

ESCO Slovensko, a. s.

Účtovná závierka a Správa nezávislého audítora
za rok končiaci 31. decembra 2025





Shape the future
with confidence

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o. Tel: +421 2 3333 9111
Žižkova 9 ey.com/sk
811 02 Bratislava
Slovenská republika

Správa nezávislého audítora

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti ESCO Slovensko, a. s.:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti ESCO Slovensko, a. s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audit účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Spoločnosť nespĺňa veľkostné kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona o účtovníctve, a teda nemusí ani vypracovať výročnú správu. Pre audit účtovnej závierky sa rozhodla dobrovoľne.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.



Shape the future
with confidence

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

24. marca 2026
Bratislava, Slovenská republika

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257

Ing. Peter Potoček, štatutárny audítor
Licencia UDVA č. 992

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarkou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	Účtovná závierka x riadna	Účtovná jednotka x malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 5
IČO 5 2 9 6 3 6 5 9	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 5
SK NACE 7 1 . 1 2 . 1	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

ESCO Slovensko, a. s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Tomášikova

Číslo

28C

PSČ

Obec

82101 Bratislava - mestská časť Ružinov

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 7071/B

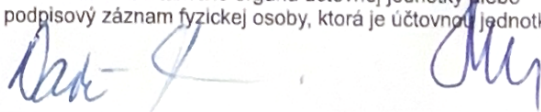
Telefónne číslo

+421904105014

Faxové číslo

E-mailová adresa

miriam.novakova@escoslovensko.sk

Zostavená dňa: 18.03.2026	Schválená dňa: . . 20	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: 
------------------------------	--------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	7 3 6 2 5 7 4 0	7 1 0 1 0 2 7 2			
			2 6 1 5 4 6 8		7 2 2 1 0 6 3 1		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	5 3 9 7 8 3 9 1	5 2 9 2 6 0 1 7			
			1 0 5 2 3 7 4		4 8 6 2 1 0 4 7		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 6 7 5 0 4 9	1 7 4 5 6 2 6			
			9 2 9 4 2 3		2 2 1 9 0 2 3		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 0 8 9 5 1	7 3 2 8 9			
			3 5 6 6 2		9 7 7 8 3		
3.	Oceniiteľné práva (014) - /074, 091A/	06	1 2 1 2 2 5	4 1 6 6 2			
			7 9 5 6 3		8 5 7 4 4		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	2 4 4 2 5 9 5	1 6 2 8 3 9 7			
			8 1 4 1 9 8		2 0 3 5 4 9 6		
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	2 2 7 8	2 2 7 8			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	7 1 6 4 7 0	5 9 3 5 1 9			
			1 2 2 9 5 1		6 3 5 2 5 2		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12					
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13					
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	7 1 6 4 7 0	5 9 3 5 1 9			
			1 2 2 9 5 1		6 3 5 2 5 2		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15					
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18					
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	5 0 5 8 6 8 7 2	5 0 5 8 6 8 7 2	4 5 7 6 6 7 7 2		
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	4 9 6 4 4 6 5 8	4 9 6 4 4 6 5 8	4 5 1 0 9 1 9 6		
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	5 8 5 3 7 0	5 8 5 3 7 0	5 8 5 3 7 0		
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	3 5 6 8 4 4	3 5 6 8 4 4	7 2 2 0 6
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 9 6 3 2 1 7 1	1 8 0 6 9 0 7 7	
			1 5 6 3 0 9 4		2 3 5 5 6 0 7 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 0 2 8 2	6 0 2 8 2	1 3 2 4
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	4 3 7	4 3 7	1 3 2 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	5 9 8 4 5	5 9 8 4 5	
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	7 0 7 6 2 4 4	7 0 7 6 2 4 4	8 5 7 5 8 9 7
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	7 0 7 6 2 4 4	7 0 7 6 2 4 4	8 5 7 5 8 9 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	1 1 5 8 0 5 2	1 1 5 8 0 5 2	1 3 5 5 5 5 5		
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	5 9 1 8 1 9 2	5 9 1 8 1 9 2	7 2 2 0 3 4 2		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51					
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52					
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 9 2 2 7 5 5	3 3 5 9 6 6 1	6 5 8 2 0 6 0		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 4 8 2 3 7 0	2 9 1 9 2 7 6	4 7 9 9 2 0 8		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 2 5 3 0 6	3 2 5 3 0 6	8 5 8 3 7 1		
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 1 5 7 0 6 4	2 5 9 3 9 7 0	
			1 5 6 3 0 9 4		3 9 4 0 8 3 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	4 7 0 0 0	4 7 0 0 0	
					1 5 2 7 2 7 7
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	3 4 9 3 9 2	3 4 9 3 9 2	
					1 9 0 5 4 9
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
					1 8 3 2 9
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 3 9 9 3	4 3 9 9 3	
					4 6 6 9 7
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	7 5 7 2 8 9 0	7 5 7 2 8 9 0	8 3 9 6 7 9 1	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72				
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 5 7 2 8 9 0	7 5 7 2 8 9 0	8 3 9 6 7 9 1	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 5 1 7 8	1 5 1 7 8	3 3 5 1 2	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	3 8 9	3 8 9	1 7 5 4	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 8 9 1	6 8 9 1	1 5 3 7 3	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	7 8 9 8	7 8 9 8	1 6 3 8 5	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	7 1 0 1 0 2 7 2	7 2 2 1 0 6 3 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 0 8 3 5 4 8 5	5 3 8 9 0 5 4 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 1 6 0 0 8 6 0	1 1 6 0 0 8 6 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 1 6 0 0 8 6 0	1 1 6 0 0 8 6 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85	2 2 2 2 1 5 2 9	2 2 2 2 1 5 2 9
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 4 8 6 4 5 2 1	2 4 8 6 4 5 2 1
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 3 2 0 1 7 2	2 3 2 0 1 7 2
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 3 2 0 1 7 2	2 3 2 0 1 7 2
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
	2. Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	3 7 0 3 2	3 7 0 3 2
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
	2. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
	3. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	3 7 0 3 2	3 7 0 3 2
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 7 1 5 3 5 6 8	- 5 6 7 2 9 1 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 3 3 7 6 0	2 3 3 7 6 0
	2. Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 7 3 8 7 3 2 8	- 5 9 0 6 6 7 4
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	6 9 4 4 9 3 9	- 1 4 8 0 6 5 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	9 1 7 8 8 8 6	1 7 1 8 0 3 4 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 5 4 0	3 1 5 7
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
	1.a. Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
	1.b. Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
	1.c. Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
	5. Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
	6. Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
	7. Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
	8. Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
	9. Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 5 4 0	3 1 5 7
	10. Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
	11. Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
	12. Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	6 0 5 2 2 0 4	9 7 6 5 2 5 1
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 3 2 2 3 4 3	4 1 5 0 0 3 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 3 6 3 9 3	3 8 9 1 3 2 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 3 6 3 9 3	3 8 9 1 3 2 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	4 0 8 8 7 9	6 2 0 8 7
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 8 8 0 1 6	7 4 3 5 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 4 9 4 8 4	8 5 4 5 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 3 9 5 6 7	3 6 8 1 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4	4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 4 3 8 3 6	1 6 0 9 1 2 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 0 9 5 5	7 4 6 0 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 0 2 8 8 1	1 5 3 4 5 2 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 3 5 6 9 6 3	1 6 5 2 7 6 9
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	9 9 5 9 0 1	1 1 3 9 7 4 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	7 7 7	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	7 5 1 6 8 0	9 2 4 9 4 1
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 4 3 4 4 4	2 1 4 8 0 1



