

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Názov právnickej osoby a jej sídlo:

- názov právnickej osoby: MD - CON s.r.o.
- sídlo: Antona Horeckého 957/8, 013 03 Varín

2. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Spoločnosť v roku 2025 neevidovala žiadneho zamestnanca.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

a. dlhodobý nehmotný majetok, dlhodobý hmotný majetok, dlhodobý finančný majetok:

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Dlhodobý finančný majetok (cenné papiere a podiely) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

b. zásoby obstarané kúpou, zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:

Zásoby sa oceňujú:

- obstarávacou cenou (nakupované zásoby),
- vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou),
- čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

c. pohľadávky:

- pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou
- postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhľaditeľné pohľadávky.

d. krátkodobý finančný majetok:

- **peňažné prostriedky a cenniny** sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

e. záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Prenajatý majetok (lízing) na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenájatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník. Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenájatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

f) derivátové operácie:

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu:

Spoločnosť nevlastní žiadny dlhodobý odpisovaný majetok a preto nezostavuje odpisový plán pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku.

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód:

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované bez zmien a vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve:

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti daná dotácia poskytne. Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

6. Spoločnosť neúčtovala o významných a nevýznamných chybách minulých účtovných období v bežnom účtovnom období.

III. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH V SÚVAHE A VÝKAZE ZISKOV A STRÁT

1. Prehľad o nákladoch za poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

| | 2024 | 2025 |
|---|------------|------------|
| Náklady na poskytnuté služby, z toho: | 0 | 0 |
| Lešnárske práce | 0 | 0 |
| Dane a poplatky | 0 | 0 |
| Daň z motorových vozidiel | 0 | 0 |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 0 | 0 |
| Spotrebný materiál | 0 | 0 |
| Správny poplatok | 0 | 0 |
| Finančné náklady, z toho: | 156 | 176 |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i> | <i>156</i> | <i>176</i> |
| Bankové poplatky | 156 | 176 |
| Úrok z omeškania | 0 | 0 |

Prehľad o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| | 2024 | 2025 |
|--|--------------|------------|
| Významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 2 450 | 814 |
| Pomocné práce | 2 450 | 814 |
| Ostatné tržby | 0 | 0 |

2. Informácie o záväzkoch:

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| | 31.12.2024 | 31.12.2025 |
|---|--------------|------------|
| Záväzky po lehote splatnosti | 0 | 614 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 2 450 | 340 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 2 450 | 954 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 940 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 940 | 0 |

3. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:

- Spoločnosť nemá významné finančné povinnosti.
- Spoločnosť nemá významné podmienené záväzky.
- Spoločnosť nemá významné finančné povinnosti a podmienené záväzky.
- Spoločnosť nemá významné finančné povinnosti a podmienené záväzky.
- Spoločnosť nemá povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov.