

## Poznámky k 31.12.2025

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Vysoké Tatry
Sídlo účtovnej jednotky	Starý Smokovec 18001, 062 01 Vysoké Tatry
IČO	00326585
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	riadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	áno
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	áno

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. - základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	---

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Jozef Štefaňák
Funkcia	Primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Alžbeta Nedorostová
Funkcia	Viceprimátorka mesta

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	76	78
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	9	9
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

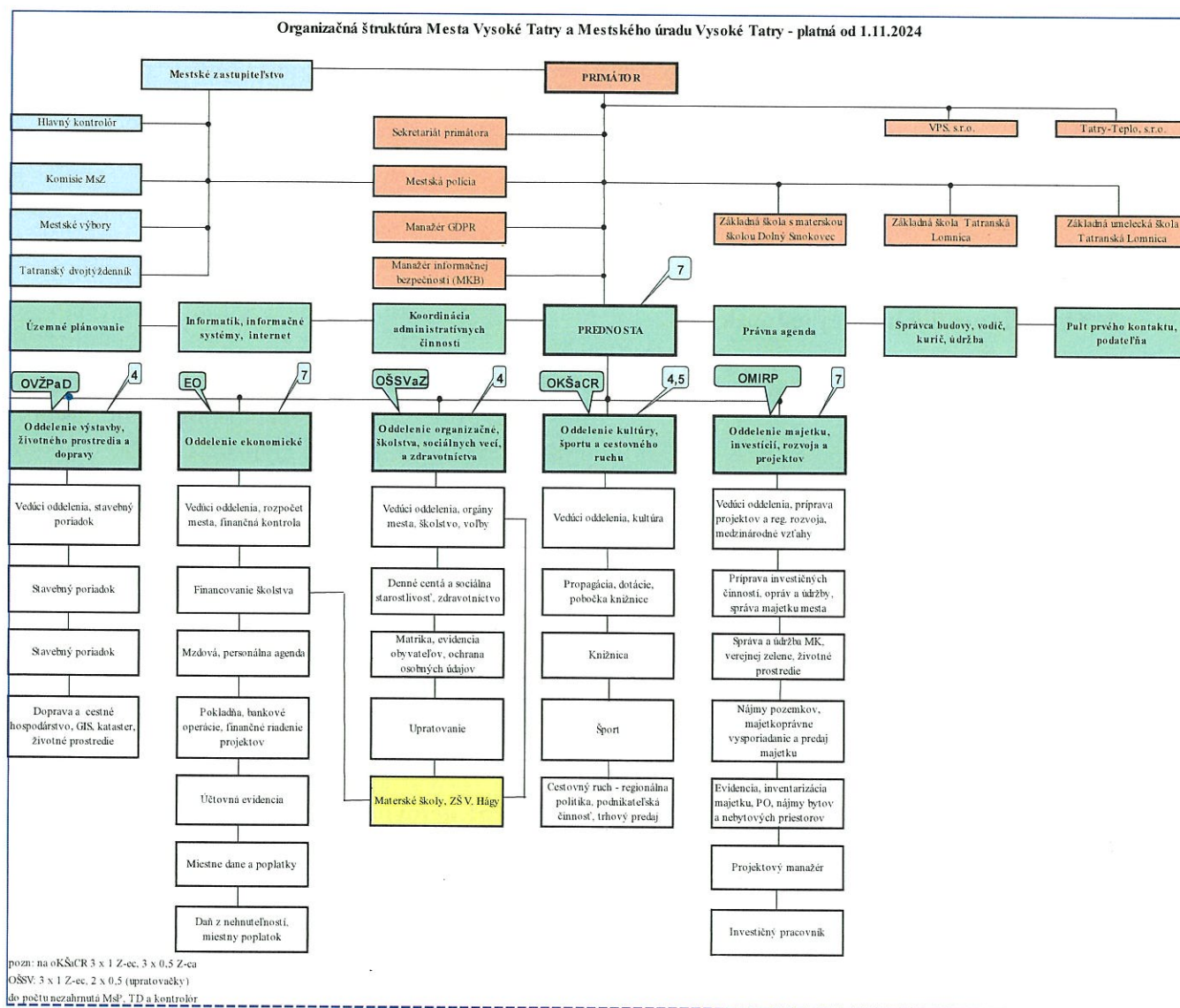
**Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:**

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola s materskou školou Dolný Smokovec	Dolný Smokovec 16021 059 81 Vysoké Tatry	Rozpočtová organizácia	36165051	Mgr. Ondrej Balogh
Základná škola Tatranská Lomnica	Tatranská Lomnica 14123 059 60 Vysoké Tatry	Rozpočtová organizácia	37876015	PaedDr. Lucia Baloghová
Základná umelecká škola	Tatranská Lomnica 14123 059 60 Vysoké Tatry	Rozpočtová organizácia	37876902	Mgr. Silvia Bombarová Zoričáková
Tatry-Teplo, s.r.o.	Starý Smokovec 18045 062 01 Vysoké Tatry	Spoločnosť s ručením obmedzeným	36486311	Ing. Mária Hadnagyová Ing. Viera Koval'ová
VPS Vysoké Tatry, s.r.o.	Starý Smokovec 18045 062 01 Vysoké Tatry	Spoločnosť s ručením obmedzeným	43795773	Ing. Mária Hadnagyová Michal Ovšonka

**Organizačná štruktúra účtovnej jednotky**

Mestský úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.



**Čl. II**  
**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

**1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti** **áno**

**2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu **nie**

**3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek**

<b>Položky</b>	<b>Spôsob oceňovania</b>
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou

**4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína do dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín a doba odpisovania pre jednotlivé odpisové skupiny sa určuje nasledovne:

Odpisová skupina	Majetok	Doba odpisovania v rokoch	Ročný odpis
0	Elektromobily a hybridné autá	2	1/2
1	Počítače, notebooky, komunikačné zariadenia (kamery), spotrebná elektronika, kancelárske stroje a zariadenia, osobné automobily, motorové vozidlá na prepravu osôb a nákladov, meracie zariadenia,	6	1/6
2	Montované stavby z dreva a plastu, elektromedicínske prístroje, elektrické svietidlá (koncové zariadenia na VO), nábytok, prívesy a návesy, prístroje na ožarovanie (germicídny žiarič), meracie zariadenia (merač rýchlosti), prístroje pre domácnosť (spotrebiče) technické zhodnotenie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, jednotlivé oddeliteľné súčasti zabudované v stavbách = rozvody počítačových sietí	8	1/8
3	Elektrické motory, generátory, plynové generátory, softvér a ostatný nehmotný majetok (územný plán vrátane jeho zmien a doplnkov)	10	1/10
4	Montované budovy z betónu a z kovu (detské ihriská kovové, workout ihrisko kovové, kontajnerová stanička = kovové konštrukcie), nádrže, zásobníky, kontajnery z kovov, Drobné stavby podľa zákona 201/2022 príloha č. 2, jednotlivé oddeliteľné súčasti budov – klimatizačné zariadenia, výťahy, eskalátory	20	1/20
5	Budovy pre obchod a služby, garážové budovy, sklady, inžinierske stavby – miestne komunikácie vrátane príslušenstva (dopravné značenie, prechody pre chodcov), mosty, elektrické siete, potrubné a káblové rozvody, verejné osvetlenie miestnych komunikácií, parkoviská, chodníky, cyklochodníky, parkovacie domy	40	1/40
6	Bytové budovy, budovy pre administratívu, školy, budovy pre kultúru, budovy pre šport, historické a chránené budovy, športové a rekreačné stavby, športové ihriská na vonkajšie športy, vojenské inžinierske objekty (bunkre, kryty), budovy pre náboženské aktivity,	60	1/60

Drobný nehmotný majetok od 50 Eur do 2 400 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 50 Eur do 1 700 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

Výnimku tvorí majetok nadobudnutý prostredníctvom spolufinancovania z fondov EÚ, pri ktorých je možné považovať za oprávnené výdavky len kapitálové výdavky. Takýto majetok je vedený v účtovníctve ako dlhodobý hmotný alebo dlhodobý nehmotný majetok. O takto nadobudnutom majetku sa účtuje ako dlhodobom majetku aj v prípade, že obstarávací cena je nižšia ako 1 700 EUR (dlhodobý hmotný majetok), resp. je nižšia ako 2 400 EUR (dlhodobý nehmotný majetok).

### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |
| - nedokončeným investíciám          | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k neodpisovanému dlhodobému majetku – k pozemkom uvedených na LV č. 1093 vo výške 100 % hodnoty pozemkov z dôvodu zákazu nakladania s týmito pozemkami, keďže prebieha súdny spor a správne konanie medzi mestom a Urbárskym spoločenstvom Milbach (a jeho jednotlivými členmi).

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu. Pri dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku vedenom na účte obstarania sa vytvára opravná položka a to majetok evidovaný 5 až 10 rokov – 25 %; majetok evidovaný viac ako 10 rokov – 50 % z ceny, ktorou je dlhodobý hmotný majetok alebo dlhodobý nehmotný majetok ocenený v účtovníctve.

Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku sa vytvárajú, ak existuje opodstatnený predpoklad zníženia hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

1 rok	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
2 roky	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
3 a viac	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hrazenými z tohto transferu
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

## 7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom

určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

### **Čl. III**

#### **Informácie o údajoch na strane aktív súvahy**

#### **A Neobežný majetok**

##### **1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

##### **a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)**

Textová časť k tabuľke č.1

##### **Na účtoch nehmotného majetku je vykázaný:**

- úbytok na účte 013 – software vo výške 2 844,84 Eur je z dôvodu vyradenia zastaralého a nevyhovujúceho softwaru;

Zostatok na účte 041 vo výške 7 600,00 Eur webová stránka mesta, bude zaradená po jej dokončení.

##### **Na účtoch hmotného majetku je vykázaný:**

- prírastok na účte 021 – stavby je vykázaný prírastok vo výške vo výške 413 895,67 Eur - do majetku mesta bolo zaradené: Rekonštrukcia Domu smútku Nový Smokovec 160 641,04 Eur, Rozšírenie parkoviska pri múzeu Tanap Tatranská Lomnica 13 850,00 Eur, Komunikácie Ružencová záhrada Starý Smokovec 19 500,00 Eur, Rekonštrukcia chodníka Základná škola – sídlisko Tatranská Lomnica 127 607,17 Eur, Komunikácie a chodníky cintorín Nový Smokovec 18 358,02 Eur, Priechod pre chodcov pri Tanape Tatranská Lomnica 22 085,88 Eur, Stanička separovaného zberu Primo Nový Smokovec 6 000,00 Eur, Kryt proti medveďovi domy pod ŽSR Starý Smokovec 3 200,00 Eur, Most a komunikácia Tatranská Polianka 11 950,00 Eur, Detské ihrisko pri Materskej škole Vyšné Hágy 23 201,56 Eur, Schodisko a dlažba pri Základnej škole Dolný Smokovec 7 500,00 Eur;
- úbytok na účte 021 – stavby vo výške 2 987,45 Eur bol z dôvodu vyradenia neexistujúceho Altánku Plesnivec Starý Smokovec;
- prírastok na účte 022 – samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí vo výške 40 827,75 Eur - do majetku mesta bolo zaradené: Merače rýchlosti Tatranská Kotlina, Nový Smokovec, Dolný Smokovec a Vyšné Hágy vo výške 20 024,40 Eur, Počítače s príslušenstvom vo výške 12 761,25 Eur, Server Synody vo výške 2 841,30 Eur, zariadenie sekretariátu primátora 5 200,80 Eur;
- úbytok na účte 022 – samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí vo výške 21 193,82 Eur boli vyradené stroje, zariadenia kancelárie a informačného pultu, ktoré boli zastaralé, opotrebované a nevyhovujúce;
- prírastok na účte 023 – dopravné prostriedky vo výške 46 590,00 Eur - do majetku mesta bolo zaradené: motorové vozidlo Škoda Superb Selection;
- prírastok na účte 031 – pozemky vo výške 44 763,30 Eur - zrušenie a vysporiadanie podielu;
- úbytok na účte 031 – pozemky vo výške 1 300,95 Eur – predaj pozemkov, zrušenie a vysporiadanie podielu vo výške 44 723,46 Eur;
- prírastok na účte 042 – obstaranie dlhodobého hmotného majetku vo výške 922 320,05 Eur je z dôvodu realizácie projektov – Rekonštrukcia Dom smútku Nový Smokovec 157 881,04 Eur, Výstavba bytových domov 6 000,00 Eur, Priechod pre chodcov pri Tanape Tatranská Lomnica 22 085,88 Eur, Detské ihrisko pri MŠ Vyšné Hágy 31 700,68 Eur, Rekonštrukcia Základná škola

Dolný Smokovec 91 405,53 Eur, Projekt Horský integrovaný terminál Tatranská Lomnica 45 387,00 Eur, Ihrisko Tatranská Polianka 8 148,75 Eur, Rekonštrukcia Senior – zápočet 157 760,49 Eur, Rekonštrukcia parkoviska pri TANAP Tatranská Lomnica 13 850,00 Eur, Komunikácie Ružencová záhrada Starý Smokovec 19 500,00 Eur, Rekonštrukcia chodníka Základná škola – sídlisko Tatranská Lomnica 152 167,15 Eur, Komunikácie a chodníky cintorín Nový Smokovec 18 358,02 Eur, Schodisko a dlažba pri Základnej škole Dolný Smokovec 7 500,00 Eur, Rekonštrukcia strechy Zdravotné stredisko Tatranská Lomnica 16 800,00 Eur, Kryt proti medveďovi domy pod ŽSR Starý Smokovec 3 200,00 Eur, Projektová dokumentácia VO 10 000,00 Eur, Odvodnenie objektu MŠ Tatranská Kotlina 6 500,00 Eur, Rekonštrukcia Základná škola Tatranská Lomnica 32 702,19 Eur, Rekonštrukcia komunikácie Dolný Smokovec 7 450,00 Eur, Zateplenie bývalá MŠ Dolný Smokovec 11 900,00 Eur, Rekonštrukcia mosta a chodníka Nový Smokovec 4 500,00 Eur, Motorové vozidlo Škoda Superb Selection 46 590,00 Eur, Merače rýchlosti Tatranská Kotlina, Nový Smokovec, Dolný Smokovec a Vyšné Hágy vo výške 20 024,40 Eur, Počítače s príslušenstvom vo výške 12 761,25 Eur, Server Synody vo výške 2 841,30 Eur, Drevený betlehem 9 200,00 Eur, ostatné 6 106,37 Eur;

- úbytok na účte 042 – obstaranie dlhodobého hmotného majetku vo výške 543 855,61 Eur je z dôvodu zaradenia majetku – Rekonštrukcia Dom smútku Nový Smokovec 160 641,04 Eur, Rekonštrukcia Základná škola Tatranská Lomnica 32 702,19 Eur, Komunikácie Ružencová záhrada Starý Smokovec 19 500,00 Eur, Rekonštrukcia parkoviska pri TANAP Tatranská Lomnica 13 850,00 Eur, Rekonštrukcia chodníka Základná škola – sídlisko Tatranská Lomnica 127 607,17 Eur, Komunikácie a chodníky cintorín Nový Smokovec 18 358,02 Eur, Priechod pre chodcov pri Tanape Tatranská Lomnica 22 085,88 Eur, Stanička separovaného zberu Primo Nový Smokovec 6 000,00 Eur, Kryt proti medveďovi domy pod ŽSR Starý Smokovec 3 200,00 Eur, Most a komunikácia Tatranská Polianka 11 952,00 Eur, Detské ihrisko pri Materskej škole Vyšné Hágy 23 201,56 Eur, Schodisko a dlažba pri Základnej škole Dolný Smokovec 7 500,00 Eur; Merače rýchlosti Tatranská Kotlina, Nový Smokovec, Dolný Smokovec a Vyšné Hágy vo výške 20 024,40 Eur, Počítače s príslušenstvom vo výške 12 761,25 Eur, Server Synody vo výške 2 841,30 Eur, zariadenie sekretariátu primátora 5 200,80 Eur; Motorové vozidlo Škoda Superb Selection 46 590,00 Eur, Vyradenie zmarených investícií 9 840,00 Eur.

Zostatok na účte 042 vo výške 1 152 721,55 Eur sú nedokončené investície a budú zaradené po ich dokončení.

#### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce/RO/PO	Živelné poistenie do výšky 10 000 000 €	29 661,63 €
Dlhodobý majetok obce/RO/PO	Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 3 000 000 €	487,50 €
Motorové vozidlá obce/RO/PO	Havarijné poistenie motorových vozidiel do výšky 50 000 €	7 563,02 €

#### c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Záložné právo je zriadené na nehnuteľnosti:

- na bytové domy z dôvodu čerpania úveru zo ŠFRB: b. d. Tatranská Lomnica s. č. 14608, 14609, 14643, 14660, 14661, 14742, 14743, b. d. Nový Smokovec s. č. 19246, b. d. Dolný Smokovec s. č. 16212, 16213, b. d. Horný Smokovec s. č. 17077
- na pozemky – projekt budovanie infraštruktúry v meste Vysoké Tatry: k.ú. Tatranská Lomnica parc.č. 26/1,127/2,132/1, 212/1, 212/36, 213/1,233/1, 233/3, 382/1, pozemky k.ú. Starý Smokovec parc.č. 17/69, 379/5, 441/2

Obmedzenie práva nakladať s majetkom má účtovná jednotka pri pozemkoch uvedených na LV č. 1093, a to z dôvodu prebiehajúceho súdneho sporu medzi mestom a Urbárskym spoločenstvom Milbach.

