

## ČL. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

(1) Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby.

Názov spoločnosti: **Urbárske pozemkové spoločenstvo Ďanová**

Sídlo: **038 42 Ďanová 22**

IČO: **42 387 655**

založená dňa: 09. 06. 2014

zapísaná do obchodného registra dňa: **09. 06. 2014, Okresný úrad Martin, Pozemkový a lesný odbor**

(2) Údaje o konsolidovanom celku, a to: **účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku**

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

### Tabuľka k zamestnancom

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

## ČL. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

**Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovná závierka bola zostavená za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025.**

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to

a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku,

- **obstaraný kúpou je oceňovaný obstarávacou cenou**
- **obstaraný vlastnou činnosťou je oceňovaný vlastnými nákladmi**
- **obstaraný iným spôsobom je oceňovaný reprodukčnou obstarávacou cenou**

a) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou,

- **obstarané kúpou sú oceňované obstarávacou cenou**
- **obstarané vlastnou činnosťou sú oceňované vlastnými nákladmi**

b) pohľadávok,

- **pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou**
- **postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou**

c) krátkodobého finančného majetku,

- **peňažné prostriedky a ceny sa oceňujú ich menovitou hodnotou**

d) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

- **záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou**
- **záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou**

f) derivátových operácií.

- **deriváty sa oceňujú obstarávacou cenou**

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

**Účtovná jednotka odpisuje dlhodobý nehmotný majetok s ohľadom na maximálnu dobu odpisovania 5 rokov. Účtovná jednotka tvorí odpisový plán dlhodobého nehmotného majetku v súlade s daňovými odpismi.**

**Účtovná jednotka odpisuje a tvorí odpisový plán dlhodobého hmotného majetku v súlade s daňovými odpismi.**

**Účtovná jednotka dodržiava dobu odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy v zmysle zákona o dani z príjmov.**

(4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

**- v účtovnej jednotke nedošlo k zmenám účtovných zásad a k zmenám účtovných metód**

(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve.

**- účtovná jednotka nemá žiadne prijaté dotácie**

(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

**- účtovná jednotka neúčtovala o opravách chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období**

### ČL. III INFORMÁCIE, KTORÉ DOPŔŇAJÚ A VYSVETĽUJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

(1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

**- účtovná jednotka neúčtovala o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah**

(2) Informácie o záväzkoch, a to

a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,

b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

#### Tabuľka k záväzkom

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 358	7 905
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 358</b>	<b>7 905</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>96 391</b>	<b>71 875</b>
<b>Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>97 749</b>	<b>79 780</b>

(3) Informácie o vlastných akciách, a to

a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

- **účtovná jednotka nenadobudla vlastné akcie**

b) informáciách, ktorými sú

1. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,

2. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,

c) počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

#### Tabuľka k akciám

Názov položky	Počet	Menovitá hodnota	Hodnota	Percentuálny podiel na upísanom zákl. imaní
Nadobudnuté vlastné akcie				
Prevedené vlastné akcie				
Vlastné akcie k poslednému dňu účtovného obdobia				

(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,

- **účtovná jednotka neposkytla žiadne záruky pre členov štatutárneho orgánu**

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

- **účtovná jednotka neviduje žiadne pôžičky voči členom štatutárneho orgánu k poslednému dňu účtovného obdobia**

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

- **účtovná jednotka neposkytla žiadne záruky**

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.

- **účtovná jednotka neposkytla iné plnenia na súkromné účely**

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,

**- účtovná jednotka neviduje finančné povinnosti**

b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože
  - 2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo
  - 2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,

**- účtovná jednotka neviduje podmienené záväzky**

c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,

**- účtovná jednotka neviduje finančné povinnosti ani podmienené záväzky**

d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,

**- účtovná jednotka neviduje finančné povinnosti ani podmienené záväzky**

e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

**- účtovná jednotka nemá významné povinnosti vyplývajúcej z dôchodkových programov pre zamestnancov**

f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:

**- nie je náplň**