

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Semerovo
Sídlo účtovnej jednotky	941 32 Semerovo 345
IČO	00309257
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Peter Čelko od 15.11.2022
Funkcia	Starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Marek Šemelák od 15.11.2022
Funkcia	Zástupca starostu

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	15	15
z toho: - počet vedúcich zamestnancov	1	1

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola Semerovo	941 32 Semerovo 110	Rozpočtové organizácie	37860810	Ing. Petronela Šemeláková

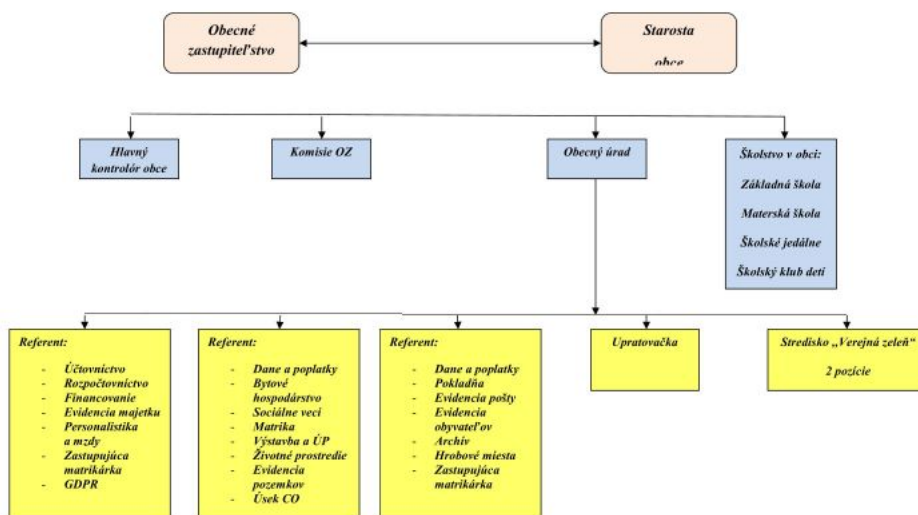
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

Príloha č. 1

Príloha č. 1

Organizačná štruktúra obce Semerovo



Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
g) pohľadávky	menovitou hodnotou
h) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
i) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie

	zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
j) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
k) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,66
3	8	12,50
4	12	8,33
5	20	5
6	40	2,5

Drobný nehmotný majetok do 2 400 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok do 1 700 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje podsúvahovo, priamo do spotreby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- nedokončeným investíciám
- pohľadávkam

áno nie
 áno nie

V roku 2017 účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky – projektová dokumentácia na výstavbu bytov z roku 2011 (2012) v úhrnnej hodnote 9 150 Eur.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

3 roky	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
--------	---

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hrazenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

V hodnotenom období účtovná jednotka neúčtovala v cudzej mene.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č. 1

Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Krytá tribúna „Športový areál“	28 245,00	0,00
021	Autobusové zastávky	28 732,88	0,00
021	Zateplenie budovy Základnej školy	363 926,53	0,00
021	Prestavba a prístavba márnice	58 214,87	0,00
021	Výmena okien a termohlavíc ZŠ	150 032,26	0,00
021	Telocvičňa ZŠ	232 427,48	0,00
022	Gastro vybavenie MKS	7 809,64	0,00
022	Kotle ZŠ	25 704,00	0,00
022	Kamerový systém	5 024,55	0,00
023	Malotraktor Kubota	14 463,57	0,00
031	Predaj pozemku	0,00	5 294,62
041	Územný plán obce	6 000,00	0,00
042	Krytá tribúna „Športový areál“	28 245,00	28 245,00
042	Kamerový systém	5 024,55	5 024,55
042	Gastro vybavenie MKS	7 809,64	7 809,64
042	Geodetické práce	350,00	0,00
042	PD autobusové zastávky	0,00	750,00
042	PD márnica	0,00	850,00
042	Rekonštrukcia MKS	572 112,96	0,00
042	Telocvičňa ZŠ	223 547,48	232 427,48
042	Územný plán obce	24 068,50	0,00
042	Zateplenie budovy Základnej školy	363 926,53	363 926,53
042	Bytový dom 16 BJ	584 283,07	0,00

