

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

SAD Prešov, a.s.

Predkladá predstavenstvo: Jozef Kičura
Ing. Ištvanová Oľga
Ing. Andrea Hudáková

Stanovisko audítora:

Prešov, marec 2026

Obsah:

1. Profil spoločnosti.
2. Správa o podnikateľskej činnosti, stave majetku spoločnosti a jej finančnej situácii za rok 2025.
3. Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.
4. Predpokladaný vývoj spoločnosti.
5. Stav obstarávania akcií, dočasných listov, obchodných podielov.
6. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
7. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku.
8. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie.
9. Záver

Prílohy: Riadna individuálna účtovná závierka ku dňu 31.12.2025
Správa audítora k tejto závierke

1. Profil spoločnosti.

Akciová spoločnosť SAD Prešov, a.s. vznikla dňa 01.01.2002 na základe rozhodnutia Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR.

Uznesením vlády SR č. 471 zo dňa 9.5.2002 o privatizácii obchodnej spoločnosti Slovenská autobusová doprava Prešov, akciová spoločnosť so sídlom v Prešove, Košická 2, IČO 36477125, bolo odpredaných priamym predajom 49% akcií spoločnosti B.K. Prešov, spol. s r.o.

Po navýšení základného imania spoločnosti SAD Prešov, a.s. akcionárom B.K. Prešov, spol. s r.o., výška vlastníckych podielov do 30.06.2023 bola v členení: MH manažment, a.s., ktorá vlastnila 30,59 % akcií, druhým akcionárom B.K. Prešov, spol. s r.o. vlastnila 69,41 % akcií spoločnosti SAD Prešov, a.s..

Zatiaľ posledná zmena v štruktúre akcionárov nastala 01.07.2023. Spoločnosť MH manažment, a.s. odpredala celý svoj podiel 30,59 % fyzickej osobe PhDr. Jozefovi Kičurovi. Druhým akcionárom naďalej ostáva spoločnosť B.K. Prešov, spol. s r.o., ktorý vlastní 69,41 % akcií spoločnosti SAD Prešov, a.s.

Predstavenstvo spoločnosti pracovalo od 01.01.2025 v zložení:

Jozef Kičura	- predseda
Ing. Oľga Ištvanová	- podpredseda
Ing. Andrea Hudáková	- člen

Dozorná rada vykonávala svoju činnosť v zložení od 01.01.2025:

Ing. Jarmila Krušková	- predseda
Ing. Jozef Macejko	- podpredseda
Anna Scepaníková	- tajomník
Jozef Želinský	- člen
Mária Lipková	- člen

Riaditeľom spoločnosti bola Ing. Oľga Ištvanová.

Predstavenstvo spoločnosti zasadalo počas roka 13-krát, dozorná rada v sledovanom období zasadala 2-krát a 3-krát formou per rollam hlasovania.

V roku 2025 sa uskutočnilo jedno riadne valné zhromaždenie, ktoré na svojom zasadnutí dňa 20.05.2025 schválilo riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti za rok 2024 a vysporiadanie kladného hospodárskeho výsledku po zdanení vo výške 5 540 164,66 €. Zisk bol navrhnutý na preúčtovanie na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov a jeho zápočet s neuhradenou stratou minulých rokov. Zároveň valné zhromaždenie dňa 20.05.2025 schválilo za audítora Ing. Petra Kobzoša, bytom Agátová 2631/12, 07501 Trebišov, číslo licencie: 27, na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

Predstavenstvo SAD Prešov, a.s. na valnom zhromaždení predložilo návrh OFP spoločnosti na rok 2025 a výpis per rollam hlasovania DR k návrhu OFP 2025.

Dňa 01.12.2025 sa konalo mimoriadne valné zhromaždenie, kde bol predložený súhlas na vyplatenie dividend a zároveň MVZ schválilo vyplatenie dividend za rok 2024 akcionárom akciovej spoločnosti.

Od 27.06.2024 poskytovateľom služieb prímestskej autobusovej dopravy vo verejnom záujme na území PSK je dopravca SAD Prešov SK, s.r.o. (predtým BUS KARPATY

spol s.r.o.), ktorý bol úspešný vo verejnom obstarávaní na dopravcu pre oblasť PSK-Stred. Uvedená činnosť je poskytovaná v zmysle Zmluvy o službách vo verejnom záujme v prímestskej pravidelnej autobusovej doprave vedená pod č. 1993/2023/OD v centrálnom registri zmlúv a zabezpečuje hlavnú časť príjmov spoločnosti.