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 3 7 1 1 4 1	1 2 5 3 9 2 1 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 3 8 6 3 6 1	1 2 5 5 4 1 1 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		3 7 2 6 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 3 7 1 1 4 1	1 2 5 0 1 9 4 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	8 5 9	1 5 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 4 3 6 1	1 3 4 0 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8 5 7 7 1 4 2	1 7 8 2 8 9 3 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 9 5 6 4 7	9 8 4 4 4 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 8 4 9 8 1 4	1 2 2 3 7 8 2 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 2 1 3 9 1 3	3 7 5 1 2 4 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 1 3 5 4 6 5	1 3 9 9 5 8 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1 2 9 8 8 5 3	1 4 7 7 8 2 4
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	7 4 2 3 6 8	8 3 7 8 4 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 7 2 2 7	3 6 0 0 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 9 3 7 4	1 5 8 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 2 6 3 5 3	4 9 2 4 7 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 2 6 3 5 3	4 9 2 4 7 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 8 1	2 7 2 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 5 5 3 0 2 0	1 0 0 7 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	7 8 6 4 0	3 4 8 5 7 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 3 1 9 0 7 8 1	- 5 2 7 4 8 1 7



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 2 2 5 6 8 0	- 6 8 3 0 4 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 0 4 7 8 1 0 4	4 3 1 8 8 7 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	1 0 2 0 1 0 7 7	4 1 0 9 5 2 2
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	1 0 2 0 1 0 7 7	4 1 0 9 5 2 2
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 7 6 8 1 9	2 0 9 3 5 0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	6 2 1 8 0	4 6 2 4 2
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 1 4 6 3 9	1 6 3 1 0 8
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 0 8	6
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 3 8 5 4 4	5 2 0 6 0 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 1 3 4 4 2	5 0 5 0 3 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 1 3 4 4 2	5 0 5 0 3 0
O.	Kurzové straty (563)	52	4 9 6	2 1 9 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 4 6 0 6	1 3 3 8 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	1 0 1 3 9 5 6 0	3 7 9 8 2 7 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 9 4 8 7 7 9	- 1 4 7 6 5 4 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 8 4 0	4 1 1 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 8 4 0	4 1 1 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 9 4 4 9 3 9	- 1 4 8 0 6 5 4

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti, opis hlavných činností

Obchodné meno a sídlo	ESCO Slovensko, a. s. („Spoločnosť“) Tomášikova 28C, 821 01 Bratislava mestská časť Ružinov
Dátum zápisu do OR SR	25. februára 2020 Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 7071/B

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

Poskytovanie energetickej služby s garantovanou úsporou energie, Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb, Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby, inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení, Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) , kúpa tovaru za účelom jeho predaja alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), prípravné práce k realizácii stavby, Uskutočňovanie stavieb a ich zmien, Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt, Informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly, Energetická certifikácia budov pre miesto spotreby energie: tepelná ochrana stavebných konštrukcií a budov, Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - elektrických

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením Spoločnosti dňa 30.05.2025.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025.

4. Informácie o konsolidovanom celku – spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti:

- a) spoločnosti ČEZ a. s., Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, Česká republika, IČO : 45274649, vedená v registri Mestského súdu Praha, oddiel B, vložka 1581

5. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	29	30
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	25	32
počet vedúcich zamestnancov	6	6

II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky – štatutárneho, dozorného a iného orgánu účtovnej jednotky

Druh príjmu, výhody A	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b		
	štátutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Pôžičky poskytnuté – celková suma	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Pôžičky splatené – celková suma	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Pôžičky odpustené – celková suma	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Finančné prostriedky – súkr. účely	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Poskytnuté záruky	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Iné plnenia – súkromné účely	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00

Štatutárny orgán:

Predstavenstvo:

JUDr. Naďa Hartmann - Predseda predstavenstva	Vznik funkcie: 01.12.2020 pokračuje vo funkcii od 02.12.2025
Ing. Štefan Šabík - Podpredseda predstavenstva	Vznik funkcie: 01.02.2021 pokračuje vo funkcii od 02.02.2026
Ing. Marek Chrastina - Člen predstavenstva	Vznik funkcie: 01.02.2021 Skončenie funkcie: 07.01.2025
Ing. Peter Čaputa - Člen predstavenstva	Vznik funkcie: 01.04.2023
Ing. Martin Senčák - Člen predstavenstva	Vznik funkcie: 10.02.2024
Ing. Slavomír Seman - Člen predstavenstva	Vznik funkcie: 01.09.2024
Ing. Martin Húska - Člen predstavenstva	Vznik funkcie: 08.01.2025 Skončenie funkcie: 09.07.2025
Ing. Ivan Rybárik - Člen predstavenstva	Vznik funkcie: 15.10.2025

Konanie menom spoločnosti:

V mene Spoločnosti koná predseda Predstavenstva spoločne s ktorýmkoľvek členom Predstavenstva, alebo štyria (4) členovia Predstavenstva spoločne. Podpisovanie v mene Spoločnosti sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému názvu Spoločnosti, menám a funkciám podpisujúci pripoja svoj podpis.

Dozorná rada:

Ing. Vladimír Kestler	Vznik funkcie: 25.02.2020 Skončenie funkcie: 25.02.2025
Ing. Vladimír Kestler	Vznik funkcie: 01.04.2025
Ing. Ivan Šebesta - predseda dozornej rady	Vznik funkcie: 10.02.2024
Ing. Tomáš Barilík - Člen dozornej rady	Vznik funkcie: 10.02.2024
Ing. Matúš Lüley - Člen dozornej rady	Vznik funkcie: 10.02.2024
JUDr. Marek Šlégl	Vznik funkcie: 01.02.2021 pokračuje vo funkcii od 02.02.2026

Mgr. Kamil Čermák - podpredseda

Vznik funkcie: 01.02.2021 Skončenie funkcie: 25.02.2025

Mgr. Kamil Čermák – podpredseda

Vznik funkcie: 01.04.2025

III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

2. Účtovné metódy a účtovné zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v mene EUR.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú k účtovnému obdobiu bez ohľadu na dátum ich platenia.

3. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, tj. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Druh majetku a záväzkov	Spôsob ocenenia
DNM obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou (OC)
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
DNM obstaraný iným spôsobom	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
DHM obstaraný iným spôsobom	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacou cenou (OC)
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	Spoločnosť netvorila v ÚO zásoby
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Spoločnosť netvorila v ÚO zásoby
Zásoby obstarané iným spôsobom	Spoločnosť netvorila v ÚO zásoby
Peňažné prostriedky a ceniny	Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou
Zákazková výroba	Spoločnosť účtovala metódou percenta dokončenia zákazky
Zákazková výstav.nehnut. určenej na predaj	Spoločnosť o tejto neúčtovala v ÚO

Pohľadávky	Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
Krátkodobý finančný majetok	Spoločnosť neúčtovala o cenných papieroch a podieloch
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
Závazky	Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
Rezervy	Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
Finančné nástroje	Spoločnosť neúčtovala o derivátoch
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Spoločnosť neúčtovala o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
Prenajatý majetok	Spoločnosť účtovala o finančnom prenájme
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	Spoločnosť o ňom neúčtovala v ÚO
Cudzia mena	Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu EUR referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Výnosy	Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.
Dotácie	Spoločnosť neúčtovala o dotáciách v ÚO

Investície

Investície v dcérskych spoločnostiach sa oceňujú v obstarávacej cene. Náklady na investície v dcérskej spoločnosti vychádzajú z nákladov spojených s obstaraním investície, ktoré predstavujú reálnu hodnotu protiplnenia vrátane nákladov na transakcie priamo s tým súvisiace. Následne sa investície v dcérskych a pridružených spoločnostiach oceňujú v obstarávacej cene mínus zníženie hodnoty. Spoločnosť posudzuje ku každému dátumu zostavenia účtovnej závierky či existujú dôkazy, že by tieto investície mohli byť znehodnotenú a prehodnocuje formou opravnej položky.

Dividendy

Výnosy z dividend sa v účtovníctve vykazujú v momente, keď vznikne právo na ich vyplatenie.

Použitie odhadov a predpokladov

Spoločnosť účtovala o rezervách a položkách časového rozlíšenia vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Tvorba opravnej položky

Spoločnosť tvorila opravnú položku k pohľadávkam vo výške 1 553 020,36€ .

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena resp. vlastné náklady je nižšia ako 1.700,- EUR a predpokladaná doba používania je dlhšia ako 1 rok, sa zaraďuje do odpisového plánu pre dlhodobý majetok – notebooky a ich príslušenstvo. Odpisy drobného dlhodobého majetku sú stanovené z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom, v ktorom bol tento majetok uvedený do používania. **Ostatný** drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena resp. vlastné náklady sú 1.700,- EUR a nižšie, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba dlhodobého majetku sú uvedené v tabuľke nižšie.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena resp. vlastné náklady je 2.400,- EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Nábytok	6	rovnomerná	16,66
Notebooky a ich príslušenstvo Server a iné IT vybavenie	4	rovnomerná	25

Opravy chýb minulých období

Spoločnosť neúčtovala o oprave chýb minulých období.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Goodwill

Spoločnosť účtovala v bežnom ÚO Goodwille, ktorý vznikol zlúčením so spoločnosťou **e-Dome a. s** k 01.01.2024 vo výške 2 442 594,64€. Goodwill sa odpisuje počas 6 rokov. Nakoľko 01.01.2026 došlo k odpredaju časti podniku častí energetické služby bývalé e-Dome do spoločnosti ESCO Integra, s.r.o., zostatok neumorenej časti goodwillu bude 01.01.2026 jednorazovo odpísaný.

2. Deriváty

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch.

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2025	31. 12.2024
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0,00	0,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	236 393	3 891 327
Záväzky do splatnosti	233 662	3 874 185
Záväzky po lehote splatnosti	2 731	17 142

b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsob zabezpečenia záväzkov

Druh záväzku	Spôsob zabezpečenia	Suma zabezpečeného záväzku
Slovak investment holding a.s. Splatnosť 31.12.2032	Záložné právo k pohľadávkam;	1 945 383 €
Slovak investment holding a.s. Splatnosť 31.12.2032	Záložné právo k pohľadávkam;	2 136 378 €
Slovenská Sporiteľňa a.s. Splatnosť 31.12.2031		1 207 407 €
Slovenská Sporiteľňa a.s. Splatnosť 30.06.2032		910 000 €
Slovenská Sporiteľňa a.s. Splatnosť 29.09.2028		1 210 000 €
	SPOLU:	7 409 168 €

4. Vlastné akcie

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie v ÚO.

5. Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka

Spoločnosť má k 31.12. vytvorený kapitálový fond v sume:

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Kapitálové fondy	24 864 521	24 864 521

6. Emisné ážio

Spoločnosť má k 31.12. vytvorené emisné ážio v sume:

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Emisné ážio	22 221 529	22 221 529

7. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

8. Zákazková výroba

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe. Na účely zákazkovej výroby sa používa rozpočtovanie zmluvných nákladov a zmluvných výnosov. V priebehu zákazkovej výroby sa suma rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov prehodnocuje a upravuje na základe prehodnotenia budúcich udalostí a zníženia alebo odstránenia neistoty. Zmena rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov sa účtuje do nákladov alebo výnosov účtovného obdobia, v ktorom bola uskutočnená.

Na účely účtovania zákazkovej výroby, pri ktorej sa dá výsledok zákazkovej výroby spoľahlivo odhadnúť, sa zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia. Stupeň dokončenia sa vyčísluje v percentách a toto percento sa aplikuje na zmluvne dohodnuté výnosy, čím sa vyčíslia oprávnené vykazané výnosy zúčtované do bežného účtovného obdobia. Metóda stupňa dokončenia sa uskutočňuje kumulatívne v každom účtovnom období na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov.

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neúčtovala o iných aktívach a iných pasívach.

1. Podmienены majetok a podmienené záväzky**a) Podmienены majetok**

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia o podmienenom majetku.

b) Podmienené záväzky

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia o podmienených záväzkoch.

2. Významné položky ostatných finančných činností

Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré by neboli uvedené v účtovných výkazoch.

3. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia na podsúvahových účtoch.

VI. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Dňa **1. januára 2026** došlo v zmysle § 476 a nasl. Obchodného zákonníka k predaju časti podniku **ESCO Slovensko, a. s.**, Tomášikova 28C, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 01, IČO: 52 963 659, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 7071/B (ďalej len „ESCO Slovensko“ alebo „Predávajúci“), a to samostatnej organizačnej zložky, ktorá je určená ESCO Slovensko, a. s. predovšetkým na poskytovanie energetických služieb, vrátane energetického auditu, poradenstva a manažmentu a garantovaných energetických služieb (ďalej aj len „Časť podniku“), z ESCO Slovensko, a. s. ako predávajúceho na spoločnosť **AZ KLIMA SK, s.r.o.** (AZ KLIMA SK, s.r.o. zmenila s účinnosťou odo dňa 03.02.2026 obchodné meno na **ESCO Integra, s. r. o.**), Tomášikova 28C, 82101 Bratislava, IČO: 35 796 944, zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22569/B (ďalej aj len „Kupujúci“) ako kupujúceho.

Dňom 01.01.2026 prešli na Kupujúceho všetky veci, iné práva a iné majetkové hodnoty, pohľadávky, záväzky, zamestnanci, práva a povinnosti, ktoré slúžia alebo majú slúžiť na prevádzkovanie časti podniku a ktoré patrili Predávajúcemu ku dňu 01.01.2026.

Okrem vyššie uvedených skutočností nenastali po 31. Decembri 2025 také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v týchto poznámkach.

VII. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSO BÁCH

Spoločnosť mala počas ÚO nasledovné transakcie so spriaznenými osobami:

	Spriaznená osoba:	Druh transakcie:	Suma transakcie:
1.	OMNIA INVEST, s.r.o.	Nákup energie	13 573
2.	OMNIA INVEST, s.r.o.	Nákup služieb	167 788
3.	Bytkomfort, s.r.o.	Predaj služieb	71 304
4.	Bytkomfort, s.r.o.	Nákup služieb	8 931
5.	SPRAVBYTKOMFORT, a.s.	Predaj služieb	168 861
6.	AZ KLIMA SK, s.r.o.	Nákup služieb	2 048
7.	AZ KLIMA SK, s.r.o.	Predaj služieb	44 864
8.	AZ KLIMA SK, s.r.o.	Výnosové úroky	20 820
9.	ELIMER, a.s.	Nákup služieb	208 350
10.	ELIMER, a.s.	Predaj služieb	185 469
11.	KLF-Distribúcia, s.r.o.	Predaj služieb	63 480

12.	CAPEXUS SK, s.r.o.	Výnosové úroky	150
13.	CAPEXUS SK, s.r.o.	Predaj služieb	15 963
14.	ESCO Distribučné sústavy a.s.	Predaj služieb	112 444
15.	ESCO Servis, s.r.o.	Predaj služieb	1 935 244
16.	ESCO Servis, s.r.o.	Nákup služieb	571
17.	ESCO Servis, s.r.o.	Predaj služieb	71 685
18.	Slovenský plynárenský priemysel, a.s.	Predaj služieb	1 456
19.	OMNIA 2000, a.s.	Nákup služieb	2 261
20.	Biopel, a.s.	Predaj služieb	37 753
21	ČEZ, a.s.	Nákup služieb	161

Podiel na zisku:

1	ESCO Distribučné sústavy a.s.	Prijatý podiel na zisku	3 427 864
2	ELIMER, a.s.	Prijatý podiel na zisku	3 464 996
3	ESCO Servis, s.r.o..	Prijatý podiel na zisku	1 159 188
4	SPRÁVBYTKOMFORT, a.s.	Prijatý podiel na zisku	2 149 030

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosť neeviduje žiadne ostatné informácie.

Independent Auditor's Report

To the Shareholders, Supervisory Board and Board of Directors of ESCO Slovensko, a. s.:

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of ESCO Slovensko, a. s. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2025, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, the accompanying financial statements of the Company give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2025, and of its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No 431/2002 Coll., as amended by later legislation ("the Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISA). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) as adopted by the Slovak Chamber of Auditors ("Code of Ethics for Auditors"), including the ethical requirements of the Act No. 423/2015 on Statutory Audit and on the amendments and supplements to the Act on Accounting No. 431/2002, as amended ("Act on Statutory Audit"), that are relevant to our audits of the financial statements in the Slovak republic. We have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with the Code of Ethics for Auditors and the ethical requirements of the Act on Statutory Audit. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other Matter

The Company does not fulfil the prescribed size criteria for mandatory audit of financial statements set out in the Act on Accounting and is therefore not obliged to prepare an annual report. The Company voluntarily elected for an audit of its financial statements.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

THIS IS A TRANSLATION OF THE ORIGINAL SLOVAK REPORT



Shape the future
with confidence

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements including the presented information as well as whether the financial statements captures the underlying transactions and events in a manner that leads to their fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

24 March 2026
Bratislava, Slovak Republic

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
SKAU Licence No. 257

Ing. Peter Potoček , statutory auditor
UDVA Licence No. 992

THIS IS A TRANSLATION OF THE ORIGINAL SLOVAK REPORT

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	ID number	5 2 9 6 3 6 5 9
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period
			1	2	3
			Gross value - part 1	Net value	Net value
			Adjustment - part 2	Net value	
	TOTAL ASSETS I. 002 + I. 030 + I. 074	001	73 625 741	71 010 273	
			2 615 468		72 210 631
A.	Non-current assets I. 003 + I. 011 + I. 021	002	53 978 392	52 926 018	
			1 052 374		48 621 047
A.I.	Non-current intangible assets total (I. 004 to I. 010)	003	2 675 049	1 745 626	
			929 423		2 219 023
A.I.1.	Capitalized development cost (012) - /072, 091A/	004			
2.	Software (013) - /073, 091A/	005	108 951	73 289	
			35 662		97 783
3.	Valuable rights (014) - /074, 091A/	006	121 225	41 662	
			79 563		85 744
4.	Goodwill (015)-/075,091A/	007	2 442 595	1 628 397	
			814 198		2 035 496
5.	Other non-current intangible assets (019, 01X) - /079, 07X, 091A 07X, 091A/	008			
6.	Non-current intangible assets under construction (041) - 093	009	2 278	2 278	
7.	Advance payments for non-current intangible assets (051) - 095A	010			
A.II.	Non-current tangible assets total (I. 012 to I. 020)	011	716 470	593 519	
			122 951		635 252
A.II.1.	Land (031)-092A	012			
2.	Buildings (021) - /081,092A/	013			
3.	Plant and equipment (022) - /082, 092A/	014	716 470	593 519	
			122 951		635 252

