

## Čl. I Všeobecné údaje

## (1) Informácie o účtovnej jednotke

<b>Obchodné meno:</b>	<b>SKAIKON s.r.o.</b>				
Sídlo:	Cígeľská 2, 831 06 Bratislava 3 - Rača				
Dátum zápisu do OR:	7.11.2006				
OR Okresný súd:	Bratislava I	Oddiel :	Sro	Vložka číslo	42996/B
Predmet činnosti:					

vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb  
 sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)  
 uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien  
 poradenstvo v oblasti stavebníctva  
 kresličské práce  
 inžinierska činnosť - okrem vybraných činností v stavebníctve  
 tlmočenie a preklady z/do jazyka anglického  
 sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti  
 kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)  
 kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)  
 administratívne práce  
 výkon činnosti stavebného dozoru  
 správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných činností  
 reklamná a propagačná činnosť

Priemerný počet zamestnancov: 0

## (2) Údaje o konsolidovanom celku, a to

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku; účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

## (1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Komentár

Účtovná závierka za obdobie 01.01.2025 - 31.12.2025 je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

## (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Komentár

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámky k oceneniu
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Zásoby	Obstarávacia cena	
Pohľadávky	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	Menovitá hodnota	

## (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

## (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku

Druh investičného majetku	Odpisová metóda	Doba odpisovania (mes.)	Poznámky
<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>			
<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>			
Osobný automobil	rovnomerný	48	daňové odpisy = účtovné odpisy

Komentár

Účtovná jednotka v sledovanom období účtovala o obstaraní a zaradení do používania osobného automobilu, zvolila rovnomerné odpisovanie s dĺžkou odpisovania 48 mesiacov, daňové odpisy = účtovné odpisy.

## (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu

Komentár

Účtovná jednotka neuskutočnila žiadne zmeny účtovných zásad a účtovných metód v priebehu účtovného obdobia.

**(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve**

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období vplyvu na nerozdelný zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov**

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****(1) Náklady / výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**(2) Informácie o záväzkoch**

a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**(3) Informácie o vlastných akciách, a to**

a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia.

Názov položky	Mena	p. a. v %	Počet akcií	Menovitá hodnota	Bežné účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Nadobudnuté vlastné akcie</b>					
<b>Vlastné akcie</b>					
<b>V držbe vlastné akcie k poslednému dňu účtovného obdobia</b>					

**(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to**

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány.

Druh záruk alebo iné zabezpečenie	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány

Druh poskytnutých pôžičiek	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány.

Splatené pôžičky	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány.

Odpustené pôžičky	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely**

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to**

**a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky**

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**b) celkovej sume významných podmienených záväzkov**

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,**

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom.**

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.**

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**(6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávajúcich činnostiach**

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

**Miesto pre ďalšie záznamy**

Komentár

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku