

POZNÁMKY**k 31. 12. 2025****Čl. I****Všeobecné informácie****1) Názov, sídlo, hlavná činnosť spoločnosti a zatriedenie podľa veľkostného kritéria**

TEHOS, s.r.o., Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín

Hlavnou činnosťou spoločnosti je výroba rozvod tepla a teplej úžitkovej vody.

Obchodná spoločnosť TEHOS, s. r. o. bola zapísaná dňa 14. 12. 1999 – Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel s. r. o., vložka 11956/L.

Zatriedenie účtovnej jednotky podľa veľkostného kritéria: malá účtovná jednotka.

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 26. júna 2025.

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek

Spoločnosť sa zahŕňa ako dcérska účtovná jednotka do konsolidovaného účtovného celku Mesta Dolný Kubín, Hviezdoslavovo nám. 1651/2, Dolný Kubín. Súčasťou konsolidovaného celku sú tiež nasledovné spoločnosti: ZŠ M. Kukučina DK, ZŠ P. Škrabáka DK, ZUŠ I. Ballu DK, ZUŠ P. Bohúňa DK, MsKS DK, Technické služby DK, Infoštúdio Mesta DK, AQUA KUBÍN, s.r.o., Komunitné služby s.r.o.

Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovanej účtovnej závierky: Mestský úrad, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín.

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	28	26
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:	28	29

Čl. II

Informácie o orgánoch spoločnosti

Záruky, pôžičky a iné zabezpečenia neboli poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozornému orgánu ani inému orgánu účtovnej jednotky.

Čl. III

Informácia o prijatých postupoch

1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

2) Účtovné metódy a účtovné zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

Od 1.1.2025 účtovná jednotka zmenila internú smernicu pre tvorbu opravnej položky k pohľadávkam. Vplyvom tejto zmeny sú pohľadávky v netto hodnote a výsledok hospodárenia vyššie o 46 087 EUR.

3) Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Nemá náplň.

4) Spôsob oceňovania majetku

a) Dlhodobý nehmotný majetok a hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /preprava, montáž, poistné a pod./

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávací cena je 2 400 € a menej, sa účtuje priamo do nákladov. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (vecné bremeno)	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. Účtujú sa mesačne vo výške 1/12 ročného odpisu. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby, budovy, VS, rozvody tepla	20	lineárna	5
Technológia (t. j. na výrobu tepla na základe štiepky, KOST-ky)	12	lineárna	8,33
Prístroje, systémy MaRT, nákladné stroje	6	lineárna	16,7
Dopravné prostriedky – osobné, PC, telef. ústredňa, rád. sieť, merac. a dispeč. zariadenia	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

b) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť cenné papiere nevykazuje, eviduje blanco zmenku od vystaviteľa firmy ODOS DK spol. s r.o., ktorej reálna hodnota je nulová.

c) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Opravné položky

Opravná položka sa tvorí k pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 365 dní.

h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

IČO	3	6	3	8	9	3	3	1		
DIČ	2	0	2	0	1	3	1	4	8	7

j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

l) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

m) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

n) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr

vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie určené na Modernizáciu kotolne na biomasu Bysterec – Západ boli poskytnuté spoločnosti TEHOS v roku 2006 a v roku 2009 bol poskytnutý nenávratný finančný príspevok na kotolňu biomasa Brezovec. Od roku 2010 investícia bola zaradená do užívania a dotácia bola rozpustená do výnosov vo výške uvedenej v tabuľke. V júni 2020 bola schválená dotácia na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu rozvodov Bysterec. Realizácia projektu bola ukončená v mesiaci február 2023 kolaudačným rozhodnutím.

Dotácia na kotolňu	OC HM	výška dotácie	rozpustenie dotácie k 1. 1. 2025	rozpustenie dotácie za rok 2025	rozpustenie dotácie k 31. 12. 2025	zostatok dotácie k 31. 12. 2025
Bysterec	1 955 122	1 261 445	1 260 228	812	1 261 040	405
Brezovec	2 624 993	1 198 403	1 067 100	25 413	1 092 513	105 890
Bysterec-rozvod	1 753 711	1 380 486	238 760	116 494	355 254	1 025 232
SPOLU	6 333 826	3 840 334	2 566 088	142 719	2 708 807	1 131 527

Rozpustenie dotácií zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku je vykazané v rámci ostatných výnosov z hospodárskej činnosti.

Spoločnosti bola v roku 2024 poskytnutá dotácia na kompenzáciu cien energií vrátane prislúchajúcej DPH v celkovej výške 419 024. Po zúčtovaní skutočných nákladov zodpovedajúcim skutočnej spotrebe tepla vznikol preplatok na dotácii vo výške 183 057 (s DPH).

