

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	OBEC BUDMERICE
Sídlo účtovnej jednotky	900 86 Budmerice 534
IČO	00304697
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. základnou úlohou Obce ako právnickej osoby pri výkone samosprávy, samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	PhDr. Jozef Savkuliak, MBA., starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Petra Haviarová, zástupca starostu od 28.11.2022

	Bežné účtovné obdobie r.2025	Predchádzajúce účtovné obdobie r.2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	30,50	29,50
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	1	1
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie :

- 2 rozpočtové organizácie
- 2 obchodné spoločnosti

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
ZŠ s MŠ Budmerice	900 86 Budmerice 430	RO	31810543	Mgr. Ingrid Turčinová
ZUŠ Budmerice	900 86 Budmerice 430	RO	53200241	Mgr. art. Ondrej Slávik
Obecné služby Budmerice, s. r. o., r.s.p.	900 86 Budmerice 525	S. R. O., R. S. P.	52389880	PhDr. Jozef Savkuliak, MBA
BUDMERSTAV s. r. o.	900 86 Budmerice 534	Spoločnosť s ručením obmedzeným	55910793	Mgr. Petra Hamzová

Rozpočtové organizácie:

- 1.) Základná škola s materskou školou Budmerice, so sídlom Budmerice 430, IČO: 31810543, dátum zriadenia 01.04.2002.
- 2.) V roku 2020 bola zriadená Základná umelecká škola Budmerice, so sídlom Budmerice 430, IČO: 53 200 241 na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 9/12/2020 zo dňa 13.2.2020.

Obchodné spoločnosti:

- 1.) Obecné služby Budmerice s. r. o., so sídlom Budmerice č. 525, 900 86 Budmerice.
V roku 2019 na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 3/26/2019 zo dňa 21.3.2019 bola založená obchodná spoločnosť s ručením obmedzením, v ktorej má obec 100% obchodný podiel.
- 2.) BUDMERSTAV s. r. o., so sídlom Budmerice č. 534, 900 86 Budmerice.
V roku 2023 na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 5/14/2023 zo dňa 26.10.2023 bola založená obchodná spoločnosť s ručením obmedzením, v ktorej má obec 100% obchodný podiel.

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou

f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov, rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé centy. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p.

Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Drobný nehmotný majetok, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 – Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1.700,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

4. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

odpisovanému dlhodobému majetku	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
neodpisovanému dlhodobému majetku	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
nedokončeným investíciám	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
dlhodobému finančnému majetku	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
zásobám	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
pohľadávkam	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí.

5. Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu,
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu,
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu.

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku),
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku),
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách.

6. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku (tabuľka č.1)

Textová časť - V tabuľke č. 1 sú uvedené informácie, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú pohľad na účtovnú závierku.

Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok v €	Úbytok €
013	Zaradenie softvéru	54105,61 €	200,00
019	Zaradenie - ostatný dlhodobý nehmotný majetok	9828,00 €	0,00
021	Zaradenie stavieb do majetku	991355,62 €	0,00
022	Zaradenie sam. hnutel'. vecí a súbor hnutelných vecí do majetku	145460,49 €	0,00
023	Zaradenie dopr. prostriedkov do majetku	1450,00 €	0,00
028	Zaradenie drobného hm. majetku	0,00 €	0,00
031	Vyradenie pozemkov z dôvodu predaja pozemkov	0,00 €	4380,03
031	Zníženie hodnoty pozemkov z dôvodu zverenia majetku do správy RO	0,00 €	0,00
031	Zaradenie pozemkov z dôvodu obstarania pozemkov	206019,39 €	0,00
042	Nedokončené investičné zámery	1294568,79 €	1398190,77

b) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

V tabuľke č. 1 k 31.12.2025 vykázaný dlhodobý nehmotný majetok v obstarávacej cene spolu v sume 128 053,38 € a v zostatkovej hodnote spolu v sume 78 081,38 € z toho:

Na účte 013 v sume 59 660,41 € (Softvér v ZŠ s MŠ - obstaranie v rámci projektu Vybudovanie a modernizácia odb. učebni v ZŠ s MŠ Budmerice obstarávacej cene v sume 5 554,80 € v zostatkovej hodnote 4 066,00 € a Softvér Centrum environmentálnej výchovy v obstarávacej cene 54 105,61 € v zostatkovej cene 43 789,61).

Na účte 019 v sume 68 592,97 € projektová dokumentácia v zostatkovej hodnote 32 802,97 €.

V tabuľke č.1 je vykázaný dlhodobý hmotný majetok: prírastok majetku v celkovej sume 991 355,62 € a úbytok v sume 0,00 € z toho:

Na účte 021 Budovy a stavby – Obstarávacia cena v sume 11 363 731,53 € zostatková hodnota vo výške 4 813 175,19 €, prírastok v celkovej sume 991 355,62 €, v tom účtovná jednotka vykazuje prírastok, ktorý vznikol zaradením majetku do užívania ako obstaranie nehnuteľnosti nasledovne:

- obstaranie stavieb od MK SR spolu v sume 43 308,04 € (ide o doplatok kúpnej ceny na základe KZ MKSR MK-33/2022M, naše č. OcÚ-308/2022-005 zo dňa 1.6.2022) nasledovne:
 - Vodárenský objekt - Rotunda p. č. 2708/21 a p. č. 2708/24 v celkovej sume 10 089,30 € (doplatok kúpnej ceny na základe KZ MKSR MK-33/2022M, naše č. OcÚ-308/2022-005 zo dňa 1.6.2022),
 - obstaranie nehnuteľnosti Apartmánový dom p.č.2708/8 v celkovej sume 33 218,74 € (doplatok kúpnej ceny na základe KZ MKSR MK-33/2022M, naše č. OcÚ-308/2022-005 zo dňa 1.6.2022),
 - obstaranie nehnuteľnosti v celkovej sume 106 916,80 € na základe KZ OcÚ-509/2025-001 (stavba rodinného domu na p. č. 498/50, súpisné číslo 532 predávajúci J. Schwarz a K. Grafová),
 - obstaranie a montáž technológie SBR reaktorov pre činnosť ČOV v celkovej sume 8 484,00 €,
 - rekonštrukcia KD interiérové dvere v celkovej sume 4 729,20 € (vstupné dvere do sály kultúrneho domu),
 - výstavba novej vetvy kanalizácie v celkovej sume 88 236,30 €,
 - revitalizácia objektu Gazdovský dvor v celkovej sume 47 782,07 € (OcÚ-778/2024-006 dotácia MFSR Zmluva o poskytnutí dotácie č. 2024/1622 v sume 30 000,00 € vlastné zdroje obce v sume 17 782,07 €),
 - rekonštrukcia objektu domu smútku v celkovej sume 25 252,50 €,

- rekonštrukcia cesty a parkoviska pri cintoríne v celkovej sume 52 518,70 €,
- rekonštrukcia cesty Modranská cesta v celkovej sume 30 000,00 €,
- obnova budovy Vodárenský objekt - Rotunda v celkovej sume 332 696,95 €,
- obnova budovy Apartmánový dom v celkovej sume 108 242,08 €,
- výstavba Detského inkluzívneho ihriska v celkovej sume 64 081,90 € (OcÚ-263/2023-004 dotácia MPSVaR SR Zmluva o poskytnutí dotácie Reg. č. 12726/2023-M_ODPD k žiadosti č. 189/2/2023 v sume 49 950,00 € vlastné zdroje obce v sume 14 131,90 €),
- udržiavacie práce ČOV Budmerice v celkovej sume 79 107,08 € (naše č. OcÚ-202/2025-014 Pôdohospodárska platobná agentúra Zmluva o poskytnutí NFP č. 309070FWC2 (rekonštrukcia ČOV II. Etapa).

Na účte 022 Samostatné hnuiteľné veci a súbor hnuiteľných vecí – prírastok majetku v celkovej sume 145 460,49 € a úbytok v sume 0,00 € z toho:

- obstaranie klimatizácie pre objekt Lindava v celkovej sume 8 914,50 €,
- Centrum environmentálnej výchovy prvky expozície v celkovej sume 136 545,99 € (z dotácie Environmentálneho fondu v sume 132 673,39 €, vlastné zdroje obce v sume 3 872,60 €).

Na účte 023 Dopravné prostriedky – prírastok majetku v celkovej sume 1 450,00 €

- Traktorík s vlečkou Bulldog v celkovej sume 1 450,00 €

Na účte 028 Drobný dlhodobý hmotný majetok nebol vykázaný pohyb, prírastok majetku je 0,00 €.

Na účte 031 je vykázaný **prírastok pozemkov** v celkovej sume 206 019,39 € nasledovne:

- obstaranie pozemkov v sume 800,00 € E KN, p. č. 530/124, výmera 84m², KZ č. OcÚ-463/2024-002 predávajúci p. D. Gubrická,
- obstaranie pozemkov od MK SR spolu v sume 117 791,96 € (ide o doplatok kúpnej ceny na základe KZ MKSR MK-33/2022M, naše č. OcÚ-308/2022-005 zo dňa 1.6.2022) nasledovne:
- obstaranie pozemku: zastavaná plocha p. č. 2708/8 v sume 16 733,88 € (doplatok kúpnej ceny na základe KZ MKSR MK-33/2022M, naše č. OcÚ-308/2022-005 zo dňa 1.6.2022),
- obstaranie pozemku: ostatná plocha p. č. 2708/21 v sume 8 657,96 € (doplatok kúpnej ceny na základe KZ MKSR MK-33/2022M, naše č. OcÚ-308/2022-005 zo dňa 1.6.2022),
- obstaranie pozemku: ostatná plocha p. č. 2708/24 v sume 56 531,41 € (doplatok kúpnej ceny na základe KZ MKSR MK-33/2022M, naše č. OcÚ-308/2022-005 zo dňa 1.6.2022),
- obstaranie pozemku: ostatná plocha p. č. 2708/29 v sume 35 868,71 € (doplatok kúpnej ceny na základe KZ MKSR MK-33/2022M, naše č. OcÚ-308/2022-005 zo dňa 1.6.2022),
- obstaranie pozemkov v sume 4 593,32 € KN, p. č. 2297/6, výmera 689 m², , p. č. 2297/21, výmera 689 m², KZ č. OcÚ-28/2025-002 predávajúci p. P. a P. Dolinaj,
- obstaranie pozemkov v celkovej sume 75 083,20 € (p. č. 4987/7, výmera 454 m² v sume 60 654,40 €, p. č. 498/50, výmera 108 m² v sume 14 428,80 €) na základe KZ č. OcÚ-509/2025-001 predávajúci J. Schwarz a K. Grafová),
- nadobudnutie pozemkov od SVP na základe Protokolu o prevzatí vlastníctva od SVP OcÚ-175/2025-022 v celkovej sume 6 495,55 €,
- nadobudnutie pozemkov od SVP na základe Protokolu CRZ 04058/2025-OV-0250158/25 o prevzatí vlastníctva od SVP naše č. OcÚ-808/2025-005 v celkovej sume 1 175,02 €.

