

IČO:	4	4	7	4	9	3	7	6
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	2	8	1	2	9	3	5
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## Článok I - Všeobecné údaje

### I.1 Názov právnickej osoby: DOMFI, s.r.o.

**Sídlo účtovnej jednotky:** Zapač 155, 98053 Lehota nad Rimavicou

### I.2 Údaje o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:

- a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

- b) A. je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou: **nie**  
 B. je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve a to:

v zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Údaje o materskej účtovnej jednotke zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

v zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností, uvedených v prehľade):

Dcérska spoločnosť	
Obchodné meno	Sídlo

*Opäť dávame do pozornosti, aby Ste text označený kurzívou, slúžiaci pre prácu so vzorovým dokumentom, následne odstránili.*

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO:	4	4	7	4	9	3	7	6
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	2	8	1	2	9	3	5
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## I.3 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

## Článok II – Informácie o prijatých postupoch

### II. 1 Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **áno**

### II. 2 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku/záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	<i>Obstarávacia cena</i>
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Pohľadávky		
Krátkodobý finančný majetok		
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov		
Derivátové operácie		

### II. 3 Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 4 4 7 4 9 3 7 6

DIČ: 2 0 2 2 8 1 2 9 3 5


Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku a/alebo iných objektívnych predpokladov (uviesť):

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.

## Dodatočné informácie k tvorbe odpisového plánu:

### II. 4 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné zásady a metódy boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s nasledovnými osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 4 4 7 4 9 3 7 6

DIČ: 2 0 2 2 8 1 2 9 3 5


**Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej zvierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách:**

## II. 5 Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok obstaraný z dotácie	Ocenenie majetku	Výška dotácie

## II. 6 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy na nerozdelený VH, resp. VH bežného ú. o.
Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období		
Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období		

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 4 4 7 4 9 3 7 6

DIČ: 2 0 2 2 8 1 2 9 3 5

## Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### III. 1 Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Udalosť	Dôvod	Hodnota

### III. 2 Informácie o záväzkoch

#### III. 2 a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Záväzky po lehote splatnosti		

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 4 4 7 4 9 3 7 6

DIČ: 2 0 2 2 8 1 2 9 3 5

## III. 2 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

## III. 3 Informácie o vlastných akciách:

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobia		Stav na konci účtovného obdobia
		Prírastky	Úbytky	
		Počet akcií	Počet akcií	
		Podiel na upísanom ZI v %	Podiel na upísanom ZI v %	
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	
Hodnota nadobudnutia	Hodnota za prevod			

Ďalšie dôležité informácie o vlastných akciách:

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO:	4	4	7	4	9	3	7	6
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	2	8	1	2	9	3	5
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### III. 4 a), b), d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia						
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)						
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)						
Odpustené alebo odpísané pôžičky						
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie						

### III. 4 c) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

### III. 5 a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Názov položky	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu		
Povinnosti z uzatvorených úverov. zmlúv		
Povinnosti z licenčných zmlúv		
Povinnosti z koncesionárskych zmlúv		
Ostatné		

### Opis významných finančných povinností:

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO:	4	4	7	4	9	3	7	6
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	2	8	1	2	9	3	5
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## III. 5 b) Informácie o významných podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

**Opis významných podmienených záväzkov:**

**III. 5 e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:**

**III. 6 Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):**

Lehota nad Rimavicou/30.3.2026