

**Poznámky k účtovnej závierke  
zostavenej k 31. decembru 2025**

**ČI. I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1) Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo Beša**  
Sídlo: **935 36 Beša 172**  
IČO: **00194409**  
IČ DPH: **SK2020401361**

Spoločnosť Poľnohospodárske družstvo Beša. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 21.12.1974 a do Obchodného registra bola zapísaná 01.01.1975 (Obchodný register Okresného súdu Nitra)

**Hlavné činnosti Spoločnosti:**

- poľnohospodárska výroba
- nákup a predaj poľnohospodárskych výrobkov
- prenájom hnuteľných vecí,

**2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Členská schôdza schválila dňa 17. júna 2025 účtovnú závierku spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

**3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a nadväzujúcich postupov účtovania za obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

**4) Údaje o skupine účtovných jednotiek, a to:****a) Konsolidujúca účtovná jednotka**

Obchodné meno: **AGROFERT, a.s.**  
Sídlo: **Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha, Česká republika**

Konsolidovanú účtovnú závierku skupiny a konsolidovanú výročnú správu zostavuje spoločnosť AGROFERT a.s., Praha.

**b) Konsolidovaná účtovná závierka**

Konsolidovaná účtovná závierka a konsolidovaná výročná správa spoločnosti AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha sa ukladá na Mestskom súde v Prahe, Spálená 6/2, 112 16 Praha 2, kde je uvedená spoločnosť zaregistrovaná (oddiel B, vložka 6626).

**c) Bezprostredne konsolidujúca spoločnosť**

ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého je spoločnosť súčasťou:

Obchodné meno: ACHP Levice, a.s.  
Sídlo: Podhradie 31, 934 01 Levice

## 5) Počet zamestnancov

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	11	13,36
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	11	11
počet vedúcich zamestnancov	1	5

## ČI. II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Štatutárnym orgánom je predstavenstvo zložené z 5 členov.  
Dozorným orgánom je Kontrolná komisia zložená z 3 členov.

Spoločnosť v roku 2025 neposkytla členom štatutárneho orgánu Spoločnosti žiadne pôžičky, záruky ani iné výhody a plnenia na súkromné účely.

Základné imanie tvoria podiely 34 členov družstva. Podiel ACHP Levice a.s. na základnom imaní je 89,79 % a 33 členov má podiel 10,21 %. Výška ZI v OR je 271 127,93 EUR.

## ČI. III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### 1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

### 2) Účtovné zásady a účtovné metódy

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

### 4) Oceňovanie jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

#### a) Dlhodobý nehmotný majetok

Za dlhodobý nehmotný majetok sa považuje nehmotný majetok, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok a obstarávacia cena, reprodukčná obstarávacia cena, príp. vlastné náklady sú vyššie ako 2 400 EUR .

#### a a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (napr. inštalácia a pod.)

Spoločnosť neobstarala v r. 2025 dlhodobý nehmotný majetok.

**b) Dlhodobý hmotný majetok**

Za dlhodobý hmotný majetok sa považuje hmotný majetok, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok a obstarávacia cena, reprodukčná obstarávacia cena, príp. vlastné náklady sú vyššie ako 1 700 EUR

**ba) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.).

Spoločnosť obstarala v r. 2025 dlhodobý hmotný majetok :

Ťahaný postrekovač AMAZONE UX 4201 SUPER, 24m	123 100,00 EUR
Zametač na manipulátor BROOMATE 2,4 m	2 730,00 EUR

**c) Dlhodobý finančný majetok**

Pri obstaraní sa dlhodobý finančný majetok oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (napr. poplatky a provízie maklérom, poradcom).

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok.

**d) Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota predstavuje predpokladanú predajnú cenu zníženú o očakávané náklady na dokončenie zásob a o očakávané náklady súvisiace s ich predajom. Zníženie hodnoty zásob sa účtuje prostredníctvom tvorby opravnej položky v súlade s platnými legislatívnymi zásadami.

Významné položky zásob:

PHM:	2 813,33 EUR
Náhradné diely:	11 772,20 EUR
Hnojivá:	2 790,07 EUR
Osiva:	8 960,00 EUR
Chémia:	8 335,43 EUR

**e) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, t. j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Opravné položky k pohľadávkam voči dlžníkom v konkurznom konaní sa tvoria vo výške 100 % prihlásených pohľadávok.