Na účte 031 je vykázaný **úbytok pozemkov** spolu v sume 4 380,03 €, ktorý vznikol z dôvodu predaja pozemkov nasledovne:

- Vyradenie pozemkov v sume 6,93 € p. Kupka R. odkúpil pozemok KN p. č. 644/2 výmera 38 m² KZ č. OcÚ-24/2025-007,
- Vyradenie pozemkov: odovzdanie pozemkov pre SVP na základe Protokolu CRZ 04058/2025-OV-0250158/25 o odovzdaní vlastníctva pre SVP OcÚ-175/2025-023 v celkovej sume 4 373,67 €.

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Zverenie majetku do správy: V roku 2024, zníženie stavu pozemkov v sume 3 094,43 € z dôvodu zverenia majetku do správy ZŠ s MŠ Budmerice (zverenie do správy RO na základe uznesenia OZ č. 12/4/2024 dňa 29.9.2024 pozemok C KN p. č. 556/6 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 524 m², k.ú. Budmerice LV č. 1050).

V roku 2025 **na účte 042** - Obstaranie DHM vykazuje účtovná jednotka stav k 1.1.2025 v sume 160 654,58 € prírastok ako obstaranie majetku v priebehu roka v sume 1 289 033,79 €, úbytok ako zaradenie majetku do užívania v sume 1 398 190,77 €, zostatok na účte k 31.12.2025 v sume 57 032,60 €.

Nasledovne:

- Obnova budovy ZŠ -zateplenie objektu v sume 27 872,00 €
- Revitalizácia jedálne a kuchyňa ZŠ v sume 17 416,80 €
- Vypracovanie PD - zberný dvor v sume 5 008,80 €
- Triedený zber komunálnych odpadov v obci Budmerice v sume 5 535,00 €
- ČOV Budmerice II. etapa v sume 1200,00 €

c) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou :

Spôsob poistenia	Výška poistenia v €
Komunálna poisťovňa a.s.- majetok obce	6 307 717,65
Komunálna poisťovňa a.s.- objekt KD, OcÚ, CSS	3 934 230,82
Komunálna poisťovňa a.s.- objekt Lindava	1 032 402,88

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce/RO/PO	Živelné poistenie do výšky 1 274 351,35 €	10 773,10 €
Dlhodobý majetok obce/RO/PO	Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 1 050 000,00 €	6 382,42 €
Motorové vozidlá obce/RO/PO	Havarijné poistenie motorových vozidiel do výšky 100 000,00 €	4 710,91 €

d) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Na zabezpečenie investičného úveru vo výške 814 244,32 € bolo zriadené záložné právo k nehnuteľnému majetku nachádzajúcemu sa v katastrálnom území Budmerice, obec Budmerice, okres Pezinok

Na zabezpečenie nehnuteľnému majetku bolo zriadené záložné právo k nehnuteľnému majetku nachádzajúcemu sa v katastrálnom území Budmerice, obec Budmerice, okres Pezinok zapísanom na **LV č. 771:**

- **na p.č.154/2** pre B1, záložná zmluva v prospech PKB Žilina V 983/95,
- záložná zmluva k úverovej zmluve č.29/003/97 zo dňa 18.4.1997 pre PKB Žilina V 622/97,
- záložná zmluva k úverovej zmluve č.29/004/97 zo dňa 14.4.1997 pre PKB Žilina V 621/97,
- záložná zmluva k úverovej zmluve č.10/151z/96 pre PKB Žilina V 658/96,
- záložná zmluva v prospech PKB Žilina podľa zmluvy zo dňa 21.1.2000 V 1380/99.

Zánik záložného práva k nehnuteľnému majetku nachádzajúcemu sa v katastrálnom území Budmerice, obec Budmerice, okres Pezinok zapísanom na **LV č. 771** v roku 2024.

LV č. 772:

- **na p.č.155/2** pre B1, záložná zmluva v prospech PKB Žilina V 983/95,
- záložná zmluva k úverovej zmluve č.29/003/97 zo dňa 18.4.1997 pre PKB Žilina V 622/97,

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- záložná zmluva k úverovej zmluve č.29/004/97 zo dňa 14.4.1997 pre PKB Žilina V 621/97,
- záložná zmluva k úverovej zmluve č.10/151z/96 pre PKB Žilina V 658/96,
- záložná zmluva v prospech PKB Žilina podľa zmluvy zo dňa 21.1.2000 V 1380/99.

Zánik záložného práva k nehnuteľnému majetku nachádzajúcemu sa v katastrálnom území Budmerice, obec Budmerice, okres Pezinok zapísanom na **LV č. 772** v roku 2024.

LV č. 1050:

- **na kultúrny dom č. 525**, v prospech PKB pob. Bratislava V 983,
- **na pozemky** p.č. 114/3, 114/2 114/6, 114/5 a budovy č. 534 záložná zmluva č. 29/001z/98 zo dňa 3.3.1998 v prospech PKB,, Žilina V 12/99-16/99,
- na p.č.498/7 s.č.532, p.č. 114/2, 114/6, 114/5,
- na p.č.114/3 s.č.534, Kultúrny Dom s. č. 525 záložné právo prospech PKB Žilina podľa zmluvy zo dňa 21.1.2000 – 1380/99.

Zánik záložného práva k nehnuteľnému majetku nachádzajúcemu sa v katastrálnom území Budmerice, obec Budmerice, okres Pezinok zapísanom na **LV č. 1050** v roku 2024.

- **Doživotné užívanie nehnuteľnosti** v prospech Marta Tekulová. (zrušenie VB Doživotného užívania nehnuteľnosti v prospech Marta Tekulová LV č. 1050 – zánik záložného práva v roku 2025).

- **Výmaz záložného práva** : Kvintacia V 3912/2010 LV č. 1050 p.č. 80/3 a stavba s.č. 43 (budova Centra sociálnych služieb). ŠFRB ukončenie zmluvného vzťahu 107/682/2025 výmaz záložného práva 26.8.2025.

Záložný veriteľ: Prima banka Slovensko, a. s., Hodžova 11, 010 11 Žilina (bývalá Prvá komunálna Banka a.s., DEXIA banka) má záložné právo na budovu kultúrneho domu a na budovu obecného úradu.

Záložný veriteľ: Všeobecná úverová banka, a.s. Bratislava má záložné právo na budovu Centrum lekárskej starostlivosti.

Záložný veriteľ: ČSOB a. s. má záložné právo na objekt Lindava a na bytový dom 16 BJ.

e) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky v obstarávacej cene k 31. 12. 2025

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	1 238 629,32 €
Budovy, stavby	11 363 731,53 €
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	669 604,69 €
Dopravné prostriedky	495 840,00 €

f) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke - počítač, monitor, čítačka kariet	Matrika PC 1 541,16 €
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme	0,00

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1 Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel:

- Obec je zakladateľom obchodnej spoločnosti:

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- 1) Obecné služby Budmerice s. r. o., so sídlom Budmerice č. 525, 900 86 Budmerice. V roku 2019 na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 3/26/2019 zo dňa 21.3.2019 bola založená obchodná spoločnosť s ručením obmedzením, v ktorej má obec 100% obchodný podiel.
 - 2) BUDMERSTAV s. r. o., so sídlom Budmerice č. 534, 900 86 Budmerice.
V roku 2023 na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 5/14/2023 zo dňa 26.10.2023 bola založená obchodná spoločnosť s ručením obmedzením, v ktorej má obec 100% obchodný podiel
- Obec vlastní akcie Vodárenskej spoločnosti, a. s. v mene euro. Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku k 31.12.2025 predstavovala sumu 727 524,80 eur.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy): Na základe predbežnej účtovnej závierky obchodnej spoločnosti sú údaje nasledovné:

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách €	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025
Obecné služby Budmerice s.r.o., r.s.p.	SRO	5 000,00	100	100	809 276,00	841 342,00	5 000,00	5 000,00
BUDMERSTAV s.r.o.	SRO	5 000,00	100		4 421,00	34 706,00	5 000,00	5 000,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025
BVS, a.s.	Relizovateľné CP	€			727 524,80	727 524,80

B. Obežný majetok

Zásoby

Textová časť: Zostatok zásob k 31.12.2025 v celkovej hodnote je 4 051,59 €, z toho materiál na sklade (KUKA nádoba) v hodnote 304,655 € a zostatok PHM v hodnote 317,53 €, nádoby na kompostovanie v hodnote 3 429,41 €.

