

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Spoločnosť City Tower s.r.o. (ďalej len "spoločnosť") vznikla dňa 23.03.2023 zápisom do Obchodného Registra Mestského súdu Košice, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 56400/V

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: City Tower s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Popradská 82, 04011, Košice - mestská časť Západ

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Spoločnosť sa chce venovať a jej hlavnou činnosťou bude prenájom nehnuteľností.

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
Počet vedúcich zamestnancov		

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa par. 17, ods. 6, zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Účtovná závierka za rok 2025 sa podáva ako neschválená.

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 15.12.2025

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna

mimoriadna

priebežná

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú traja konatelia.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli Spoločnosťou aplikované v rámci platného Zákona o účtovníctve. Spoločnosť účtuje o obstaranej nehnuteľnosti podľa Postupov účtovania pre podnikateľov, podľa par. 30, odsek 6 a 7.

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. IV (5) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov

Spoločnosť v roku 2025 navyšovala Kapitálový fond z príspevkov v celkovej sume 859 000 €, kapitálový fond bol vytvorený Spoločníkom Spoločnosti. Celková hodnota vytvoreného KF je k 31.12.2025 v sume 959 000 €. KF bol splatený prevodom na účet Spoločnosti.

Čl. IV (5) Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka