

IČO

4	6	6	7	9	0	4	9
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	5	2	0	7	9	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

- 1. Obchodné meno účtovnej jednotky:** **Regnum Košice, spol. s r.o.**
 Sídlo účtovnej jednotky: Nerudova 14, 040 01 Košice
 Dátum založenia: 25. apríla 2012
 Dátum vzniku: 11. mája 2012
 IČO: 46 679 049
 DIČ: 2023520796
 IČ DPH: SK2023520796

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- predaj vozidiel BMW a MINI
- predaj ojazdených vozidiel BMW a ostatných značiek,
- s tým súvisiace služby, nákup a predaj náhradných dielov na vozidlá BMW a MINI
- servis motorových vozidiel BMW a MINI

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	31	30
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	32	30
počet vedúcich zamestnancov	1	1

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť je ručiteľom spoločnosti Regnum Bavaria pri kontokorentnom úvere.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 11. apríla 2025.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2024 bola uložená do zbierky listín obchodného registra dňa 06.06.2025.

8. Schválenie audítora

Spoločnosť schválila audítora spoločnosť KOŠICE Audit, s.r.o. na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Ing. Ján Selvek

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2025 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI kapitálový fond
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Ing. Ján Selvek	5 000	100	100	100
Spolu	5 000	100,00	100,00	100,00

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je v konsolidovanom celku s inou účtovnou jednotkou.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnom období 2025 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy chýb minulých období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť (spoločnosť neúčtuje).

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov. (spoločnosť neúčtuje)

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov. (spoločnosť neúčtuje)

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, je možné odpisovať 3 roky vzhľadom na predpokladanú dobu používania, alebo sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	-	lineárna	20
Softvér	5	lineárna	20
Oceniteľné práva (licencia)	-	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	3	lineárna	33,33
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	-	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia r sa počnúc týmto rokom účtuje ako drobný hmotný majetok a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Nebytové budovy	20	lineárna	5
Drobné stavby	12	lineárna	8,33
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 8	lineárna	25 až 12,50
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Inventár	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	3	lineárna	33,33
Výpočtová technika	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	-	jednorazový odpis	

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov (spoločnosť neúčtuje)

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Spoločnosť o zákazkovej výrobe neúčtuje.

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Spoločnosť neúčtuje

(g) Pohľadávky

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Spoločnosť neúčtuje

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť neúčtuje

(p) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom - majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

(q) Deriváty

Spoločnosť neúčtuje

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neúčtuje

(s) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v prílohách č.1 - č.4. Spoločnosť v r. 2013 ukončila a prevzala do užívania stavbu BMW-Regnum Košice. Ide o Showroom pre predaj a servis vozidiel BMW a MINI. Užívanie stavby bolo povolené kolaudačným rozhodnutím za dňa 12.12.2013. V r. 2017 Spoločnosť zahájila prestavbu 1. poschodia showroomu BMW, ktorá bola ukončená v r.2018. V roku 2020 Spoločnosť začala stavať garáž pre skladové vozidlá. V priebehu sledovaného obdobia bola stavba garáže ukončená a čiastočne sa začala užívať. Spoločnosť vytvorila k tejto stavbe opravnú položku do času kolaudačného povolenia. V roku 2023 Spoločnosť zahájila stavbu novej haly, slúžiacej na servis vozidiel. Ku koncu sledovaného obdobia je nový Showroom BMW II pred ukončením stavby.

Zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.:

1) v katastrálnom území: Južné Mesto, obec: Košice -Juh, okres: Košice IV, na liste vlastníctva č.:14594, a to:

- a) pozemky (parcely registra „C“) parc. č. 510/377
 parc. č. 510/378
 parc. č. 510/649
 parc. č. 510/650
 parc. č. 510/651
 parc. č. 510/653
 parc. č. 510/684

b) stavby na pozemku parc.č.:510/650 (parcela registra „C“), súpisné číslo:3667, popis: budova

2) v katastrálnom území: Južné Mesto, obec: Košice -Juh, okres: Košice IV, na liste vlastníctva č.:14275, a to:

- a) pozemky (parcely registra „C“) parc. č. 510/250
 parc. č. 510/368
 parc. č. 510/369

b) stavby na pozemku parc.č.:510/250 (parcela registra „C“), súpisné číslo:2698, popis: soc.prevadz. zariad.

3) v katastrálnom území: Južné Mesto, obec: Košice -Juh, okres: Košice IV, na liste vlastníctva č.:14647, a to:

- a) pozemky (parcely registra „C“) parc. č. 510/648

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou až do výšky 8.242.700 €, krádežou a vandalizmom do výšky 495.400€ a poistenie skla do 150.000€ v poisťovni Kooperativa.