2. Správa o podnikateľskej činnosti, stave majetku spoločnosti a jej finančnej situácii za rok 2025.

Spoločnosť SAD Prešov, a.s. v roku 2025 vykonávala svoje obchodné aktivity v obmedzenom rozsahu, a to v nadväznosti na odpredaj časti podniku realizovaný v roku 2024. Spoločnosť ukončila výkon dopravnej činnosti a svoju činnosť zamerala predovšetkým na prenájom nehnuteľností, hnutel'ného majetku a na prevádzku autobusových staníc, ktoré má vo svojom vlastníctve.

V predchádzajúcom období, t.j. do 26. 06. 2024 spoločnosť vykonávala činnosť v súlade s predmetom podnikania zapísaným v Obchodnom registri a na základe platných licencií oprávňujúcich ju na výkon pravidelnej autobusovej dopravy – prímestskej a mestskej pravidelnej verejnej dopravy, ako aj komerčnej dopravy.

V uvedenom období spoločnosť systematicky spolupracovala s Prešovským samosprávnym krajom v oblasti zabezpečovania prímestskej dopravy, najmä prostredníctvom riešenia požiadaviek na prehodnotenie dopravno-prevádzkových zmien jednotlivých liniek a predkladaním vyhodnotenia efektívnosti vykonávanej dopravy formou vyúčtovania preukázanej straty.

Spoločnosť zároveň zabezpečovala výkon liniek mestskej hromadnej dopravy na základe platnej zmluvy o službách uzatvorenej s mestom Bardejov. Od 27. 06. 2024 však dopravnú činnosť vykonáva spoločnosť SAD Prešov SK, s.r.o..

Za sledované obdobie neboli vynaložené žiadne finančné prostriedky na obstaranie investícií.

Spoločnosť SAD Prešov, a.s. eviduje vo svojom majetku 18 autobusov s priemerným vekom 6,3 roka. Z uvedeného počtu je 9 autobusov typu Crosway, 3 autobusy typu Setra a 6 autobusov typu SOR 10,5 m. Autobusy typu Crosway a SOR boli obstarané z nenávratných finančných príspevkov (NFP).

Na základe rozhodnutia Sprostredkovateľského orgánu riadiaceho orgánu (SORO) pre Prešovský samosprávny kraj museli tieto autobusy zostať v majetku prijímateľa NFP. Spoločnosť ich v súčasnosti so súhlasom príslušného orgánu prenajíma dopravcovi SAD Prešov SK, s.r.o. na účely zabezpečenia verejnej prímestskej dopravy.

Autobusy typu Setra slúžia na výkon príležitostnej dopravy, ktorú zabezpečuje spoločnosť SAD Prešov SK, s.r.o., a to na základe nájomného vzťahu k týmto autobusom.

Okrem uvedeného spoločnosť eviduje v majetku ďalších 6 autobusov, z toho 1 autobus značky TEDOM a 5 autobusov typu Crosway, ktoré sú vzhľadom na ich priemerný vek presahujúci 17 rokov dočasne vyradené z prevádzky s návrhom na ich odpredaj.

Akciová spoločnosť okrem nehnuteľností a autobusov eviduje vo svojom majetku aj palubné počítače, kamerové systémy, Wi-Fi zariadenia a informačné tabule do autobusov, ktoré boli rovnako obstarané z nenávratného finančného príspevku. Uvedený majetok spoločnosť so súhlasom Sprostredkovateľského orgánu riadiaceho orgánu pri Prešovskom samosprávnom kraji prenajíma dopravcovi SAD Prešov SK, s.r.o.

SAD Prešov, a.s. zamestnáva 1 zamestnanca za účelom správy majetku a riadenia spoločnosti a 1 zamestnanca na kratší pracovný čas na zabezpečenie odbornej spôsobilosti dopravných výkonov.

