

Poznámky Úč POD 3-01

Rok 2025

IČO:31445918

DIČ:2020375291

Čl.I - Všeobecné informácie

(1)

Obchodné meno:	Bytový podnik Myjava spol. s r.o.
Sídlo:	8.apríla 372/1, Myjava

Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky: výroba tepla a správa domov

(2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie: 12.3.2024

(3)	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna	X
		Mimoriadna	
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky		

(4) Údaje o skupine účtovných jednotiek:

Nie je súčasťou konsolidovaného celku		Je súčasťou konsolidovaného celku	X
---------------------------------------	--	-----------------------------------	---

- a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, Energy Group, a.s., Námestie sv. Martina 1716/9, 908 51 Holíč
- b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a),
- c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b), Energy Group, a.s., Námestie sv. Martina 1716/9, 908 51 Holíč údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú
- pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov
 - pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.

(5)	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov BO	5
	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov PO	16

Čl.II - Informácie o orgánoch spoločnosti

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

a)Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ				
Druh záruky	Štatutárny orgán	BO	PO	
<i>Neboli poskytnuté záruky</i>				
b)Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ				
<i>Neboli poskytnuté pôžičky</i>	Štatutárny orgán	Úrok v %	BO	PO
1.Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
2.Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				

Poznámky Úč POD 3-01

Rok 2025

IČO:31445918

DIČ:2020375291

3.Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
d)Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať				
Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán	BO	PO	

Č.III - Informácie o prijatých postupoch

(1)	Účtovná jednotka(ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO		NIE	X
(2)	Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	X

Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

- (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto riziká alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.

(4)	Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných			
	a)			
	Obstarávacou cenou			
	1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou			X
	2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou			X
	3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov			X
	4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI			X
	5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,			X
	6. záväzky pri ich prevzatí			X
	Vlastnými nákladmi			
	1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou			
	2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou			
	3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou			
	4. príchovky a prírastky zvierat			
	menovitou hodnotou			
	1. peňažné prostriedky a ceniny			X
	2. pohľadávky pri ich vzniku			X

Poznámky Úč POD 3-01

Rok 2025

IČO:31445918

DIČ:2020375291

3. záväzky pri ich vzniku	X
Reálnou hodnotou	
1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	
2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou	
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	X
Metódou FIFO	
Obstarávacia cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	X
Pri vyskladnení sa VON rozpušťaajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota)sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná - menovitá hodnota, daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku		
Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované		X
Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o daniach z príjmov	X
	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
Opravná položka k materiálu	Odborným odhadom	
Opravná položka k tovaru		

c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv		
Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou		X
Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám	Odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovoleniek	X

- d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to: - bez náplne
1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnujú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnujú vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
- e) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to: - bez náplne
1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako tržová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - 2a. účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - 2b. dôvod pre nezniženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) Stanovenie metódy vlastného imania :- bez náplne
- g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú	X	
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako	2400,-eur	X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur	X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
	1	4	X		
	2	6	X		
	3	8	X		
	4	12	X		
	5	20	X		
	6	40	X		
software	7	4	X		

goodwill	8	7	X		
----------	---	---	---	--	--

h) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie: - bez náplne

(5) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

Opis	účet	+/- HV Bežné obdobie	+/- Vplyv na vlastné imanie
Náplň účtu prevedená z účtu		/	/
Náplň účtu prevedená na účet		/	/

Čl.IV – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill sa uvádza dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty: 5 rokov
- (2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma zabezpečenia a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia. Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia: - bez náplne

(3) Informácie o záväzkoch spoločnosti

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:	BO	PO
	0	0
b) Spoločnosť	0	0
c) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov:		
Spôsob zabezpečenia:		
Záložné právo		
Inak zabezpečené		
Inak zabezpečené		
Spolu		

(4) Informácie o úveroch:

	Dlhodobé	Krátkodobé
Spoločnosť	0 €	0 €

(5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	EUR

Čl.V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam :

- opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; takýmto majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv,
- opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito podmienenými záväzkami sú
 - možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 - povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

(2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy:

Bankové účty	BO	PO
Bankové účty celkom	0	0

(3) Podsúvahové účty- Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, odpísaných pohľadávkach a podobne:

	Účet	EUR

Čl.VI – Udalosti ,ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

- pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,
- dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky,
- zmena spoločníkov účtovnej jednotky,
- prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- začatie alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,

