

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2025

I. Všeobecné údaje

(1) Obchodné meno a sídlo spoločnosti: **KOBAX, obchodná spoločnosť s ručením obmedzeným**

Poľná 103, 974 05 Banská Bystrica

Deň založenia: 15.06.1990

Deň vzniku: 21.06.1990

Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka 1/S

(2) Údaje o konsolidovanom celku

- nemá náplň

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov názov položky bežné účtovné obdobie predch. účt. obdobie

- prepočítaný počet zam. 0 0
- stav zamestnancov k 31.12. = 1
- počet vedúcich zamestnancov = 0

II. Informácie o prijatých postupoch

(1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Účtovné metódy a zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

a) dlhodobý hmotný majetok

- sa oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním
- súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia majetku do používania

b) zásoby

- nemá náplň

c) pohľadávky

- pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou
- ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek k pohládkam.

d) finančný majetok

- finančný majetok tvorí hotovosť v pokladnici a zostatok na bežnom účte v ČSOB a v Slovenskej sporiteľni
- peňažné prostriedky sa oceňujú menovitou hodnotou.

e) záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

- záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou
- rezervy sa tvoria vo výške očakávaných nákladov, v r. 2025 bola vytvorená rezerva na spracovanie ročnej účt závierky vo výške 100 €.
- úvery sa oceňujú menovitou hodnotou, spoločnosť má poskytnutý úver na stavebné opravy domu Horná ul. , zostatok k 31.12. je vo výške 134 987 €

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého hmotného majetku:

- odpisy dlhodobého majetku sú stanovené z predpokladanej doby jeho používania
- dlhodobý hmotný majetok predstavuje pozemok, ktorý sa neodpisuje, stavby s predpokladanou dobou používania 40 rokov, samostatné hnutelné veci a dlhodobý hmotný majetok s obstarávacou cenou do 1700 €, ktorý sa odpisuje hneď pri obstaraní.

Názov položky predpokl.doba používania metóda odpisovania

- nebytový dom Kapitulska ul. BB 40 rokov rovnomerné odpisy
- nebytový dom Horná ul. BB 40 rokov rovnomerné odpisy
- nebytový dom Nám. Moyzesa BB-podiel 40 rokov rovnomerné odpisy
- malotraktor 6 rokov rovnomerné odpisy
- dopravný prostriedok 4 roky rovnomerné odpisy

(4) Zmeny účtovných zásad a zmenu účtovných metód:

- v priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene účtovných zásad a účtovných metód, ktoré by mali vplyv na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledok hospodárenia

(5) Informácie o dotáciách a

- nemá náplň

(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účt.období:

- v priebehu účtovného obdobia nedošlo k účtovaniu opráv chýb minulých účtovných období, ktoré by mali vplyv na hosp.výsledok minulých rokov a na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

III.Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

V priebehu účtovného obdobia k ostatným mimoriadnym skutočnostiam, ktoré by mali vplyv na náklady, resp. výnosy nedošlo.

Všetky evidované záväzky sú so zostatkovou dobou splatnosti kratšou ako 5 rokov.

V priebehu účtovného obdobia neboli pre členov štatutárneho orgánu poskytnuté žiadne záruky alebo pôžičky.

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia netvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 Obchodného zákonníka.

Banská Bystrica 26. 3. 2026.

Vypracoval: Ing. Mgr. Jaroslav Ďaďo, PhD.