UJ nevykazuje náklady na výskum a vývoj.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevykazuje Dlhodobý finančný majetok.

3. Zásoby

Spoločnosť vytvorila opravné položky k zásobám.

Spoločnosť má v sledovanom období zriadené záložné právo na zásoby v prospech UniCredit Bank Slovakia a.s.

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neučtuje o zákazkovej výrobe.

5. Pohľadávky

Spoločnosť tvorila opravné položky k pohľadávkám.

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

6. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie (rok 2025)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2024	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Materiál	61 500	68 500	61 500		68 500
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	320 000	348 000	320 000	0	348 000
Nehnutelnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	381 500	416 500	381 500	0	416 500

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku nadmernosti a neobratkovosti zásob.

Zásoby

Hodnota za bežné účtovné obdobie

Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	9 950 934
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

Bežné účtovné obdobie (rok 2025)

Pohľadávky	Stav opravnej položky k 31.12.2024	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	14 614	51 148	469	10 337	54 956
Pohľadávky poisťovňa	1 879	2 818		0	4 697
Iné pohľadávky	45 000	20 000	0	40 000	25 000
Pohľadávky spolu	61 493	73 966	469	50 337	84 653

Veková štruktúra pohľadávok za účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2025	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 105 324	936 917	2 042 241
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	326 458	0	326 458
Iné pohľadávky	50 539	11 404	61 943
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 482 321	948 321	2 430 642

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	816 968	715 052	1 532 020
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	91 360	9 393	100 753
Krátkodobé pohľadávky spolu	908 328	724 445	1 632 773

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2025	31.12.2024
a	b	b
Pohľadávky po lehote splatnosti	948 321	724 445
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 482 321	908 328
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 430 642	1 632 773
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
a		
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	2 430 642
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

7. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách.
Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Pokladnica, ceniny	169 075	146 077
Bežné bankové účty	500 229	478 600
Peniaze na ceste	3 206	818
Spolu	672 510	625 495

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť neúčtuje o finančnom majetku.

9. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	10 825	10 546
Ostatné	10 825	10 546
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	509 135	321 282
Ostatné	509 135	321 282
Spolu	519 960	331 828

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

10. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

– odpočítateľné	-463 500	383 512
– zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-30 775	-24 034
– odpočítateľné	-30 775	-24 034
– zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	-
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	24
Odložená daňová pohľadávka	118 626	97 811
Uplatnená daňová pohľadávka	-	-
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-	-
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	- 674	-
Zmena odloženého daňového záväzku	-674	0
Zaúčtovaná ako náklad	-674	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

11. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

12. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

Bežné účtovné obdobie (rok 2025)

a	Stav				Stav
	k 31. 12. 2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	k 31. 12. 2025
	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	20 374	4 496	0	0	24 870
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	20 374	4 496	0	0	24 870
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	20 374	4 496	0	0	24 870
Ľrátkodobé rezervy, z toho:	77 591	89 991	57 532	20 059	89 991
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	74 891	86 163	54 832	20 059	86 163
Ostatné	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	74 891	86 163	54 832	20 059	86 163
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rezerva na overenie účtovnej závierky	2 700	2 700	2 700	0	2 700
Iné	0	1 128	0	0	1 128
	2 700	3 828	2 700	0	3 828

Predpokladaný rok použitia krátkodobých rezerv je 2026

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2024)					f
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav	
	k 31. 12. 2023				k 31. 12. 2024	
b	c	d	e			
Dlhodobé rezervy, z toho:	18 474	1 900	0	0	20 374	
Ostatné rezervy dlhodobé						
Záručné opravy	0	0	0	0	0	
Odchodné do dôchodku	18 474	1 900	0	0	20 374	
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	18 474	1 900	0	0	20 374	
Ľrátkodobé rezervy, z toho:	83 663	77 591	63 477	20 186	77 591	
Zákonné rezervy krátkodobé						
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	80 763	74 891	60 577	20 186	74 891	
Ostatné	0	0	0	0	0	
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	80 763	74 891	60 577	20 186	74 891	
Ostatné rezervy krátkodobé						
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0	
Rezerva na overenie účtovnej závierky	2 900	2 700	2 900	0	2 700	
Iné	0	0	0	0	0	
	2 900	2 700	2 900	0	2 700	

13. Závázky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Závázky po lehote splatnosti	27 612	188 501
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	7 404 387	8 207 789
Krátkodobé záväzky spolu	7 431 999	8 396 290
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	27 137	47 476
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	27 137	47 476

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

Na riadku záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov je vykázaný konečný zostatok účtu 472 – Záväzky zo sociálneho fondu.