- g) vydanie dlhopisov a iných cenných papierov,
- h) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- i) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelné pohrome,
- j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne.
- k) Vedenie Spoločnosti monitoruje situáciu v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a možné účinky a následky na Spoločnosť. Spoločnosť neobchoduje priamo s tretími stranami, ktoré sídli v Ruskej federácii alebo na Ukrajine, ani s osobami na zozname sankcionovaných osôb, avšak má odberateľov/dodávateľov, ktorí majú investície v týchto štátoch (alebo ktorí prevažnú časť svojich obchodov smerujú do týchto krajín). Na základe informácií, ktoré má vedenie Spoločnosti v súčasnosti k dispozícii, vedenie nepredpokladá významný výpadok dodávok (materiálu, tovarov, služieb) ani výpadok predaja svojich výrobkov/služieb v roku 2023 a nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

Čl. VII – Ostatné informácie

- (1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
 - a) všetkých formách prijatej náhrady,
 - b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,
 - c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.
- (2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
- (3) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
- (4) Spoločnosť od roku 2021 rozdelila súvahovú evidenciu na vlastné činnosti – ďalej časť BPM a spravované činnosti – ďalej časť Domy BPM.
- (5) Súčasťou poznámok sú súvahy jednotlivých častí a spoločná súvaha na str.8.
- (6) Spoločnosť vložila svoj príspevok na kapitálový fond formou nepeňažného vkladu k 1.1.2025 Hmotný a nehmotný majetok do novej spoločnosti BPM ENERGIE, a.s., so sídlom 8.apríla 372/1, 90701 Myjava IČO 56395531 ako samostatnú činnosť „Výroba a dodávka tepla a teplej úžitkovej vody“ a „Výroba a dodávka elektriny zariadeniami na výrobu elektriny s celkovým inštalovaným výkonom do 1MW vrátane“.

Použité skratky:

ÚJ-účtovná jednotka

BO-bežné účtovné obdobie

PO-bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

X-položka sa vzťahuje na účtovnú jednotku

Príloha: Spoločná Súvaha (Domy v správe a BPM)

8. apríla 372/1

90701

OR Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vl.č. 18666/R

Mena subjektu: Eur

Obdobie od: 1.1.2025 do: 31.12.2025

Účet	Popis	Spolu	Domy v správe	BPM
Aktíva				
013	01	Softvér		10 424,86
		Dlhodobý nehmotný majetok		10 424,86
021	02	Stavby		826 385,11
022	02	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných		26 053,87
023	02	Dopravné prístriedky		10 191,00
029	02	Ostatný dlhodobý hmotný majetok		7 777,68
		Dlhodobý hmotný majetok - odpisovaný		870 407,66
031	03	Pozemky		135 729,30
		Dlhodobý hmotný majetok - neodpisovaný		135 729,30
042	04	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku		558 546,13
		Obstaranie dlhodobého majetku		558 546,13
063	06	Realizovateľné cenné papiere a podiely		10 000,00
069	06	Realizovateľné cenné papiere a podiely		6 261 200,00
		Obstaranie dlhodobého majetku		6 271 200,00
073		Oprávky k softvéru		-7 425,52
	07	Oprávky k dlhodobému nehmotnému majetku		-7 425,52
081		Oprávky k stavbám		-455 553,03
082		Oprávky k samostatným hnutelným veciam a k		-25 748,97
083		Oprávky k dopravným prostriedkom		-10 191,03
089		Oprávky k ostatnému dlhodobému hmotnému		-7 777,68
	08	Oprávky k dlhodobému hmotnému majetku		-499 270,71
0		Dlhodobý majetok		7 339 611,72
111	11	Obstaranie materiálu		0,00
112	11	Materiál na sklade		119,52
		Materiál		119,52
1		Zásoby		119,52
211	21	Pokladnica		2 866,50
213	21	Ceniny		0,00
		Peniaze		2 866,50
221	22	Bankové účty	2 738 380,50	124 976,99
		Účty v bankách	2 738 380,50	124 976,99
261	26	Peniaze na ceste		0,00
		Prevody medzi finančnými účtami		0,00
2		Finančné účty	2 738 380,50	127 843,49
311	31	Odberatelia	-27 794,29	694,83
314	31	Poskytnuté preddavky	0,00	0,00
315	31	Ostatné pohľadávky	2 253 574,98	11 289,36
		Pohľadávky	2 225 780,69	11 984,19
335	33	Pohľadávky voči zamestnancom	0,00	0,00
		Zúčtovanie so zamestnancami a orgánmi		0,00
341	34	Daň z príjmov	0,00	0,00
342	34	Daň zo závislej činnosti	0,00	0,00
343	34	Daň z pridanej hodnoty	0,00	0,00
345	34	Daň z MV	0,00	0,00
		Zúčtovanie daní a dotácií	35 402,52	0,00
378	37	Iné pohľadávky	8 329 415,51	0,00
379	37	Iné pohľadávky-mýlne platby	624,19	0,00
		Iné pohľadávky a iné záväzky	8 330 039,70	0,00
381	38	Náklady budúcich období	2 198,00	2 198,00
385	38	Príjmy budúcich období	3,00	3,00
		Časové rozlíšenie nákladov a výnosov	2 201,00	2 201,00
395	39	Vnútorne zúčtovanie	0,00	0,00
		Opravná položka k zúčtovacím vzťahom a	0,00	0,00
3		Zúčtovacie vzťahy	10 570 005,58	14 185,19
Spolu: Aktíva			10 555 820,39	7 481 759,92

