

## Či. I

## VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Obchodné meno: TREVA, s. r. o.

Sídlo: Betliarska 11, 85107 Bratislava

IČO: 31367291

Spoločnosť TREVA, s. r. o. bola zapísaná do obchodného registra vedeného Mestským súdom Bratislava III 17. 12. 1994 do oddielu Sro., vložka č. 6538/B.

**Hlavné činnosti spoločnosti zapísané v obchodnom registri**

Spoločnosť vykonáva z predmetu podnikania zapísaného v obchodnom registri tieto hlavné činnosti:

– montáž, servis, revízie, opravy, rekonštrukcie a modernizácie výťahových zariadení

Ostatné činnosti (podľa ORSR)

- výroba elektronických zariadení nízkeho napätia
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy
- Výkon činnosti stavebného dozoru pri ohlásených stavbách, drobných stavbách a stavebných úpravách
- Výkon činnosti stavbyvedúceho pre iné než vyhradené stavby
- Vedenie uskutočňovania ohlásených drobných stavieb, stavebných úprav a údržby stavby
- Vypracovanie projektovej dokumentácie jednoduchej stavby a na ohlásenie drobnej stavby a stavebných úprav: stavebná časť
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
- výroba riadiacich systémov-rozvádzačov
- obchodná činnosť s tovarmi v rozsahu voľnej živnosti
- výroba komponentov a náhradných dielov na výťahy

**2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovnú závierku za rok 2024 a vyrovnanie výsledku hospodárenia schválilo valné zhromaždenie dňa 20. júna 2025. Táto účtovná závierka bola odsúhlasená na zverejnenie konateľmi spoločnosti. V účtovnej závierke sú zohľadnené všetky udalosti po 31. decembri 2024. Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 bola uložená do RÚZ v júni 2025.

**3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti TREVA, s. r. o. k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), a to za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

**4. Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou**

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku.

Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a správu podľa §22 zákona o účtovníctve

#### 5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	33	35
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	32	37
počet vedúcich zamestnancov	2	2

#### Čl. II

#### INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

##### Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti v účtovnom období

Štatutárny orgán spoločnosti:

Konatelia: Martin Vavro

Roman Vavro

**Informácie v členení na jednotlivé orgány účtovnej jednotky** – o pôžičkách a ich podmienkach (výška úrokov, celková suma pôžičky, suma splatenej pôžičky, suma odpustenej alebo odpísanej pôžičky), o hlavných podmienkach poskytnutých záruk, o celkovej sume použitých finančných prostriedkoch alebo iného plnenia na súkromné účely (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby): **bez náplne**

#### Čl. III

#### INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

##### 1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom o účtovníctve, Opatrením MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúci v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov a Opatrením MF SR č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky v znení neskorších predpisov.

Menou pre vykazovanie je mena euro.

Táto účtovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t. j. vychádza z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

Zostavenie tejto účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti robilo určité odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív spoločnosti a vykazované náklady a výnosy za vykazované obdobie. Budúce udalosti a ich vplyvy sa nedajú predvídať s určitosťou, preto pri výskyte nových udalostí sa skutočné výsledky môžu líšiť od účtovných odhadov. V účtovnej závierke sa použili tieto kľúčové odhady a predpoklady:

- určenie doby použitia pri dlhodobom majetku,
- hodnotenie majetku, či nedošlo k zníženiu jeho hodnoty (tvorba opravných položiek),
- hodnotenie, či sú zásoby vykázané v čistej realizačnej hodnote (tvorba opravných položiek),
- hodnotenie, či inkaso pohľadávok nie je spochybnené (tvorba opravných položiek),
- odhad rezerv,
- zistenie a vykázanie podmienených záväzkov a majetku.

## 2. Použité účtovné metódy a účtovné zásady

Účtovníctvo je vedené na akruálnom princípe, t. j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Pri oceňovaní sa uplatňuje princíp historických cien. Položky, ktoré sa oceňujú v reálnej hodnote (realizovateľné cenné papiere a deriváty držané na obchodovanie), účtovná jednotka nevlastní.

Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostavení tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli konzistentne uplatnené vo všetkých vykázaných obdobiach a vychádzajú z platnej legislatívy.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykázali ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka. Časť dlhobehých pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nebola dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka, sa vykázala v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

## 3. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

V roku 2025 spoločnosť nemenila účtovné zásady a účtovné metódy.

## 4. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

### a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Obstarávacia cena

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok sa vykazuje v obstarávacích cenách, pričom jeho hodnotu znižujú oprávky a opravné položky (účtovná jednotka za rok 2025 nevytvorila opravné položky k dlhodobému majetku). Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (registračný poplatok pri vozidlách, clo, dovoznú prirážku, prepravu, montáž a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov.

### b) Zásoby

Pri účtovaní zásob postupovala ÚJ podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl.2 spôsobom B účtovania zásob

Pri vyskladnení zásob sa používal metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)

### c) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, v ktorej sú zahrnuté aj náklady súvisiace s obstaraním. Toto ocenenie jednotlivých pohľadávok sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky (tvorbou opravnej položky).