**d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	21 592 417,34
Budovy, stavby	37 500 318,61
Umelecké diela a zbierky	115 840,63
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	726 310,42
Dopravné prostriedky	1 599 896,31
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	1 214 363,13
Dlhodobý hmotný majetok v obstaraní	1 152 721,55
Softvér	83 348,63
Nehmotný majetok	276 467,59
Dlhodobý nehmotný majetok v obstaraní	7 600,00

**e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke - hasičský automobil IVECO Tatranská Lomnica	114 000,00

**f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.**

Pri inventúre majetku v obstaraní bolo zistené, že na účte sa nachádza majetok – rozostavané stavby, ktoré zatiaľ nie sú realizované a rozostavané stavby, ktoré môžu v budúcnosti byť ukončené.

Do doby vyradenia a do doby kedy stavby budú ukončené navrhuje komisia riešiť účtovný stav opravnými položkami nasledovne:

Názov	Rok	Suma	OP 25 %	OP 50 %	OP 100 %	Účet
Cyklolyž.magistr. ŠP-TL	2013	109 741,85	0,00	54 870,85	0,00	042 07 29
Kyselka Starý Smokovec	2009	20 862,81	0,00	10 431,38	0,00	042 07 30
Základná škola TL	2023	94 338,00	1 007,50	830,00	0,00	042 07 18
Autobusová stanica TL	2007	65 923,16	0,00	32 961,57	0,00	042 07 12
Parkovací dom T.Lomnica	2009	146 824,19	0,00	73 412,10	0,00	042 07 36
TKC Tatr.Lomnica	2008	15 191,52	2 351,00	493,76	0,00	042 07 50
Horál park S.Smokovec	2008	12 863,31	0,00	6 431,65	0,00	042 07 51
Tatracentrum S.Smokovec	2008	16 468,83	0,00	8 234,42	0,00	042 07 52
Záchytné parkovisko TK	2010	24 011,80	0,00	12 005,90	0,00	042 07 64
Športový areál TK	2009	13 685,00	0,00	6 842,50	0,00	042 07 65
Zastávky VT	2009	1 394,00	0,00	697,00	0,00	042 07 66
Amfiteáter St.Smokovec	2014	300,00	0,00	150,00	0,00	042 07 91
ZŠ Dolný Smokovec	2014	6 600,00	0,00	3 300,00	0,00	042 07 87
Ľadová plocha	2009	2 250,00	500,00	125,00	0,00	042 07 95

*Mesto Vysoké Tatry*  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Protipovodňové opatrenia	2015	9 950,00	450,00	4 075,00	0,00	042 07 99
Námestie Lanovka TL	2018	8 458,00	2 114,50	0,00	0,00	042 07 106
ZS Štrbské Pleso	2016	2 812,50	703,12	0,00	0,00	042 07 103
Priechody pre chodcov	2019	9 560,00	740,00	0,00	0,00	042 07 109
Kruhová križovatka TL	2016	4 257,22	1 064,30	0,00	0,00	042 07 116
Požiarna zbrojnica TL	2017	47 582,94	4 667,00	0,00	0,00	042 07 115
ZS Štrbské Pleso - splátky	2018	14 878,80	3 719,52	0,00	0,00	042 TT
Ostatné	2009	281 523,13	75,00	517,50	0,00	042
		<b>909 477,06</b>	<b>17 391,94</b>	<b>215 378,63</b>	<b>0,00</b>	

## 2. Dlhodobý finančný majetok

### a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

Mesto Vysoké Tatry vlastní podiely v spoločnostiach Tatry-Teplo, s.r.o., VPS Vysoké Tatry, s.r.o., cenné papiere evidované v Prima banke Slovensko, a. s. a podielové listy.

### b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Vklad do ZI – podiel v spoločnosti	0,00	Tvorba/zrušenie OP

Účtovná jednotka v roku 2025 netvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku.

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024
Tatry-Teplo s. r. o	s. r. o	6 638,78	100	100		68 166,00	6 638,78	6 638,78
VPS Vysoké Tatry, s. r. o	s. r. o	5 000,00	100	100	610 612,00	288 089,70	5 000,00	5 000,00

Spoločnosť Tatry-Teplo, s.r.o. neposkytla požadované údaje do termínu odovzdania poznámok, z toho dôvodu nie je uvedená hodnota vlastného imania.

## 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

### a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s.	akcia	EUR			777 243,42	777 243,42
Letisko Poprad – Tatry, a. s.	akcia	EUR			132 776,00	132 776,00
Letisko Poprad – Tatry, a. s.	akcia	EUR			9 894,00	9 894,00
Kúpele Štrbské Pleso, a. s.	akcia	EUR			163 344,00	163 344,00
Marmota PRESS	podielový list	EUR			763,46	763,46

**B Obežný majetok****1. Zásoby**

a) vývoj opravnej položky k zásobám – tabuľka č. 2

Textová časť k tabuľke č. 2 – opravné položky k zásobám neboli vytvorené.

b) zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené s nimi nakladať – mesto nemá takéto zásoby.

**2. Pohľadávky**

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	104 424,31	104 424,31	Pohľadávky – odb. faktúry
	068	29 211,26	27 582,78	Poplatok za rozvoj
	068	100 000,00	100 000,00	Náhrada za výrub stromov
	068	39 824,49	23 447,87	Komunálny odpad
	068	400,00	400,00	Predaj majetku, školné
<b>Spolu</b>	<b>068</b>	<b>273 860,06</b>	<b>255 854,96</b>	
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	91 019,47	22 765,33	DZN, daň za predajné a nevýherné hracie prístroje a automaty, daň za psa
	069	260 737,76	258 283,38	Daň z ubytovania
	069	2 804,41	2 804,41	Daň za užívanie verej. priestr.
<b>Spolu</b>	<b>069</b>	<b>354 561,64</b>	<b>283 853,12</b>	
Iné pohľadávky	081	135 131,46	74 732,29	Pohľadávky – nájomné zmluvy
	081	4 550,00	4 550,00	Iné pohľadávky, pokuta
	081	33 532,88	33 532,88	Pohľadávky ŠFRB, FO
<b>Spolu</b>	<b>081</b>	<b>173 214,34</b>	<b>112 815,17</b>	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Opravné položky boli tvorené k účtu 318, 319 a k účtu 378 z dôvodu neuhradených pohľadávok po lehote splatnosti.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie / zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
318 KO	16 222,95	3 044,46	2 890,79	16 376,62	Zvýšenie OP z dôvodu tvorby OP k pohľadávkam na účtoch 318, 319, 378
378 Nájomné	59 957,25	4 625,73	4 183,81	60 399,17	
318 Služby - energie	329,08	0,00	329,08	0,00	
318 Školné	25,00	0,00	25,00	0,00	
318 Poplatok za rozvoj	1 483,74	244,74	100,00	1 628,48	Zníženie/zrušenie OP z dôvodu úhrady/odpisu pohľadávok
319 DZN	64 216,06	4 514,49	513,01	68 217,54	
319 daň za psa	5,00	36,60	5,00	36,60	
319 daň za ubytovanie	823,00	1 636,38	5,00	2 454,38	
<b>Spolu</b>	<b>143 062,08</b>	<b>14 102,40</b>	<b>8 051,69</b>	<b>149 112,79</b>	

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Účtovná jednotka eviduje pohľadávky v lehote splatnosti vo výške 442 268,54 EUR a pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 406 344,15 EUR. Pohľadávky v lehote splatnosti tvoria predovšetkým pohľadávky na dani z ubytovania, pohľadávky z dobropisov, pohľadávky voči zamestnancom, nájomné

Mesto Vysoké Tatry

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

z bytov zo ŠFRB a odoslané faktúry splatné v januári 2025. Pohľadávky po lehote splatnosti tvoria najmä nedoplatky na daniach z nehnuteľností, poplatkoch za komunálny odpad a pohľadávky z nájmov.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
<b>Dlhodobé pohľadávky z toho:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
Mesto nemá dlhodobé pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>	<b>560 953,33</b>	<b>848 612,69</b>	
- pohľadávky z nedaňových príjmov	38 217,53	273 860,06	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 172 838,81 EUR
- pohľadávky z daňových príjmov	316 144,18	354 561,64	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 93 823,88 EUR
- pohľadávky voči zamestnancom	5 278,05	4 734,46	V lehote splatnosti
- iné pohľadávky (dobropisy)	11 855,36	42 242,19	V lehote splatnosti
- ostatné pohľadávky	189 458,21	173 214,34	Z toho 139 681,46 EUR pohľadávky po lehote splatnosti
- transfery mimo verejnej správy	0,00	0,00	Nezúčt. transfer v lehote splatnosti

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
<b>Pohľadávky z toho:</b>	<b>560 953,33</b>	<b>848 612,69</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	560 953,33	848 612,69
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0,00	0,00

e) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		2 845,06

### 3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Ceniny	0,00	0,00
Pokladnica	2 605,52	5 855,35
Bankové účty	2 178 843,92	3 166 525,43

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy)

Mesto poskytlo dlhodobé návratné finančné výpomoci spoločnosti VPS Vysoké Tatry, s.r.o., v ktorej má mesto 100 % obchodný podiel, na základe zmluvy o pôžičke v roku 2020 vo výške 195 000,00 EUR a v roku 2021 vo výške 68 000,00 EUR so zmluvným úrokom 0,3 % p.a.