Spoločnosť v r.2025 prevzala leasing na motorové vozidlo

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2025				31. 12. 2024		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť		viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť	
		od jedného roka do piatich rokov vrátane				od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	b	c	d	
Istina	18 524	26 295	0	17 557	44 919	0	
Finančný náklad	1 957	1 012	0	2 924	2 969	0	
Spolu	20 481	27 307	0	20 481	47 888	0	

14. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	2 557	2 352
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5 095	4 945
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	5 095	4 945
Čerpanie sociálneho fondu	6 910	4 740
Konečný zostatok sociálneho fondu	742	2 557

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

15. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v eurách k 31.12.2024	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2025	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Investičný úver UCL	EUR	3M EURIBOR D+2,5%	31.7.2033	751 849	1 493 825	1 493 825 €
Termínovaný úver VUB	EUR	1M EURIBOR D+1,25%	21.3.2028	0	909 091	909 091 €
Dlhodobé úvery spolu				751 849	2 402 916	2 402 916
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úver	EUR	1M EURIBOR D+2,85%		445 402	2 215 900	2 215 900
Investičný úver UCL krátkodobý	EUR	3M EURIBOR D+2,5%	31.12.2025	100 100	173 700	173 700
Termínovaný úver VUB krátkodobý	EUR	1M EURIBOR D+1,25%	31.12.2025	0	727 272	727 272
BMW Austria Bank GmbH úverová linka na jazdené vozidlá	EUR	3,80%		989 680	991 700	991 700
Spolu krátkodobé bankové				1 535 182	4 108 572	4 108 572
Ostatné krátkodobé úvery						
Ostatné krátkodobé úvery				0	0	0
Spolu ostatné krátkodobé				0	0	0
Spolu				2 287 031	6 511 488	6 511 488

Od roku 2019 má Spoločnosť kontokorentný úver do výšky 2 300 000 EUR na financovanie krátkodobých prevádzkových potrieb od UniCredit Bank

V roku 2019 bola spoločnosti poskytnutá úverová linka do výšky 1 000 000 EUR na financovanie ojazdených vozidiel o BMW Austria Bank GmbH.

V roku 2023 bol Spoločnosti schválený úver do výšky 1.700.000€ na výstavbu novej haly „Showroom BMW Regnum Košice II“ od UniCredit Bank. V priebehu roka 2025 Spoločnosť čerpala z toho úveru 1.667.525€

V roku 2025 bol Spoločnosti poskytnutý termínovaný úver vo výške 1 000 000€ od VUB banky.

16. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

31. 12. 2025

31. 12. 2024

Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	40	55
úroky z leasingu	40	55
Ostatné	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	970	3 300
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	970	3 300
Emisné kvóty	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	2 330	2 330
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	2 330	2 330
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Emisné kvóty	0	0
Ostatné	0	0
Spolu	3 340	5 685

17. Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Autá		DM a materiál		Služby a iné		Spolu	
	2025 b	2024 b	2025 d	2024 d	2025 f	2024 f	2025	2024
Slovenská republika	22 213 488	26 488 778	750 791	833 299	5 289 650	5 230 009	28 253 929	32 552 086
Česká republika	730 253	692 150	1 954	4 419	24 162	17 470	756 369	714 039
Nemecko	0	0	358	4	7 136	7 695	7 494	7 699
Ukrajina	178 048	0	0	0	716	2 115	178 764	2 115
Poľsko	0	0	0	865	3 078	0	3 078	865
Ostatné	0,00	0,00	0	1 934	0	0	0	1 934
Spolu	23 121 789	27 180 928	753 103	840 521	5 324 742	5 257 289	29 199 634	33 278 738

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

Spoločnosť účtovala o rozpracovanej výrobe vo výške 64.345,- eur (neukončené opravy áut)

Názov položky	2025	2024		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2025	2024
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	64 345	62 275	62 588	2 070	-313
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	<u>64 345</u>	<u>62 275</u>	<u>62 588</u>	2 070	-313
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				<u>2 070</u>	<u>-313</u>

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

IČO		4	6	6	7	9	0	4	9	
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

Názov položky	2025	2024
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	108 065	136 255
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Iné	108 065	136 255
Finančné výnosy, z toho:	0	0
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	0	0
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2025	2024
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	5 324 742	5 257 289
Tržby za tovar	23 121 789	27 180 928
Výnosy zo zákazky	0	0
Čistý obrat spolu	28 446 531	32 438 217

