

**A. Základné informácie o účtovnej jednotke**

- a) Obchodné meno: **FALAT family s.r.o.**
- Sídlo: **Uzovský Šalgov 56  
082 61 Uzovský Šalgov**
- Dátum založenia: **16.06.2010**
- Dátum vzniku: **24.07.2010**

b) Opis činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- **Prípravné práce k realizácii stavby**
- **Uskutočňovanie stavieb a ich zmien**
- **Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov**
- **Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)**
- **Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu**
- **Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby**

c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

- d) Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
- e) Právny dôvod pre zostavenie účtovnej závierky: **riadna ročná účtovná závierka.**
- f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: **22.04.2025**

## C. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka **nie je** súčasťou konsolidovaného celku.

## D. Ďalšie informácie

- a) Použitých účtovných zásadách a účtovných metódach E.
- b) Údajoch vykázaných na strane aktív súvahy F
- c) Údajoch vykázaných na strane pasív súvahy G
- d) Výnosoch H
- e) Nákladoch I
- f) Daniach z príjmov J
- g) Spriaznených osobách N
- h) Prehľade zmien vlastného imania P

## E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

- a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- b) Účtovné metódy a zásady sa uplatňovali v súlade so zákonom o účtovníctve bezo zmien.
- c) Spôsob ocenenia jednotlivých položiek:
  - 1. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: **obstarávacia cena**
  - 2. Zásoby obstarané kúpou: **obstarávacia cena spôsob B**
  - 3. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: **žiadne**
  - 4. Pohľadávky: **menovitá hodnota**
  - 5. Krátkodobý finančný majetok: **menovitá hodnota**
  - 6. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: **menovitá hodnota**
  - 7. Závazky vrátane rezerv, pôžičiek a úverov: **menovitá hodnota**
  - 8. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: **menovitá hodnota**
  - 9. Daň z príjmu za zdaňovacie obdobie: **menovitá hodnota**
- d) Dlhodobý majetok je odpisovaný súhlasne s odpismi definovanými zákonom o dani z príjmov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.
- e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: **žiadne**

## F. Informácie k údajom na strane aktív súvahy

a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa jednotlivých položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			162.348						162.348
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			162.348						162.348
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			105.172						105.172
Prírastky			14.598						14.598
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			119.770						119.770
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			57.176						57.176
Stav na konci účtovného obdobia			42.578						42.578

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnu té preddavk y na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			103.956						103.956
Prírastky			58.392				58.392		116.784
Úbytky							58.392		58.392
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			162.348						162.348
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia			103.956						103.956
Prírastky			1.216						1.216
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			105.172						105.172
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia			57.176						57.176

b) Poistenie dlhodobého majetku:

s) Údaje o pohľadávkach:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	677		677
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>			

t) Údaje o krátkodobom finančnom majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	7.912	1.090
Bežné bankové účty	42.934	30.332
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>50.846</b>	<b>31.422</b>

zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	3.609	3.506
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	386	0

## G. Informácie k údajom na strane pasív súvahy

a) Údaje o vlastnom imaní:

1. Popis základného imania: **vkłady spoločníkov**
2. Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri: **žiadne**
3. Rozdelenie účtovného zisku, príp. usporiadanie účtovnej straty:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	15.437
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	15.437
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	15.437

b) Údaje o rezervách:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	527	559	527		559
Dovolenky	240	227	240		227
Poistné	87	82	87		82

c) Údaje o záväzkoch z obchodného styku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	220	210
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	100	101
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>320</b>	<b>311</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	19.468	25.215
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>19.468</b>	<b>25.215</b>

g) Prehľad o sociálnom фонде:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>366</b>	<b>308</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu	65	57
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>65</b>	<b>57</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>431</b>	<b>365</b>

g)

h)

i) Prehľad o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach:

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
	EUR				
	EUR				
Ostatné	EUR				
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					

j) Údaje o časovom rozlíšení výdavkov a výnosov budúcich období:

Názov položky	Bežné účetné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	186	160
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		

**H. Informácie k údajom vo výnosoch**

a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar:

g) Suma čistého obratu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb - stavebné práce	189.827	295.656
Tržby za materiál	41.500	
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>231.327</b>	<b>295.656</b>

## I. Informácie k údajom v nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
Prípravné, stavebné, dokončovacie práce	91.606	190.902
Nájom	30.780	27.163
Audítorské, právne a účtovnícke	3.050	2.847
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Energie	5.345	5.456
PHM	5.639	8.170
Poistenie	6.287	4.900
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
Úroky	2.263	156
<b>Náklady výnimočného rozsahu, z toho:</b>		

## J. Informácie k daniam z príjmov

O odloženej dani sa neúčtovalo.

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1.771	X	X	19.738	X	X
teoretická daň	X	372	21	X	4.145	21
Daňovo neuznané náklady	3.482	731	21	1.103	232	21
Výnosy nepodliehajúce dani	360	76	21	360	76	21
Umorenie daňovej straty			21			21
Spolu	4.893	1.028	21	20.481	4.301	21
Splatná daň z príjmov	X	1.028	21	X	4.301	21
Odložená daň z príjmov	X		21	X		21
Celková daň z príjmov	X	1.028	21	X	4.301	21

## P. Prehľad zmien vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	7.000				7.000
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	350				350
Nerozdelený zisk minulých rokov	41.299	15.437			56.736
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	15.437	744	15.437		744
Vyplatené dividendy					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania  a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	7.000				7.000
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	350				350
Nerozdelený zisk minulých rokov	39.049	2.251			41.299
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2.251	15.437	2.251		15.437
Vyplatené dividendy					