

POZNÁMKY

k účtovnej závierke

zostavenej k 31.12.2025

v - eurocentoch - celých eurách *)

mesiac rok mesiac rok

Za obdobie od do Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka *) Účtovná závierka *)

 - riadna - zostavená
 - mimoriadna - schválená
 - priebežná

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

PSČ

Názov obce

Číslo telefónu

Číslo faxu

 / /

Zostavené dňa: 28.03.2026	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené 28.03.2026	dňa: E. Steinhauserová	E. Steinhauserova	konateľ: Štefan Tisucký

1. POPIS SPOLOČNOSTI

Tistav spol. s r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť, ktorá vznikla dňa 06.05.1922 zápisom do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Trnava, oddiel Sro. vložka číslo 2742/T. Spoločnosť sídli : Nová 1151/8, 925 22 Veľké Úľany

Predmet podnikania:

drevárska výroba, výroba nábytku a ostatných drevárskych výrobkov	(od: 06.05.1992)
nákup a predaj drevárskych výrobkov	(od: 06.05.1992)
stavitel' - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok pre uvedené stavby	(od: 01.09.1992)
nákup, predaj stavebného materiálu	(od: 01.09.1992)
cestná nákladná doprava	(od: 01.09.1992)
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 24.06.2021)
uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 09.07.2004)
Prípravné práce k realizácii stavby	(od: 24.06.2021)
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 24.06.2021)
Prenájom hnutelných vecí	(od: 24.06.2021)
Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností	(od: 24.06.2021)
Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	(od: 24.06.2021)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby	(od: 24.06.2021)
Prenájom nehnuteľností spojených s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 24.06.2021)
Vedenie účtovníctva	(od: 24.06.2021)
Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	(od: 24.06.2021)
Administratívne služby	(od: 24.06.2021)
Čistiace a upratovacie služby	

Spoločnosť k 31.12.2025 zamestnávala 1 zamestnanca formou dohody o pracovnej činnosti

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní v EUR		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Štefan Tisucký	33 300	100	100	
Spolu	33 300	100	100	

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Členovia štatutárnych orgánov k 31.12.2025

Štatutárny orgán: konateľ

Štefan Tisucký
Nová 1151/8
Veľké Úľany 925 22

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku podľa nasledujúcich vymenovaných zásad :

3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2025 a 2024 sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Odpisovanie

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
-------------------------------	-----------------------	--------------------

Softvér	5 rokov	22 %	rovnomerná
---------	---------	------	------------

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

1. skupina – doba odpisovania 4 roky
2. skupina – doba odpisovania 6 rokov
3. skupina – doba odpisovania 8 rokov
4. skupina – doba odpisovania 12 rokov
5. skupina – doba odpisovania 20 rokov
6. skupina – doba odpisovania 40 rokov

Novo vytvorenou odpisovou skupinou je odpisová skupina 3 s dobou odpisovania 8 rokov. Do tejto odpisovej skupiny sa zaraďujú výrobné technológie ako elektrické motory, plynové generátory, stroje pre metalurgiu, turbíny, pece, horáky, chladiace a mraziace zariadenia.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch, cenné papiere určené na obchodovanie, dlžné cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do doby splatnosti, vlastné akcie, vlastné dlhopisy a ostatné realizovateľné cenné papiere.

Dlhodobý finančný majetok tvoria hlavne majetkové účasti, realizovateľné cenné papiere a podiely a dlžné cenné papiere držané do doby splatnosti.

Pokiaľ dochádza k poklesu hodnoty finančného majetku, ktorý sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky nepreceňuje na reálnu hodnotu, rozdiel sa považuje za dočasné zníženie hodnoty a účtuje sa ako opravná položka.

d) Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy "first-in, first-out" (FIFO - prvá cena pre ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena pre ocenenie úbytku zásob)/, s použitím pevných cien a oceňovacích rozdielov /váženým aritmetickým priemerom. Obstarávacía cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami .

Opravné položky k pohľadávkam sa vytvárajú podľa doby po splatnosti pohľadávky v intervale:

Podľa § 20 ods.14 zákona o dani z príjmov OP k nepremičaným pohľadávkam ocenených v menovitej hodnote, ktoré vznikli od 1. 1. 2004, sú rizikové, zahrnuté do zdaniteľných príjmov a od ich splatnosti uplynie doba dlhšia ako

- 360 dní je daňovým výdavkom vo výške 20 % menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva

- 720 dní je daňovým výdavkom vo výške 50 % menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva

- 1 080 dní je daňovým výdavkom vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva.

- uvedené sa nevzťahuje na OP nadobudnuté postúpením a na OP k pohľadávkam, ktoré možno vzájomne započítať so splatnými záväzkami voči dlžníkovi

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Záväzky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, emisného ážia, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu Bratislava I. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vykazujú ako emisné ážio. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darm a pod.

