

POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky mikro účtovnej jednotky k 31.12.2025**ČI. I Všeobecné informácie****(1) Názov a sídlo****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

LMK Real Estate s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky**Ulica a číslo**

Halenárska 18A

PSČ **Názov obce**

917 01 Trnava

IČO **DIČ** **Kód SK NACE**

55963196 2122153616 82 11 0

Číslo telefónu**Číslo faxu****E-mailová adresa****(1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky****Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

služby v oblasti administratívnej správy a služby organizačno-hospodárskej povahy

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

(2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie

* Spoločnosť schválila účtovnú závierku za bezprostredne predchádzajúce obdobie dňa 23.06.2025.

(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierkySpoločnosť predkladá

* riadnu účtovnú závierku

ČI. III Informácie o prijatých postupoch**(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

(4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**a) Spôsob ocenenia majetku a záväzkov**

Spôsob ocenenia majetku a záväzkov (obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, metóda vlastného imania)

Názov položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Doplňujúce informácie
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak		
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný inak		
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	

Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Závazky pri ich prevzatí	Obstarávacia cena	
Závazky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota	
Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	Reálna hodnota	
Cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní (podľa § 25, písm. e) bod 3)	Reálna hodnota	
Komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu	Reálna hodnota	
Drahé kovy v majetku fondu	Reálna hodnota	
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

CI. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

* všetky informácie sú zrejme z podanej účtovnej závierky spoločnosti.