V roku 2025 bola poskytnutá dotácia na kompenzáciu cien energií vrátane prislúchajúcej DPH v celkovej výške 798 085 EUR.

- 5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období**
V účtovnom období na účte 428 -Nerozdelený zisk minulých rokov neboli účtované opravy chýb minulých období.

Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) Informácie o aktívach

2) a) Goodwill – nemá náplň

b) Informácia o opravnej položke k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2025)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2025	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	93 809		4 572	85 338	3 899
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným UJ		0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	6 299	0	0	4 834	1 465
Pohľadávky spolu	100 108	0	4 572	90 172	5 364

V roku 2025 bola zúčtovaná opravná položka k pohľadávkam voči nájomníkom mestských bytov vo výške 85 338 EUR. Pohľadávky boli z dôvodu nevyhoviteľnosti vyradené z účtovníctva a zaúčtované do podsúvahovej evidencie.

c) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Pohľadávky k 31.12.2025	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným UJ	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	810 093	279 870	1 089 963
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným UJ	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie		0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	9 598	0	9 598
Iné pohľadávky	6 800	1 465	8 265
Krátkodobé pohľadávky spolu	826 491	281 335	1 107 826

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2025	31.12.2024
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	281 335	255 503
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	826 491	857 443
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 107 826	1 112 946
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

3) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
Nemá náplň

4) Informácie o záväzkoch

a) **Štruktúra záväzkov** (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Dlhodobé záväzky spolu	122 480	165 414
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	122 480	165 414
Krátkodobé záväzky spolu	532 264	599 901
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrát.	530 794	599 901
Záväzky po lehote splatnosti	1 470	0

b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Názov položky	Mena	Dátum splatnosti	Suma istiny k 31.12.2025	Suma úrokov k 31.12.2025
Investičný terminovaný úver VÚB	EUR	25. 03. 2033	548 656	45

Zabezpečenie úveru:

Investičný úver je zabezpečený:

- záložným právom na nehnuteľný majetok vo vlastníctve ručiteľa AQUA KUBÍN, s. r. o.,
- jednosubjektovou blankozmenkou, vystavenou obligačným dlžníkom,
- ručiteľskou listinou.

c) Informácia o rezervách

	Bežné účtovné obdobie (rok 2025)				Stav k 31.12.2025
	Stav k 31.12.2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Ostatné rezervy dlhodobé	0				0
Ost. rezervy dlhodobé spolu:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	37 506	37 517	37 506	0	37 517
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane soc. zabezpečenia	26 135	26 392	26 135	0	26 392
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	26 135	26 392	26 135	0	26 392
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odmena konateľ	11 371	11 125	11 371	0	11 125
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	11 371	11 125	11 371	0	11 125

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2024)

	Stav k 31.12.2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2024
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Ostatné rezervy dlhodobé	0				0
Ost. rezervy dlhodobé spolu:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	27 907	37 506	27 907	0	37 506
Zákonné rezervy krátkodobé				0	
Mzdy za dovolenku vrátane soc. zabezpečenia	20 314	26 135	20 314	0	26 135
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	20 314	26 135	20 314	0	26 135
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odmena konateľ	7 593	11 371	7 593	0	11 371
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	7 593	11 371	7 593	0	11 371

d) Informácia o odloženom daňovom záväzku

Výpočet odloženej dane je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	632 076	847 473
– zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou dotácie a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	632 076	847 473
– zdaniteľné	-149 171	-131 661
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-149 171	-131 661
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	0	0
	21	21
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako náklad		0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	101 410	150 321
Zmena odloženého daňového záväzku	-48 910	-57 248
Zaúčtovaná ako náklad	-48 910	-57 248
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné		

Odložená daň je prepočítaná sumárne.

Odložená daňová pohľadávka je k 31. 12. 2025 vo výške 31 326 EUR, v roku 2025 bola do nákladov zúčtovaná suma - 3 677 EUR. Odložený daňový záväzok je k 31. 12. 2025 v sume 132 736 EUR, v roku 2025 bola do nákladov zaúčtovaná suma - 45 233 EUR. Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok nie sú v účtovnej závierke vykázané samostatne.

4) Informácia o významných položkách časového rozlíšenia:

	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	247 411	188 252
Úroky	45	69
Fakturácia - dobropisy za vyúčtovanie tepla	247 366	188 183
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	989 214	1 131 526
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	989 214	1 131 526
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	142 313	142 720
Dotácie na obstaranie DHM	142 313	142 720
Spolu	1 378 938	1 462 498

5) Informácia o vlastnom imaní

Prehľad zmien vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie (rok 2025)				
	Stav k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 766 747	0	0	0	2 766 747
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	208 557	0	0	0	208 557
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	100 116	0	0	4 791	104 907
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	629 698	0	0	21 023	650 721
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	95 814	70 461	70 000	-25 814	70 461
Spolu	3 800 932	70 461	70 000	0	3 801 393

Úbytok vlastného imania predstavuje prídel do sociálneho fondu 40 000 EUR a 30 000 EUR poskytnutý podiel na zisku spoločníkovi Mestu Dolný Kubín.

Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie (rok 2024)

	Stav k 31.12.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 766 747	0	0	0	2 766 747
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	208 557	0	0	0	208 557
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	95 744	0	0	4 372	100 116
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	576 625	0	0	53 073	629 698
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	87 445	95 814	30 000	-57 445	95 814
Spolu	3 735 118	95 814	30 000	0	3 800 932

Úbytok vlastného imania predstavuje prídel do sociálneho fondu 30 000 EUR.

6) Informácie o výnosoch

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa členení odberateľov v skupine konsolidovaného celku Mesta Dolný Kubín.

Odberatelia	Teplota a TUV		Ostatné služby		Spolu	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Mesto DK	153 851	156 843	754	72	154 605	156 915
ZŠ Kukučina	67 208	66 129			67 208	66 129
ZŠ Škrabáka	28 854	27 894			28 854	27 894
ZUŠ I.Ballu	13 054	11 676			13 054	11 676
ZUŠ P.Bohúňa	17 755	14 998			17 755	14 998
MsKS DK	65 538	63 201			65 538	63 201
Technické služby	0	0			0	0
AQUA KUBÍN,s.r.o.	165 533	177 510			165 533	177 510
Komunitné služby s.r.o.	63 381	70 110			63 381	70 110
Spolu za celok	575 174	588 361	754	72	575 928	588 433
Celkové výnosy	4 537 432	4 431 770	38 738	59 007	4 576 170	4 490 777
percentuálny podiel	12,68%	13,28%	1,95%	0,12%	12,59%	13,10%

Informácia o ostatných významných výnosov z hospodárskej činnosti:

Výnosy	2025	2024
Rozpúšťanie dotácií	142 720	142 720

Čistý obrat

Čistý obrat spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2025	2024
Tržby za vlastné výrobky	4 537 432	4 431 770
Tržby z predaja služieb	38 738	59 007
Tržby za tovar		0
Výnosy zo zákazky		0
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Čistý obrat spolu	4 576 170	4 490 777

7) Informácie o nákladoch

Významné položky nákladov z hospodárskej činnosti:

Náklady	2025	2024
Spotreba materiálu, energie spolu z toho:	2 593 053	2 485 082
Spotreba štiepky	1 110 098	1 215 243
Spotreba energií	1 378 020	1 195 502
Ostatné	104 935	74 337

Čl. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1) Podmienены majetok a záväzky

a) Podmienены aktíva:

1. Spor v prospech spoločnosti voči FR SR a MF SR o vyplatenie preplatku dane z emisných kvót z roku 2011 v sume 25 862 EUR vrátane príslušenstva 10 % úroku. Daň bola 18. 3. 2020 vrátená MF SR na základe uzatvorenej mimosúdnej dohody. Predmetom sporu je náhrada škody - úrok z omeškania.

Proti rozsudkom v neprospech spoločnosti bola podaná kasačná sťažnosť, o ktorej rozhodne najvyšší správny súd a odvolanie, o ktorom rozhodne Krajský súd v Bratislave. Dňa 24. 4. 2025 Krajský súd v Bratislave napadnutý rozsudok potvrdil. Proti tomuto rozsudku bolo dňa 18. 7. 2025 podané dovolanie, o ktorom bude rozhodovať Najvyšší súd SR.

b) Podmienены záväzky:

1. Spoločnosť zúčtovala v účtovníctve záväzok z titulu vrátenia dotácie na kompenzáciu ceny tepla za rok 2025 vo výške 268 832 EUR bez DPH. Záväzok vrátiť DPH k dotácii vo výške 61 831 EUR bude zúčtovaný a uplatnený v momente zúčtovania nadmerného odpočtu v termíne vystavenia vyúčtovacích faktúr za teplo v mesiaci február 2026.

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch spoločnosť neviduje.

2) Spoločnosť eviduje podsúvahové účty na odpísané obchodné pohľadávky vo výške 521 243 EUR a na odpísané pohľadávky na nájomnom občania vo výške 150 745 EUR.

Čl. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Účtovná jednotka neviduje významné udalosti po dni zostavenia účtovnej závierky.

Čl. VII
Ostatné informácie

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvádzanie ostatných informácií požadovaných v čl. VII Opatrenia o zostavení účtovnej závierky pre malé účtovné jednotky.