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

	2025	2024
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	835 371	807 639
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	4 500	4 500
Opravy a údržba	20 429	16 633
Telekomunikačné služby	10 742	11 179
Program. služby a licenc. popl.	36 788	26 182
Náklady na reprezentáciu	20 997	16 567
Náklady na inzerciu, reklamu	152 365	161 734
Služby za predĺžené záruky	115 060	157 280
Externé služby na vozidlá	324 470	298 174
Ubytovanie, cestovné	9 049	4 397
Školenie pracovníkov	26 000	18 670
Odvoz odpadu	11 998	9 597
Preprava	4 028	3 061
Upratovanie	20 134	18 998
Nájom	21 870	22 520
Ostatné	56 941	38 147
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 692 248	1 521 265
Manká a škody	37 479	33 441
Mzdy	1 348 228	1 283 655
Tvorba a zúčtovanie opr. pol.	170 497	111 197
Pokuty a penále	4 475	4 856
Poistenie	52 243	49 009
Dane	60 183	39 107
Iné	19 143	0
Finančné náklady, z toho:	612 421	619 842
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>10</i>	<i>10</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>612 411</i>	<i>619 832</i>
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	514 239	566 648
Bankové poplatky	98 172	53 184
Iné	0	0
Osobné náklady z toho:	1 348 228	1 283 655
Mzdové náklady	962 826	922 445
Náklady na zdravotné poistenie	104 470	101 392
Náklady na sociálne poistenie	240 691	229 661
Ostatné sociálne náklady	40 241	30 157
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
	31.12.2025			31.12.2024		
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 143 490		100,00 %	2 858 072		100,00 %
teoretická daň		274 438	24,00 %		600 195	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	247 463	59 391	5,19 %	198 185	41 619	1,46 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-65 971	-15 833	-1,38 %	-13 889	-2 917	-0,10 %
Umorenie daňovej straty		0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	1 324 982	317 996	27,81 %	3 042 368	638 897	22,35 %
Splatná daň z príjmov		317 996	27,81 %		638 897	22,35 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		317 996	27,81 %		638 897	22,35 %

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Prenajatý majetok k 31.12.2025

Spoločnosť má v nájme časť administratívnych priestorov od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená od 15. mája 2012 na dobu neurčitú s možnosťou výpovede tri mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

2. Prenajímaný majetok

Spoločnosť neprenajíma majetok

3. Prehľad o podsúvahových položkách

Spoločnosť na podsúvahe neúčtuje

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe:

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

2. Podmienení majetok

Spoločnosť o podmienenom majetku neúčtuje.

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárny orgán Ing. Ján Selvek mal v r. 2025 zo Spoločnosti vyplatený zisk za minulé roky:

Názov položky	
Nerozdelený zisk 2023	1 763 441

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť má záväzky voči spoločníkom z titulu nevyplateného zisku z predchádzajúcich rokov.

Spoločnosť je ekonomicky spriaznená zo spoločnosťou Regnum Bavaria s.r.o a Regnum s.r.o..

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Pohľadávky z obchodného styku / Regnum Bavaria	0	20 498
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0
Spolu aktíva	0	20 498
Záväzky z obchodného styku / Regnum Bavaria	28 743	0
Záväzky voči spoločníkom	0	0
Spolu pasíva	28 743	0

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

a	Bežné účtovné obdobie					f
	Stav k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2025	
	b	c	d	e		
Základné imanie	5 000	0	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	1 124 321	0	0	0	0	1 124 321
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	500	0	0	0	0	500
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 055 875	2 219 175	1 763 440	0	0	2 511 610
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 219 175	824 821	2 219 175	0	0	824 821
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					f
	Stav k 31.12.2023 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.12.2024	
Základné imanie	5 000	0	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	1 124 321	0	0	0	0	1 124 321
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	500	0	0	0	0	500
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 169 104	2 284 620	1 397 849	0	0	2 055 875
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 284 621	2 219 175	2 284 621	0	0	2 219 175
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0	0

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2025 vo výške 824 821€ rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh je takýto:

- vyplatenie podielu na zisku spoločníkovi

Hospodársky výsledok za rok 2024 bol vysporiadaný takto:

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

Názov položky	2024
Účtovný zisk	2 219 175

Vysporiadanie účtovneho zisku	2024
uhrada strát min. období	0
Prevod na účet nerozdelený zisk minulých rokov	2 219 175
Iné	
Spolu	2 219 175

Q. OPIS TVORBY KAPITÁLOVÝCH FONDŮV

Tvorba/rok	Meno spoločníka	Druh vkladu do kapitál.fondu	Suma vkladu
2012	Ing. Ján Selvek	Kapitalizácia pôžičky	914 260
2017	Ing. Ján Selvek	Kapitalizácia vkladu zo zisku	110 060
2018	Ing. Ján Selvek	Kapitalizácia pôžičky	100 000
Stav k 31.12.2025			1 124 320

Kapitalizácia vkladov spoločníka Ing. Jána Selveka v hodnote 1 124 320 € do kapitálového fondu mala vplyv na zvýšenie vlastného imania spoločnosti.

