

## VÝROČNÁ SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ SPOLOČNOSTI ZA ROK 2025

Identifikačné údaje:

Obchodné meno:

BPM ENERGIE, a.s.

Sídlo:

8.apríla 372/1, 90701 Myjava

Identifikačné číslo:

56 395 531

Registrácia:

Výpis z OR Okresného súdu Trenčín, oddiel:Sa, vl.č.10880/R

Hlavné predmety činnosti:

- výroba a dodávka tepla a teplej úžitkovej vody
- revízie vyhradených elektrických zariadení
- výroba a dodávka elektriny do 1 MW

**BPM ENERGIE, a.s. bola založená oddelením činností „Výroba a dodávka tepla a teplej úžitkovej vody“ a „Výroba a dodávka elektriny zariadeniami na výrobu elektriny s celkovým inštalovaným výkonom do 1MW vrátane“ zo spoločnosti Bytový podnik Myjava spol. s r.o., 8.apríla 372/1, 90701 Myjava IČO: 31 445 91**

Spoločnosť BPM ENERGIE, a.s., so sídlom 8.apríla 372/1, 90701 Myjava IČO 56395531 založili k 1.1.2025:  
 Spoločnosť Energy Group a.s., Námestie sv.Martina 1716/9, 90851 Holíč, IČO: 36 672 912 a  
 Spoločnosť Bytový podnik Myjava spol. s r.o., 8.apríla 372/1, 90701 Myjava IČO: 31 445 918

Organizačnú zložku v tuzemsku ani v zahraničí naša spoločnosť nemá.

V rámci budúceho vývoja spoločnosť prijíma opatrenia na získanie nových a udržanie existujúcich odberateľov so zameraním na zvýšenie kvality poskytovaných služieb.

Technické a technologické vybavenie spoločnosti je v trvale v udržiavanom a pripravenom stave počas celého obdobia dodávok tepelnej energie bez potrieb prerušenie výroby či dodávky do všetkých našich odberných miest.

Pretrvávajúcim rizikom našej spoločnosti je pre súčasné aj budúce obdobia odpájanie sa odberateľov od centrálnych zdrojov prevádzkovaných spoločnosťou a ich prechod na iný spôsob vykurovania, alebo iný druh paliva.

Na životné prostredie spoločnosť vplýva produkciou spalín z tepelných zdrojov, ktoré spĺňajú predpísané normy a sú pravidelne merané a kontrolované špecializovanými spoločnosťami.

V spoločnosti je zamestnaných 10 pracovníkov, ktorí boli súčasťou delimitácie z pôvodnej spoločnosti Bytový podnik Myjava spol. s r.o..

Výskumom a vývojom sa naša spoločnosť nezaobera, preto neuvažuje ani o prípadných výdavkoch do uvedenej oblasti.

Cenné papiere spoločnosť v roku 2025 neemitovala.

Účtovná závierka spoločnosti v Eur:

| Účtovná závierka – Výkaz ziskov a strát   |    | Suma v EUR |          |
|---|----|------------|----------|
|   |    | rok 2025   | rok 2024 |
| Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)  | 04 | 2 768 911  |          |
| Tržby z predaja služieb (602, 606)  | 05 | 181 022    | 1 650    |
| Aktivácia (účtovná skupina 62)  | 07 |            |          |
| Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642) | 08 | 3 821      |          |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657))                            | 09 |            |          |
| Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                 | 12 | 1 697 249  | 48       |
| Služby (účtovná skupina 51)   | 14 | 124 278    | 2 912    |
| Mzdové náklady (521, 522)   | 16 | 238 244    |          |
| Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)   | 18 | 83 412     |          |
| Sociálne náklady (527, 528)   | 19 | 12 754     |          |
| Dane a poplatky (účtovná skupina 53)  | 20 | 4 242      | 794      |
| Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)                          | 22 | 475 813    | 1 438    |
| Zostatková cena predaného majetku a materiálu   | 24 | 8 202      |          |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543 až 546, 548, 549,555,557)                             | 26 | 13 372     |          |