Obec Semerovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

042	Modernizácia športovej infraštruktúry	1 480,00	0,00
042	Výmena okien a termohlavíc	150 032,26	150 032,26
042	Autobusové zastávky	27 982,88	27 982,88
042	Budova obecného úradu	11 608,74	0,00
042	Prestavba a prístavba márnice	57 364,87	57 364,87
042	Rozhľadňa	1 560,00	0,00
042	Malotraktor Kubota	14 463,57	14 463,57
042	Kotol ZŠ	25 704,00	25 04,00

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Motorové vozidlá obce	PZP Iveco CAS, Generali	275,00
Motorové vozidlá obce	PZP príviesny vozík Kovoflex, Generali	33,00
Motorové vozidlá obce	PZP traktor Farmtrack, Generali	47,52
Motorové vozidlá obce	PZP Zetor, Allianz	78,47
Motorové vozidlá obce	PZP BAN, Allianz	28,58
Motorové vozidlá obce	PZP Citroen Jumper, Allianz	434,16
Motorové vozidlá obce	Havarijné poistenie Dacia Lodgy, Allianz	450,54
Motorové vozidlá obce	PZP Dacia Lodgy, Allianz	202,46
Motorové vozidlá obce	Traktor Kubota, Allianz	53,43
Motorové vozidlá obce	Havarijné poistenie Dacia Logan, Allianz	292,76
Motorové vozidlá obce	PZP Dacia Logan, Allianz	52,58
Dlhodobý majetok obce	Poistenie bytového domu zo ŠFRB, UNIQA	336,09
Dlhodobý majetok obce	Jazyková učebňa, Allianz	230,06
Dlhodobý majetok obce	Verejné osvetlenie, Allianz	275,51
Dlhodobý majetok obce	Autobusové zastávky, Allianz	417,50
Dlhodobý majetok obce	Prestavba a prístavba márnice, Allianz	714,90
Dlhodobý majetok obce	Telocvičňa, Allianz	268,26
Dlhodobý majetok obce	Kultúrny dom, Allianz	943,60
Dlhodobý majetok obce	Poistenie majetku, Union	1578,36

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava, na základe zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 29. 09. 2003 na obytný polyfunkčný dom súp. číslo 556, postavený na pozemku označenom ako parc. č. 222/3 - 1. poschodie.

Zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR na základe záložnej zmluvy zo dňa 18. 08. 2003 na obytný polyfunkčný dom súp. číslo 556 – 1 poschodie na pozemku parc. číslo 222/3.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Softvér	2 760,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	1 000,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	1 500,00

Obec Semerovo
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Stavby	3 345 941,87
Samostatné hnutelné veci	222 898,10
Dopravné prostriedky	117 931,92
Drobný dlhodobý hmotný majetok	21 449,46
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	3 045,21
Pozemky	152 241,90
Umelecké diela a zbierky	8 986,27
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	6 306,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	1 253 517,39

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Počítačová zostava pre matriku	1 258,80
MŠ Semerovo – interaktívne tabule 2 ks, notebook, projektor	4 297,29

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2017 bola vytvorená opravná položka k nevyužitej projektovej dokumentácii na výstavbu nájomných bytov vo výške 9 150 Eur – vo výške 100%. V hodnotenom období nenastali zmeny.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 100 - Projektová dokumentácia	9 150 €				9 150 €	Neaktuálna projektová dokumentáciu

26 Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

V roku 2025 neprišlo k pohybu na finančnom majetku.

27 Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024
Západoslovenská vodárenská spoločnosť	Akcia	Eur			240 660,69 €	240 660,69 €

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

V hodnotenom období obec nevytvorila opravné položky k zásobám.

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Obec Semerovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Poskytnuté prevádzkové preddavky	064	459,00	459,00	Trojmesačné preddavky na vodu
Ostatné pohľadávky	065	2 690,51	2 690,51	Vyúčtovanie elektriny a plynu /vratky
Pohľadávky z nedaňových príjmov	068	10 169,34	3 259,86	TKO, Voda 6 BJ, neuhradené vyšlé faktúry
Pohľadávky z daňových príjmov	069	26 720,38	22 227,65	Daň z nehnuteľností, Daň za psa

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opravná položka k daňovým pohľadávkam vo výške 4 661,19 Eur /stav k 31.12.2024/ bola znížená o 571,99 Eur z titulu jej zinkasovania od dlžníkov, tvorená na pohľadávky po splatnosti od roku 2022 vo výške 508,17 Eur a zrušená v sume 104,64 Eur vzhľadom na jej nevymožiteľnosť. Konečný stav k 31.12.2025 je 4 492,73 Eur.