### d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

### e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

f) Rezervy

Rezervy účtovná jednotka tvorila v očakávanej výške záväzku.

g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Daň z príjmov

Daň z príjmov sa skladá zo splatnej dane, o odloženej dani účtovná jednotka neúčtuje. Splatná daň z príjmov sa počíta vo výške podľa § 15 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, ktorá sa vypočítala úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred zdanením o pripočítateľné a odpočítateľné položky.

j) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

## 5. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 eur, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 eur, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

### Dlhodobý nehmotný majetok (DNM)

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania.

### Dlhodobý hmotný majetok (DHM)

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Ročná výška odpisov dlhodobého majetku predstavuje 12-násobok mesačného odpisu vypočítaného rovnomerným spôsobom zo vstupnej ceny majetku, ktorá pripadá na zostatok doby odpisovania. Pri nových položkách ročný odpis predstavuje 12-násobok mesačného odpisu pripadajúceho na jeden mesiac stanovenej doby odpisovania. Spoločnosť zatiaľ nevedie kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku. Prípadný hmotný majetok, ktorého obstarávací cena bude 1700 EUR a nižšia, sa pri obstaraní bude účtovať do dlhodobého majetku na základe individuálneho posúdenia.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Auta	4	Lineárna	25%
Nábytok	6	Lineárna	16,67%
Náradie	6	Lineárna	16,67 %
Kladkostroje a zdvíhaky	6	Lineárna	16,67%
IT technika	4	Lineárna	25%

#### 6. Oprava významných chýb minulých období

Účtovná jednotka neúčtovala o žiadnych významných opravách minulých účtovných období v bežnom účtovnom období, ktoré by mali vplyv na hospodárske výsledky minulých období.

#### Článok IV

##### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- Dlhodobý nehmotný majetok, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill – dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty: **bez náplne**.
- Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi (§ 16 postupov účtovania v PÚ): **bez náplne**.
- Informácia o záväzkoch.

Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov: **bez náplne**.

Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov: **bez náplne**

Informácie o záväzkoch		
	BO	PO
a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
b) Celková suma zabezpečených záväzkov		
Opis a spôsob zabezpečenia:	BO	PO
Záložné právo		

- Informácie o vlastných akciách: **bez náplne**
- Informácia k vlastnému imaniu, či účtovná jednotka tvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 alebo § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov: **bez náplne**

Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka	BO	vytvorila		nevytvorila	X
	PO	vytvorila		nevytvorila	X

- Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm): **bez náplne**.

Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm			
Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	BO	PO

## Článok V

## Informácie o iných aktívach a iných pasívach

K iným aktívam a iným pasívam sa uvádzajú tieto informácie:

- a. Podmieneny majetok – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv: **bez náplne**.
- b. Podmienené záväzky – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienenými záväzkami sú: **bez náplne**.

Takýmito podmienenými záväzkami sú napríklad možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane lebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

**Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy: **bez náplne**.

Podsúvahové účty – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 postupov účtovania v PÚ): **bez náplne**.

(1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam			
a) opis a hodnota podmieneného majetku		BO	PO
Práva zo servisných zmlúv			
Práva z poisťných zmlúv			
Práva z licenčných zmlúv			
Iné			
b) opis a hodnota podmienených záväzkov			
Poskytnuté záruky za úver			
Ručenie za .....			
Neobmedzené ručenie v inej spoločnosti			
Žaloba zo strany.....(hrozba súdneho procesu)			
UJ predala pohľadávky a ručí za ich vymožitelnosť			
Iné			

(2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch			
Uzatvorená zmluva o úvere(peniaze ešte neboli poskytnuté)			
Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu			
Pripravované generálne opravy			
Pripravované investície			
Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti			
Iné			

(3)	Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch			
	Uzatvorená zmluva o úvere(peniaze ešte neboli poskytnuté)			
	Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu			
	Pripravované generálne opravy			
	Pripravované investície			
	Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti			
	Iné			

#### Článok VI

##### Udalosti, ktoré nastali po uzávierkovom dni

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných následných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni do dňa zostavenia účtovnej závierky (t. j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17 ods. 5 ZoÚ) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad:

- a. Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien: **bez náplne.**
- b. Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky: **bez náplne.**
- c. Zmena spoločníkov účtovnej jednotky: **bez náplne.**
- d. Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti: **bez náplne.**
- e. Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku: **bez náplne.**
- f. Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne: **bez náplne.**
- g. Vydané dlhopisy a iné cenné papiere: **bez náplne.**
- h. Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky: **bez náplne.**
- i. Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma: **bez náplne.**
- j. Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: **bez náplne.**
- k. získanie alebo odobratie licencií , iných povolení : **bez náplne.**

#### Článok VII

##### Ostatné informácie

1. Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme: **bez náplne.**
2. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: **bez náplne.**
3. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: **bez náplne.**