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	ID number	5 2 9 6 3 6 5 9	
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period	
			1	Gross value - part 1	Net value 2	Net value 3
				Adjustment - part 2		
4.	Perennial crops (025) - /085, 092A/	015				
5.	Livestock and draught animals (026) - /086, 092A/	016				
6.	Other non-current tangible assets (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A	017				
7.	Non-current tangible assets under construction (042) - 094	018				
8.	Advance payments for non-current tangible assets (052) - 095A	019				
9.	Adjustments for assets acquired (+/- 097) +/- 098	020				
A.III.	Non-current financial assets total (l. 022 to l. 032)	021	50 586 873	50 586 873		
					45 766 772	
A.III.1.	Investment in connected entities (061A,062A,063A) - 096A	022	49 644 658	49 644 658		
					45 109 196	
2.	Investment in group except for connected entities (062A) - 096A	023	585 370	585 370		
					585 370	
3.	Other non-current investments (063A) - 096A	024				
4.	Loans to connected entities (066A) - /096A	025				
5.	Loans to group except for connected entities (066A) - /096A	026				
6.	Other loans (067A) - /096A	027				
7.	Debentures and other non-current financial assets (065A, 069A, 06XA) -/096A/	028				

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	ID number	5 2 9 6 3 6 5 9
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period
			1	2	3
			Gross value - part 1	Net value	Net value
			Adjustment - part 2		
8.	Loans and other non-current financial assets with maturity up to one year (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	029			
9.	Term deposits exceeding one year 22XA	030			
10.	Non-current financial assets under construction (043) - 096A	031	356 845	356 845	
					72 206
11.	Advance payments for non-current financial assets (053) - 095A	032			
B.	Current assets I. 034 + I. 041 + I. 053 + I. 066 + I. 071	033	19 632 171	18 069 077	
			1 563 094		23 556 072
B.I.	Inventory total (I. 035 to I. 040)	034	60 282	60 282	
					1 324
B.I.1.	Raw material (112, 119, 11X) - /191,19X/	035	437	437	
					1 324
2.	Work in progress and semi-finished goods (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	036			
3.	Finished goods (123) - 194	037			
4.	Livestock (124) - 195	038			
5.	Merchandise (132,133,13X,139) - /196,19X/	039	59 845	59 845	
6.	Advance payments for inventories (314A) - 391A	040			
B.II.	Long-term receivables total (I. 042 + I. 046 to I. 052)	041	7 076 244	7 076 244	
					8 575 897
B.II.1.	Trade receivables (I. 043 to I. 045)	042	7 076 244	7 076 244	
					8 575 897

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	ID number	5 2 9 6 3 6 5 9
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period
			1	Gross value - part 1	Net value 2
				Adjustment - part 2	Net value 3
1.a.	Trade receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	043	1 158 052	1 158 052	1 355 555
1.b.	Trade receivables within group except for receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	044			
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	045	5 918 192	5 918 192	7 220 342
2.	Net value of construction contracts (316A)	046			
3.	Other receivables from connected entities (351A) - 391A	047			
4.	Other receivables from group except from connected entities (351A) - 391A	048			
5.	Receivables from partners and consortium members (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	049			
6.	Receivables from derivative operations (373A, 376A)	050			
7.	Other receivables (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - 391A	051			
8.	Deferred tax asset (481A)	052			
B.III.	Short-term receivables total (I. 054 + I. 058 to I. 065)	053	4 922 755	3 359 661	6 582 060
B.III.1.	Trade receivables (I. 055 to I. 057)	054	4 482 370	2 919 276	4 799 208
1.a.	Trade receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	055	325 306	325 306	858 371
1.b.	Trade receivables within group except for receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	056			

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	ID number	5 2 9 6 3 6 5 9	
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period	
			1	Gross value - part 1	Net value 2	Net value 3
				Adjustment - part 2		
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057		4 157 064	2 593 970	
				1 563 094		3 940 837
2.	Net value of construction contracts (316A)	058		47 000	47 000	
						1 527 277
3.	Other receivables from connected entities (351A) - 391A	059		349 392	349 392	
						190 549
4.	Other receivables from group except from connected entities (351A) - 391A	060				
5.	Receivables from partners and consortium members (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	061				
6.	Social security receivables (336A) - 391A	062				
7.	Tax receivables and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	063				
						18 329
8.	Receivables from derivative operations (373A, 376A)	064				
9.	Other receivables (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - 391A	065		43 993	43 993	
						46 697
B.IV.	Current financial assets total (I. 067 to I. 070)	066				
B.IV.1.	Current financial assets within connected entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	067				
2.	Current financial assets outside connected entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	068				
3.	Own shares and interests (252)	069				
4.	Short-term financial assets under construction (259, 314A) - /291A/	070				

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	ID number	5 2 9 6 3 6 5 9	
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period	
			1	Gross value - part 1	Net value 2	Net value 3
				Adjustment - part 2		
B.V.	Financial assets total (I. 072 to I. 073)	071	7 572 890	7 572 890	8 396 791	
B.V.1.	Cash (211, 213, 21X)	072				
2.	Bank accounts (221A, 22X +/- 261)	073	7 572 890	7 572 890	8 396 791	
C.	Accruals and prepayments total I. 075 and I. 078	074	15 178	15 178	33 512	
C.1.	Prepaid expenses long-term (381A, 382A)	075	389	389	1 754	
2.	Prepaid expenses short-term (381A, 382A)	076	6 891	6 891	15 373	
3.	Accrued revenues long-term (385A)	077				
4.	Accrued revenues short-term (385A)	078	7 898	7 898	16 385	
Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 4	Prior period 5		
	SHAREHOLDERS' EQUITY AND LIABILITIES TOTAL I. 080 + I. 101 + I. 141	079	71 010 273	72 210 631		
A.	Shareholders' equity I. 081+ I. 085+ I. 086 + I. 087+ I. 090 + I. 093 + I. 097 + I. 100	080	60 835 486	53 890 546		
A.I.	Registered capital total (I. 082 to I. 084)	081	11 600 860	11 600 860		
A.I.1.	Share capital (411 alebo +/- 491)	082	11 600 860	11 600 860		
2.	Change in share capital +/- 419	083				
3.	Receivables for subscribed share capital (-/353)	084				
A.II.	Share premium (412)	085	22 221 529	22 221 529		
A.III.	Other capital funds (413)	086	24 864 521	24 864 521		
A.IV.	Legal reserve funds I. 088 + I. 089	087	2 320 172	2 320 172		
A.IV.1.	Legal reserve fund and non-distributable fund (417A, 418, 421A, 422)	088	2 320 172	2 320 172		
2.	Reserve fund on own shares and interests (417A, 421A)	089				

