

**POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2025****Čl. I Všeobecné informácie****(1) Názov a sídlo****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

MK Nehnutelnosti, s.r.o.

**Sídlo účtovnej jednotky****Ulica a číslo**

Halenárska 18/A

**PSČ**                      **Názov obce**

91701                      Trnava

**IČO**                      **DIČ**                      **Kód SK NACE**

54134544                      2121593848                      82 11 .0

**Číslo telefónu****Číslo faxu****E-mailová adresa****(1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky****Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

administratívne služby

poradenské služby

počítačové služby

**(2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie**

\* Spoločnosť schválila účtovnú závierku za predchádzajúce účtovné obdobie 25.06.2025

**(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Spoločnosť predkladá raidnu účtovnú závierku.

**Čl. III Informácie o prijatých postupoch****(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

\* Spoločnosť predkladá účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti.

**(2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

\* Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia sú uplatňované v súlade s platnou legislatívou.

**(3) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****a) Spôsob ocenenia majetku a záväzkov**Spôsob ocenenia majetku a záväzkov (obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, metóda vlastného imania)

Názov položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Doplnujúce informácie
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak		

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný inak		
Zásoby obstarané kúpou	Metóda vlastného imania	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Závázky pri ich prevzatí	Obstarávacia cena	
Závázky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota	
Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	Reálna hodnota	
Cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní (podľa § 25, písm. e) bod 3)	Reálna hodnota	
Komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu	Reálna hodnota	
Drahé kovy v majetku fondu	Reálna hodnota	
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Pri vyskladnení zásob sa používala

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**Čl. VII Ostatné informácie**

\* všetky informácie sú zrejmé z podanej účtovnej závierky spoločnosti.