8. apríla 372/1

90701

OR Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vl.č. 18666/R

Mena subjektu: Eur

Obdobie od: 1.1.2025 do: 31.12.2025

Účet	Popis	Spolu	Domy v správe	BPM
Pasíva				
321	Dodávatelia	-344 981,60	-303 056,34	-41 925,26
323	Krátkodobé rezervy	-3 000,00		-3 000,00
324	Prijaté preddavky	-2 725 735,12	-2 709 459,22	-16 275,90
325	Ostatné záväzky	-56 160,99	-47 019,11	-9 141,88
32	Záväzky	-3 129 877,71	-3 059 534,67	-70 343,04
331	Zamestnanci	-6 312,69		-6 312,69
333	Ostatné záväzky voči zamestnancom	0,00		0,00
336	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a	-3 954,95		-3 954,95
33	Zúčtovanie so zamestnancami a orgánmi	-10 267,64		-10 267,64
341	Daň z príjmov	-159 350,67		-159 350,67
342	Ostatné priame dane	-809,91		-809,91
343	Daň z pridanej hodnoty	-1 351,79		-1 351,79
345	Ostatné dane a poplatky	-181,77		-181,77
346	Dotácie zo ŠR	0,00		0,00
34	Zúčtovanie daní a dotácií	-161 694,14		-161 694,14
361	36 Záväzky voči prepojeným osobám	-101 698,65		-101 698,65
365	36 Ostatné záväzky voči prepojeným osobám	0,00		0,00
	Záväzky voči prepojeným osobám	-101 698,65	0,00	-101 698,65
379	Iné záväzky	0,00		0,00
37	Iné pohľadávky a iné záväzky	0,00	0,00	0,00
383	Výdavky budúcich období	0,00		0,00
384	Výnosy budúcich období	-3 367,00		-3 367,00
38	Časové rozlíšenie nákladov a výnosov	-3 367,00		-3 367,00
3	Zúčtovacie vzťahy	-3 406 905,14	-3 059 534,67	-347 370,47
411	Základné imanie	-25 000,00		-25 000,00
413	Ostatné kapitálové fondy	-24 775,94		-24 775,94
41	Základné imanie a kapitálové fondy	-49 775,94		-49 775,94
421	Zákonný rezervný fond	-3 525,80		-3 525,80
427	Ostatné fondy	-100 733,64		-100 733,64
428	Nerozdelený zisk minulých rokov	-1 402 367,41		-1 402 367,41
42	Fondy tvorené zo zisku a prevedené	-1 506 626,85		-1 506 626,85
431	Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	-4 389 966,89		-4 389 966,89
43	Výsledok hospodárenia	-4 389 966,89		-4 389 966,89
461	Bankové úvery	-8 329 415,49	-8 329 415,49	0,00
46	Bankové úvery	-8 329 415,49	-8 329 415,49	0,00
471	Dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného	0,00		0,00
472	Záväzky zo sociálneho fondu	-438,47		-438,47
477	Fond opráv domov	-1 833 628,44	-1 833 628,44	0,00
479	Ostatné dlhodobé záväzky	-71 622,29	-71 622,29	0,00
47	Dlhodobé záväzky	-1 905 689,20	-1 905 250,73	-438,47
481	Odložený daňový záväzok a odložená daňová	-1 187 581,30		-1 187 581,30
48	Odložený daňový záväzok a odložená daňová	-1 187 581,30		-1 187 581,30
4	Kapitálovú účty a dlhodobé záväzky	-17 369 055,67	-10 234 666,22	-7 134 389,45
Spolu: Pasíva		-20 775 960,81	-13 294 200,89	-7 481 759,92
Rozdiel:		0,00	0,00	0,00