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	ID number	5 2 9 6 3 6 5 9
Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 4	Prior period 5	
A.V.	Funds created from profit total (I. 091 + I. 092)	090			
A.V.1.	Statutory funds (423, 42X)	091			
2.	Other funds (427, 42X)	092			
A.VI.	Revaluation reserves total (I. 094 to I. 096)	093	37 032	37 032	
A.VI.1.	Revaluation reserve from valuation of assets and liabilities (+/- 414)	094			
2.	Investments revaluation reserve (+/- 415)	095			
3.	Revaluation reserve for mergers and demergers (+/-416)	096	37 032	37 032	
A.VII.	Retained earnings I. 098+ I. 099	097	-7 153 568	-5 672 914	
A.VII.1.	Retained profits from previous years (428)	098	233 760	233 760	
2.	Accumulated loss carried forward (-/429)	099	-7 387 328	-5 906 674	
A.VIII.	Profit or loss from current period +/- I. 001 - (I. 081 + I. 085 + I. 086 + I. 087 + I. 090 + I. 093 + I. 097 + I. 101 + I. 141)	100	6 944 940	-1 480 654	
B.	Liabilities I. 102 + I. 118 + I. 121 + I. 122 + I. 136 + I. 139 + I. 140	101	9 178 886	17 180 343	
B.I.	Non-current liabilities total (I. 103 + I. 107 to I. 117)	102	3 540	3 157	
B.I.1.	Non-current trade liabilities total (I. 104 to I. 106)	103			
1.a.	Trade payables to connected entities (321A, 475A, 476A)	104			
1.b.	Trade payables to group except for connected entities (321A, 475A, 476A)	105			
1.c.	Other trade payables (321A, 475A, 476A)	106			
2.	Net value of construction contracts (316A)	107			
3.	Other long-term liabilities to connected entities (471A, 47XA)	108			
4.	Other long-term liabilities within group except for connected entities (471A, 47XA)	109			
5.	Other long-term liabilities (479A, 47XA)	110			
6.	Long-term advance payments received (475A)	111			
7.	Long-term bills of exchange payable (478A)	112			
8.	Bonds and debentures issued (473A/-/255A)	113			
9.	Social fund payable (472)	114	3 540	3 157	
10.	Other non-current liabilities (336A, 372A, 474A, 47XA)	115			
11.	Long-term liabilities from derivative operations (373A, 377A)	116			
12.	Deferred tax liability (481A)	117			

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	ID number	5 2 9 6 3 6 5 9
Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 4	Prior period 5	
B.II.	Non-current provisions total (I. 119 to I. 120)	118			
B.II.1.	Legal provisions long term (451A)	119			
2.	Other long-term provisions (459A, 45XA)	120			
B.III.	Long-term bank loans (461A, 46XA)	121	6 052 204	9 765 251	
B.IV.	Current liabilities total (I. 123 + I. 127 to I. 135)	122	1 322 343	4 150 038	
B.IV.1.	Current trade payables (I. 124 to I. 126)	123	236 393	3 891 327	
1.a.	Trade payables to connected entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124			
1.b.	Trade payables to group except for connected entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125			
1.c.	Other trade payables (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	236 393	3 891 327	
2.	Net value of construction contracts (316A)	127			
3.	Payables to connected entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128			
4.	Other liabilities within group except for connected entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129			
5.	Payables to partners and consortium members (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	408 879	62 087	
6.	Payables to employees (331, 333, 33X, 479A)	131	188 016	74 352	
7.	Social security payables (336A)	132	249 484	85 453	
8.	Tax liabilities and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	239 567	36 815	
9.	Payables from derivative operations (373A, 377A)	134			
10.	Other short-term liabilities (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4	4	
B.V.	Current provisions total (I. 137 + I. 138)	136	443 836	1 609 128	
B.V.1.	Legal provisions short term (323A, 451A)	137	40 955	74 603	
2.	Other short term provisions (323, 32X, 459A, 45XA)	138	402 881	1 534 525	
B.VI.	Current bank loans (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 356 963	1 652 769	
B.VII.	Short term financial borrowings (241, 249, 24x, 473A, /- /255A)	140			
C.	Accruals and deferred income - total (I. 142 to I. 145)	141	995 901	1 139 742	
C.1.	Accruals long term (383A)	142			
2.	Accruals short term (383A)	143	777		
3.	Deferred income long term (384A)	144	751 680	924 941	
4.	Deferred income short term (384A)	145	243 444	214 801	

Income Statement Úč POD 2 - 01	TIN	2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	ID	5 2 9 6 3 6 5 9
-----------------------------------	-----	---------------------	----	-----------------