**f) Finančné účty**

Finančné účty tvoria peniaze v pokladni a zostatky na bankových účtoch.

**g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**h) Opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Operácie v 2024 s OP :

Zúčtovanie OP k stavbám: 53 827,67 EUR

Zúčtovanie OP k náhradným dielom: 17 329,87 EUR

**i) Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov.

## TVORBA REZERV K 31.12.2025

Použitie + rozpustenie	Tvorba	názov	323	k 31.12.2025		K.S. 31.12.2025
			PS k 1.1.2025	použitie	tvorba	
521000702	521000701	rezerva dovolenky	17 288,89	17 288,89	15 880,41	15 880,41
524000301	524000300	rezerva dovolenka odvod ZP	3 533,81	3 533,81	1 746,85	1 746,85
524000311	524000310	rezerva dovolenka odvod SP	8 095,63	8 095,63	4 001,86	4 001,86
518300129	518300129	rezerva audit+strechy	19 828,00	19 828,00	4 128,00	4 128,00
spolu:			48 746,33	48 746,33	25 757,12	25 757,12

## TVORBA REZERV K 31.12.2025

Použitie + rozpustenie	Tvorba	názov	459	k 31.12.2025		K.S. 31.12.2025
			PS k 1.1.2025	použitie	tvorba	
527100303	527100301	rezerva zam.pôžitky - dlhá	9 089,03	9 089,03	8 861,56	8 861,56
524000401	524000400	rezerva zam.pôžitky - dlhá odvod ZP				
524000901	524000900	rezerva zam.pôžitky - dlhá odvod SP	2 290,44	2 290,44	974,77	974,77
527100303	527100301	rezerva zam.pôžitky -krátka				
524000401	524000400	rezerva zam.pôžitky - krátka odvod ZP	82,49	82,49	2 233,11	2 233,11
524000901	524000900	rezerva zam.pôžitky - krátka odvod SP				
spolu:			13 400,68	13 400,68	12 069,45	12 069,45

## j) Závazky

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

## k) Zamestnanecké požitky

V roku 2025 spoločnosť poskytla zamestnancom ako nepeňažný príjem nákupné poukážky.

## l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Významné položky náklady budúcich období : Noviny, publikácie

665,94 EUR

Významné položky výnosy budúcich období : poisťné plnenie

7 729,17 EUR

**m) Cudzia mena**

Závazky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých). Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**n) Výnosy a náklady**

Výnosy a náklady sa vykazujú do obdobi časovo súvisiacich na báze historickej ceny, zmluvne dohodnutých podmienok a kalkulácií. Výnosy spoločnosti tvoria tržby z predaja poľnohospodárskych produktov a tržby z predaja služieb. Náklady spoločnosti tvoria náklady prevádzky spoločnosti, mzdy a odpisy.

Významné položky výnosov :

tržby z predaja výrobkov a služieb	1 950 265,14 EUR
tržby z predaja DHM a materiálu	126 525,00 EUR
dotácie	237 798,89 EUR
náhrady škody	47 473,61 EUR

V roku 2019 prijala spoločnosť poisťné plnenie vo výške 148 400 EUR, poskytnuté ako dotácia na nákup nového Kombajnu (namiesto požiarom zničeného Kombajnu). Poisťné plnenie bolo účtované ako dotácia na účet 384000400 a 384000500, v analytickom členení na dlhú a krátku časť. Uvedené poisťné plnenie sa do výnosov bude účtovať počas doby dopisovania majetku, teda aj v roku 2025.

Významné položky nákladov :

náklady na hnojivá, osivá, chémiu	682 360,07 EUR
energie	14 696,51 EUR
náhradné diely	36 718,45 EUR
osobné náklady	377 218,85 EUR
nájomné	118 630,60 EUR
spotreba PHM	164 313,38 EUR
odpisy	183 236,35 EUR
poisťné	34 636,17 EUR
daň z pozemkov	93 579,96 EUR
sklizeň, čist, suš	80 615,15 EUR

**o) Splatná daň z príjmov**

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti. Je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu. Daň z príjmov splatná za rok 2025 je vo výške 3 840,00 EUR. Spoločnosť v roku 2025 platila preddavky na daň z príjmov mesačne v celkovej vo výške 9 481,01 EUR.

