 2024 Prírastok 274 376,43 €: HV-zisk z roku 2025

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 700,00 €	2026
Rezerva na obnovu verejných vodovodov v sume 7 078,30 €	2026

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 - účtovná jednotka eviduje záväzky po lehote splatnosti vo výške 16 988,65 €.

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	314 079,64	361 166,60
- záväzky zo sociálneho fondu	1 061,89	439,86
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	235 079,92	259 944,19
- záväzky z finančného lízingu	29 940,52	48 251,83
- záväzky z prijatej zábezpeky na verejné obstarávanie	26 940,00	26 940,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	20 734,81	25 177,72

Obec Oravská Lesná
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Krátkodobé záväzky z toho:	255 357,12	245 709,43
- záväzky voči dodávateľom	42 347,94	50 690,13
- záväzky voči zamestnancom	26 154,07	31 863,20
- záväzky voči poisťovniam	14 809,85	17 336,92
- záväzky voči daňovému úradu	3 082,02	3 530,18
- záväzky z finančného lízingu	18 426,35	17 570,71
- záväzky voči obyvateľom za nákup pozemkov	97 431,50	97 425,50
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie	25 830,00	0,00
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	24 864,20	24 597,62
- ostatné záväzky	2 411,19	2 695,17

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 Krátkodobé záväzky s dobou splatnosti do jedného roka sú vyššie z dôvodu prijatej zábezpeky na verejné obstarávanie projektu Kanalizácie a rozšírenie vodovodu v obci. Mierne sa znížili záväzky z pracovnoprávných vzťahov nakoľko sa znížil počet zamestnancov.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Záväzky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	255 357,12	245 709,43
- záväzky z obchodného styku	159 577,95	169 223,68
- prijatá zábezpeka na verejné obstarávanie	25 830,00	0,00
- záväzky z pracovnoprávných vzťahov	44 045,94	51 888,13
- záväzky z poskytnutého úveru ŠFRB	24 864,20	24 597,62
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	181 849,83	202 646,88
- záväzky z poskytnutého úveru ŠFRB	102 850,11	101 424,47
- finančné zábezpeky na byty	20 734,81	25 177,72
- záväzky z finančného lízingu	30 056,52	48 367,83
- prijaté finančné zábezpeky na verejné obstarávanie	26 940,00	26 940,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	132 229,81	158 519,72
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	132 229,81	158 519,72

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver zo ŠFRB na 16 bj.	113 500,18	125 459,94	Úver bol prijatý na výstavbu 16-bj v sume 337 847,71 € so splatnosťou do roku 2034. Mesačné úroky vo výške okolo 160 €.
Úver zo ŠFRB na 14 bj.	146 443,94	159 081,87	Úver bol prijatý na výstavbu 14-bj v sume 367 589,46 € so splatnosťou do roku 2036. Mesačné úroky vo výške okolo 160 €.
Finančný lízing od SLSP	6 525,22	10 098,15	FL bol prijatý na nákup osobného automobilu v sume 25 000,00 € so splatnosťou do roku 2027. Mesačná splátka 398,48 €. Od 1.1.2025 mesačná splátka 408,45 €.
Finančný lízing od UniCredit Leasing Slovakia, a.s. Bratislava	41 957,65	55 727,39	FL bol prijatý na nákup bágra JCB v sume 59 083,33 € so splatnosťou 5.9.2028. Mesačná splátka 1 721,07 €.

2 Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

V roku 2025 obec prijala úver na nákup budovy Pošty v sume 130 050,00 EUR. Mesačná splátka bude vo výške 1 549,00 EUR.

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý úver na výstavbu chodníka a verejného osvetlenia čerpaný v roku 2022 vo výške 200 000,00 €.	Úver čerpaný zo SLSP, splatný 31.12. 2026
Dlhodobý úver na nákup budovy Pošty, čerpaný v roku 2025 vo výške 130 050,00 €.	Úver čerpaný zo SLSP, splatný 31.07.2032
Dlhodobý úver na rekonštrukciu budovy TJ, čerpaný v roku 2023 vo výške 120 000,00 €.	Úver načerpaný v roku 2023, splatný 31.12.2033

3 Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
-		
Výnosy budúcich období spolu z toho:	5 615 611,03	5 171 871,44
- Prijaté kapitálové transfery	5 560 806,09	5 117 463,74
- Bezplatne nadobudnutý a novozistený majetok	32 348,44	34 715,80
- Nájom za hrobové miesta	22 456,50	19 691,90

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
- Prijatý kapitálový transfer zo ŠR – ZŠ rýchle opatrenia	555 377,92	0,00
- Prijatý kapitál. transfer z MAS – chodník Jasenovská	81 232,40	0,00
- Prijatý kapitál. transfer z VÚC – chodník Jasenovská	76 196,21	0,00
- Prijatý transfer z MF na chodník Jasenovská	13 000,00	0,00
- Rekonštrukcia šatní Folklor - VÚC	1 300,00	0,00
- Budovanie chodníka PL-SK zo ŠR	0,00	8 307,34
- Infocentrum zo ŠR	0,00	9 461,34
- Multifunkčný športový areál z Fondu na podporu športu	29 561,40	118 245,60
- Výstavba detských jaslí	0,00	94 617,80
- Výstavba chodníka pre cyklistov a chodcov PL-SK z Poľska	0,00	70 612,39
- Infocentrum projekt PL-SK z Poľska	0,00	80 421,38

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb z toho:		
604 - Tržby za tovar z toho:		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktivácia		
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb z toho:		
-		
624 - Aktivácia DHM z toho:	2 916,90	39 720,89
- cesta Pribišská Škamor	0,00	16 584,14
- stojisko odpadov na zbernom dvore	0,00	12 968,69
- rozšírenie vodovodu Brišovka	0,00	2 802,75
- chodník Jasenovská	2 916,90	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	1 541 118,21	1 853 395,99

Obec Oravská Lesná
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- podielové dane	1 401 745,41	1 712 388,16
- daň z nehnuteľností	102 134,05	104 253,28
- daň za verejné priestranstvo	15 854,00	14 111,00
- daň z ubytovania	20 616,75	21 843,55
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	233 551,32	155 306,77
- správne poplatky	27 175,00	13 204,00
- KO a DSO	202 790,85	134 129,40
- poplatok za rozvoj	3 560,47	7 973,37
e) finančné výnosy		
662 - Úroky z toho:		
f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	35 314,40	60 649,98
- bežný transfer z MF SR na výkon samostatných funkcií	16 179,85	0,00
- bežný transfer na krytie výdavkov – inflácia r. 2023	0,00	32 242,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	292 337,34	278 198,54
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	292 337,34	278 198,54
697 - Výnosy samosprávy z BT od subjektov mimo VS	3 000,00	17 311,40
- bežný transfer z projektu cezhraničnej spolupráce PL-SK	0,00	14 311,40
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	23 984,45	29 557,05
- zúčtovanie darovaného a novozisteného majetku /zmena účtovania/	2 367,36	2367,36
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	104 076,01	92 739,75
- zinkasované príjmy RO	104 076,01	92 739,75
g) ostatné výnosy		
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	0,00	260,00
- Zámenná zmluva pozemkov	0,00	260,00
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:	1 615,00	3 800,00
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	1 200,00	1 500,00
- za porušenie predpisov – stavebný úrad	1 200,00	1 500,00
648 - Ostatné výnosy z toho:	155 117,24	145 921,97
- Za služby spojené s prenájomom nehnuteľnosti,	42 261,57	50 996,47
- Za prenájom nehnuteľnosti	43 871,62	30 695,44
- Za prenájom bytov	46 747,23	47 206,08
5 zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	3 000,00	17 656,56
- Zúčtovanie rezerv na obnovu verejných vodovodov	0,00	14 156,56

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 2 398 711,23 €, čo predstavuje pokles výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 2 700 258,91 €.