Line a	Text b	Line no c	Actual result in	
			current period 1	prior period 2
*	Net turnover (part of acc. group 6 as defined by the law)	01	5 371 141	12 539 215
**	Revenues from operating activities total (I. 03 to I. 09)	02	5 386 361	12 554 115
I.	Revenues from merchandise (604,607)	03		37 268
II.	Revenues from own products (601)	04		
III.	Revenues from services (602, 606)	05	5 371 141	12 501 947
IV.	Change in stock of finished goods and work in progress (+/- acc. group 61)	06		
V.	Own work capitalized (acc. group 62)	07		
VI.	Revenue from sale of non-current assets and material (641, 642)	08	859	1 500
VII.	Other operating revenues (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	14 361	13 400
**	Operating expenses total (I. 11 + I. 12 + I. 13 + I. 14 + I. 15 + I. 20 + I. 21 + I. 24 + I. 25 + I. 26)	10	8 577 142	17 828 932
A.	Costs of merchandise sold (504, 507)	11		
B.	Material and energy consumption and other unstorable supplies (501, 502, 503)	12	295 647	984 441
C.	Allowances to inventories (+/-) (505)	13		
D.	Services (acc. group 51)	14	2 849 814	12 237 823
E.	Personnel expenses total (I. 13 až 16)	15	3 213 913	3 751 249
E.1.	Wages and salaries (521, 522)	16	1 135 465	1 399 584
2.	Remuneration of members of the board of companies and co-operatives (523)	17	1 298 853	1 477 824
3.	Social insurance costs (524, 525, 526)	18	742 368	837 840
4.	Social security costs (527, 528)	19	37 227	36 001
F.	Indirect taxes and charges (acc. group 53)	20	59 374	1 581
G.	Depreciation of and provisions for non-current tangible and intangible assets (I. 22 + I. 23)	21	526 353	492 472
G.1	Depreciation of non-current tangible and intangible assets (551)	22	526 353	492 472
2.	Provisions for non-current tangible and intangible assets (+/-) (553)	23		
H.	Net book value of non-current assets and material sold (541, 542)	24	381	2 720
I.	Creation and release of provisions for receivables (+/-547)	25	1 553 020	10 074
J.	Other operating expenses (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	78 640	348 572
***	Profit or loss from operating activities (+/-) (I.02 - I. 10)	27	-3 190 781	-5 274 817

Income Statement Úč POD 2 - 01	TIN	2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	ID	5 2 9 6 3 6 5 9
-----------------------------------	-----	---------------------	----	-----------------

Actual result in				
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2
Actual result in				
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2
*	Added value (I. 03 + I. 04 + I. 05 + I. 06 + I. 07) - (I.11 + I. 12 + I. 13 + I. 14)	28	2 225 680	-683 049
**	Revenues from financial activities I.30 + I. 31 + I. 35 + I. 39 + I. 42 + I. 43 + I. 44	29	10 478 104	4 318 878
VIII.	Revenues from sale of securities and ownership interests (661)	30		
IX.	Revenues from non-current financial assets (I. 32 to I. 34)	31	10 201 077	4 109 522
IX.1.	Income from investments in connected entities (665A)	32	10 201 077	4 109 522
2.	Income from investments in group except for connected entities (665A)	33		
3.	Income from other long-term securities and ownership interest (665A)	34		
X.	Income from short-term financial assets (I. 36 to I. 38)	35		
X.1	Income from investments in connected entities (666A)	36		
2.	Income from investments in group except for connected entities (666A)	37		
3.	Income from other current financial assets (666A)	38		
XI.	Interest income (I. 40 + I. 41)	39	276 819	209 350
XI.1	Interest income from from connected entities (662A)	40	62 180	46 242
2.	Other interest income (662A)	41	214 639	163 108
XII.	Foreign exchange gains (663)	42	208	6
XIII.	Income from revaluation of securities and income from transactions with derivatives (664, 667)	43		
XIV.	Other financial revenue (668)	44		
**	Financial expenses total (I. 46 + I. 47 + I. 48 + I. 49 + I. 52 + I. 53 + I. 54)	45	338 544	520 605
K.	Book value of securities and ownership interest sold (561)	46		
L.	Costs of short-term financial assets (566)	47		
M.	Creation and release of provisions for financial assets (+/-) (565)	48		
N.	Interest expense (I. 50 + I. 51)	49	313 442	505 030
N.1.	Interest expense to connected entities (562A)	50		
2.	Other interest expense (562A)	51	313 442	505 030
O.	Foreign exchange losses (563)	52	496	2 190
P.	Expenses for revaluation of securities and expenses for transactions with derivatives (564, 567)	53		
Q.	Other financial expenses (568, 569)	54	24 606	13 385

Income Statement Úč POD 2 - 01	TIN	2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	ID	5 2 9 6 3 6 5 9
-----------------------------------	-----	---------------------	----	-----------------

Actual result in				
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2
Actual result in				
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2
***	Profit/(loss) from financial activities (+/-) (l. 29 - l. 45)	55	10 139 560	3 798 273
****	Profit/(loss) for the period before tax (+/-) (l. 27 + l. 55)	56	6 948 779	-1 476 544
R	Tax on income (l. 58 + l. 59)	57	3 840	4 110
R.1	- due (591, 595)	58	3 840	4 110
2.	- deferred (+/-) (592)	59		
S.	Profit/(loss) share transferred to owners' account (+/- 596)	60		
****	Net profit/(loss) for the period after tax (+/-) (l. 56 - l. 57 - l. 60)	61	6 944 939	-1 480 654

