

Čl. I Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby: Sara Development, s.r.o.**
Sídlo: Tymiánová 14, 821 07 Bratislava
2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**
 - 2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:
Účtovná jednotka nie je konsolidovanou účtovnou jednotkou.
 - 2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy
 - V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):
Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:
.....
 - V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

3. Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	4

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno nie

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	Cenou obstarania	
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou		
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou		
Pohľadávky		
Krátkodobý finančný majetok		
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek		
Derivátové operácie		

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Motorové vozidlá	4 roky	1	rovnomerná

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

.....

-
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období		

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Súvaha

Strana 1

Sara Development, s.r.o.

IČO: 51411377

Rok: 2025

Dňa: 26.03.2026

Tlač vybraných záznamov

Číslo účtu	Názov účtu	Začiatok	Nový stav	MD	Obraty	rozdiel	Koncový stav
Aktíva							
022	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných v	192383,33	150471,58	101833,33	48638,25		241021,58
031	Pozemky	38954,70	600000,00	0,00	600000,00		638954,70
042	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	0,00	150471,58	150471,58	0,00		0,00
211	Pokladnica	8161,97	17200,00	23675,92	-6475,92		1686,05
221	Bankové účty	4012,97	1696033,21	1679249,51	16783,70		20796,67
261	Peniaze na ceste	0,00	7200,00	7200,00	0,00		0,00
311	Odberatelía	7481,63	167680,44	136250,42	31430,02		38911,65
314	Poskytnuté preddavky	0,00	36250,80	22540,88	13709,92		13709,92
315	Ostatné pohľadávky	0,00	1000,00	500,00	500,00		500,00
343	Daň z pridanej hodnoty	2713,00	325284,53	317348,66	7935,87		10648,87
345	Ostatné dane a poplatky	0,00	411,86	387,85	24,01		24,01
355	Ostatné pohľadávky voči spoločníkom a členom	0,00	1147,53	0,00	1147,53		1147,53
378	Iné pohľadávky	0,00	112405,28	62152,74	50252,54		50252,54
381	Náklady budúcich období	2588,68	0,00	2588,68	-2588,68		0,00
385	Príjmy budúcich období	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
395	Vnútorne zúčtovanie	0,00	19008,99	19008,99	0,00		0,00
399	Vyrovnávací účet pre DPH	0,00	1675471,89	1675471,89	0,00		0,00
429	Neuhradená strata minulých rokov	87290,83	46590,28	0,00	46590,28		133881,11
Aktíva celkom		343587,11	5006627,97	4198680,45	807947,52		1151534,63
Pasíva							
082	Oprávk k samostatným hnutelným veciam a k s	51128,40	101833,33	0,00	-101833,33		-50704,93
321	Dodávatelia	46065,94	895758,79	991309,67	95550,88		141616,82
324	Prijaté preddavky	0,00	2000,00	2000,00	0,00		0,00
325	Ostatné záväzky	0,03	4382,00	4998,48	616,48		616,51
331	Zamestnanci	3170,17	27341,41	23466,58	-3874,83		-704,66
336	Zúčtovanie s orgánmi soc. zabezpečenia a zdr.	778,96	12723,80	10958,19	-1765,61		-986,65
341	Daň z príjmov	-22742,30	340,00	25628,97	25288,97		2546,67
342	Ostatné priame dane	336,88	2995,22	2725,47	-269,75		67,13
365	Ostatné záväzky voči spoločníkom a členom	39685,99	599000,00	1366410,00	767410,00		807095,99
379	Iné záväzky	3778,69	6213,80	11285,30	5071,50		8850,19
428	Nerozdelený zisk minulých rokov	232127,32	0,00	667,26	667,26		232794,58
431	Výsledok hospodárenia v schvalovaní	-46467,28	0,00	46467,28	46467,28		0,00
472	Záväzky zo sociálneho fondu	271,19	0,00	134,87	134,87		406,06
474	Záväzky z nájmu	35453,12	79183,46	43730,34	-35453,12		0,00
Pasíva celkom		343587,11	1731771,81	2529782,41	798010,60		1141597,71
					Hospodársky zisk za obdobie	9936,92	
					Hospodársky zisk celkom		9936,92

Výsledovka

Strana 1

Sara Development, s.r.o.

IČO: 51411377

Rok: 2025

Dňa: 26.03.2026

Tlač vybraných záznamov

Číslo účtu	Názov účtu	Začiatok	Nový stav	MD	Obraty	za obdobie D	Obratyzrozdiel	Koncovýstav
Náklady								
501	Spotreba materiálu	0,00	17699,01	0,00	17699,01	17699,01		
502	Spotreba energie	0,00	1793,00	0,00	1793,00	1793,00		
504	Predaný tovar	0,00	53876,94	0,00	53876,94	53876,94		
511	Opravy a udržiavanie	0,00	6327,51	0,00	6327,51	6327,51		
518	Ostatné služby	0,00	16298,11	0,00	16298,11	16298,11		
521	Mzdové náklady	0,00	22744,52	0,00	22744,52	22744,52		
524	Zákonné sociálne poistenie	0,00	7761,92	0,00	7761,92	7761,92		
527	Zákonné sociálne náklady	0,00	856,93	0,00	856,93	856,93		
531	Daň z motorových vozidiel	0,00	381,00	0,00	381,00	381,00		
532	Daň z nehnuteľností	0,00	6,85	0,00	6,85	6,85		
538	Ostatné dane a poplatky	0,00	1180,77	0,00	1180,77	1180,77		
545	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	140,63	0,00	140,63	140,63		
548	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	0,00	6935,89	0,00	6935,89	6935,89		
568	Ostatné finančné náklady	0,00	175,60	0,00	175,60	175,60		
591	Splatná daň z príjmov	0,00	1165,79	0,00	1165,79	1165,79		
Náklady celkom		0,00	137344,47	0,00	137344,47	137344,47		
Výnosy								
602	Tržby z predaja služieb	0,00	0,00	12260,52	12260,52	12260,52		
604	Tržby za tovar	0,00	0,00	73263,11	73263,11	73263,11		
607	Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0,00	0,00	1219,50	1219,50	1219,50		
641	Tržby z predaja dlh. nehmotného majetku a dlh. l	0,00	0,00	50406,50	50406,50	50406,50		
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0,00	0,00	6731,76	6731,76	6731,76		
662	Úroky	0,00	0,00	3400,00	3400,00	3400,00		
Výnosy celkom		0,00	0,00	147281,39	147281,39	147281,39		
Hospodársky zisk za obdobie						9936,92		
Hospodársky zisk celkom						9936,92		