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025
VPS Vysoké Tatry, s. r. o.	0,3 %	EUR	25.03.2026	54 000,00	23 500,00
VPS Vysoké Tatry, s. r. o.	0,3 %	EUR	25.06.2026	23 500,00	0,00

**5. Časové rozlíšenie****Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
<b>Náklady budúcich období spolu z toho:</b>	<b>47 370,52</b>	<b>26 006,45</b>
Predplatné, poisťné	46 560,52	24 841,74
Úroky ŠFRB	0,00	0,00
Poplatok za výkon správy a fond opráv (byty ŠFRB)	810,00	1 164,71
<b>Príjmy budúcich období spolu z toho:</b>	<b>2 760,18</b>	<b>0,00</b>
Poplatok za KO – podnikatelia	2 700,10	0,00
Poplatok za rozvoj	0,00	0,00
Poplatok za KO – obyvatelia	60,08	0,00
Príjmy budúcich období – refakturácia za el.energiu, fa za TD	0,00	0,00

**Čl. IV****Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A Vlastné imanie - tabuľka č.5**

Názov položky účet	Zostatok 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien VI, zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 nevysporiadaný VH minulých rokov	29 010 736,17	17 195,94		893 909,61	29 921 841,72	Oprava účtovania minulých rokov: 157 760,49 EUR zaradenie investície do majetku 4 739,51 započítaná investícia do majetku s pohľadávkou nájomného 9 481,76 EUR zrušenie rezervy na odchodné 154 785,82 EUR oprava odpisových skupín z minulých rokov
431 – výsledok hospodárenia	893 909,61	1 625 021,93		893 909,61	1 625 021,93	893 909,61 presuny VH z roku 2024 na VH min. rokov

**B Závazky**

Účtovná jednotka eviduje záväzky v hodnote 4 606 703,25 EUR, z toho dlhodobé záväzky sú vo výške 3 956 112,72 EUR a krátkodobé 650 590,53 EUR.

**1. Rezervy - tabuľka č.6 -7****Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv**

Účtovná jednotka vytvorila krátkodobú rezervu na súdne spory.

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Krátkodobú rezervu na súdne spory sume 24 050,00 EUR	2026

**2. Závazky podľa doby splatnosti****a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8**

Textová časť k tabuľke č.8

Účtovná jednotka eviduje záväzky v lehote splatnosti vo výške 4 606 703,25 EUR a po lehote splatnosti neeviduje žiadne záväzky.

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>4 176 428,65</b>	<b>3 956 112,72</b>
- záväzky zo sociálneho fondu	13 053,24	20 801,18
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	3 986 113,79	3 758 049,92
- záväzky z investičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z dodávateľského prevádzkového úveru	0,00	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	177 261,62	177 261,62
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>577 092,50</b>	<b>650 590,53</b>
- záväzky voči dodávateľom	140 180,65	164 439,73
- záväzky voči zamestnancom	85 140,34	86 920,44
- záväzky voči poisťovniam	54 854,19	58 780,93
- záväzky voči daňovému úradu	9 116,23	12 028,35
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB krátkodobá časť	225 151,30	229 836,31
- záväzky zo zúčtovania so ŠR a EU – projekt ERASMUS	5 063,23	40 187,58
- prijaté preddavky na nájom	3 236,00	0,00
- nevyfakturované dodávky	5 000,00	5 000,00
- ostatné záväzky	18 387,45	22 434,08
- transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy	30 963,11	30 963,11

**b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8**

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
<b>Závazky z toho:</b>	<b>4 753 521,15</b>	<b>4 606 703,25</b>
<b>a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:</b>	<b>577 092,50</b>	<b>650 590,53</b>
- voči dodávateľom v lehote splatnosti	140 180,65	164 439,73
- voči zamestnancom	85 140,34	86 920,44
- voči poisťovniam	54 854,19	58 780,93
- voči daňovému úradu	9 116,23	12 028,35
- voči štátnemu rozpočtu a EU	5 063,23	40 187,58
- prijaté preddavky - nájomné	3 236,00	0,00
- nevyfakturované dodávky	5 000,00	5 000,00
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB krátkodobá časť	225 151,30	229 836,31
- ostatné záväzky	18 387,45	22 434,08
- transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy	30 963,11	30 963,11
- záväzky po lehote splatnosti voči dodávateľom	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:</b>	<b>13 053,24</b>	<b>20 801,18</b>
- záväzky zo sociálneho fondu	13 053,24	20 801,18
<b>c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:</b>	<b>4 163 375,41</b>	<b>3 935 311,54</b>
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	3 986 113,79	3 758 049,92
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	177 261,62	177 261,62

**c) popis významných položiek záväzkov**

Záväzky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	3 986 113,79	3 758 049,92
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	177 261,62	177 261,62
- záväzky voči dodávateľom	140 180,65	164 439,73
- záväzky voči zamestnancom	85 140,34	86 920,44
- záväzky voči poisťovniam	54 854,19	58 780,93
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB krátkodobá časť	225 151,30	229 836,31
- transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy	30 963,11	30 963,11

**3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci****a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č. 9**

Textová časť k tabuľke č. 9

V roku 2020 bol schválený bankový úver vo výške 2 000 000,- EUR na financovanie kapitálových výdavkov. Výška mesačnej splátky úveru je 16 667,00 EUR, ročný úhrn splátok činí 200 004,00 EUR. Za rok 2025 zaplatilo mesto úroky z úveru vo výške 3 014,94 EUR. Konečná splatnosť úverového rámca je dňa 31.05.2030.

**4. Časové rozlíšenie****a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	12 637 960,83	13 102 836,97
Odpisy EÚ	5 478 240,70	5 894 806,63
Odpisy OZ	697 801,74	667 588,19
Odpisy ŠR	6 251 114,71	6 063 636,07
Majetok na účte 384/042 nezaradený zo ŠR	4 096,37	33 374,75
Majetok na účte 384/042 nezaradený zo EÚ	34 819,10	200 729,92
Majetok na účte 384/041,042 nezaradený zo OZ	107 286,00	107 286,00
Finančná náhrada za výrub stromov	64 602,21	135 033,31

**b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384**

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2025
MŽP - Zníženie energetickej náročnosti budovy MsÚ	38 915,47	0,00
MK - Rozvoj mestskej knižnice vo Vysokých Tatrách	44 620,39	0,00
Pro Tatry, o.z.- zvýšenie bezpečnosti a dostupnosti mestských častí T.Kotlina a D.Smokovec	40 335,60	0,00
MIRRI - Dom smútku	0,00	96 127,85
MIRRI - Rekonštrukcia chodníka	0,00	99 061,35