Pokles výnosov bol spôsobený nižším príjmom podielových daní a bežných transferov zo ŠR.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 1 401 745,41 €
- daň z nehnuteľností vo výške 102 134,05 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 202 790,85 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 35 314,40 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 292 337,34 € (účet 694)
- výnosy samosprávy z odvodu RO ZŠ s MŠ vo výške 104 076,01 € (účet 699)

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu z toho:	130 288,71	194 016,66
- Materiál na opravy chodníkov a MK	17 931,85	41 754,83
- Náhradné diely na opravy strojov, traktorov a áut	6 232,73	7 205,36
- Spotreba paliva	26 211,67	26 265,32

Obec Oravská Lesná
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- Materiál na kultúrne a športové podujatia	19 431,74	20 962,43
- Spotreba PHM	12 504,39	17 210,09
502 - Spotreba energie z toho:	52 350,89	48 400,75
- elektrická energia	46 716,08	44 641,09
- voda	5 634,81	3 759,66
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	156 756,55	91 415,86
- Zimná údržba	17 228,91	14 147,93
- Oprava a údržba ciest a chodníkov	70 805,93	19 971,00
- Oprava budov a objektov	40 299,65	29 890,89
- Oprava a údržba doprav. prostriedkov, traktorov a strojov	28 422,06	18 934,56
512 – Cestovné	620,00	763,54
513 - Náklady na reprezentáciu	4 728,88	7 167,99
518 - Ostatné služby z toho:	229 474,83	198 524,05
- Zber a odvoz PDO	109 029,26	111 927,57
- Štúdie, expertízy, posudky, verejné obstarávanie	10 909,18	2 400,00
- Právne služby a poradenské služby	18 693,51	5 897,72
- Nájomné	7 229,43	13 168,37
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	376 498,93	380 571,40
524 - Zákonné sociálne náklady	130 483,07	131 817,18
527 - Zákonné sociálne náklady	25 858,86	25 998,34
d) dane a poplatky		
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	1 544,20	445,20
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	99 398,04	90 147,60
- Sociálne príspevky dôchodcom, jubilantom, rodinám s deťmi	33 022,30	26 088,00
- členské príspevky	27 336,21	22 955,04
- poistenie majetku	18 739,22	14 432,31
- príspevok stavebníkom	15 000,00	7 000,00
- zmarené investície	0,00	10 347,38
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	472 998,94	460 509,29
- odpisy z vlastných zdrojov	156 677,15	152 753,70
- odpisy z cudzích zdrojov	316 321,79	307 755,59
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	9 778,30	10 078,28
- rezerva na opravu vodovodov	7 078,28	7 078,28
f) finančné náklady		
562 - Úroky z toho:	12 563,12	15 296,46
- Úroky z prekleňovacieho úveru	0,00	2 885,99
568 - Ostatné finančné náklady z toho:		
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	375 178,16	732 744,01
- bežný transfer ZŠ s MŠ Oravská Lesná	278 095,70	635 451,34
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	97 082,46	97 292,67
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	39 860,00	31 570,00
- bežný transfer TJ Oravská Lesná	31 000,00	24 000,00
- bežný transfer DHZ Or. Lesná	0,00	0,00
h) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:	0,00	0,00
-		
542 - Predaný materiál z toho:	1 506,30	3 523,24
-		
i) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 2 124 302,12 €, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 2 426 548,27 €.