Za sledované obdobie spoločnosť dosiahla plnenie jednotlivých výnosových a nákladových položiek plánu k 31.12.2025 nasledovne v Eur :

Ukazovateľ	skut. 2023	skut. 2024	skut. 2025	Index24/25
Tržby z dopravy spolu	6 235 886	3 078 030	0,00	0,00
Z toho: prímestská doprava	5 540 491	2 689 615	0,00	0,00
- MHD	338 853	124 747	0,00	0,00
- ostatná doprava	356 542	263 668	0,00	0,00
Príspev. na stratu verejnej dop.	10 591 942	5 859 234	0,00	0,00
Prenájom HIM	162 112	206 484	331 759	0,00
Predaj materiálu a HIM	41 135	783 714	2 130	0,003
Finančné výnosy	4 728	212 548	197 155	0,93
Ostatné prevádzkové výnosy	1 592 892	2 582 322	1 619 112	0,76
Vnútropodnikové výnosy	1 776 524	527 785	0,00	0,00
Tržby a výnosy celkom	20 012 647	13 250 117	2 150 156	0,16
Osobné náklady	6 144 126	- 230 861	67 305	-0,29
Z toho: mzdové náklady	4 124 759	1 389 416	18 809	0,03
Spotreba PHM	3 512 779	1 085 261	709	0,00
Ostatné prevádzkové náklady	8 676 836	6 316 920	1 202 219	0,19
Finančné náklady	33 048	10 847	3 389	0,29
Vnútropodnikové náklady	1 776 524	527 785	0,00	0,00
Náklady celkom	20 143 313	7 709 952	1 292 431	0,38
Hospodársky výsledok	- 130 666	5 540 165	857 725	0,15

Akciová spoločnosť vykázala ku 31.12.2025 kladný hospodársky výsledok po zdanení v sume 857 725 Eur.

Výsledok hospodárenia v prevažnej miere ovplyvňujú celkové výnosy vo výške 2 150 156 Eur. Rozhodujúcu časť výnosov tvoria tržby z hlavnej činnosti, predovšetkým tržby za vstupy do autobusovej stanice, ktoré v súčasnej dobe predstavujú stabilný a kľúčový zdroj príjmov spoločnosti. Významný podiel na výnosoch majú aj tržby za parkovanie a tržby z nájmu hnutel'ného a nehnuteľného majetku, ktoré dopĺňajú príjmy z prevádzky areálu. Na strane nákladov výsledok hospodárenia ovplyvňujú v značnej miere náklady na služby, bezpečnostné zabezpečenie (SBS), energie a služby, pričom tieto položky tvoria významnú časť prevádzkových nákladov spoločnosti. Výrazný vplyv na výsledok hospodárenia majú aj náklady na opravy a udržiavanie.

Z uvedeného vyplýva, že výnosová štruktúra spoločnosti je postavená najmä na príjmoch z prevádzky autobusovej stanice a súvisiacich služieb, pričom doplnkové výnosy z prenájmov, parkovania a ostatných činností prispievajú k diverzifikácii príjmov a stabilite hospodárenia.

Finančná situácia spoločnosti

Stav vybraných záväzkov a pohľadávok, ktoré eviduje spoločnosť ku 31.12.2025 v Eur je nasledovný :

	2023	2024	2025	rozdiel 2024-2025
- dlhodobé záväzky	212 516	0	0	0
- krátkodobé záväzky	1 568 706	497 399	247 584	- 249 815
záväzky spolu :	1 781 222	497 399	247 584	- 249 815
- dlhodobé pohľadávky	188 783	336 266	370 852	34 586
- krátkodobé pohľadávky	734 203	214 031	355 495	141 464
pohľadávky spolu :	1 922 986	550 297	726 347	176 050

V priebehu roka 2025 oproti minulému roku došlo k poklesu záväzkov o 249 815 Eur a navýšeniu pohľadávok o 176 050 Eur.

Spoločnosť vytvorila dostatočné finančné zdroje na zabezpečenie úhrady všetkých daňových povinností a odvodov voči štátu a príslušným poisťovniam.

V priebehu sledovaného obdobia boli všetky záväzky riadne a včas splnené.

Účtovná závierka zostavená k 31. 12. 2025 bola vypracovaná v súlade s platnými právnymi predpismi a účtovnými postupmi.