**Čl. V**  
**Informácie o výnosoch a nákladoch**

**1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>		
602 - Tržby z predaja služieb: školné	0,00	52 980,00
<b>b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	<b>6 355 949,48</b>	<b>6 247 048,95</b>
632 - Daňové výnosy samosprávy, z toho:	5 834 753,46	5 657 501,31
- podielové dane	2 418 796,69	1 973 751,64
- daň z nehnuteľností	761 136,26	757 344,17
- daň za nevýherné hracie prístroje, predajné automaty	5 173,66	4 537,32
- daň za psa	3 314,95	3 799,83
- daň za ubytovanie	2 635 822,00	2 903 245,50
- daň za užívanie VP	12 368,30	14 582,85
633 - Výnosy z poplatkov, z toho:	521 196,02	589 547,64
- správne poplatky, ostatné	27 684,22	49 594,62
- KO	477 878,20	492 519,77
- poplatok za rozvoj	15 633,60	47 433,25
<b>c) finančné výnosy</b>	<b>508,96</b>	<b>3 299,06</b>
662 - Úroky	508,96	257,51
665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0,00	3 041,55
668 - Ostatné finančné výnosy	0,00	0,00
<b>d) mimoriadne výnosy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
672 - Náhrady škôd	0,00	0,00
<b>e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>	<b>1 123 738,36</b>	<b>1 571 374,36</b>
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR, z toho	282 248,51	784 520,14
- bežný transfer na školstvo	181 997,05	653 769,25
- bežný transfer na odmeny	0,00	43 707,04
- bežný transfer na voľby 2024	21 146,01	0,00
- bežný transfer na matriku, REGOB a register adries	11 955,54	12 040,73
- bežný transfer na energie	10 375,70	0,00
- bežný transfer na dofinancovanie výpadku podiel. Daní	45 523,00	0,00
- bežný transfer na Výstavbu	6 259,74	6 198,98
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	226 204,03	216 203,59
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	334 304,72	232 231,67
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	6 900,00	10 867,55
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	48 497,96	51 524,22
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		
- zinkasované príjmy RO	225 583,14	276 027,19
<b>f) ostatné výnosy</b>	<b>1 366 590,93</b>	<b>1 352 023,60</b>
641 - Tržby z predaja DHM a DNM	0,00	7 739,64
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	57 885,15	56 514,65
648 - Ostatné výnosy	1 308 705,78	1 287 769,31
<b>g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	<b>49 041,35</b>	<b>31 571,68</b>
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	20 000,00	18 739,50
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	22 402,57	12 832,18

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 9 258 297,65 EUR, čo predstavuje nárast o 362 468,57 EUR v porovnaní s rokom 2024. Najväčší nárast evidujeme na výnosoch z dane

z ubytovania, výnosoch z poplatkov za komunálny odpad, správnych poplatkov a výnosoch z transferov zo ŠR.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 1 973 751,64 EUR
- daň z ubytovania vo výške 2 903 245,50 EUR
- daň z nehnuteľnosti vo výške 753 845,17 EUR (hodnota je upravená o sumu 3 499,- EUR, ktorá bola nesprávne účtovaná za penále na DzN na účet 632, no mala byť správne účtovaná na účet 645, a teda aj celkové daňové výnosy sú nižšie o 3499,- EUR, celková hodnota daňových výnosov na účte 632 je správne 5 654 002,31 EUR)
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 492 147,27 EUR (hodnota je upravená o sumu 372,50 EUR, ktorá bola nesprávne účtovaná za penále na poplatku za KO na účet 633, pričom mala byť zaúčtovaná na účet 645, a teda aj celková hodnota výnosov z poplatkov na účte 633 je správne 589 175,14 EUR)
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 784 520,14 EUR
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 216 203,59 EUR
- výnosy z kapitálových transferov od Európskych spoločenstiev vo výške 232 231,67 EUR
- výnosy z odvodu rozpočtových príjmov RO vo výške 276 027,19 EUR
- ostatné výnosy vo výške 1 287 769,31 EUR
- výnosy z ostatných pokút a penále vo výške 60 386,15 EUR (hodnota je upravená o sumu 3 871,50 EUR, suma 3 499,- EUR z penále na DzN bola nesprávne účtovaná na účet 632 a suma 372,50 EUR z penále na poplatku za KO bola chybné účtovaná na 633, správne účtovanie malo byť na účte 645, a teda celková hodnota ostatných výnosov je 1 355 895,10 EUR)

## 2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
<b>a) spotrebované nákupy</b>	<b>579 939,90</b>	<b>575 563,47</b>
501 - Spotreba materiálu	131 060,95	144 708,53
502 - Spotreba energie	448 878,95	430 854,94
<b>b) služby</b>	<b>2 173 017,05</b>	<b>2 242 390,08</b>
511 - Opravy a udržiavanie	1 209 392,72	1 059 572,73
512 - Cestovné	7 433,88	4 327,56
513 - Náklady na reprezentáciu	24 334,41	31 677,40
518 - Ostatné služby	931 856,04	1 146 812,39
<b>c) osobné náklady</b>	<b>2 061 312,46</b>	<b>2 267 677,62</b>
521 - Mzdové náklady	1 432 478,86	1 589 044,01
524 - Záonné sociálne náklady	501 467,24	551 746,11
525 - ostatné sociálne poistenie	19 348,37	21 704,80
527 - Záonné sociálne náklady	108 017,99	105 182,70
<b>d) dane a poplatky</b>	<b>16 319,39</b>	<b>12 930,42</b>
532 - Daň z nehnuteľností	6 324,33	8 284,33
538 - Ostatné dane a poplatky	9 995,06	4 646,09
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	<b>1 351 094,21</b>	<b>907 487,70</b>
551 - Odpisy DNM a DHM	<b>1 011 027,02</b>	<b>861 211,00</b>
- odpisy z vlastných zdrojov	402 714,10	400 741,28
- odpisy z cudzích zdrojov	608 312,92	460 469,72
553 - Tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	22 773,53	24 050,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	<b>317 293,66</b>	<b>22 226,70</b>
- k daňovým pohľadávkam	6 314,25	6 187,47
- k nedaňovým pohľadávkam	10 452,54	7 914,93
- k pozemkom	292 828,12	8 124,30
- k obstaraniu majetku	0,00	0,00
<b>f) finančné náklady</b>	<b>50 170,87</b>	<b>49 659,59</b>
562 - Úroky	47 078,54	46 331,01
568 - Ostatné finančné náklady	3 092,33	3 328,58

*Mesto Vysoké Tatry*  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

<b>g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	<b>1 498 345,70</b>	<b>942 215,48</b>
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	1 093 359,90	881 311,25
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	404 985,80	60 904,23
<b>h) ostatné náklady</b>	<b>271 719,89</b>	<b>635 351,36</b>
541 - ZC predaného DNM a DHM	0,00	1 300,95
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	9 415,82	110,00
546 - Odpis pohľadávky	16 859,86	329,24
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	245 444,21	633 611,17
549 - Manká a škody	0,00	0,00
<b>i) dane z príjmov</b>		
591 - Splatná daň z príjmov	0,00	0,00

Celkové náklady k 31.12.2025 boli vykázané vo výške 7 633 275,72 EUR, čo predstavuje pokles nákladov o 368 643,75 EUR oproti roku 2024, kedy bola celková výška nákladov vykázaná v hodnote 8 001 919,47 EUR.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 144 708,53 EUR
- náklady za energie vo výške 430 854,94 EUR,
- mzdové náklady vo výške 1 589 044,01 EUR
- sociálne náklady vo výške 678 633,61 EUR
- služby vo výške 1 146 812,39 EUR (odvoz odpadu, poštovné, právne služby, externý manažment, iné)
- náklady na opravy a údržbu vo výške 1 059 572,73 EUR
- ostatné náklady na prevádzkovú činnosť vo výške 633 611,17 EUR
- odpisy vo výške 861 211,- EUR
- náklady na transfery RO/PO vo výške 881 311,25 EUR.

Vojnový konflikt na Ukrajine naďalej pretrváva, čo mesto považuje za udalosť osobitného významu. Tento konflikt má dopad na globálnu ekonomiku. Trhové ceny energií sú v súčasnosti extrémne vysoké a veľmi nestabilné. To vnáša vysokú mieru neistoty do odhadov budúcich nákladov na energie a schopnosti platiť záväzky za energie v prípade neúnosného nárastu cien. Vysoké ceny energií majú vplyv aj na rast cien ostatných tovarov a služieb.

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný hmotný majetok	523 899,41	751

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2025

b) opis a hodnota iných pasív, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

#### Prehľad prebiehajúcich súdnych sporov (stav k 31.12.2025)

1/ Mesto Vysoké Tatry c/a Miroslav Baďurik a spol., o určenie, že jednotliví členovia spoločenstva nie sú spoločníkmi spoločných nehnuteľností. Žaloba bola podaná na Okresný súd Poprad dňa 30.3.2012 a prejednáva sa pod sp. zn. 11C 49/2012. Zákonný sudca, JUDr. Kubusová, konanie uznesením prerušila do doby právoplatného skončenia správneho konania vedeného na Okresnom úrade Poprad – katastrálny odbor, č. k. C 175/2015. Zo strany mesta bola podaná proti rozsudku Najvyššieho súdu SR ústavná sťažnosť, ktorej Ústavný súd SR nálezom vyhovel, t. j. zrušil rozsudok Najvyššieho súdu SR a vec mu vrátil na ďalšie konanie.