|  |           |                |               |
|--|-----------|----------------|---------------|
| Ostatné výnosové úroky (662A)                  | 41        | 1 699          |               |
| Ostatné nákladové úroky (562A)                 | 51        | 1 392          |               |
| Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569) | 54        | 723            | 85            |
| Daň z príjmov (591,595)                        | 58        | 64 390         |               |
| <b>Výsledok hospodárenia po zdanení</b>        | <b>61</b> | <b>231 382</b> | <b>-3 627</b> |

| Účtovná závierka<br>SÚVAHA – Strana aktív   | Číslo<br>riadku | 2025 (Eur)       | 2024 (Eur)     |
|---|-----------------|------------------|----------------|
| <b>Spolu majetok</b>  | <b>01</b>       | <b>7 023 440</b> | <b>164 123</b> |
| Software (013)- /073,091A/  | 05              | 68               |                |
| Goodwill (015)  | 07              | 1 222            |                |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)   | 08              | 8 486            | 9 900          |
| Pozemky (031) – 092A  | 12              | 113 250          |                |
| Stavby (021) - /081, 092A/  | 13              | 4 587 681        |                |
| Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/             | 14              | 1 089 706        | 21 576         |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029) – (089)                                     | 17              | 43 763           |                |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) – 094                                   | 18              | 177 861          | 48 000         |
| Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063)                              | 24              |                  |                |
| Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/   | 35              | 13 797           |                |
| Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A /               | 51              |                  |                |
| Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A 315A, 31XA) – 391A krátkod. | 57              | 442 158          |                |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351)                       | 59              | 101 699          |                |
| Daňové pohľadávky a dotácie (341 – 347) – 391A                                    | 63              |                  | 14 096         |
| Iné pohľadávky (33X-378)  | 65              | 369              | 10 348         |
| Peniaze (211, 213, 21X)   | 72              | 2 355            |                |
| Účty v bankách (221A, 22X +/-261)   | 73              | 439 922          | 60 203         |
| Náklady budúcich období krátkodobé (381, 382)                                     | 76              |                  |                |
| Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)  | 78              | 1 103            |                |

| Účtovná závierka<br>SÚVAHA – Strana pasív   | Číslo<br>riadku | 2025 (Eur)       | 2024 (Eur)     |
|---|-----------------|------------------|----------------|
| <b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>   | <b>79</b>       | <b>7 023 440</b> | <b>164 123</b> |
| Základné imanie (411alebo +/- 491)  | 82              | 100 000          | 100 000        |
| Ostatné kapitálové fondy (413)  | 86              | 6 261 200        |                |
| Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov (417)  | 88              | 10 000           | 10 000         |
| Zákonný rezervný fond (421)   | 87              |                  |                |
| Ostatné fondy zo zisku (427)  | 92              |                  |                |
| Nerozdelený zisk minulých rokov (428)   | 98              |                  |                |
| Neuhradená strata minulých rokov (429)  | 99              | -3 627           |                |
| <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</b>   | <b>100</b>      | <b>231 382</b>   | <b>-3 627</b>  |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | <b>108</b>      |                  |                |
| Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)   | 110             |                  |                |
| Záväzky zo sociálneho fondu (472)   | 114             | 993              |                |

|   |     |         |        |
|---|-----|---------|--------|
| Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)   | 115 |         |        |
| Odložený daňový záväzok (481A)  | 117 |         |        |
| Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)   | 121 |         |        |
| Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)       | 126 | 142 138 | 57 729 |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 128 |         |        |
| Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)   | 131 | 15 286  |        |
| Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)  | 132 | 8 950   |        |
| Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)  | 133 | 230 650 | 21     |
| Iné záväzky (372A, 379A)  | 135 |         |        |
| Rezervy krátkodobé (323A, 451A)   | 136 | 3 000   |        |
| Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)   | 139 |         |        |
| Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)   | 143 | 23 468  |        |
| Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)  | 144 |         |        |
| Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)  | 145 |         |        |

**Finančné a nefinančné informácie a ukazovatele:**

BPM ENERGIE s.r.o. - výrobca tepla a správca bytového fondu v meste Myjava zrealizoval v rámci svojich činností v roku 2025 čistý obrat v celkovej hodnote 4 085,06 tis. Eur, ktorý je v porovnaní s rokom 2023 vyšší o cenu vstupného materiálu na výrobu tepla – plynu a elektriny.