V súlade so stanoviskom audítora poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti SAD Prešov, a.s. a výsledku jej hospodárenia k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Finančné ukazovatele:

Položka	Odporučené hodnoty	2022	2023	2024	2025
Likvidita okamžitá	0,2-0,6	7,80	9,15	24,7	52,12
Rentabilita vlastného kapitálu	Maximalizovať	záporná	záporná	0,34	0,05
Rentabilita výnosov	Maximalizovať	záporná	záporná	0,44	0,40
Doba splatnosti krátkodobých záväzkov v dňoch	Minimalizovať	13,2	15,9	1,66	0
Doba inkasa pohľadávok v dňoch	Minimalizovať	2,53	0,19	1,14	2,45
Miera nákladovosti	Do 0,9999	1,007	1,0055	0,58	0,60
Celková zadlženosť v %	Do 60%	38,61	46,22	15,8	13,97
Koef.stability podniku v %	Od 40%	61,39	53,78	84,44	86,19

V roku 2025 spoločnosť zvýšila svoju okamžitú likviditu a dosiahla hodnotu 52,12, čo predstavuje výrazný nárast oproti predchádzajúcemu roku, čo znamená, že spoločnosť má veľmi vysokú schopnosť splácať svoje krátkodobé záväzky. Rentabilita vlastného kapitálu dosiahla v roku 2025 hodnotu 0,05. V porovnaní s rokom 2024 bol zaznamenaný pokles, avšak ukazovateľ ostal v kladných hodnotách, čo znamená, že podnik naďalej vytváral zisk z vlastného kapitálu. Rentabilita výnosov mierne vzrástla

oproti minulému roku, čo poukazuje na mierne zlepšenie schopnosti podniku generovať zisk z dosahovaných výnosov. Doba inkasa pohľadávok sa zvýšila na 2,45, čo znamená mierne predĺženie času potrebného na inkaso pohľadávok od odberateľov. Celková zadlženosť oproti predchádzajúcim rokom naďalej klesá. Tento vývoj poukazuje na zlepšenie finančnej stability spoločnosti a nižšiu závislosť od cudzích zdrojov. Približne 86% majetku podniku je financovaných z vlastného kapitálu.

3. Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po dátume, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka za rok 2025, nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by mali podstatný vplyv na ďalší vývoj spoločnosti.

4. Predpokladaný vývoj spoločnosti

Vývoj spoločnosti v roku 2026 bude predovšetkým zameraný na zabezpečenie vstupov dopravcov na autobusové stanice vo vlastníctve spoločnosti, a to na staniciach v Lipanoch, Sabinove, Bardejove a Giraltovciach.

Ďalšou plánovanou činnosťou bude prenájom nebytových priestorov a prenájom vozidiel na výkon príležitostnej dopravy. V súvislosti so zabezpečením udržateľnosti projektov spoločnosť podpísala s riadiacim orgánom Prešovský samosprávny kraj nájomné zmluvy na prenájom palubných počítačov, informačných tabúľ a 15 autobusov, ktoré boli obstarané z prostriedkov nenávratného finančného príspevku (NFP), za účelom ich využitia vo verejnej doprave v spoločnosti SAD Prešov SK, s.r.o.. Z uvedeného dôvodu bude akciová spoločnosť v roku 2026 prenajímať aj tento hnutelný majetok.

Dcérska spoločnosť SAD Prešov SK, s.r.o. požiadala **Radu Partnerstva** o schválenie projektového zámeru s názvom *Podpora rozvoja udržateľnej mobility v Prešovskom samosprávnom kraji*, v rámci **Opatrenia 2.8.1 – Rozvoj verejnej dopravy**. Projektový zámer bol Radou Partnerstva schválený dňa 03.02.2025.

Zámer je zaradený do projektového balíka s názvom *Rozvoj dopravnej obslužnosti v SPR Šariš a Horný Zemplín*. V súlade s výzvou je oprávneným prijímateľom dopravca vykonávajúci verejnú dopravu, a preto boli uzatvorené nájomné zmluvy medzi akciovou spoločnosťou SAD Prešov, a.s. a spoločnosťou B.K. Prešov, spol. s r.o. na predmet projektového zámeru.

Projekt zahŕňa modernizáciu autobusových staníc a obstaranie LED informačných panelov do autobusov. Indikatívny rozpočet projektového zámeru predpokladá:

- investície vo výške **1 355 547,09 Eur bez DPH** na zabezpečenie tarifných, informačných a dispečerských systémov na šiestich autobusových staniciach,
- **369 360 Eur bez DPH** na obstaranie informačných tabúľ do autobusov,
- podporné aktivity vo výške **120 743,50 Eur**.

Celkové predpokladané výdavky projektu predstavujú **2 491 532,47 Eur bez DPH**. Termín predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) je 60 dní od dátumu schválenia projektového zámeru.