Opis jednotlivých významných položiek Zásob	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Zásoby spolu	4 051,59	4 125,63
- KUKA nádoba:	304,65	371,65
- Zostatok PHM	317,53	324,37
- Nádoba na kompostovanie odpadu	3 429,41	3 429,41

1. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	048	23 600,80	23 600,80	Dlhodobé pohľadávky
Iné pohľadávky	059	23 600,80	23 600,80	Iné pohľadávky
Krátkodobé pohľadávky z toho:	060	70 151,47	36 846,04	Krátkodobé pohľadávky súčet
Ostatné pohľadávky	065	3 046,87	3 046,87	Ostatné pohľadávky, dobropis
Z nedaňových príjmov	068	54 432,46	27 164,70	Nedaňové príjmy
Z daňových príjmov	069	12 672,14	6 634,47	Daň z nehnuteľností
Iné pohľadávky	081	0,00	0,00	Iné pohľadávky

b) Významné pohľadávky

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Z nedaňových príjmov	27 267,76	Riziko, že dlžník uhradí vzniknuté nedoplatky
Z daňových príjmov	6 037,67	Riziko, že dlžník uhradí vzniknuté nedoplatky

c) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č. 3

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky za KO a DSO	11 083,07	12 453,91		11 083,07	12 453,91	Riziko, že dlžník uhradí vzniknuté nedoplatky
Pohľadávky za nájom	13 421,91	1 391,94			14 813,85	Riziko, že dlžník uhradí vzniknuté nedoplatky
Pohľadávky na DZN	7 940,05	6 037,67		7 940,05	6 037,67	Riziko, že dlžník uhradí vzniknuté nedoplatky
Súčet	32 445,03	19 883,52		19 023,12	33 305,43	

d) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č. 4

Textová časť k tabuľke č.4: Pohľadávky v celkovej sume 93 752,27 €. Jedná sa o dlhodobé pohľadávky v sume 23 600,80 €, ako nedoplatok z DZN a krátkodobé pohľadávky v sume 70 151,47 € ako nedaňové pohľadávky v tom sú započítané poplatky za zneškodnenie komunálneho odpadu, pohľadávky za prenájom nehnuteľností, pohľadávky z nedaňových príjmov z fakturácie, poplatok za opatrovanie klientov v CSS a ostatné pohľadávky k 31.12.2025.

e) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č. 4

Pohľadávky podľa doby splatnosti	Riadok	Zostatok 2025	Zostatok 2024
Pohľadávky v lehote splatnosti v tom:	01	60 446,84	80 465,22
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	36 846,04	58 724,72
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	23 600,80	21 740,50
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	0,00	0,00
Pohľadávky po lehote splatnosti	05	33 305,43	32 445,03
Spolu	06	93 752,27	112 910,25

Pohľadávky podľa doby splatnosti v tom:

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	23 600,80	21 740,50	
Iné pohľadávky	23 600,80	21 740,50	
Krátkodobé pohľadávky z toho:	70 151,47	91 169,75	33 305,43 €
- pohľadávky na dani z nehnuteľností	12 672,14	16 170,64	6 037,67 € Riziko že dlžník uhradí vzniknuté nedoplatky
- pohľadávky za KO a DSO	15 131,81	15 282,17	12 453,91 € Riziko že dlžník uhradí vzniknuté nedoplatky

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- pohľadávky za nájom	1 915,92	23 231,78	1 915,92 € Riziko že dlžník uhradí vzniknuté nedoplatky
- pohľadávky z fakturácie	12 949,73	24 486,01	
- pohľadávky v tom (za služby OPATS,CSS,STA)	21 844,52	24 302,72	
- OPATS 350,70 €			
- CSS 20 844,19 €			
- STACIONÁR.... 649,63 €			
- pohľadávky ostatné	3 046,87	3 253,06	
- poplatok za rozvoj	130,00	3 298,75	
- trovy súdneho konania	1 391,97	1 391,97	
- stočné	1 068,51	1 068,51	

2. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci.

Obec poskytla pre Spoločenstvo 30 RD v roku 2012 návratnú finančnú výpomoc vo výške 22.364,44 € na základe uznesenia zastupiteľstva z r. 2012. Úhrada v r. 2013 činí 10.000,00 €, úhrada v r. 2017 činí 4.364,44 € hodnota zostatku predstavuje sumu 8.000,00 € k 31.12.2025.

Obec poskytla bezúročnú návratnú finančnú výpomoc vo výške 100.000,00 € schválenú Obecným zastupiteľstvom obce Budmerice na rokovaní 13. februára 2020 Uznesením č. 9/8/2020 spoločnosti Obecné služby Budmerice, s.r.o., r.s.p, so sídlom Budmerice 525, IČO: 52 389 880, založenej obcou Budmerice ako jediným zakladateľom, v ktorej má obec 100% obchodný podiel. Lehota splatnosti do 28. februára 2030. V priebehu roka 2020 obec poskytla ďalšiu návratnú finančnú výpomoc, ktorá bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Budmerice na rokovaní 27. októbra 2020 Uznesením č. 14/34/2020 v celkovej výške 50.000,00 € svojej obchodnej spoločnosti Obecné služby Budmerice, s. r. o. Lehota splatnosti do 30. novembra 2030. V roku 2021 Obecné služby Budmerice, s. r. o. uhradili záväzok voči obci v sume 50.000,00 € dňa 15.11.2021 zápis do účtovníctva BU1/1005/21. Záväzok voči obci k 31.12.2025 celková výška návratnej finančnej výpomoci v sume 100.000,00 €.

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025 v €	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024 v €
Spoločenstvo 30RD		€		8 000,00	8 000,00
Obecné služby Budmerice s.r.o.,r.s.p.		€	28.02.2030	100 000,00	100 000,00

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období** ide o poistenie majetku obce v roku 2025

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	5 875,92	5 542,49
- Poistné	5 875,92	5 542,49

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Výsledok hospodárenia (riadky 125 súvahy)

Názov položky	Výsledok hospodárenia
Zostatok k 31.12.2024	290 807,71
Zvýšenie	291 740,81
Zníženie	0,00
Presun	290 807,71
Zostatok 31.12.2025	291 740,81

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
415 - Oceňovacie rozdiely	0,00				0,00	Nepeňažný vklad do obchodnej spoločnosti - rozdiel medzi účtovnou hodnotou a hodnotou zapísanou do ZI
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	3 590 165,46	72 272,29	0,00	+ 290 807,71	3 953 245,46	Presuny 290 807,71 €: preúčtovanie HV za rok 2024 na účet 428.
Výsledok hospodárenia (431)	290 807,71	291 740,81	0,00	- 290 807,71	291 740,81	Presuny 290 807,71 € : preúčtovanie HV za rok 2024. Zostatok HV za rok 2025 291 740,81 €

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č. 6 - 7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Obec vykazuje rezervy v celkovej sume	25 500,00 €
Ostatné rezervy: Obec vykazuje rezervu na súdny spor v sume 5 000,00 €. Ukončenie súdneho sporu sa predpokladá v roku 2025. Rezerva bola tvorená na základe odborného odhadu právneho zástupcu obce na súdny spor v sume:	2025
Náklady na overenie účtovnej závierky v sume	2025
Iné rezervy na odchodné, odstupné v sume	2025

Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy (riadok 132 súvahy)

Obec vykázalo v súvahe na r. 132 Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy spolu v sume 3 181 873,95 € .

Názov položky / Suma v €	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy (riadok 132 súvahy)	3 181 873,95	404 262,77
Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC (357) (riadok 137 súvahy)	257 979,67	123 746,93
Zúčtovanie Transferov medzi subjektami verejnej správy a iné zúčtovania (359) (riadok 139 súvahy)	2 923 894,28	280 515,84

Textová časť:

a) Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a vyššieho územného celku (účet 357) (riadok 137 súvahy)

Obec vykázalo v súvahe na riadku 137 - Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a vyššieho územného celku zostatok k 31.12.2025 v sume 257 979,67 € (k 31.12.2024 v celkovej sume 123 746,93 €). Obec vykazuje záväzky z titulu nepoužitia prijatých dotácií a to bežné príjmy spolu v sume 83 629,05 € a kapitálové príjmy spolu 174 350,62 € (bežné príjmy k 31.12.2024 v celkovej sume 73 796,93 € a kapitálové príjmy k 31.12.2024 v celkovej sume 79 950,00 €), nasledovne:

Bežné príjmy:

- Stabilizačný príspevok pre zamestnancov CSS k 31.12.2025 v sume 13 192,70 €.
- Prenesené kompetencie pre ZŠ, nevyčerpané finan. prostriedky k 31.12.2025 v sume 68 697,90 €.
- V a V pre MŠ nevyčerpané finančné prostriedky k 31.12.2025 v sume 1 738,45 €.

(Nevyčerpané finančné prostriedky prijaté zo ŠR na financovanie prenesených kompetencií v predchádzajúcom období, ktoré sa môžu použiť v nasledujúcom období).

Kapitálové príjmy:

- Projekt: Podpora triedeného zberu odpadov nevyčerpané finančné prostriedky k 31.12.2025 v sume 174 350,62 €.

Realizácia týchto aktivít je naplánovaná v roku 2026.

b) Zúčtovanie Transferov medzi subjektami verejnej správy a iné zúčtovania (359)

Obec vykázalo v súvahe na riadku 139 - Zúčtovanie Transferov medzi subjektami verejnej správy a iné zúčtovania zostatok k 31.12.2025 spolu v sume 2 923 894,28 € (k 31.12.2024 v celkovej sume 280 515,84 €). Obec vykazuje záväzky z titulu nepoužitia prijatých dotácií a to bežné príjmy spolu v sume 42 210,28 € a kapitálové príjmy spolu 2 881 684,00 € (bežné príjmy k 31.12.2024 v celkovej sume 93 936,84 € a kapitálové príjmy k 31.12.2024 v celkovej sume 186 579,00 €).

Bežné príjmy:

- Príjmy z Environmentálneho fondu na odpadové hospodárstvo nevyčerpané finančné prostriedky k 31.12.2025 v sume 42 210,28 €. (Nevyčerpané poplatky prijaté v predchádzajúcom období za uloženie nebezpečného odpadu v zmysle zákona č. 329/2018 Z. z. súvisiace a odpadovým hospodárstvom a ochranou životného prostredia ktoré sa môžu použiť v nasledujúcich obdobiach).

Kapitálové príjmy:

- Projekt: Budmerice ČOV a kanalizácia nevyčerpané finančné prostriedky k 31.12.2025 v sume 2 881 684,00 €. (Nevyčerpané finančné prostriedky na výstavbu novej vetvy kanalizácie v obci).

Realizácia týchto aktivít je naplánovaná v roku 2026.

2. Záväzky podľa doby splatnosti:

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č. 8: Záväzky v celkovej sume 759 413,28 € z toho dlhodobé záväzky spolu 595 916,03 € a krátkodobé záväzky spolu 163 497,25 € (v tom významné položky záväzkov ako splátka úverov ŠFRB v celkovej sume činí 345 061,70 € a splátka úveru poskytnuté v roku 2024 z Environmentálneho fondu v celkovej sume 204 786,00 € k 31.12.2025 ide o záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti do jedného roka vrátane v sume 32 528,66 € - splátky úverov ŠFRB v roku 2026 a so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako rok je splátka úverov od roku 2027 v sume 312 533,03 €), zostatkovej doby splatnosti do jedného roka vrátane v sume 10 728,00 € - splátky úveru z Environmentálneho fondu v roku 2025 a zo zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako rok je splátka úveru od roku 2027 v sume 194 058,00 €.

Účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	595 916,03	641 222,35
- záväzky zo sociálneho fondu	0,00	0,00
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	312 533,03	345 061,79
- záväzky z poskytnutého úveru z Environmentálneho fondu	194 058,00	202 620,00
- záväzky z investičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z neinvestičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné (v bytovkách zo ŠFRB, iné nájomné)	24 527,80	21 672,71
- iné záväzky	64 797,20	71 867,85
Krátkodobé záväzky z toho:	163 497,25	143 031,72
- záväzky voči dodávateľom	39 036,28	27 563,00
- záväzky voči zamestnancom	46 477,69	30 456,88
- záväzky voči poisťovniam	23 633,73	20 215,98
- záväzky voči daňovému úradu	8 442,89	4 690,62
- záväzky voči štátnemu rozpočtu	0,00	0,00

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie	0,00	0,00
- záväzky ostatné	43 256,66	57 055,24
- ostatné zúčtovanie so subjektami mimo VS	0,00	0,00
- záväzky iné	2 650,00	3 100,00

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Významné záväzky spolu z toho:	759 413,28	784 254,07
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	160 847,25	143 031,72
- záväzky voči dodávateľom	39 036,28	27 563,00
- záväzky voči zamestnancom	46 477,69	30 456,88
- záväzky voči poisťovniam	23 633,73	20 215,98
- záväzky voči daňovému úradu	8 442,89	4 690,62
- ostatné záväzky (splátka istiny z úverov ŠFRB v bežnom roku)	32 528,66	45 005,24
- ostatné záväzky (splátka istiny z úverov z Environmentálneho fondu v bežnom roku)	10 728,00	12 000,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	67 447,23	71 867,85
- záväzky zo sociálneho fondu	0,00	0,00
- iné záväzky	67 447,23	71 867,85
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	531 118,80	569 354,50
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	312 533,03	345 061,79
- záväzky z poskytnutého úveru z Environmentálneho fondu	194 058,00	202 620,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na základe nájmovej zmluvy, byty ŠFRB, iné nájmy	24 527,80	21 672,71

b) Popis významných položiek záväzkov - úvery zo ŠFRB

Úver bol prijatý na výstavbu bytoviek a prestavbu budovy na Centrum sociálnych služieb

Záväzky z úverov ŠFRB k 31.12.2025 v celkovej sume 345 061,70 €, (záväzky z úverov ŠFRB k 31.12.2024 v celkovej sume 390 067,03 €) ide o záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti do jedného roka vrátane v sume 32 528,66 € (v celkovej sume 45 005,24 € k 31.12.2024) ide o splátky úverov ŠFRB v roku 2026 a so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako rok je splátka úverov od r. 2027 v sume 312 533,03 €. Nákladový úrok z úverov za rok 2025 v celkovej sume 6 020,09 € (za r. 2024 spolu činí 7 259,91 €).

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2024 v €	Opis
Úver zo ŠFRB	70 170,32	77 761,82	Úver bol prijatý na výstavbu 8-bj v sume 185 885,95 € so splatnosťou do roku 2032.
Nákladový úrok	2 930,24	3 249,08	
Úver zo ŠFRB	78 028,68	85 653,94	Úver bol prijatý na výstavbu 6-bj v sume 219 079,86 € so splatnosťou do roku 2035.
Nákladový úrok	830,78	914,87	
Úver zo ŠFRB	196 862,69	214 006,24	Úver bol prijatý na výstavbu 16-bj v sume 498 174,33 € so splatnosťou do roku 2036
Nákladový úrok	2 084,55	2 275,36	
Úver zo ŠFRB	0,00	12 645,32	Úver bol prijatý na výstavbu CSS v sume 265 850,10 € so splatnosťou v roku 2025
Nákladový úrok	174,63	820,60	

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2024 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2024 v €	Opis
Úver z Environmentálneho fondu	204 786,00	214 620,00	Úver bol prijatý na realizáciu projektu ČOV Budmerice - II. Etapa v sume 214 620,00 € so splatnosťou do roku 2044.
Nákladový úrok	246,91	0,00	

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2025 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2024 v €	Opis
Závazky z finančnej zábezpeky na základe nájomnej zmluvy, byty ŠFRB v bytovom dome 6 BJ	3 533,04	3 286,08	Finančné zábezpeky prijaté na základe zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p.
Závazky z finančnej zábezpeky na základe nájomnej zmluvy, byty ŠFRB v bytovom dome 8 BJ	4 462,05	3 944,97	Finančné zábezpeky prijaté na základe zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p.
Závazky z finančnej zábezpeky na základe nájomnej zmluvy, byty ŠFRB v bytovom dome 16 BJ	10 086,71	8 477,66	Finančné zábezpeky prijaté na základe zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p.
Závazky z finančnej zábezpeky na základe nájomnej zmluvy SIBAX	5 400,00	5 400,00	Finančné zábezpeky prijaté na základe nájomnej zmluvy- objekt Lindava
Závazky z finančnej zábezpeky na základe nájomnej zmluvy LOVINO	546,00	546,00	Finančné zábezpeky prijaté na základe nájomnej zmluvy- objekt ihrisko
Závazky z finančnej zábezpeky na základe nájomnej zmluvy zdr. str. Drgoňová A.	500,00	0,00	Finančné zábezpeky prijaté na základe nájomnej zmluvy- objekt zdravotné stredisko
Finančné zábezpeky spolu	24 527,80	21 308,27	

c) Popis významných položiek záväzkov – Poskytovateľ - Environmentálny fond

Prijatie úveru od Environmentálneho fondu Zmluva č. 232489 08U01 na základe uznesenia obecného zastupiteľstva Uznesenie OZ č.4/16/2023 zo dňa 8.6.2023.

Úver bol prijatý na realizáciu projektu: ČOV Budmerice - II. Etapa.

Závazok z úveru k 31.12.2025 v celkovej sume 204 786,00 €.

(Závazok z úveru k 31.12.2024 v celkovej sume 214 620,00 €).

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č. 9: Závazky v celkovej sume 1 347 780,65 € z toho dlhodobé záväzky (bankové úvery) hodnota záväzku spolu 1 071 114,69 € ide o splátku istiny bankových úverov od r. 2027) a krátkodobé záväzky hodnota záväzku spolu 276 665,96 € (ide o splátku istiny bankových úverov v r. 2026).

Významné položky záväzkov: jedná sa o bankový úver na dofinancovanie bytového domu 16 BJ, na obstaranie objektu Lindava, na nákup pozemkov, na vybudovanie kanalizácie v obci, úver na financovanie investičných zámerov obce. Nákladový úrok z bankových úverov za rok 2025 spolu činí 31 484,69 €.

Úver Prima banka a. s. č. 29/005/19 v roku 2019 bol prijatý investičný úver na obstaranie pozemkov vo výške 700 000,00 € so splatnosťou do r. 2024. Zostatok záväzkov z úveru v sume 0,00 k 31.12.2024.

V roku **2022** obec prijala bankový úver na investičné aktivity obce v sume 500 000,00 € s úrokovou sadzbou 0,50% na základe uznesenia zastupiteľstva č.21/6/2022 zo dňa 10. marca 2022 s konečnou splatnosťou 10 rokov k 17.03.2027 bez zabezpečenia úveru. Splácanie istiny v mesačných splátkach vo výške 8 333,33 €.

V roku **2023** obec prijala bankový úver Zmluva o úvere č. 29/001/23 na investičné aktivity obce v sume 500 000,00 € s úrokovou sadzbou 0,50% na základe uznesenia zastupiteľstva OZ č.4/19/2023 zo dňa 8. júna 2023 s konečnou splatnosťou 10 rokov k 21.06.2033 bez zabezpečenia úveru (čerpanie úveru v roku 2023 v sume 200 000,00 €, čerpanie úveru v roku 2024 v sume 120 000,00 € čerpanie úveru v roku 2025 v sume 180 000,00 € celkové čerpanie úveru k 31.12.2025 v sume 500 000,00 €).

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

V roku **2025** na základe uznesenia obecného zastupiteľstva OZ č. 16/10/2025 zo dňa 29.04.2025 obec prijala bankový úver Zmluva o termínovanom úvere č. 29/004/25, OcÚ-513/2025-001 na investičné aktivity obce v sume 600 000,00 €, úrokové rozpätie 0,40% s konečnou splatnosťou 10 rokov k 21.05.2035 bez zabezpečenia tohto úveru, poskytnutého bankou Prima banka Slovensko, a.s.

Splácanie istiny v mesačných splátkach vo výške 5 000,00 €.

V roku **2025** na základe uznesenia obecného zastupiteľstva OZ č. 20/17/2025 zo dňa 19.11.2025 obec prijala bankový úver Municipálny úver – Klasik Zmluva o termínovanom úvere č. 29/009/25,

OcÚ-953/2025-001 na investičné aktivity obce v sume 500 000,00 €, úrokovou sadzbou 12M EURIBOR + úrokové rozpätie 0,40% p.a., s konečnou splatnosťou 10 rokov k 19.11.2035 bez zabezpečenia tohto úveru, poskytnutého bankou Prima banka Slovensko, a.s. Splácanie istiny v mesačných splátkach vo výške 4 167,00 €. čerpanie úveru v r 2025 vo výške 0,00 €.