Q.

Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2025

Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy			
označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peň.toky z prev.činnosti	2025	2024
	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov	1 143 490	2 858 073
A.1	<i>Nepeň.operácie ovplyvň.HV z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov /súčet A.1.1 až A.1.13/</i>	452 041	894 489
A.1.1	Odpisy DNM a DHM /+/-/	189 882	186 686
A.1.2	Zost.hodnota DHM a DNM účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou jeho predaja +/-/		

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

A.	Čisté peň.toky z prevádzkovej činnosti /súčet Z/S + A.1. až A.9/	1 768 873	861 556
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B.1	výdavky na obstaranie dlhodobého nehmot.majetku /-/	0	0
B.2.	výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku /-/	-1082517	-1158921
B.3	výdavky na obstaranie cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách , s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie /-/		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku /+/ 		
B.5	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku /+/ 	0	59 167
B.6	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách s výnimkou cenných papierov na predaj alebo obchodovanie /+/ 		
B.7	výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej ÚJ ktorá je súčasťou konsolidovaného celku /-/ 		
B.8	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku /+/ 		
B.9	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku /-/ 		
B.10	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých ÚJ ktorá je súčasťou konsolidovaného celku /+/ 	40 000	0
B.11	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností /+/ 		
B.12	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností /+/ 		
B.13	výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti /-/ 		
B.14	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou , ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavkypovažujú za peňažné toky z finančnej činnosti /+/ 		
B.15	Výdavky na daň z príjmov ÚJ ak je ju možné začleniť do investičných činností /-/ 		

B.16	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť +/-		
B.17	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť -/-		
B.18	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť +/-		
B.19	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť -/-		
B	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti /súčet B.1 až B.19/	-1 042 517	-1 099 754
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1	Peňažné toky vo vlastnom imaní /súčet C.1.1 až C.1.8./	0	0
C.1.1	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov +/-		
C.1.2	Príjmy z ďalších vkladov do VI spoločníkmi alebo FO, ktorá je UJ +/-		
C.1.3	Prijaté peňažné dary +/-		
C.1.4	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi +/-		
C.1.5	výdavky na obstaranie alebo odkúpenie vlastných akcií a podielov -/-		
C.1.6	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených UJ -/-		
C.1.7	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi UJ a FO ktorá je UJ -/-		
C.1.8	Výdavky z iných dôvodov, ktoré nesúvisia so znížením vlastného imania -/-		
C.2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z fin.činnosti /súčet C.2.1 až C.2.9/</i>	-2 449 839	881 679
C.2.1	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov +/-		
C.2.2	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP/-/		
C.2.3	Príjmy z úverov, ktoré UJ poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti +/-	2 020	2 121 749
C.2.4	Výdavky na splácanie úverov, ktoré UJ poskytla banka s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti -/-	-2 451 859	-1 240 070
C.2.5	Príjmy z prijatých pôžičiek +/-		
C.2.6	Výdavky na splácanie pôžičiek -/-	0	0
C.2.7	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci -/-		

IČO			4	6	6	7	9	0	4	9
DIČ	2	0	2	3	5	2	0	7	9	6

C.2.8	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti UJ s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov +/-		
C.2.9	výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z fin.činnosti UJ s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov -/-	0	0
C.3	Výdavky na zaplatené úroky , s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností -/-		
C.4	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností -/-		
C.5.	výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti -/-		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti +/-		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov UJ, ak ich možno začleniť do finančných činností -/-		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť +/-		
C.9	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť -/-		
C	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti /súčet C.1-až C.9/	-2 449 839	881 679
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov +/- súčet A+B+C	-1 723 483	643 481
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia +/-	180 093	-463 388
F.	Stav peňažných prostriedkov peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením KR vyčíslených ku dňu , ku ktorému sa zostavuje UZ +/-	-1 543 390	180 093
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peň.prostriedkom a peň. Ekvivalent. Ku dňu ku ktorému sa zostavuje UZ		
H.	Zostatok peň.prostriedkov a peň.ekvivalentov na konci UO upravený o KR vyčíslené ku dňu ku ktorému sa zostavuje UZ	-1 543 390	180 093