Pokles nákladov bol spôsobený hlavne znížením bežného transferu príspevkovej organizácii ZŠ s MŠ Oravská Lesná na bežné výdavky materskej škôlky, ktoré sú od roku 2025 financované formou normatívnych finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 130 288,71 €
- náklady za energie vo výške 52 350,89 €,
- opravy a udržiavanie vo výške 156 756,55 €
- mzdové náklady vo výške 376 498,93 €
- sociálne náklady vo výške 130 483,07 €
- služby za zber a odvoz odpadu vo výške 109 029,26 €
- odpisy vo výške 472 998,94 €
- náklady na transfery RO vo výške 375 178,16 € (účet 584)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 39 860,00 € (účet 586)

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie - informácia k tabuľke č.10 - riadok 6

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok	109 249,00	751 006
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky	18 325,45	751 011 – 751 014
Prijaté depozitá a hypotéky		
Drobný hmotný majetok	389 892,12	751 001 – 751 008

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Textová časť k tabuľke č.10 r.9

Obec nevedie žiaden súdny spor. Súdny spor voči Environmentálnemu fondu bol v roku 2025 ukončený v prospech obce.

Textová časť k tabuľke č.10 riadok 23

Obec má zriadené záložné právo voči ŠFRB na 14 a 16 bytové jednotky vo výške 386 579,10 €.

Čl. VIII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
a) Právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou napr. založené obchodné spoločnosti: Lesnianska vodárenská spoločnosť s.r.o. Oravská Lesná	Prijaté nájomné za nebytové priestory a nehnuteľnosť Refakturácia nákladov za el. energiu a služby Prijaté služby na budovaní vodovodu	2,00 2 725,62 30 282,60		Služby fakturované v trhových cenách

Čl. IX
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 09.12.2024 uznesením č. 58/2024

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 31.01.2025 rozpočtovým opatrením č. 1
- druhá zmena schválená dňa 10.03.2025 uznesením č.21/2025
- tretia zmena schválená dňa 31.03.2025 rozpočtovým opatrením č. 2
- štvrtá zmena schválená dňa 30.04.2025 rozpočtovým opatrením č. 3
- piata zmena schválená dňa 31.05.2025 rozpočtovým opatrením č. 4
- šiesta zmena schválená dňa 30.06.2025 uznesením č. 50/2025
- siedma zmena schválená dňa 31.07.2025 rozpočtovým opatrením č. 5
- ôsma zmena schválená dňa 31.08.2025 rozpočtovým opatrením č. 6
- deviata zmena schválená dňa 30.09.2025 rozpočtovým opatrením č.7
- desiatu zmena schválená dňa 10.11.2025 uznesením č. 87/2025
- jedenásta zmena schválená dňa 11.12.2025 uznesením č. 99/2025/B
- dvanásta zmena schválená dňa 31.12.2025 rozpočtovým opatrením č. 8

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	4 201 595,66	4 169 309,80
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	1 840 044,13	1 782 876,64
- dotácie EK 331	0,00	38 451,40
- osobitný predpis EK: 133015, 133013, 292027, 223002, 223003, 212003 atď...	230 884,75	257 863,94
- dary, granty, príspevky ... EK 311, 315	9 050,09	3 300,00
Upravené bežné príjmy celkom	2 121 616,69	2 086 817,82

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	136 903,69	94 346,69
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	14 048,38	9 722,89
Dlhová služba spolu	150 952,07	104 069,58

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461 bankový úver na MK a chodníky	99 992,00	49 988,00
- účet 461 bankový úver na rekonštrukciu budovy TJ	108 000,00	96 000,00
- účet 461 bankový úver na budovu Pošty	0,00	122 305
Súhrn záväzkov spolu	207 992,00	268 293

	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	$C\ 2024 / A\ BP\ 2023 \times 100 = 4,95\%$	$C\ 2025 / A\ BP\ 2024 \times 100 = 6,43\%$	< 60%
b) Dlhová služba	$B\ 2024 / A\ upravené\ BP\ 2023 \times 100 = 7,11\%$	$B\ 2025 / A\ upravené\ BP\ 2024 \times 100 = 4,99\%$	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Obec Oravská Lesná
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.