

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZOSTAVENEJ KU DŇU 31.12.2025

pre malé účtovné jednotky

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

| | |
|----------------------------|--|
| Obchodné meno: | Wacker Neuson s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) |
| Sídlo: | Vajnorská 140, 831 04 Bratislava |
| Právna forma: | Spoločnosť s ručením obmedzeným |
| IČO: | 36620068 |
| Dátum založenia: | 3.6.2003 |
| Dátum vzniku: | Zápis do obchodného registra: 27.8. 2003 |
| Hlavný predmet podnikania: | Prenájom, predaj a servis stavebných strojov |
| Účtovné obdobie: | Kalendárny rok: 1.1.2025 - 31.12.2025 |

Spoločnosť spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu.

2) Dátum schválenia účtovnej závierky:

Účtovnú závierku Spoločnosti za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, t.j. obdobie začínajúce 1.1.2024 a končiace 31.12.2024 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 25.9.2025.

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení za účtovné obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025.

Účtovná závierka je pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):

Obchodné meno: **Wacker Neuson SE**

Sídlo: Preussenstrasse 41, 80809 Mníchov, Nemecko

b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie:

Obchodné meno: **Wacker Neuson SE**

Sídlo: Preussenstrasse 41, 80809 Mníchov, Nemecko

c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia vyššie uvedených konsolidovaných účtovných závierok:

Obchodné meno: **Wacker Neuson SE**

Sídlo: Preussenstrasse 41, 80809 Mníchov, Nemecko

d) Spoločnosť Wacker Neuson s.r.o. nie je materskou účtovnou jednotkou.

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky:

| Názov položky | Obdobie 1.1.2025 – 31.12.2025 | Obdobie 1.10.2024 – 31.12.2024 |
|---|----------------------------------|-----------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia | 25,5 | 30,2 |

Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu **nepretržitého pokračovania (going concern)** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni.

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód:

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so Zákonom o účtovníctve a s Postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike.

Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t.j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

3) Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

Spoločnosť neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je uvedený v súvahe.

4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie:

| Č. | Názov položky | Spôsob oceňovania |
|----|--|-------------------|
| 1. | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou | Obstarávacia cena |
| 2. | Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou | Obstarávacia cena |
| 3. | Zásoby obstarané kúpou | Obstarávacia cena |
| 4. | Pohľadávky | Menovitá hodnota |
| 5. | Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy | Menovitá hodnota |
| 6. | Záväzky, vrátane rezerv a úverov | Menovitá hodnota |
| 7. | Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy | Menovitá hodnota |
| 8. | Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov | Menovitá hodnota |

Spoločnosť počas účtovného obdobia ani k závierkovému dňu nepoužila ocenenie reálnou hodnotou, lebo nemala k tomu vecnú náplň.

5) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie:

Spoločnosť používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob vážený aritmetický priemer.

Oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania – Spoločnosť nemá k tomuto bodu obsahovú náplň.

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

Rezervy ocenila Spoločnosť kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov.

Opravné položky k majetku stanovila Spoločnosť odborným odhadom bonity príslušného majetku.

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok (doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy):

| Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok | číslo účtu | doba odpisovania (počet rokov) | odpisová metóda |
|---|------------|--------------------------------|-----------------|
| Softvér | 013 | | |
| Technické zhodnotenie budov | 021 | | |
| Veľká stavebná mechanizácia | 022 | 7 | rovnomerne |
| Malá stavebná mechanizácia | 022 | 5 | rovnomerne |
| Stavebná mechanizácia do 1.000 Eur | 022 | 2 | rovnomerne |
| Hardware | 022 | 3 | rovnomerne |
| Kancelárska technika, IT hardvér | 022 | 2 | rovnomerne |
| Motorové vozidlá | 022 | 5 | rovnomerne |

Spoločnosť používa pri dlhodobom hmotnom majetku účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku.

Pri dlhodobom nehmotnom majetku sa účtovné odpisy a daňové odpisy rovnajú.

Spoločnosť používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsystéme Majetok účtovného softvéru SAP. Daňové odpisy vypočítané podľa zákona o dani z príjmov sú uchovávané v podpornej evidencii, nakoľko účtovný softvér nepodporuje výpočet daňových odpisov podľa slovenskej legislatívy.

Spoločnosť používa komponentné odpisovanie (odpisovanie častí majetku - komponentov).

Spoločnosť nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku. Položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok účtuje na účet 518 – Ostatné služby.

Spoločnosť nepoužíva dobrovoľné odpisovanie podlimitného technického zhodnotenia (t.j. technického zhodnotenia pod 1 700 eur za účtovné obdobie).

Spoločnosť nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku.

6) Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Spoločnosť nevedie valútovú pokladňu a nemá zriadený devízový účet.

7)) Informácia o poskytnutých dotáciách a štátnej pomoci:

V roku 2025 spoločnosti nebola poskytnutá žiadna dotácia alebo štátna pomoc.

8) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období:

Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú voči minulým výsledkom hospodárenia (voči vlastnému imaniu na účet 428 alebo 429).

V účtovnom období 2025 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých účtovných období.

9) Informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období:

Spoločnosť účtuje o nákladoch a výnosov v období, s ktorým časovo a vecne súvisia. Pri tvorbe rezerv využíva všetky dostupné relevantné informácie. Aj napriek tomu v praxi výnimočne môže dôjsť k objaveniu nákladu z minulého účtovného obdobia.

Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov minulých účtovných období spoločnosť účtuje ako výsledkové účtovné prípady bežného účtovného obdobia.

Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1) Informácie ku goodwillu / zápornému goodwillu:

Spoločnosť neúčtuje o goodwillu.

2) Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi:

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

3) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

| Názov položky | Obdobie 1.1.2025 – 31.12.2025 | Obdobie 1.1.2024 – 31.12.2024 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobé záväzky spolu | 2 171 | 1778 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 2 171 | 1778 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 4 038 633 | 6 987 353 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 4 038 633 | 6 987 353 |
| Záväzky po lehote splatnosti | | |

4) Celková suma zabezpečených záväzkov – záložným právom alebo iným spôsobom:

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

5) Informácia o zvýšení základného imania

Rozhodnutím jediného spoločníka spoločnosti, ktorým je Wacker Neuson SE sa dňa 3.6.2025 vkladom vo výške 68.360 Eur zvýšilo základné imanie na 75.000 Eur.

6) Informácia o tvorbe kapitálového fondu z príspevkov:

Rozhodnutím jediného spoločníka spoločnosti, ktorým je Wacker Neuson SE sa dňa 3.6.2025, vytvoril kapitálový fond podľa § 123 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s § 217a ods. 1 Obchodného zákonníka tak, že výška príspevku do kapitálového fondu predstavuje 1.931.640 Eur.

7) Informácie o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Z technických dôvodov, po dátume zostavenie účtovnej závierky za rok 2024 došlo k doúčtovaniu dane z príjmov právnických osôb za rok 2024 do účtovného obdobia marec 2025 vo výške 15.920,05 Eur.

Článok IV – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1) **Podmieneny majetok:** Pre tento bod Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

2) **Podmienené záväzky:** Pre tento bod Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

3) **Ostatné finančné povinnosti:** Pre tento bod Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

4) **Podsúvahové účty:** Uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch:

| Názov podsúvahovej položky | Obdobie 1.1.2025 – 31.12.2025 | Obdobie 1.1.2024 – 31.12.2024 |
|---------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) | 535 260 | 535 260 |
| Odpísané pohľadávky | | 2 973 |

Článok V – INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ORGÁNOV SPOLOČNOSTI**1) Záruky a iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov spoločnosti:**

Členom orgánov Spoločnosti neboli poskytnuté záruky ani iné zabezpečenia.

2) Pôžičky poskytnuté členom orgánov spoločnosti:

Členom orgánov Spoločnosti neboli poskytnuté pôžičky.

Článok VI – INFORMÁCIE O TRANSAKCIÁCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Medzi spoločnosťou a jej spriaznenými osobami sa neuzavreli obchody na základe neobvyklých obchodných podmienok.

Článok VII – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

V období medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia, nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Článok VIII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Spoločnosť je zapísaná v Registri partnerov verejného sektora.

Spoločnosť nie je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a teda sa na ňu nevťahuje §23 od. 6 Zákona o účtovníctve.

Článok IX – INÉ DOLEŽITÉ INFORMÁCIE

Spoločnosť patrí do skupiny Wacker Neuson a je zahrnutá do konsolidácie.

Spoločnosť Wacker Neuson s.r.o. má prenajaté nebytové priestory:

1. V Lučenci na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.12.2017
2. V Bratislave na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.12.2017, tento nájom bol zrušený k 31.12.2025
3. V Žiline na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 1.12.2022, tento nájom bol zrušený k 30.11.2025
4. V Prešove na základe Zmluvy o nájme zo dňa 25.10.2023, tento nájom bol zrušený k 30.9.2025
5. V Bratislave na základe Nájomnej zmluvy 50009320/2022 zo dňa 26.2.2024
6. V Bratislave na základe Nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov z 29.10.2025