

Čl. I

Všeobecné údaje

k 31. 12. 2025

1. **Názov právnickej osoby:** Urbárska spoločnosť Gerlachov
pozemkové spoločenstvo
086 04 Gerlachov

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená 18.04.2024

2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

- 2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

- 2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

| Obchodné meno dcérskej spoločnosti | Sídlo dcérskej spoločnosti |
|------------------------------------|----------------------------|
| | |
| | |
| | |
| | |

3. Informácie o počte zamestnancov:

Účtovná jednotka nemá zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné |
|--|-----------------------|--------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 1 3 0 3 1 1 1

DIČ 2 0 2 0 6 2 1 6 0 3

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 áno
 nie

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

| Druh majetku / záväzkov | Spôsob ocenenia | Náklady spojené s obstaraním |
|--------------------------------|------------------|------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok | nemá | |
| Dlhodobý hmotný majetok | nemá | |
| Dlhodobý finančný majetok | nemá | |
| Zásoby obstarané kúpou | nemá | |
| Zásoby obstarané vlastnou | nemá | |
| Pohľadávky | menovitá hodnota | |
| Krátkodobý finančný majetok | menovitá hodnota | |
| Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, | menovitá hodnota | |
| Derivátové operácie | nemá | |

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Účtovná jednotka nezostavovala odpisový plán, nemá dlhodobý majetok

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 1 3 0 3 1 1 1

DIČ 2 0 2 0 6 2 1 6 0 3

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnejú**.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

| Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, |
|---|-------------|---|
| Účtovné zásady počas účtovného obdobia neboli zmenené | | |
| | | |
| | | |

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

| Majetok | Ocenenie | Výška dotácie |
|---------------------------|----------|---------------|
| Dotácie neboli poskytnuté | | |
| | | |
| | | |

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

V bežnom účtovnom období neboli opravované žiadne chyby minulých účtovných období

| Druh opravy | Suma | Popis chyby a vplyvu opravy |
|--|------|-----------------------------|
| Oprava významných chýb minulých účtovných období | | |
| Oprava nevýznamných chýb | | |

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 1 3 0 3 1 1 1

DIČ 2 0 2 0 6 2 1 6 0 3

Čl. III**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

| Udalosť | Dôvod | Hodnota |
|-----------------------------|--------|---------|
| Ťažba a približovanie dreva | náklad | 14 317 |
| Daň z nehnuteľnosti | náklad | 1 152 |
| Dary | náklad | 2 000 |
| Tržby za vlastné výrobky | výnos | 16 857 |
| Tržby za nájom pozemkov | výnos | 149 |

- 2.a Informácie o záväzkoch:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | | 107 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0 | 107 |
| Krátkodobé záväzky spolu | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 340 | 340 |
| Záväzky po lehote splatnosti | | |

- 2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Účtovná jednotka nemá záväzky zabezpečené záložným právom

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená | |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| | Záložným právom | Inou formou zabezpečenia |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

3. Informácie o vlastných akciách: **Účtovná jednotka nemá vlastné akcie**

| Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia | Bežné účtovné obdobie | | | |
|--|------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Stav na konci účtovného obdobia |
| | | Počet akcií | Počet akcií | |
| | | Podiel na ZI v % | Podiel na ZI v % | |
| | | Menovitá hodnota | Menovitá hodnota | |
| Hodnota nadobudn. | Hodnota za prevod | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky: **neboli poskytnuté príjmy ani výhody**

| Druh príjmu, výhody | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov | | | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov | | |
|------------------------------------|---|-----------|-------|--|-----------|-------|
| | štatutárnych | dozorných | iných | štatutárnych | dozorných | iných |
| Poskytnuté záruky alebo zabezp. | | | | | | |
| Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ) | | | | | | |
| Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ) | | | | | | |
| Odpustné alebo odpísané pôžičky | | | | | | |
| Finančné prostriedky a iné plnenie | | | | | | |

4.d Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 1 3 0 3 1 1 1

DIČ 2 0 2 0 6 2 1 6 0 3

5.a Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:**Účtovná jednotka nemá finanačné povinnosti nevykazované v súvahe**

| Názov položky | Hodnota celkom | Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |
|------------------------------------|----------------|--|
| Povinnosti nájomcu z operat. pren. | | |
| Povinnosti z uzatv. úverov. zmlúv | | |
| Povinnosti z licenčných zmlúv | | |
| Povinnosti z koncesionársk. zmlúv | | |
| Ostatné | | |

Opis významných finančných povinností:**5.b Informácie o významných podmienených záväzkoch****Účtovná jednotka nemá žiadne podmienené záväzky**

| Druh podmieneného záväzku | Bežné účtovné obdobie | |
|---------------------------------|-----------------------|--|
| | Hodnota celkom | Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |
| Zo súdnych rozhodnutí | nie je náplň | |
| Z poskytnutých záruk | | |
| Zo všeob. záväzn. práv. predp. | | |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku | | |
| Z ručenia | | |
| Iné podmienené záväzky | | |

Opis významných podmienených záväzkov:**5.e Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových****Účtovná jednotka nemá povonnosti vyplývajúce z dôchodkových programov****6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo**

nie je náplň