

## ČI. I Všeobecné informácie

### I.1 Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: Urbariát pozemkové spoločenstvo vlastníkov Nová Ľubovňa  
 Sídlo účtovnej jednotky: 06511 Nová Ľubovňa  
 Slovenská republika

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Lesná pestovná činnosť, hospodárenie v lesoch, ťažba a predaj dreva.

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 25.03.2025

### I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna

mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

rozdelenie

zlúčenie

splnutie

zmena právnej formy

začiatok likvidácie

koniec likvidácie

vyhlásenie konkurzu

zrušenie konkurzu

### I.5 Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predch. účt. obd |
|--|-----------------------|--------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia | 1                     | 1                              |

## ČI. II Informácie o orgánoch spoločnosti

## ČI. III Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

### III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

| Druh majetku / záväzkov                        | Spôsob ocenenia    | Náklady spojené                  |
|--|--------------------|----------------------------------|
| DNM obstaraný kúpou                            |                    |                                  |
| DNM obstaraný vlastnou činnosťou               |                    |                                  |
| DNM obstaraný iným spôsobom                    |                    |                                  |
| DHM obstaraný kúpou                            | obstarávacou cenou | spr.p poplatky, dopravné náklady |
| DHM obstaraný vlastnou činnosťou               |                    |                                  |
| DHM obstaraný iným spôsobom                    |                    |                                  |
| Dlhodobý finančný majetok                      |                    |                                  |
| Zásoby obstarané kúpou                         |                    |                                  |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou            |                    |                                  |
| Zásoby obstarané iným spôsobom                 |                    |                                  |
| Zákazková výroba                               |                    |                                  |
| Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj  |                    |                                  |
| Pohľadávky                                     | menovitou hodnotou |                                  |
| Krátkodobý finančný majetok                    | menovitou hodnotou |                                  |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy       |                    |                                  |
| Záväzky  | menovitou hodnotou |                                  |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy       |                    |                                  |
| Deriváty                                       |                    |                                  |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi        |                    |                                  |
| Prenajatý majetok                              |                    |                                  |
| Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci |                    |                                  |
| Majetok obstaraný v privatizácii               |                    |                                  |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov |                    |                                  |

**III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

| Druh majetku                             | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--|------------------|----------------|-----------------|
| Prístrešok pre pracujúcich               | 20               |                | rovnomerná      |
| Protipožiarna nádrž s prístupovou cestou | 12               |                | rovnomerná      |
| Traktorový procesor HYPRO                | 4                |                | rovnomerná      |
|  |                  |                |                 |

- Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.
- Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaraďenia do konca roka.

**III.4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku**

| Majetok                        | Ocenenie  | Výška dotácie |
|--------------------------------|-----------|---------------|
| Lesný lanový naviják           | 20740,00  | 7 433         |
| Ford Ranger Tremor             | 41366,69  | 18 303        |
| Kolesový traktor VALTRA N155EA | 179850,00 | 84 248        |
| Motorové píly                  | 3289,43   | 1 592         |

**ČI. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát****ČI. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach****ČI. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka****ČI. VII Ostatné informácie**