**p) Odložená daň z príjmov**

Odložená daň z príjmov vyplýva z rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

#### r) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Dlhodobý majetok sa odpisuje na základe odpisového plánu.

Hmotný majetok, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok a jeho vstupná cena je vyššia ako 1 700 EUR a stavby, pri ktorých sa nesleduje limitovaná vstupná cena, sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby používania majetku zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania.

Hmotný majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok, a ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 1 700 EUR sa účtuje priamo do spotreby.

Majetok	Doba odpisovania	Odpisy	Ročná odpis. sadzba
Budovy a stavby	20 - 40	lineárne	2,5 – 5 %
Stroje, prístroje a zariadenia	4 - 12	lineárne	8,3 – 25 %
Dopravné prostriedky	4 - 8	lineárne	12,5 – 25 %
Pozemky	neodpisujú sa		

#### s) Oprava významných chýb minulých účtovných období

Spoločnosť v roku 2025 neúčtovala o žiadnych opravách významných chýb minulých účtovných období.

### ČI. IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ a DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

#### 1) Informácie o záväzkoch

1a) Spoločnosť neeviduje k 31.12.2025 záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.

1b) Spoločnosť eviduje záväzky z úveru, ktoré sú kryté záložným právom k nehnuteľnosti, pohľadávky a dohodou o ručení vo výške 327 984,00 EUR na zabezpečenie úveru v Tatra banke, a.s.

1c) Spoločnosť eviduje záväzky z úveru, ktoré sú kryté záložným právom k hnuťelnému majetku vo výške 447 494,92 EUR na zabezpečenie úveru vo VUB, a.s.

1d) Spoločnosť eviduje záväzky z leasingu za obstaranie Pluh Hector voči spoločnosti VUB Leasing, a.s. vo výške 3 081,32 EUR.

1e) Spoločnosť eviduje záväzky z leasingu za obstaranie Podryvák Bednár Theraland voči spoločnosti VUB Leasing, a.s. vo výške 5 618,35 EUR.

1f) Spoločnosť eviduje záväzky z leasingu za obstaranie Valce Cambridge voči spoločnosti Oberbank Leasing, a.s. vo výške 17 219,11 EUR.

1g) Spoločnosť eviduje záväzky z leasingu za obstaranie Traktor Case Puma 240 voči spoločnosti Oberbank Leasing, a.s. vo výške 88 748,88 EUR.

1h) Spoločnosť eviduje záväzky z leasingu za obstaranie VALCE Disk CATROS voči spoločnosti Oberbank Leasing, a.s. vo výške 28 832,67 EUR.

1j) Spoločnosť netvoril v účtovnom období kapitálový fond z príspevkov.

## 2) Informácie o podieloch v dcérskej spoločnosti

Spoločnosť nemá podiely v dcérskych spoločnostiach.

## ČI. V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť eviduje dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo vo výške 1 091 777,11 EUR (pôda).

Spoločnosť neeviduje v roku 2025 ďalšie aktíva a pasíva, ktoré by neboli uvedené v súvahe.

## ČI. VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2025 nenastali žiadne udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

Zmena vlastníka materskej spoločnosti AGROFERT, a.s.:

Dne 20. února 2026 došlo ke zmene ovládajúcej osoby spoločnosti AGROFERT, a.s. na pana Wilfrieda Reinharda Elbse, svěřenského správce RSVP TRUST, soukromý svěřenský fond, doručovací adresa: Vinohradská 938/37, Vinohrady, 120 00 Praha 2, který nadále bude vykonávat práva a povinnosti jediného akcionáře a vlastnická práva ke 100 % akcií společnosti AGROFERT, a.s., se sídlem Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, IČO: 26185610.

## ČI. VII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

### Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny mala účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 450 000 eura, ale nepresiahla 5 000 000 eur, čistý obrat presiahol 900 000 eur, ale nepresiahol 10 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 10, ale nepresiahol 50).

Názov položky	2025	2024	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	3 484 908	4 147 568	Áno
Čistý obrat celkom	2 520 859	1 927 726	Áno
Počet zamestnancov	13,36	15,67	Áno

**Komentár:** UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – malá účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Novela zákona 6/2024, zákon č. 105/2024 Z.z.).