Spoločnosť vytvára rezervný fond podľa platných zákonov SR.

k) Transakcie v cudzích menách

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

l) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

m) Finančný lízing

Spoločnosť neúčtuje o finančnom lízingu.

Majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov počas doby trvania lízingovej zmluvy. Nájomné za majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania zmluvy o prenájme.

n) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

4. DLHODOBÍ MAJETOK

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Softvér	Spolu	Softvér	Spolu
Prvotné ocenenie				
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0
Prírastky				
Úbytky				
Presuny				
Stav na konci účtovného obdobia				
Oprávky				
Stav na začiatku účtovného obdobia				
Prírastky				
Úbytky				
Stav na konci účtovného obdobia				
Opravné položky				
Stav na začiatku účtovného obdobia				
Prírastky				
Úbytky				
Stav na konci účtovného obdobia				
Zostatková hodnota				
Stav na začiatku účtovného obdobia				
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	žiadny
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	žiadny

b) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku :

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie				
Stav na začiatku účtov. obdobia	4 979	137 080	0	0
Prírastky				
Úbytky				
Presuny				
Stav na konci účtov. obdobia	4 979	137 080		142 059
Oprávky				
Stav na začiatku účtov. obdobia	4 979	137 080	0	0
Prírastky				
Úbytky				
Stav na konci účtov. obdobia	4979	137 080		142 059
Opravné položky				
Stav na začiatku účtov. obdobia	0	0	0	0
Prírastky				
Úbytky				
Stav na konci účtov. obdobia	0	0	0	0
Zostatková hodnota				
Stav na začiatku účtov. obdobia	0	0	0	0
Stav na konci účtov. obdobia	0	0	0	0

c) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neeviduje žiadny dlhodobý finančný majetok.

4. ZÁSoby

Spoločnosť neviduje žiadne zásoby tovaru ani materiálu.

5. POHLÁDÁVKY

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5 393	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0		
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	5 393	0	0

6. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3	6
Bežné bankové účty	7 172	722
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	7 175	728

Spoločnosť nemá obmedzené právo nakladať s krátkodobým finančným majetkom.

7. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	138	0
členské príspevky	0	0
služby	138	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
výnosy z úrokov	0	0

8. VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti je zložené z podielov plne splatených, s nominálnou hodnotou 33 300 EUR .

Informácie o rozdelení účtovného zisku.

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2025 zisk vo výške 13 825 EUR

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	0
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Pridel do zákonného rezervného fondu	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Spolu	0

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	33 300	39			33 300
Emisné ážio					
Fondy zo zisku	10 114				10 114
Neuhradená strata minulých rokov	-71 744	4762			-51 011
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4762	13 825		4762	13 825
Účet 491 – Vlastné imanie spoločnosti	-23 568				6 228

9. REZERVY

Spoločnosť neeviduje žiadne rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0

ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch v obchodnom styku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky v lehote splatnosti	2 293	3 630
Závázky po lehote splatnosti	0	0
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		0
Krátkodobé záväzky z obchodného styku spolu	2 293	3 630
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

Spoločnosť nemá žiadne záväzky zabezpečené záložným právom prípadne zárukou v prospech veriteľa.

Závazky voči spriazneným osobám :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	0	0

10. BANKOVÉ ÚVERY

Spoločnosť k 31.12.2025 nevidovala žiadne bankové úvery

11. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	0	0
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou pohľadávok a daňovou základňou, z toho:	0	0
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

Spoločnosť neviduje odložený daňový záväzok ani pohľadávku

12. LÍZING (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)

Spoločnosť neviduje žiadny majetok prenajatý formou finančného ani operatívneho prenájmu.

13. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY

Spoločnosť neposkytla žiadne záruky.

14. VÝNOSY A NÁKLADY**Tržby**

Oblasť odbytu	Tržby za predaný inv. Majetok a ostatné výnosy		Tržby za služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovenská republika	0	1 000	63 862	53 813
Spolu	0	0	63 862	53 813

Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Náklady na hospodársku činnosť z toho:	46 839	48 799
Náklady na obstaranie tovaru	0	0

Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	14 785	x	x	5 722	x	x
Teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady	1 082			1 807		
Výnosy nepodliehajúce dani (rozpustenie opravných položiek k pozemkom)						
Rozpustenie opravnej položky k pohľadávkam						
uplatnenie daňovej straty z predchádzajúcich období	-7 934			-7529		
zrážková daň						
Iné rozdiely						
Spolu	793	0		-	0	
Splatná daň z príjmov	x	0	21	x	0	
Daňová licencia za rok 2024	x	960		x	960	
Celková daň z príjmov	x	960	0	x	960	0

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie			Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy						
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
0Peňažné preddavky	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

Členom dozorných a štatutárnych orgánov neboli poskytnuté žiadne príjmy ani iné výhody.

15. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nedošlo k žiadnym zmenám.