| Popis                              | r.2025<br>Suma<br>v tis. Eur | r.2024<br>Suma v tis. Eur | %            |
|------------------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| Výroba tepla                       | 1 468 600                    |                           | 49,78        |
| Výroba teplej vody                 | 913 794                      |                           | 30,98        |
| Výroba elektriny                   | 335 681                      |                           | 11,38        |
| Tržby za prevádzkovanie kotolní    | 33 588                       |                           | 1,25         |
| Tržby spojené s prenájomom majetku | 15 231                       |                           | 0,51         |
| Tržby strediska údržba             | 132 203                      |                           | 4,48         |
| Tržby z dotácií k nákladom tepla   | 50 836                       |                           | 1,72         |
| Tržby z predaja služieb            |                              | 1 650                     |              |
| <b>Celkom</b>                      | <b>2 949 933</b>             | <b>1 650</b>              | <b>100 %</b> |

| Popis   | r. 2025 Suma v tis. Eur | %            |
|---|-------------------------|--------------|
| Nehmotný majetok -software, goodwill, ostatný | 9 776                   | 0,16         |
| Pozemky                                       | 113 250                 | 1,88         |
| Stavby  | 4 587 681               | 76,18        |
| Samostatné hnutelné veci                      | 1 133 469               | 18,82        |
| Obstarávaný DHM                               | 177 861                 | 2,96         |
| Cenné papiere a podiely                       |                         |              |
| <b>Celkom</b>                                 | <b>6 022 037</b>        | <b>100 %</b> |

| Popis             | r. 2025 Suma v tis. Eur | %            |
|-------------------|-------------------------|--------------|
| Neobežný majetok  | 6 022 037               | 85,74        |
| Obežný majetok    | 1 000 300               | 14,24        |
| Časové rozlíšenie | 1 103                   | 0,02         |
| <b>Celkom</b>     | <b>7 023 440</b>        | <b>100 %</b> |

Zásoby materiálu a PHM spoločnosť k 31.12.2025 eviduje v hodnote 13,797 tis. Eur.

Finančný účty v evidencii spoločnosti ku koncu sledovaného obdobia tvoria 439,922 tis. Eur.

Na účtoch časového rozlíšenia aktív sú sledované poisťky vozidiel, poplatky a služby, zaplatené na budúce obdobie a vyúčtovanie odberateľom realizované v nasledovnom období.

| Popis             | r. 2025 Suma v tis. Eur | %           |
|-------------------|-------------------------|-------------|
| Vlastné imanie    | 6 598 955               | 93,97       |
| Závazky           | 398 017                 | 5,65        |
| Úvery             | 0                       | 0           |
| Rezervy           | 3 000                   | 0,05        |
| Časové rozlíšenie | 23 468                  | 0,33        |
| <b>Celkom</b>     | <b>7 023 440</b>        | <b>100%</b> |

Všetky dane sú k termínu podania daňového priznania uhradené.

Bankové úvery a záväzky voči prepojeným osobám sú ku koncu sledovaného obdobia vyplatené.

Voči poisťovniam spoločnosť ku dňu zostavenia závierky neviduje žiadne záväzky zo sledovaného obdobia.

Voči štátnemu rozpočtu eviduje spoločnosť ku dňu zostavenia závierky daňový záväzok z úhrady nákladov na teplo pre vybraných odberateľov.

Zúčtovanie dotácií k nákladom na teplo bude podľa nariadenia vlády realizované do 30.4. 2026

V zmysle platných predpisov a opatrení spoločnosť vykázala za rok 2025 hospodársky výsledok po zdanení v sume **231 382,42 Eur**, ktorý sa navrhuje previesť nasledovne:

- do Zákonného rezervného fondu 10 000,- Eur
- zostatok 221 382,42 Eur na účet Nerozdelených ziskov minulých rokov.

V Myjave, 09.03.2026

Vyhotovila: Ing. Eva Krčová

Podpisy členov štatutárnych orgánov:

Ing. Eva Krčová, predseda predstavenstva

Ing. Andrej Obrtlík, člen predstavenstva

Ing. Štefan Vystavel, člen predstavenstva

Prílohy:

Výkazy – účtovná závierka