Popis významných položiek – bankové úvery

Bankové úvery	Hodnota k 31.12.2025 v €	Hodnota k 31.12.2024 v €	Opis
Úver z OTP a. s (zlúčenie úverov v OTP banke do banky ČSOB a. s. od r. 2021)	0,00	24 816,82	Úver bol prijatý na výstavbu 16-bj v sume 498 174,33 € so splatnosťou do roku 2033. Úver bol prijatý na obstaranie nehnuteľnosti LINDAVA v sume 550 000,00 € so splatnosťou do roku 2024. V roku 2021 Zlúčenie úverov v ČSOB, a. s. V r. 2025 ukončenie splácanie úveru.
Nákladový úrok	143,44	3 508,30	
Úver z Prima banka a. s.	0,00	0,00	Úver bol prijatý v r. 2019 na nákup pozemkov v sume 700 000,00 € so splatnosťou do roku 2024
Nákladový úrok	0,00	3 435,15	
ČSOB, a. s.	377 780,50	444 446,50	Úver bol prijatý v r. 2021 na financovanie výstavby kanalizácie v obci v sume 650 000,00 € so splatnosťou do roku 2031.
Nákladový úrok	1 264,41	1 464,91	
Úver z Prima banka a. s.	125 000,15	225 000,11	Úver bol prijatý v r. 2022 na financovanie investičných zámerov obce v sume 500 000,00 € so splatnosťou do roku 2027
Nákladový úrok	5 468,45	11 311,82	
Úver z Prima banka a. s.	565 000,00	0,00	Úver bol prijatý v r. 2025 na financovanie investičných zámerov obce v sume 600 000,00 € so splatnosťou do roku 2035
Nákladový úrok	8 905,56	0,00	
Úver z Prima banka a. s.	280 000,00	320 000,00	Úver bol prijatý v r. 2023 na financovanie aktivít obce v sume 500 000,00 € čerpanie v r. 2023 v sume 200 000,00 € čerpanie v r. 2024 v sume 120 000,00 € čerpanie v r. 2025 v sume 180 000,00 € so splatnosťou do roku 2033
Nákladový úrok	15 702,83	11 385,17	
Úver z Prima banka a. s.	0,00	0,00	Úver bol prijatý v r. 2025 na financovanie investičných zámerov obce v sume 500 000,00 € so splatnosťou do roku 2035 čerpanie v r 2025 v sume 0,00 €
Nákladový úrok	0,00	0,00	

V roku 2020 obec na základe Obecného zastupiteľstva Uznesením č. 14/13/2020 zo dňa 27.10.2020 prijala návratnú finančnú výpomoc sume 52 020,00 € poskytnutej Ministerstvom financií Slovenskej republiky zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií za účelom kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19, s dobou splácania 4 roky (splatnosť prvej splátky je v roku 2024 a splatnosť poslednej splátky je v roku 2027). Návratná finančná výpomoc pre obec z MF SR bola poskytnutá bezúročne.

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Návratná finančná výpomoc bola obciam odpustená v roku 2023 na základe Uznesenia vlády č. 459 zo dňa 13. septembra 2023 a bola zúčtovaná do výnosov v plnej výške. Odpustenie návratnej finančnej výpomoci bolo prerokované na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 26. októbra 2023. Obecné zastupiteľstvo uznesením OZ č. 5/6/203 berie na vedomie Uznesenie vlády č. 459 zo dňa 13. septembra o odpustení návratnej finančnej výpomoci.

V roku 2025 obci neboli poskytnuté dlhodobé návratné finančné výpomoci ani krátkodobé návratné finančné výpomoci.

b) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2022	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2025
MF SR zo štátnych finančných aktív - odpustená v roku 2023 na základe uznesenia vlády č.459/2023	dlhodobá	Samosprávne funkcie	2027 -	52 020,00	0,00

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období (riadky 181 a 182 súvahy)

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	1 463 197,39	1 310 804,75
Kapitálový transfer	1 454 486,87	1 298 219,57
Bežný transfer (nevyčerpané fin. prostriedky zo ŠR)	0,00	0,00
Nájom	4 937,52	12 585,18
Hrobové miesta	3 773,00	0,00
Bežný transfer (nevyčerpané fin. prostriedky) mimo VS	0,00	0,00

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Kapitálový transfer prijaté zo ŠR	1 341 152,84	1 157 825,11
Kapitálový transfer prijaté od iných subjektov	113 334,03	140 394,46
Iné	8 710,52	12 585,18

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb - školné		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktivácia		
624 - Aktivácia DHM		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	2 044 214,23	2 273 517,23
632 - Daňové výnosy samosprávy	1 465 465,29	1 744 573,33
- podielové dane	1 140 571,34	1 462 853,33
- daň z nehnuteľností	315 964,12	267 610,40
- daň za psa	3 188,03	3 283,90

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- ostatné	5 741,80	10 825,70
633 - Výnosy z poplatkov	578 748,94	528 943,90
- správne poplatky	14 234,00	9 153,00
- KO a DSO	120 060,36	100 130,75
- ostatné	444 454,58	419 660,13
e) finančné výnosy	0,00	878,40
661 - Tržby z predaja CP	0,00	0,00
- predaj akcií		
662 - Úroky	0,00	64,10
666 - Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0,00	814,30
f) mimoriadne výnosy	0,00	0,00
672 - Náhrady škôd	0,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	925 768,12	816 242,19
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC		
- bežný transfer na školský klub		
- bežný transfer na školskú jedáleň		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC		
- zúčtovanie kapitálového transferu zriadovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	584 937,59	522 222,17
- bežný transfer		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	161 946,35	123 074,64
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ		
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	36 559,00	21 618,90
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy - zúčtovanie KT od ostatných subjektov	27 422,43	26 993,21
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozp. príjmov zinkasované pr.RO	114 902,75	122 333,27
h) ostatné výnosy	190 034,14	190 034,14
641 - Tržby z predaja dl. nehm. maj a z dl. hm. majetku	15 627,00	0,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	250,00
648 - Ostatné výnosy z toho:	209 963,56	189 784,14
- odpustenie návratnej finančnej výpomoci z MF SR na základe uznesenia vlády č.459/2023	0,00	0,00
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	19 023,12	29 852,79
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	0,00	17 000,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	19 023,12	12 852,79

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 3 214 596,03 €, čo predstavuje pokles výnosov o 95 929,72 € oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 3 310 524,75 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- daňové a colné výnosy samosprávy spolu vo výške 2 044 214,23 € (výnos v r. 2024 v sume 2 273 517,23 €) čo predstavuje rozdiel vo výške 229 203,00 € oproti roku 2024 nasledovne:
- daňové výnosy samosprávy spolu vo výške 1 465 465,29 € (výnos v r. 2024 v sume 1 744 573,33 €) čo predstavuje pokles výnosov vo výške 279 108,04 € oproti roku 2024, v tom:.
- podielové dane vo výške 1 140 571,34 € (výnos v r. 2024 v sume 1 462 853,33 €) čo predstavuje pokles výnosov vo výške 322 281,99 € oproti roku 2024. Pokles výnosov bol spôsobený znížením podielových daní zo štátneho rozpočtu,

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- dane z majetku (z nehnuteľnosti) spolu vo výške 319 201,48 € (výnos v r. 2024 v sume 273 572,23 €) čo predstavuje nárast vo výške 45 629,25 € oproti roku 2024,
- daň za psa vo výške 3 435,41 € (výnos v r. 2024v sume 3 053,90 €) čo predstavuje nárast vo výške 381,51 € oproti roku 2024,
- výnosy z poplatkov spolu vo výške 578 748,94 € (výnos v r. 2024 v sume 528 943,90 €) čo predstavuje nárast výnosov vo výške 49 805,04 € oproti roku 2024 nasledovne:
- správne poplatky vo výške 14 234,00 € (výnos v roku 2024 v sume 9 153,00 €) čo predstavuje nárast výnosov vo výške 5 081,00 € oproti roku 2024,
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 109 003,25 € (výnos v roku 2024 v sume 99 975,55 €) čo predstavuje nárast vo výške 18 872,50 € oproti roku 2024,
- poplatok za spracovanie odpadovej vody v ČOV vo výške 109 685,77 € (výnos v roku 2024 v sume 90 664,51 €) čo predstavuje nárast vo výške 9 554,02 € oproti roku 2024,
- ostatné poplatky vo výške vo výške 350 806,66 € (výnos v r. 2024 v sume 338 303,84 €) čo predstavuje nárast výnosov vo výške 12 502,82 € oproti roku 2024,
- ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti vo výške vo výške 225 590,56 € (výnos v r. 2024 v sume 190 034,14 €) čo predstavuje nárast výnosov vo výške 35 556,42 € oproti roku 2024, v tom:
- výnosy z predaja dl. hmotného majetku (z predaja pozemkov) vo výške 15 627,00 € (výnos vo výške 0,00 € v r. 2024) čo predstavuje nárast výnosov vo výške 15 627,00 € oproti roku 2024,
- ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti v celkovej výške 209 963,56 € (za rok 2024 ostatné výnosy v celkovej výške 189 784,14 €) čo predstavuje nárast výnosov obce vo výške 20 179,42 € oproti roku 2024 (účet 648),
- zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia v celkovej výške 19 023,12 € (za rok 2024 vo výške 29 852,79 €) čo predstavuje pokles výnosov obce vo výške 10 829,67 € oproti roku 2024 (účet 65).
- výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach v celkovej výške 925 768,12 € (účet 69) (výnos v r. 2024 vo výške 816 242,19 €) čo predstavuje nárast výnosov vo výške 109 525,93 € oproti roku 2024, v tom :
- výnosy z bežných transferov zo ŠR a od iných subjektov verejnej správy vo výške 584 937,59 € (výnos v r. 2024 vo výške 522 222,17 €) čo predstavuje nárast výnosov vo výške 62 715,42 € oproti roku 2024 (účet 693),
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR a od iných subjektov verejnej správy vo výške 161 946,35 € (výnos v r. 2024 vo výške 123 074,64 €) čo predstavuje nárast výnosov vo výške 38 871,71 € oproti roku 2024 (účet 694).
- výnosy z bežných transferov od zriaďovateľa vo výške 0,00 € (účet 691).
- výnosy z kapitálových transferov od zriaďovateľa vo výške 0,00 € (účet 692).
- výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo VS vo výške 36 559,00 € (výnos v roku 2024 vo výške 21 618,90 €) čo predstavuje nárast výnosov vo výške 14 940,10 € oproti roku 2024 (účet 697),
- výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo VS vo výške 27 422,43 € (výnos v roku 2024 vo výške 26 993,21 €) čo predstavuje nárast výnosov vo výške 429,22 € oproti roku 2024 (účet 698),
- výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov vo výške 114 902,75 € (výnos v roku 2024 vo výške 122 333,27 €) čo predstavuje pokles výnosov vo výške 7 430,45 € oproti roku 2024 (účet 699).