Akciová spoločnosť vypracovala pre rok 2026 OFP, vychádzajúc z uskutočnených zmien v roku 2025, očakávanej miery inflácie 2026, dohodnutých nárastov miezd

v súlade s kolektívnym vyjednávaním a očakávaných legislatívnych zmien v nasledovnom rozsahu:

OFP 2026

Ukazovateľ	SAD Prešov, a.s.
Tržby komerčnej dopravy	0,00
Tržby za nájom nehnuteľností	231 000
Tržby za nájom hnutel'ného majetku	113 900
Vstupy na AS	1 014 400
Tržby za reklamy	1 300
Tržby za parkovanie	366 900
Ostatné prevádzkové výnosy	304 300
Úroky z termínovaných vkladov	197 155
Tržby a výnosy spolu	2 229 055
Osobné náklady	70 700
Spotreba materiálu	3 700
Spotreba energií	146 200
Odpisy NaHIM	159 988
Služby	615 600
Dane a poplatky	244 100
Ostatné prevádzkové náklady	100 400
Finančné náklady	3 400
Náklady celkom	1 344 088
Hospodársky výsledok	884 967
pracovníci	2

5. Stav obstarávania akcií, dočasných listov, obchodných podielov a zriadenie organizačnej zložky v zahraničí.

Dňa 16. 05. 2023 bola medzi prevodcom B.K. Prešov, spol. s r.o. a nadobúdateľom SAD Prešov, a.s. podpísaná Zmluva o prevode obchodného podielu spoločnosti BUS KARPATY spol. s r.o. vo výške 1/1 miery účasti, čím sa SAD Prešov, a.s. stala jediným spoločníkom a vlastníkom spoločnosti.

Nadobúdateľ SAD Prešov, a.s. prebral obchodný podiel od dátumu podpisu oboma stranami, čím sa stal výlučným vlastníkom obchodného podielu. Podiel na základnom imaní (ZI) dcérskej účtovnej jednotky BUS KARPATY spol. s r.o. je 100 %. Obstarávacia cena finančného majetku predstavuje 798 640 EUR v zmysle znaleckého posudku.

Úbytok dlhodobého finančného majetku predstavuje oceňovací rozdiel, vypočítaný metódou VI v zmysle § 14 Postupov účtovania č. 23054/2002-92. K 31.12.2025 bol vypočítaný kladný oceňovací rozdiel vo výške 217 524 Eur. Spoločnosť SAD Prešov, a.s. je majoritným vlastníkom tejto dcérskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nevlastní žiadne akcie, dočasné listy a nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

6. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

V sledovanom období spoločnosť neeviduje výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

7. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť za rok 2025 dosiahla výsledok hospodárenia po zdanení zisk vo výške 857 725 Eur. V predchádzajúcom období bol dosiahnutý taktiež kladný výsledok hospodárenia vo výške 5 540 165 Eur.

Manažment spoločnosti navrhuje akcionárom preúčtovanie dosiahnutého zisku na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov.

8. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Povinnosti spoločnosti SAD Prešov, a.s. v oblasti odpadového hospodárstva sa riadia zákonom o odpadoch a súvisiacimi vykonávacími vyhláškami.

Spoločnosť zabezpečuje, v rámci externej spolupráce so spoločnosťou Ekovib s.r.o., vedenie evidencie odpadov a vypracovanie ročného hlásenia o vzniku a nakladaní s odpadmi.

Spoločnosť Ekovib s.r.o. zároveň zabezpečuje odborný dohľad nad plnením nasledovných povinností:

- Triedenie odpadu podľa druhu
- Označenie odpadu
- Nakladanie s nebezpečným odpadom
- Ochrana vodného hospodárstva
- Ochrana ovzdušia
- Odovzdanie odpadu oprávnenej firme

V priebehu sledovaného roka nedošlo k žiadnemu porušeniu povinností v oblasti nakladania s odpadmi.

9. Záver

V roku 2025 spoločnosť splnila takmer všetky ciele, ktoré si stanovila na začiatku roka, hoci nie všetky čiastkové ukazovatele vykazovali pozitívny vývoj. Tento stav bol spôsobený predovšetkým tým, že vplyv niektorých faktorov, najmä zložitost' prostredia a externé podmienky, nie je možné ovplyvniť.

Zavedením interných opatrení v spoločnosti prispelo k udržaniu jej stability a zároveň k efektívnemu napĺňaniu stanovených cieľov.