Opravná položka k nedaňovým pohľadávkam vo výške 6 627,56 Eur /stav k 31.12.2024/ bola znížená o 1 104,83 Eur z titulu jej zinkasovania od dlžníkov a tvorená na pohľadávky po splatnosti od roku 2022 vo výške 1 386,75 Eur. Konečný stav k 31.12.2025 je 6 909,48 Eur.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Daň z nehnuteľností	4 556,79	502,77	571,09	104,64	4 383,83	Tvorba, inkaso, odpis
Daň za psa	104,40	5,40	0,90	0,00	108,90	Tvorba, inkaso, odpis
Pohľadávky za TKO	6 627,56	1 386,75	1 104,83	0,00	6 909,48	Tvorba, inkaso, odpis

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky v lehote splatnosti sú vo výške 3 225,60 Eur. Pohľadávky po lehote splatnosti sú vo výške 37 806,82 Eur.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti - suma, popis
Krátkodobé pohľadávky z toho:			
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	19 516,88	26 466,88	Po splatnosti 26 466,88 €
- pohľadávky na dani za psa	155,40	253,50	Po splatnosti 253,50 €
- pohľadávky za TKO	11 794,34	9 558,69	Po splatnosti 9 558,69 €
- pohľadávka z neuhradenej vyšlej faktúry	254,00	489,22	Po splatnosti 0,00 €
- pohľadávky za vodu, záloha	536,72	580,43	Po splatnosti 0,00 €
- pohľadávky z vyúčtovania elektriny, plynu	1 169,60	2 690,51	Po splatnosti 953,56 €
- iné /nájom nehnuteľného majetku podľa nájomnej zmluvy/	367,55	0,00	Po splatnosti 0,00 €
- pohľadávka voči zamestnancovi	0,00	419,00	Po splatnosti 0,00 €
- pohľadávka z nevyčerpaného transferu RKC Semerovo	0,00	574,19	Po splatnosti 574,19 €

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Pokladnica	4 739,39	3 822,25
Ceniny	0,00	0,00
Bankové účty	652 175,42	337 849,74

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Náklady budúcich období spolu z toho:		
- poistné	1 876,93	5 874,61
- licencie	525,45	915,05
- členské príspevky	304,46	0,00
- služby	24,70	43,64
Spolu	2 731,54	6 833,30

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	1 118 898,97			22 319,92	1 141 218,89	VH za rok 2024 v sume 22 319,92 €
Výsledok hospodárenia (431)	22 319,92	33 218,25	0,00	-22 319,92	33 218,25	Presuny 22 319,92 € : preúčtovanie HV za rok 2024

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 1 968 €	2026

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Účtovná jednotka eviduje záväzky po lehote splatnosti vo výške 185 844,70 Eur.

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Dlhodobé záväzky z toho:	41 725,02	171 174,04
- záväzky zo sociálneho fondu	3 675,98	3 982,72
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	36 689,79	125 628,03
- záväzky z poskytnutého úveru z Environmentálneho fondu	0,00	40 269,29
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	1 294,00	1 294,00
- záväzky zo splatenia telefónu na splátky Orange	65,25	0,00
Krátkodobé záväzky z toho:	32 677,81	220 649,36
- záväzky voči dodávateľom	8 904,58	192 563,83
- záväzky z prijatých preddavkov	621,02	256,55
- ŠFRB	3 768,68	4 088,03
- záväzky zo splatenia telefónu na splátky Orange	0,00	65,25
- Ostatné záväzky	518,49	52,58

Obec Semerovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- záväzky voči zamestnancom	13 234,55	13 333,35
- záväzky voči poisťovniam	8 064,28	8 340,91
- záväzky voči daňovému úradu	1 196,07	1 948,66
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie	8 000,00	0,00
- iné záväzky	45,00	0,00