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy	207 703,88	198 162,56
501 - Spotreba materiálu	54 394,99	53 854,52
502 - Spotreba energie	153 308,89	144 308,04
- elektrická energia	77 218,36	64 475,15
- voda	14 213,52	12 858,61
- plyn	61 877,01	66 974,28

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

b) služby	733 639,55	655 027,49
511 - Opravy a udržiavanie - oprava	61 092,77	27 572,97
512 - Cestovné	6 185,54	1 145,94
513 - Náklady na reprezentáciu	12 359,25	12 359,35
518 - Ostatné služby	654 001,99	613 949,23
c) osobné náklady	785 086,00	734 960,09
521 - Mzdové náklady	540 840,62	515 749,94
524 - Záonné sociálne náklady	185 432,24	176 435,47
525 – Ostatné sociálne náklady	10 088,48	9 395,46
527 – Záonné sociálne náklady	48 724,66	33 379,22
d) dane a poplatky	693,92	283,00
532 - Daň z nehnuteľností		
538 - Ostatné dane a poplatky	693,92	283,00
e) odpisy, rezervy a opravné položky	509 757,59	453 846,73
551 - Odpisy DNM a DHM	485 374,07	426 633,00
- odpisy z vlastných zdrojov	289 426,19	271 217,05
- odpisy z cudzích zdrojov	195 947,88	155 415,95
553 - Tvorba ostatných rezerv	4 500,00	18 000,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	19 883,52	9 213,73
- k daňovým pohľadávkam	6 037,67	1 850,85
- k nedaňovým pohľadávkam	13 845,85	7 362,88
f) finančné náklady	42 812,85	43 043,86
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	37 751,69	38 365,26
568 - Ostatné finančné náklady	5 061,16	4 678,60
g) mimoriadne náklady		
572 - Škody		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	601 596,34	900 706,22
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	557 844,33	806 666,56
- bežný transfer 584	553 493,57	802 533,84
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa 584	4 350,76	4 132,72
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	0,00	0,00
- bežný transfer		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	43 752,01	94 039,66
- bežný transfer 586		
587 - Náklady na ostatné transfery	0,00	0,00
- bežný transfer		
588 - Náklady z odvodu príjmov		
- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov		
- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
i) ostatné náklady	41 565,09	33 686,19
541 - ZC predaného DNM a DHM	4 380,03	120,00
542 – Predaný materiál	756,00	599,40
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	100,00	0,00
546 - Odpis pohľadávky	0,00	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	36 329,06	32 966,79
549 - Manká a škody		
j) dane z príjmov	0,00	0,00
591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 2 922 855,22 €, čo predstavuje zníženie nákladov oproti roku 2024 o 96 861,82 €, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 3 019 717,04 €. Nárast nákladov bol spôsobený hlavne znížením podielových daní zo štátneho rozpočtu v prvom rade vojnovým konfliktom na Ukrajine, výpadok výnosov ovplyvnilo aj naplánované aktivity obce, z tohto dôvodu sú náklady nižšie oproti čerpaniu v roku 2024.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu spolu vo výške 54 394,99 € (r. 2024 vo výške 53 854,52 €) (účet 501),
- náklady na energie spolu vo výške 153 308,89 € (r.2024 vo výške 144 308,04 €) nárast nákladov na energie bolo spôsobené energetickou krízou, zvýšením cien komodít, krátkodobé ceny elektriny na slovenskom trhu v roku 2025 vzrástli o viac ako tretinu. Od júla 2025 nastali zmeny vo výpočte poplatkov za distribúciu a fixných mesačných platieb, čo mohlo zvýšiť platby aj pri nižšej spotrebe (účet 502),
- služby vo výške 733 639,55 € (r. 2024 vo výške 655 027,49 €) (účet 51),
- osobné náklady vo výške 785 086,00 € (r. 2024 vo výške 734 960,09 €) (účet 52) z toho:
- mzdové náklady vo výške 540 840,62 € (r. 2024 515 749,94 €) (účet 521),
- sociálne náklady vo výške 185 432,24 € (r. 2024 vo výške 176 435,47 €),
- ostatné sociálne poistenie vo výške 10 088,48 € (r.2024 vo výške 9 395,46 €),
- zákonné sociálne poistenie vo výške 48 724,66 € (r.2024 vo výške 33 379,22 €),
- ostatné náklady na prevádzk. činnosť vo výške 41 565,09 € (r. 2024 vo výške 33 686,19 €) (účet 54),
- odpisy, rezervy a opravné položky z prevádzkovej činnosti spolu vo výške 509 757,59 € (r. 2024 vo výške 453 846,73 €) (účet 551), v tom :
- odpisy z vlastných zdrojov vo výške 296 005,295 € (r. 2024 vo výške 271 217,05 €) (účet 551),
- odpisy z cudzích zdrojov vo výške 189 368,78 € (r. 2024 vo výške 155 415,95 €) (účet 551),
- rezervy a opravné položky z prevádzkovej činnosti spolu vo výške 24 383,52 € (r. 2024 vo výške 27 213,73 €) (účet 553) v tom:
- tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti vo výške 4 500,00 € (r. 2024 vo výške 18 000,00 €) (účet 553),
- tvorba ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti vo výške 19 883,52 € (r. 2024 vo výške 9 213,73 €) (účet 558),
- finančné náklady vo výške vo výške 42 812,85 € (r. 2024 vo výške 43 043,86 €) (účet 56),
- náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov spolu o výške 601 596,34 € (r. 2024 vo výške 900 706,22 €) (účet 58) z toho:
- náklady na transfery KT pre RO vo výške 4 350,76 € (r. 2024 vo výške 4 132,72 €) (účet 584),
- náklady na transfery RO OK vo výške 438 465,88 € (r. 2024 vo výške 674 541,62 €) (účet 584),
- náklady z odvodu príjmov RO vo výške 112 027,69 € (r.2024 vo výške 127 992,22 €) (účet 584),
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 43 752,01 € (r. 2024 vo výške 94 039,66 €) (účet 586),
- náklady z odvodu príjmov RO vo výške 0,00 (účet 588, 589),

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Iné - drobný hmotný majetok	240 444,08	75

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky,
 2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Ďalšie informácie – informácia k tabuľke č.10 – riadok 3, 9,

Textová časť k tabuľke č.10

V roku 2025 obec je účastníkom jedného aktívneho súdneho sporu z predchádzajúcich období.

K 31. 12. 2025 je obec žalujúcou stranou v nasledovných súdnych sporoch:

Sporom, kde je obec žalobcom je spor o zaplatenie sumy 10 270,48 €, čo je vymáhanie neoprávnenej platby za odber voči SPP- distribúcia, a. s. Na konci súdneho sporu bude súd riešiť aj otázku trov konania a ich náhradu. Toto konanie je stále aktívne.

Hroziace pasívne súdne spory:

k dátumu vydania vyjadrenia právneho zástupcu obce sa predpokladajú nasledovné súdne spory, kde obec bude žalovanou stranou. Predpokladáme vznik súdnych sporov s Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky na celkovú výšku požadovanej sumy minimálne 50 000,00 €. Ich základ nateraz nie je možné presne vymedziť, je to však hrozba, ktorá už bola prezentovaná aj v predchádzajúcom období.

Ďalej súdny spor o vlastnícke právo obce k pozemkom. Obec na základe odporúčania právneho zástupcu predpokladá, že jej v budúcnosti môžu vzniknúť záväzky a preto tvorila rezervu na uvedené súdne spory vo výške 3 000,00 €.

Okrem toho pre obec vymáhame pohľadávky cez súdom určeného exekútora. Náklady na tieto konania vo väčšine prípadov znáša povinný, voči ktorému sa exekúcia vedie.

- c) zoznam **nehnuteľných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Obec nevlastní nehnuteľnú kultúrnu pamiatku.

- d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	nie	
Iné pasíva	nie	

2. Ostatné finančné povinnosti

V roku 2025 obec nevykazuje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Na základe usmernenia MF SR: Ako informácie o spriaznených osobách sa uvádzajú obchody a transakcie medzi účtovnou jednotkou a inými právnickými osobami, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou. Nie je potrebné uvádzať transferové vzťahy medzi poskytovateľom transferu zo štátneho rozpočtu (správca rozpočtovej kapitoly alebo Ministerstvo financií SR) na jednej strane a rozpočtovými organizáciami a príspevkovými organizáciami štátnej správy na druhej strane. Tiež nie je potrebné uvádzať transferové vzťahy medzi obcou resp. vyšším územným celkom a rozpočtovými organizáciami a príspevkovými organizáciami v ich zriaďovateľskej pôsobnosti. Uvádzajú sa tu najmä transfery a iné vzťahy voči obchodným spoločnostiam v rámci konsolidovaného celku.

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou:

1. Rozpočtové organizácie:

- Základná škola s materskou školou Budmerice, 900 86 Budmerice 430, IČO: 31 810 543
- Základná umelecká škola Budmerice, 900 86 Budmerice 430, IČO: 53 200 241

V roku 2020 bola zriadená Základná umelecká škola Budmerice, so sídlom Budmerice 430, IČO: 53 200 241 na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 9/12/2020 zo dňa 13.2.2020.

Obec v roku 2025 poskytla transfery na bežné výdavky pre rozpočtové organizácie na originálne kompetencie spolu vo výške 438 465,88 €, z toho: pre ZŠ s MŠ Budmerice vo výške 207 127,92 €
pre ZUŠ Budmerice vo výške 231 337,96 €.

2. Založené obchodné spoločnosti:

1) **Obecné služby Budmerice s. r. o.**, so sídlom Budmerice 525, 900 86 Budmerice v roku 2019 na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 3/26/2019 zo dňa 21.3.2019 bola založená obchodná spoločnosť so 100% majetkovou účasťou obce Budmerice - spoločnosť s ručením obmedzeným s názvom Obecné služby Budmerice s. r. o., so sídlom Budmerice 525, 900 86 Budmerice. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným, konateľ tejto spoločnosti PhDr. Jozef Savkuliak starosta obce. Pridelené IČO: 52 389 880. V priebehu roka 2019 obchodná spoločnosť Obecné služby Budmerice s. r. o., nevykonala činnosť z toho dôvodu nebol pohyb finančných prostriedkov. Základný vklad obce do obchodnej spoločnosti v celkovej sume činí 5 000,00 €.