Najvyšší súd SR, ktorý bol viazaný nálezom Ústavného súdu SR zrušil rozhodnutie Krajského súdu v Prešove a vec vrátil Okresnému úradu Poprad, katastrálny odbor na ďalšie konanie a nové rozhodnutie. Správny orgán doposiaľ do dnešného dňa meritórne vo veci nerozhodol i napriek tomu, že bol zo stany Mesta Vysoké Tatry urgovaný a žiadaný o odstránenie prietáhov v konaní, vec teda nie je právoplatne rozhodnutá. Zo zaužívanej súdnej praxe a rozsudku NS SR 5Cdo 24/09, ktoré pojednáva o rozhodovaní o negatívnej určovacej žalobe vyplýva, že pokiaľ takáto žaloba nie je spôsobilá odstrániť neistotu v danom právnom vzťahu a nebola vyriešená otázka vlastníctva k sporným nehnuteľnostiam, takáto žaloba by bola v rozpore so zákonnou požiadavkou kladenou na určovaciu žalobu, t. j. pre nedostatok naliehavého právneho záujmu. Z tohto dôvodu bola táto žaloba späťvzatá listom dňa 6.10.2025. Okresný súd Poprad o tomto návrhu doposiaľ nerozhodol.

2/ Na Okresnom súde Poprad sa vo veci žalobcov MUDr. Erhard Schweitzer a spol. proti žalovanému Mesto Vysoké Tatry vedie konanie pod sp.zn.: 9C/10/2021 o vydanie bezdôvodného obohatenia v sume 3 810 959,44 € a prísl. Konanie bolo prerušené do právoplatného rozhodnutia správneho orgánu – OU Poprad, katastrálny odbor č.k.: C 175/2005. Proti prerušeniu konania Mesto Vysoké Tatry podalo odvolanie, ktorým sa domáha zrušenia rozhodnutia súdu o prerušení konania.

Krajský súd v Prešove uznesením sp. zn. 9Co/42/2022-221 zo dňa 25.8.2022 zrušil dňa 25.3.2024 uznesenie Okresného súdu Poprad, č. k. 9C/10/2021-142 a vec vrátil súdu I. inštancie na nové konanie a nové rozhodnutie. Od tejto doby procesný súd nekoná, pričom Mesto Vysoké Tatry prostredníctvom svojho právneho zástupcu listom zo dňa 15.1.2025 adresovanom súdu, vyzvalo súd na odstránenie nečinnosti, riadne konanie vo veci a vzhľadom na nedostatok tvrdených skutkových okolností

a zachovaní koncentračnej zásady riadneho nevyčíslenia dožadovaného sa vyplatenia bezdôvodného obohatenia v sume 3.810.959,44 eura s prísl. žalobu ako zjavne nedôvodnú odmietol.

3/ Okresný súd Poprad vedie spor vo veci žalobcu Mesto Vysoké Tatry proti žalovaným Erhard Schweizer a spol. o určenie vlastníckeho práva s prísl. pod sp. zn.: 9C/16/2017, na základe žaloby zo dňa 20.03.2017. Dňa 27.09.2017 bolo súdu doručené vyjadrenie mesta k vyjadreniu žalovaných. V rámci konania bol podaný návrh na pripustenie rozšírenia okruhu subjektov, na pripustenie zmeny žaloby a na nariadenie neodkladného opatrenia. Okresný súd Poprad Uznesením zo dňa 05.01.2018 rozhodol o pripustení vstupu do konania a o pripustení zmeny žaloby. Uznesením súdu zo dňa 05.01.2018 bol zamietnutý návrh na nariadenie neodkladného opatrenia. Na základe odvolania voči uzneseniu o zamietnutí návrhu na nariadenie neodkladného opatrenia Krajský súd Prešov uznesením zo dňa 15.05.2018 potvrdil

uznesenie Okresného súdu Poprad o zamietnutí návrhu na nariadenie neodkladného opatrenia. Na základe žiadosti o odročenie súdneho pojednávania, príp. prerušenie konania, podanej prostredníctvom právneho zástupcu mesta, odôvodnenej tým, že vzhľadom na daný stav veci žalobca zastáva názor, že uskutočnenie pojednávania v tomto štádiu by nebolo hospodárne a viedlo by snajväčšou pravdepodobnosťou len k jeho odročeniu, bol termín pojednávania nariadený na deň 21.10.2019 zrušený. Uznesením Okresného súdu v Poprade zo dňa 17.09.2019 bolo konanie prerušené do právoplatného skončenia správneho konania vedeného na okresnom súde Poprad, katastrálny odbor pod sp. zn. : C 175/2005, právoplatnosť nadobudlo 10.10.2019. Na základe doručenej Výzvy Okresného súdu Poprad (9C/16/2017) bolo na Okresný súd v Poprade prostredníctvom právneho zástupcu mesta doručené „Späťvzatie žaloby (čiastočné) a oprava pasívne legitimovaných.“ V priebehu konania boli doručené viaceré uznesenia Okresného súdu o pokračovaní s právnymi zástupcami žalovaných. Dňa 30.04.2021 bol na Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor zaslaný návrh na vyznačenie poznámky na LV č. 1. Dňa 05.04.2022 bolo doručené oznámenie Okresného úradu Poprad o tom, že konanie bolo prerušené z dôvodu predbežnej otázky. Naposledy doručené Uznesenie zo dňa 05.04.2023 o pokračovaní v konaní s právnymi nástupcami žalovaných. Nariadené pojednávanie na deň 21.10.2024 sa neuskutočnilo z dôvodu úmrtia jedného zo žalovaných. Uznesením súdu zo dňa 5.11.2024 súd rozhodol tak, že pokračuje v konaní s právnymi zástupcami po nebohom žalovanom.

4/ Na Okresnom súde Prešov vo veci žalobcu PAULL & P, a.s. proti žalovanému Mesto Vysoké Tatry je vedené konanie pod sp. zn. 24Cb/82/2024. Predmetom sporu je nárok žalobcu o zaplatenie sumy 30 402,64 EUR titulom Zmluvy o dielo Rekonštrukčné stavebné práce pre projekt Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Vysoké Tatry. Konanie je toho času prerušené, prebiehajú mimosúdne rokovania, ktorých sa zúčastnil aj primátor mesta Vysoké Tatry. Výsledkom mimosúdnych rokovaní by mala byť dohoda o urovnaní, v zmysle ktorej žalobca pristúpi k odstráneniu väd diela a žalovaný uhradí pohľadávku žalobcu.

5/ Na Okresnom súde Poprad je vedené súdne konanie so spisovou značkou: 9C/37/2024. Strany sporu sú žalobca Vladimír Dendis a Mário Dendis proti žalovanému Mesto Vysoké Tatry. Predmetom sporu je nárok žalobcov o zaplatenie sumy 12 835,00 EUR titulom vydania bezdôvodného obohatenia – obvyklé nájomné za užívanie nehnuteľností nachádzajúcich sa pod cyklistickým chodníkom v katastrálnom území Tatranská Lomnica. Konanie je toho času prerušené, prebiehajú mimosúdne rokovania, nakoľko si obe strany dali vypracovať aktuálne znalecké posudky na určenie výšky obvyklého nájomného. Nárok žalobcov sa javí ako oprávnený, rozporujeme len jeho výšku. Výsledkom mimosúdnych rokovaní by mala byť dohoda o urovnaní, v zmysle ktorej žalovaný uhradí nárok žalobcov.

6/ Žalovaná Viera Sečkárová – súdny spor o vypratanie bytu v Tatranskej Lomnici. V tomto súdnom konaní bol na ústnom pojednávaní na Okresnom súde Poprad vyhlásený rozsudok o povinnosti žalovanej vypratať predmetný byt.

7/ Žalovaný Adrián Šimo – súdny spor o vypratanie bytu, č.k. 21C/28/2025 na Okresnom súde Poprad. Toto konanie je prerušené až do právoplatného skončenia konania vo veci žaloby Adriána Šima – pasívny spor voči mestu Vysoké Tatry o uloženie povinnosti umožniť užívať byt. Žaloba je podaná na Okresnom súde v Poprade, č.k. 21C/2/2025. V tomto súdnom spore súd vytýčil pojednávanie na deň 12.03.2026.

### **Prehľad prebiehajúcich správnych konaní (stav k 31.12.2025)**

1/ Správne konanie vedené na Okresnom úrade Poprad pod sp zn.: C175/2005, katastrálny odbor vo veci Bývalé urbárske spolumajiteľstvo Millbach – pozemkové spoločenstvo (BUSM) proti Mesto Vysoké Tatry o vydanie rozhodnutia „o potvrdení, že pozemky sú vo vlastníctve BUSM podľa § 12 ods. 2 zak. NRSR č. 180/1995 Z. z. Správne konanie začalo dňa 20.10.2005 podaním návrhu BUSM proti Mesto Vysoké Tatry. V správnom konaní prvostupňový orgán vydal viacero svojich rozhodnutí, ktoré boli z dôvodu podania odvolania voči rozhodnutiam zo strany Mesto Vysoké Tatry Krajským súdom v Prešove zrušené a vec bola vrátená správne orgánu na ďalšie rozhodnutie.

Je pravdou, že nezákonnosť rozhodnutí v prejednávanej veci zo strany správneho orgánu, Krajského súdu v Prešove a Najvyššieho súdu SR v Bratislave bola odstránená až vydaním nálezu Ústavného súdu SR IV. ÚS 150/2018-144 zo dňa 06.12.2018 ktorým bolo vyslovené, že základné právo Mesta Vysoké Tatry na súdu ochranu podľa čl. 46 ods. 1 Ústavy SR a jeho právo na spravodlivé súdne konanie podľa čl. 6 ods. 1 Dohovoru rozsudkom NSSR sp.zn.: 10Sžr 154/2016 zo dňa 23.08.2017 a postupom, ktorý predchádzal jeho vydaniu, porušené boli a predmetný rozsudok NSSR pod sp.zn.: 10 Sžr 154/2016 zo dňa 23.08.2017 zrušil a vec vrátil NSSR na ďalšie konanie.

Následne NSSR na základe nálezu Ústavného súdu, právnym názorom ktorého bol viazaný NSSR rozsudok sp.zn.: 10 Sžr 2/2019 zo dňa 30.04.2019, rozsudok Krajského súdu v Prešove č. k.: 5SP/21/2014 – 172 zo dňa 30.09.2015 zmenil tak, že rozhodnutie OU Poprad, katastrálny odbor č. C175/2005-21 zo dňa 04.07.2014 zrušil a vec mu vrátil na ďalšie konanie a nove rozhodnutie.

Vzhľadom k tomu, že OU Poprad, katastrálny odbor po vrátení veci na ďalšie konanie vo veci nekonal a nepostupoval v zmysle platných ustanovení správneho poriadku, Mesto Vysoké Tatry po viacerých výzvach správne orgánu vrátane podania podnetu na Okresnú prokuratúru Poprad za nečinnosť a prietahy v konaní, prokuratúra v Poprade protestu vyhovel a nariadila správne orgánu neodkladne konať. Správny orgán nerešpektoval ani protest prokurátora, preto Mesto Vysoké Tatry využilo ďalší možný právny prostriedok, a to podanie žaloby pre nečinnosť správneho orgánu na Krajský súd v Prešove ktorý svojím uznesením sp. zn.: 2Sa3/2021 – 47 zo dňa 21.07.2021 rozhodol tak, že uložil Okresnému úradu Poprad, katastrálny odbor aby v lehote 3mesiacov odo dňa právoplatnosti uznesenia konal a rozhodol v konaní vedenom uňho pod sp.zn.: 2C175/2005.

Toto uznesenie KS Prešov nadobudlo právoplatnosť dňa 26.07.2021 a vykonateľnosť 26.10.2021. Správny orgán nerešpektoval citované uznesenie KS Prešov o nečinnosti vo veci nekonal a v stanovenej 3 mesačnej lehote na novo nerozhodol, naopak svojím rozhodnutím č.k.: C175/2005 zo dňa 01.10.2021 konanie prerušil na dobu do právoplatného skončenia súdneho konania vedeného na OS Poprad pod sp.zn.: 12C/336/2004. Proti tomuto rozhodnutiu správny poriadok nepripúšťa odvolanie.

Mesto Vysoké Tatry oznámilo Krajskému súdu, že správny orgán svojím postupom o prerušení konania neodstránil nečinnosť v konaní č.k.: C175/2005, naďalej obchádza a porušuje zákon, alibistickým postupom predlžuje správne konanie v dôsledku čoho správny orgán zasahuje do práv a oprávnených záujmov účastníka správneho konania Mesta Vysoké Tatry a jeho postup a ďalšie prejednávania vedie opätovne k neodôvodneným prietahom v konaní. Krajský súd v zmysle § 251 ods. 1 SSP za neodstránenie prietahov v konaní uznesením sp.zn.: 2SA/3/2021 – 105 zo dňa 19.01.2022 uložil OU Poprad, katastrálny odbor pokutu vo výške 500,00 €. Proti tomuto uzneseniu podal správny orgán kasačnú sťažnosť v zákonnej lehote.

Doterajší právny záver je taký, že správny orgán je viazaný vysloveným právnym názorom v náleze Ústavného súdu SR IV. ÚS 150/2018-144, ktorý v plnom rozsahu prevzal vo svojom rozsudku NSSR 10Sžr/2/2019 a ktorý spočíva v tom, že správny orgán je povinný skúmať právne nástupníctvo jednotlivých súčasných členov po bývalých členoch majetkového spoločenstva Milbach ako aj, že osvedčenie vydané notárkou Alžbetou Podhorskou N391/2003, NZ92217/2003 zo dňa 14.10.2003, nemôže zakladať vlastnícke práva jednotlivých spoluvlastníkov k spoločnej nehnuteľnosti. Na základe vysloveného právneho názoru v náleze Ústavného súdu SR US IV. 150/2018 prichádza do úvahy vydanie rozhodnutia správneho orgánu tak, že návrh BUSM zamietne, k čomu vydaniu takéhoto rozhodnutiu sa správny orgán všemožne bráni a vyhýba. Dňa 21.9.2023 správny orgán vydal rozhodnutie o prerušení konania č.k. C175/2005 a to na dobu do právoplatného skončenia reštitučného konania vedeného na Pozemkovom a lesnom odbore OÚ Poprad, č.k. OUPP-PLO12023/010119. Proti tomuto rozhodnutiu vzhľadom k tomu, že sa jedná o procesný postup nie je prípustný opravný prostriedok. Mesto Vysoké Tatry listom zo dňa 25.10.2023 podalo podnet na Okresný úrad Prešov – odbor opravných prostriedkov na preskúmanie správnosti postupu Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor vo vedenom správnom konaní, na ktorý Okresný úrad Prešov zaujal

stanovisko č.k. OU-PO-00P5/2023/066023-006 zo dňa 21.12.2023, v ktorom skonštatoval že Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor v konaní C175/2005 postupuje nehospodárne v priamom rozpore so zásadou efektívneho vedenia správneho konania a rozhodovania o merite veci bez zbytočných prietahov a v konečnom dôsledku záveru o nesprávnej aplikácii ustanovení právnych predpisov v rámci vedenia konania o návrhu na usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom podľa § 12 Zák. č. 180/1995 Z.z.. Mesto Vysoké Tatry podalo na Okresnú prokuratúru Poprad návrh na vydanie protestu prokurátora na prešetrenie správnosti postupu správneho orgánu OÚ Poprad – katastrálny odbor v správnom konaní vedenom pod spisovou značkou C175/2005. Okresná prokuratúra v Poprade vyhovelá podnetu Mesta Vysoké Tatry a vydala Protest proti rozhodnutiu OÚ Poprad zo dňa 21.9.2023 a týmto protestom rozhodnutie správneho orgánu C175/2005 zo dňa 21.9.2023 o prerušení konania bolo zrušené.

Protestu prokurátora vyhovel aj Okresný úrad Prešov a rozhodnutie prvostupňového orgánu C175/2005 zo dňa 21.9.2023 zrušil. Na základe odvolania podaného v zákonnej lehote bola vec postúpená na odvolací orgán Úrad geodézie, kartografie a katastra SR.

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, ako odvolací orgán, dňa 14.1.2025 pod sp. zn. UPoÚ-1/2025/SI vydal rozhodnutie, ktorým zamietá odvolanie odvolateľov – spoluvlastníci spoločných nehnuteľností a podielníci na majetku Bývalé urbárske spolumajiteľstvo – pozemkové spoločenstvo so sídlom Starý Smokovec 062 01 Vysoké Tatry, IČO: 31 300 103 a rozhodnutie Okresného úradu Prešov, odbor opravných prostriedkov, referát katastra nehnuteľnosti č. Úpo 7/2023 zo dňa 8.10.2024 potvrdzuje. Proti tomuto rozhodnutiu Úradu geodézie, kartografie a katastra SR podalo BUSM-pozemkové spoločenstvo na príslušný Správny súd v Košiciach dňa 19.3.2025 v zmysle § 177 a nasl. Zák. č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok správnu žalobu o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia tohto odvolacieho orgánu (Úradu geodézie, kartografie a katastra SR), ktorou sa domáha vydania rozsudku na zrušenie rozhodnutia napadnutého správnu žalobou. K podanej správnej žalobe sa Mesto Vysoké Tatry písomne vyjadrilo a navrhlo Správne mu súdu v Košiciach správnu žalobu, ako nedôvodnú zamietnuť a zároveň navrhovalo zamietnuť aj návrh žalobcu na priznanie odkladného účinku správnej žalobe.