Obec poskytla bezúročnú návratnú finančnú výpomoc vo výške 100 000,00 € schválenú Obecným zastupiteľstvom obce Budmerice na rokovaní 13. februára 2020 Uznesením č. 9/8/2020 spoločnosti Obecné služby Budmerice, s. r. o., so sídlom Budmerice 525, IČO: 52 389 880, založenej obcou Budmerice ako jediným zakladateľom, v ktorej má obec 100% obchodný podiel. Lehota splatnosti do 28. februára 2030. V priebehu roka 2020 obec poskytla ďalšiu návratnú finančnú výpomoc, ktorá bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Budmerice na rokovaní 27. októbra 2020 Uznesením č. 14/34/2020 v celkovej výške 50 000,00 € svojej obchodnej spoločnosti Obecné služby Budmerice, s. r. o. Lehota splatnosti do 30. novembra 2030. V roku 2021 uhradila obchodná spoločnosť splátku záväzku z finančnej výpomoci vo výške 50 000,00 € zostatok záväzku k 31.12.2022 činí v sume 100 000,00 €.

V roku 2022 obec predala pozemky obchodnej spoločnosti v celkovej cene 215 000,00 € (uznesenie OZ č.24/9/2022 zo dňa 1.8.2022, KZ OcÚ-622/2022). Obchodná spoločnosť uhradila splátku v sume 100 000,00 € zostatok záväzku voči obci z predaja pozemkov činí 115 000,00 € k 31.12.2022. V roku

2023 obchodná spoločnosť uhradila dlžnú sumu z predaja pozemkov v sume 115 000,00 €. Obec k 31.12.2025 nemá pohľadávku voči obchodnej spoločnosti.

V roku 2022 Obecné služby Budmerice s. r. o., r. s. p. na základe fakturácie za uskutočnené transakcie za tovary a služby pre obec vyfakturovali v sume 917 231,02 € z toho boli uhradené náklady v sume 916 494,02 € rozdiel v sume 737,00 € bolo vysporiadané v roku 2023 v lehote splatnosti záväzku.

V roku 2023 Obecné služby Budmerice s. r. o., r. s. p. na základe fakturácie za uskutočnené transakcie za tovary a služby pre obec vyfakturovali v sume 815 732,19 € z toho boli uhradené náklady v sume 815 732,19 € vyfakturované náklady boli vysporiadané v roku 2023 v lehote splatnosti záväzku.

V roku 2024 Obecné služby Budmerice s. r. o., r. s. p. na základe fakturácie za uskutočnené transakcie za tovary a služby pre obec vyfakturovali v sume 581 429,61 €. Vyfakturované náklady boli vysporiadané v roku 2024 v sume 578 510,41 €, záväzok k 31.12.2024 v sume 2 919,20 € bolo vysporiadané v roku 2025 v lehote splatnosti záväzku.

V roku 2025 Obecné služby Budmerice s. r. o., r. s. p. na základe fakturácie za uskutočnené transakcie za tovary a služby pre obec vyfakturovali v sume 860 318,93 €. Vyfakturované náklady boli vysporiadané v roku 2025 v sume 856 013,93 €, záväzok k 31.12.2025 v sume 4 305,00 € obec vysporiada v roku 2026 v lehote splatnosti záväzku.

2) BUDMERSTAV s. r. o., Spoločnosť s ručením obmedzeným, so sídlom Budmerice 534, 900 86 Budmerice, IČO: 55 910 793. V roku 2023 na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 5/14/2023 zo dňa 26.10.2023 bola založená obchodná spoločnosť so 100% majetkovou účasťou obce Budmerice - spoločnosť s ručením obmedzeným s názvom BUDMERSTAV s. r. o., so sídlom Budmerice 534, 900 86 Budmerice. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným, konateľ tejto spoločnosti Mgr. Petra Hamzová. Dátum vzniku spoločnosti 08.12.2023.

Základný vklad obce do obchodnej spoločnosti vo výške 5 000,00 € obec poukázala vo forme peňažného vkladu na účet spoločnosti na základe uznesenia OZ č. 5/14/2023 bod D dňa 12.03.2024 zápis v účtovníctve BU1/0331/24.

V priebehu roka **2023 ani v roku 2024** obchodná spoločnosť BUDMERSTAV s. r. o., nevykonala činnosť z toho dôvodu nebol pohyb finančných prostriedkov medzi obcou a novozaloženou obchodnou spoločnosťou. Základný vklad obce do obchodnej spoločnosti vo výške 5 000,00 €.

V roku **2025** BUDMERSTAV s. r. o. na základe fakturácie za uskutočnené transakcie za tovary a služby pre obec vyfakturovali v sume 33 800,00 €. Vyfakturované náklady boli vysporiadané v roku 2025 v sume 29 000,00 €, záväzok k 31.12.2025 činí v sume 4 800,00 € obec vysporiada v roku 2026 v lehote splatnosti záväzku.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12 – 14

Textová časť k tabuľke č.12 - 14:

Rozpočet obce / rozpočtovej organizácie bol schválený obecným zastupiteľstvom na 14. zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Budmerice dňa 04.12.2024 Uznesením č. 14/15/2024.

Rozpočet obce v priebehu roka bol zmenený:

- 1. zmena schválená dňa 17.01.2025..... uznesením č. 15/4,5,6,7/2025
- 2. zmena schválená dňa 29.04.2025..... uznesením č. 16/10,11,13,14,15,16,17/2025
- 3. zmena schválená dňa 30.06.2025..... uznesením č. 17/14,16,18,19 /2025
- 4. zmena schválená dňa 28.08.2025..... uznesením č. 18/10,12,13,14/2025
- 5. zmena schválená dňa 14.10.2025..... uznesením č. 19/6,7,8/2025
- 6. zmena schválená dňa 19.11.2025..... uznesením č. 20/17/2025
- 7. zmena schválená dňa 22.12.2025..... uznesením č. 21/11,12,13/2025

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

V roku 2025 obec dosiahla príjmy v celkovej výške 9 214 013,50 €, čerpanie výdavkov v celkovej výške 3 639 158,08 €.

Textová časť k tabuľke č.12 - 14:

tabuľka č.12

Príjmy rozpočtu	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Bežné príjmy	2 249 856,13	2 463 099,39
Kapitálové príjmy	15 627,00	0,00
Iné nedaňové príjmy	14 246,58	12 566,71
Tuzemské bežné granty a transfery	2 509 885,17	1 985 585,96
Tuzemské kapitálové granty a transfery	3 135 141,70	45 000,00
Spolu	7 924 756,58	4 506 252,06

tabuľka č.13

Výdavky rozpočtu	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Bežné výdavky	1 851 093,54	1 827 240,23
Kapitálové výdavky	1 286 742,42	521 652,74
Spolu	3 137 835,96	2 348 892,97

tabuľka č.14

Finančné operácie	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Príjmové finančné operácie	1 289 256,92	616 302,76
Výdavkové finančné operácie	501 322,12	443 931,89

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	4 499 078,89	4 651 696,09
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	1 895 814,50	1 963 967,06
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 2xx, 315	0,00	0,00
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	7 350,00	21 618,90
Upravené bežné príjmy celkom	2 598 914,33	2 666 110,13

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín z bankových úverov EK 821 005	394 319,96	446 482,78
Finančné výdavky na splácanie istín z úverov ŠFRB EK 821 007	49 611,93	45 005,34

OBEC BUDMERICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Finančné výdavky na splácanie istín z úverov Environmentálny fond EK 821 007	0,00	9 834,00
Bežné výdavky na splácanie úrokov z bankových úverov EK 651 002	31 105,35	31 484,69
Bežné výdavky na splácanie úrokov úverov ŠFRB EK 651 003	7 259,91	6 020,09
Bežné výdavky na splácanie úrokov úverov Environmentálny fond EK 651 003	0,00	246,91
Dlhová služba spolu	482 297,15	539 073,81

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461010 ČSOB úver na kanalizáciu r. 2021	444 446,50	377 780,50
- účet 461023 Prima b. investičný úver z r. 2023	320 000,00	280 000,00
- účet 461025 Prima b. investičný úver z r. 2025	0,00	565 000,00
- účet 461060 ČSOB výstavba bytov 16BJ	24 816,82	0,00
- účet 461091 Prima b. investičný úver r.2022	225 000,11	125 000,15
Súhrn záväzkov spolu	1 014 263,43	1 347 780,65

	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	$C\ 2024 / A\ BP\ 2023 \times 100 =$ 22,54%	$C\ 2025 / A\ BP\ 2024 \times 100 =$ 28,97 %	< 60%
b) Dlhová služba	$B\ 2024 / A\ upravené\ BP\ 2023$ $\times 100 =$ 18,56 %	$B\ 2025 / A\ upravené\ BP\ 2024$ $\times 100 =$ 20,22 %	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 **bola** splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 **bola** splnená.

Výška záväzkov dlhu obce	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2025
Investičný úver spolu	1 606 305,14	1 897 628,34
Bankové úvery spolu v tom:	1 014 263,43	1 347 780,65
ČSOB a. s. investičný úver na:	24 816,82	0,00
- na dokončenie BD 16 BJ nákup objektu LINDAVA-OTP banka a.s, (zlučenie úveru splátky v ČSOB a. s od r. 2021)	444 446,50	377 780,50
- výstavba kanalizácie v obci (ČSOB od r. 2021)		
Prima banka a. s. investičný úver na:		
- na investičné zámery obce r. 2023	320 000,00	280 000,00
- na investičné zámery obce r. 2025	0,00	565 000,00
- na investičné zámery obce r. 2022	225 000,11	125 000,15
Návratné zdroje financovania zo ŠR SR na bežné výdavky r. 2020	0,00	0,00
Úver zo ŠFRB na výstavbu obecných nájomných bytov	377 421,71	345 061,69
Úver z Environmentálneho fondu- ČOV Budmerice - II. Etapa	214 620,00	204 786,00

Úver zo ŠFRB:

Úver ŠFRB 8 BJ bol prijatý na výstavbu bytového domu 8 BJ v sume 185 885,95 € so splatnosťou do r. 2032.

Úver ŠFRB 6 BJ bol prijatý na výstavbu bytového domu 6 BJ v sume 219 079,86 € so splatnosťou do r. 2035.

Úver ŠFRB 16BJ bol prijatý na výstavbu bytového domu 16 BJ v sume 498 174,33 € so splatnosťou do r. 2036.

Úver ŠFRB CSS bol prijatý na rekonštrukciu budovy CSS v sume 265 850,10 € so splatnosťou v r. 2025.

Bankové úvery:

1) Úver OTP b. bol prijatý na dostavbu bytového domu 16 BJ v sume 498 174,33 € so splatnosťou do r. 2033.

2) Úver OTP b. bol prijatý na obstaranie areálu LINDAVA v sume 550 000,00 € so splatnosťou do r. 2024.

3) Úver Prima b. a. s bol prijatý na obstaranie pozemkov v sume 700 000,00 € so splatnosťou do r. 2024.

4) Úver ČSOB a. s. bol prijatý na výstavbu kanalizácie v obci v sume 650 000,00 € so splatnosťou do r. 2031 (úver bol prijatý na základe uznesenia OZ č. 18/6/2021 zo dňa 12.08.2021).

5) Úver Prima banka a.s. (Dlhodobý investičný úver) bol prijatý na účely zabezpečenia financovania investičných zámerov obce v r. 2022 v sume 500 000,00 € so splatnosťou do r. 2027 (úver bol prijatý na základe uznesenia OZ č. 21/6/2022 zo dňa 10.3.2022 splatnosťou na 5 rokov).

6) Úver Prima banka a.s. (Municipálny úver) bol prijatý na účely dočasného financovania nákladov z projektu „Obnova športového areálu pri ZŠ v obci Budmerice“ vo výške 143 972,15 € s konečnou splatnosťou 1 rok (úver bol prijatý na základe uznesenia OZ č. 24/8/2022/1 dňa 01.08.2022, čerpanie úveru v roku 2022 v sume 92 800,00 €) jednorazové splatenie úveru v roku 2023.

7) Úver Prima banka a.s (Municipálny úver) bol prijatý s čerpaním podľa potreby (bez čerpacieho kalendára, bez splátkového kalendára) na účely zabezpečenia financovania investičných nákladov obce (úver bol prijatý na základe uznesenia OZ č. 24/8/2022/2 dňa 01.08.2022, čerpanie úveru v roku 2022 v sume 0,00 €).

8) Úver Prima banka a.s Zmluva o úvere č. 29/001/23 (Municipálny úver - Univerzál) bol prijatý s čerpaním podľa potreby (bez čerpacieho kalendára, bez splátkového kalendára) na účely zabezpečenia financovania investičných nákladov obce s konečnou splatnosťou 10 rokov, deň splatnosti úveru 21.06.2033 (úver bol prijatý na základe uznesenia OZ č. 4/19/2023 dňa 08.06.2023, čerpanie úveru v roku 2023 v sume 200 000,00 €, čerpanie úveru v roku 2024 v sume 120 000,00 €, čerpanie úveru v roku 2025 v sume 180 000,00 € celkové čerpanie úveru k 31.12.2025 spolu 500 000,00 €), splátka úveru k 31.12.2025 vo výške 220 000,00 €.

9) Úver Prima banka a.s Zmluva o termínovanom úvere č. 29/004/25 - Úver s čerpaním podľa potreby (mesačné splátky vo výške 5 000,00 €) na účely zabezpečenia financovania investičných aktivít obce schválené obecným zastupiteľstvom uznesenie OZ č. 16/10/2025 dňa 29.04.2025 s konečnou splatnosťou 10 rokov, deň splatnosti úveru 21.05.2035, čerpanie úveru v roku 2025 vo výške 600 000,00 €.

10) Úver Prima banka a.s Zmluva o termínovanom úvere č. 29/009/25 - Úver s čerpaním podľa potreby (mesačné splátky vo výške 4 167,00 €) na účely zabezpečenia financovania investičných aktivít obce schválené obecným zastupiteľstvom uznesenie OZ č. 20/17/2025 dňa 19.11.2025 s konečnou splatnosťou 10 rokov, deň splatnosti úveru 19.11.2035, čerpanie úveru v roku 2025 vo výške 0,00 €.

11) ENVIRONMENTÁLNY FOND - úver

Prijatie úveru z Environmentálneho fondu na základe uznesenia OZ č. 4/16/2023 bod A/ a bod B/ zo dňa 8.6.2023. V roku 2024 obec uzatvorila zmluvu: ZMLUVA č. 232489 08U01 o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu na činnosti zamerané na dosiahnutie cieľov štátnej environmentálnej politiky do výšky 220 000,00 € na dobu 20 rokov (240 splátok). V rámci realizácie projektu bolo financované vykonanie diela na stavbe ČOV Budmerice - II. Etapa (skutočné čerpanie v roku 2024 v sume 214 620,00 €). Splátka úveru v roku 2024 v sume 0,00 €. Splátka úveru v roku 2025 v sume 9 834,00 €.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

Upozorňujeme, ale na skutočnosť v súvislosti s vypuknutím vojnového konfliktu v roku 2022 na území Ukrajiny. V ostatnom období našu ekonomickú situáciu významne ovplyvní vojna medzi štátmi Ruskej federácie a Ukrajiny. Na základe prognóz odborníci predpokladajú zhoršenie economickej situácie. Rusko po útoku na Ukrajinu sa stalo terčom sankcií a z krajiny odchádza mnoho západných firiem a podnikov. Tohtoročný prepad ruskej ekonomiky výrazne ovplyvní vývoj ekonomiky a hospodárskeho rastu aj u nás na Slovensku z dôvodu uvalením embarga na Ruskú federáciu. Situácia sa neustále mení, zdá sa, že negatívny vplyv na svetový obchod, na firmy aj na jednotlivcov môže byť vážnejší, ako sa pôvodne očakávalo. Uvedené negatívne vplyvy mali aj v roku 2023, v roku 2024 ako aj v roku 2025 za následok zníženia príjmov a zároveň nárast cien sa odzrkadľovalo vo výdavkoch nepredpokladaným nárastom výdavkov čo malo vplyv na potrebu úpravy rozpočtu. Dôsledku celosvetovej krízy sa situácia stále vyvíja ako vo svete aj na Slovensku. Účtovná jednota z toho dôvodu nevie s istotou predpokladať budúci vývoj hospodárenia obce.

Na základe vývoja vojnového konfliktu predpokladáme, že aj v nasledujúcom účtovnom období teda v roku 2026 bude ekonomická situácia na území republiky v určitej miere negatívne zasiahnutá. Predpokladáme, že dopad poklesu economickej aktivity štátu taktiež v negatívnej miere ovplyvní hospodárenie a rozvoj našej obce, následkom toho sú ohrozené aj plánované aktivity obce v budúcom období.

Vypuknutie novej vojny v roku 2026 na Blízkom východe však môže negatívne ovplyvniť aj dopyt v našej terajšej ekonomike. Zhoršujúci sa ekonomický výhľad a slabnúca kúpna sila budú doliehať na výkonnosť ekonomiky. Opätovne vysoká neistota sa môže prejaviť odkladaním investičných plánov a tiež prispieť k opatrnému spotrebiteľskému správaniu. Rastúce geopolitické spory majú ničivé dôsledky, následne obmedzuje investície, zvyšuje náklady na financovanie a spomaľuje hospodársky rast. Zároveň dochádza k narušeniu dodávateľsko-odberateľských vzťahov. Práve prebiehajúca vojna hlavne zasiahne ceny energií, následne pôjdu hore palivá, potraviny, rôzne služby. Kríza surovín pre automobilový priemysel, či nebývalé zadlženie krajiny a konsolidácia dôsledku toho sú vyššie ceny aj dane veľkou mierou zhoršuje životnú úroveň Slovákov. Z bezprostredného hľadiska možno očakávať ďalšie zdražovanie palív, energií a mnohých komodít všeobecne. Najvýraznejší dopad vojny pocítia domácnosti a najmä firmy v podobe rapídneho zdražovania. Vyvoláva krízu životných nákladov, keďže ceny energií a inflácia rastú rekordným tempom. Vojna na Blízkom východe môže ešte viac ovplyvniť a zabrzdiť aj európsku ekonomiku. Veľmi vážne dôsledky však predlžovanie tohto konfliktu môže mať na svetovú ekonomiku. Konflikt už vystrelil ceny ropy na najvyššiu úroveň od roku 2014, čo ešte viac zvýšilo globálne inflačné tlaky. Dopady vojny na Ukrajinu ako aj na Blízkom východe budú mať silný vplyv na economickej aktivity v EÚ aj na Slovensku takisto negatívne zasiahne aj economickej vývoj našej obce. Obávame sa, že vojna na Blízkom východe a iné konflikty zvyšujú infláciu a ochladzujú ekonomiku, čo môže viesť k vyššej nezamestnanosti. Energetická kríza a drahé energie ohrozujú priemysel a konkurencieschopnosť, to naznačuje možné zhoršenie podmienok na trhu práce. Konflikt na Blízkom východe, ktorý sa premieta do nárastu cien pohonných látok a plynu, tvrdo zasahuje i samosprávy na Slovensku. Podpíše sa pod nárast nákladov za tovary a služby, ktoré majú mestá a obce a sú odkázané aj na také tovary a služby, ktoré sú determinované aj dovozom zo zahraničia. Tieto cenové nárasty budú vplývať aj na výšku režijných nákladov ako napríklad v prípade dodávky stravy pre našich žiakov materských, základných škôl či klientov sociálnych zariadení. Inflácia bude celoeurópska, celosvetová, ani Slovensko sa jej nevyhne a nárast nákladov tak bude vplývať aj na rozpočty v mestách a obciach. Pokiaľ sa neobnovia pravidelné dodávky plynu a ropy ceny budú pohyblivé na nepriaznivý vývoj ekonomiky budú musieť samosprávy reagovať ďalšími opatreniami.

Dedina roka 2025

Titul Dedina roka 2025 získala naša obec Budmerice. Ako víťaz 13. ročníka národného kola bude obec reprezentovať Slovensko v súťaži o Európsku cenu obnovy dediny. Budmerice presvedčili hodnotiacu komisiu najmä silným zmyslom pre komunitu, udržiavaním tradícií a ekologickým prístupom. Cena Dedina roka je ocenením za ochrany životného prostredia, historických a kultúrnych klenotov, dobrého hospodárenia, spolupatričnosti aj dôrazu na komunitný život v obci.