Správny súd Košice svojím uznesením sp. zn. 3S 8/2025-66 zo dňa 25.7.2025 rozhodol tak, že vyhovel návrhu Mesta Vysoké Tatry, t. j. zamietol návrh žalobcu na priznanie odkladného účinku správnej žaloby. Správny súd Košice doposiaľ nerozhodol o predmete konania, preskúmania zákonnosti rozhodnutia žalovaného.

**Prehľad prebiehajúcich exekučných konaní  
(stav k 31.12.2025)**

1/ Exekučné konanie: Mesto Vysoké Tatry (oprávnený) / Ivan Pauko (povinný) - konanie vedené na Okresnom súde Banská Bystrica, sp. zn.: 57Ek/309/2019 a na exekútorskom úrade Mgr. Igora Palšu pod sp. zn.: 128EX 112/19, konanie o vymoženie nepeňažného nároku (odstránenie stavby) a trov exekúcie. Dňa 01.10.2019 a 03.09.2020 bolo podané vyjadrenie oprávneného k aktuálnemu stavu exekúcie - pokračovať v exekúcii a to odstránením časti múru a úpravou pozemku. Dňa 03.11.2020 bol doručený návrh povinného na zastavenie exekúcie, ku ktorému sme sa dňa 13.11.2020 vyjadrili. Uznesením zo dňa 18.01.2021 súd návrh na zastavenie exekúcie zamietol a voči tomuto uzneseniu povinný podal sťažnosť, ktorá bola uznesením zo dňa 14.12.2021 zamietnutá. Dňa 18.03.2022, 29.04.2022 a 25.08.2022 bolo podané vyjadrenie oprávneného k aktuálnemu stavu exekúcie a dňa 21.10.2022 bola doručená správa - informácia o už vykonaných úkonoch na zistenie majetku povinného. K 31.12.2023 naďalej prebieha exekúcia. Dňa 06.03.2023 sme na exekútorský úrad ziaselali vyjadrenie sa k aktuálnemu stavu vo vzťahu k predmetnému exekučnému konaniu a opätovne aj dňa 15.11.2023. Dňa 12.03.2024 bolo na žiadosť exekútora zaslané vyjadrenie k aktuálnemu stavu vo vzťahu k predmetnému exekučnému konaniu. Dňa 19.03.2024 bolo mestu, prostredníctvom právneho zástupcu, doručené Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie odstránením stavby a Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie odstránením stavby. Dňa 18.12.2024 exekútor vyzval mesto, aby predložilo rozpočet nákladov na odstránenie stavby. V priebehu roka 2025 prebehlo viacero rokovaní. Exekučné konanie naďalej prebieha.

2/ Vo veci Mesto Vysoké Tatry proti žalovanej: Michaela Teplická bol vydaný dňa 10.8.2023 platobný rozkaz, ktorým bola žalovaná zaviazaná zaplatiť žalobcovi 9.711,70 EUR s prísl.. Platobný rozkaz nadobudol právoplatnosť a vykonateľnosť k 15.11.2023. Žalovaná svoju pohľadávku v súdom určenej lehote dobrovoľne nezaplatila, preto mesto podalo voči nej návrh na začatie exekúcie, na základe ktorého exekučný súd v Banskej Bystrici vydal poverenie na vykonanie súdnemu exekútorovi Mgr. R. Segľovi. Doposiaľ nebola vymožená žiadna suma. Mesto Vysoké Tatry navrhne súdnemu exekútorovi ďalšie riadne pokračovanie exekúcie, predvolať povinnú na exekútorský úrad na poskytnutie súčinnosti a osobné zisťovanie rozsahu postihnuteľného majetku.

3/ Okresný súd Banská Bystrica platobným rozkazom č.k. 41Up/431/2021 zo dňa 29.4.2021 zaviazal žalovanú BELIANKA, s.r.o. Ždiar 509 zaplatiť 500 EUR a prísl.. Žalovaná svoju pohľadávku neuhradila v patričnej lehote, bol voči nej zo strany mesta podaný návrh na výkon rozhodnutia, v ktorom v rámci priebehu súdny exekútor o majetkových pomeroch povinnej podal negatívne stanovisko, čo značí, že pohľadávka do budúca sa javí ako nevymožitelná. Exekučné konanie naďalej prebieha. Exekútorka bola vyzvaná k podaniu správy o doterajšom výkone rozhodnutia.

c) zoznam **nehnutel'nych kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky -  
tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

**Mesto Vysoké Tatry vlastní nasledujúce nehnuteľné kultúrne pamiatky:**

Vila Alica – priestory slúžia mestskej knižnici

Vila Iskra – v nej je zriadená materská škola Nový Smokovec

Vila Ilona – slúži na reprezentačné účely mesta

Vila Flóra – slúži na výstavy, kultúrne a reprezentačné účely mesta

Švajčiarsky dom – je tam zriadené múzeum a iné služby cestovného ruchu

Pomník letcom Tatranské Zruby

Pomník J. Wolkra Tatranská Polianka

Pamätník tri studničky

Szilágyiho pavilón Hrebienok

Účtovná hodnota kultúrnych pamiatok je uvedená v tabuľke č. 11.

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Nie	
Iné pasíva	Nie	

### ČI. VIII

#### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

#### 1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
TATRY – TEPLA s. r. o Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 18045	Energie, dobropisy energie	473 831,16		
TATRY – TEPLA s. r. o Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 18045	Oprava a údržba, správa bytov a fond opráv bytov ŠFRB,	160 299,59		
TATRY-TEPLA s.r.o. Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 18045	Nájomné	6,00		
VPS Vysoké Tatry, s. r. o Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 18045	Zber a odvoz TKO, čistenie a údržba miestnych komunikácií, ver. zelene ,ver. osvetlenia	1 160 617,97		
VPS Vysoké Tatry, s.r.o. Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 18045	Energie	3 831,07		
VPS Vysoké Tatry, s. r. o Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 18045	Obstaranie majetku	29 585,88		
VPS Vysoké Tatry, s. r. o Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 18045	Úrok z poskytnutej návratnej finančnej výpomoci	257,39		
VPS Vysoké Tatry, s. r. o Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 18045	Nájomné	334 414,00		

**Čl. IX**  
**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Hospodárenie mesta sa riadilo podľa schváleného rozpočtu, ktorý bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 27.3.2025 uznesením č. 10/2025.

V priebehu roka 2025 bolo vykonaných 6 úprav rozpočtu v nasledovných termínoch:

1. zmena schválená dňa 26.6.2025 uznesením č. 39/2025
2. zmena schválená dňa 30.6.2025 uznesením č. 68/2025
3. zmena schválená dňa 30.6.2025 opatrením primátora č. P1/2025
4. zmena schválená dňa 25.9.2025 uznesením č. 75/2025
5. zmena schválená dňa 26.9.2025 opatrením primátora č. P2/2025
6. zmena schválená dňa 4.12.2025 uznesením č. 103/2025
7. zmena schválená dňa 19.12.2025 opatrením primátora č. P3/2025

**Výška dlhu** mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

**Východiskové údaje**

**A.**

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2024	Rok 2025
<b>Bežné príjmy celkom</b>	<b>9 341 879,50</b>	<b>9 857 650,58</b>
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	2 146 305,22	1 942 165,47
- dotácie EK 331	21 510,00	42 544,00
- osobitný predpis EK : 133015, 133013, 2xx, 315, 223002, 223003, 212003 atď	1 220 126,67	1 158 974,60
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	8 183,78	13 415,00
<b>Upravené bežné príjmy celkom</b>	<b>5 945 753,83</b>	<b>6 700 551,47</b>

**B.**

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	423 252,74	425 883,88
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	47 807,97	44 557,94
<b>Dlhová služba spolu</b>	<b>471 060,71</b>	<b>470 441,82</b>

**C.**

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461 bankový úver SLSP	1 083 315,00	883 311,00
<b>Súhrn záväzkov spolu</b>	<b>1 083 315,00</b>	<b>883 311,00</b>

*Mesto Vysoké Tatry*  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>	<b>Obmedzenie zákonom</b>
a) Dlh mesta	$C\ 2024 / A\ BP\ 2023 \times 100 = 11,60\ \%$	$C\ 2025 / A\ BP\ 2024 \times 100 = 8,96\ \%$	< 60%
b) Dlhová služba	$B\ 2024 / A\ upravené\ BP\ 2023 \times 100 = 7,92\ \%$	$B\ 2025 / A\ upravené\ BP\ 2024 \times 100 = 7,02\ \%$	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.  
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

**Čl. X**

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej zvierke za rok 2025.