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Krátkodobé záväzky sú v lehote splatnosti do 1 roka. Po splatnosti je dodávateľská faktúra vo výške 185 844,70 Eur.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Záväzky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	32 677,81	220 649,36
- záväzky voči dodávateľom	2 838,16	192 563,83
- záväzky z prijatých preddavkov	375,02	256,55
- ŠFRB	3 934,03	4 088,03
- Orange	195,36	65,25
- Ostatné záväzky	0,00	52,58
- záväzky voči zamestnancom	14 506,05	13 333,55
- záväzky voči poisťovniam	9 038,59	8 340,91
- záväzky voči daňovému úradu	1 760,60	1 948,66
- iné záväzky	30,00	0,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	22 394,21	116 363,81
- sociálny fond	3 675,98	3 982,72
- zábezpeka	1 294,00	1 294,00
- ŠFRB	17 358,98	111 087,09
- Orange	65,25	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	19 330,81	54 810,23
- ŠFRB	19 330,81	14540,94
- Úver z Environmentálneho fondu	0,00	40 269,29

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Opis
Úver zo ŠFRB	40 623,82	36 689,79	Úver bol prijatý na výstavbu 5bj v sume 96 561,11 € so splatnosťou do roku 2032.
Úver zo ŠFRB	0,00	93 026,27	Úver bol prijatý na výstavbu Bytového domu 16 BJ na 30 rokov
Úver z Environmentálneho fondu	0,00	40 269,29	Úver bol prijatý na úhradu výdavkov „Zateplenie Základnej školy“ na 15 rokov , úver je bez zabezpečenia

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

V hodnotenom období obec neprijala žiadny úver ani návratné finančné výpomoci okrem vyššie uvedených.

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Výnosy budúcich období spolu z toho:	436 965,95	1 936 035,15
- kapitálové transfery	420 955,85	1 920 169,85
- fond opráv	6 764,40	7 940,40
- hrobové miesta	5 027,00	3 851,00

Obec Semerovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- urnové miesto	4 218,70	4 073,90
-----------------	----------	----------

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2025
- rekonštrukciu MKS 2009	7 923,76	7 419,64
- rekonštrukcia budovy DHZ	1 394,52	1 394,52
- revitalizácia z prostriedkov EÚ	11 349,35	9 333,77
- revitalizácia z prostriedkov ŠR	1 335,16	898,30
- modernizácia verejného osvetlenia z prostriedkov EÚ 2015	34 633,63	28 361,34
- modernizácia verejného osvetlenia z prostriedkov ŠR 2015	4 182,28	3 485,48
- rekonštrukcia terasy MKS cez MAS 2017	3 687,39	3 452,79
- kamerový systém 2018, 2023, 2024 - v r. 2024 prijaté v sume 5 000€	8 005,37	9 546,22
- zateplenie budovy MŠ 2018	164 429,89	158 092,33
- dni remesiel 2019 – lavička s erbom	143,10	0,00
- rekonštrukcia budovy DHZ 2020	31 935,02	30 903,38
- dni remesiel 2019 – socha Semeranky	171,00	0,00
- jazyková učebňa z prostriedkov EÚ	852,27	0,00
- jazyková učebňa z prostriedkov ŠR	117,98	0,00
- modulové domy z prostriedkov ŠR 2021	19 014,36	18 421,86
- verejné osvetlenie 2023	12 256,97	10 617,99
- nádrž na zachytávanie vody z artézskej studne – v r. 2024 prijaté v sume 6 745 €	5 892,52	5 324,44
- detské ihrisko – prijaté v r. 2024 v sume 49 950 €	47 173,22	38 849,66
- motorové vozidlá pre DHZ - prijaté v r. 2024 v sume 25 909,94 €	24 827,94	18 350,34
- autobusové zastávky 2025 – prijaté v r. 2025 v sume 26 954,17 Eur	0,00	26 164,65
- výmena okien a termohlavíc ZŠ 2025– prijaté v r. 2025 v sume 147 572,28 Eur	0,00	145 171,86
- zateplenie ZŠ 2025– prijaté v r. 2025 v sume 321 305,00 Eur	0,00	317 288,66
- malotraktor Kubota 2025– prijaté v r. 2025 v sume 14 463,00 Eur	0,00	13 125,65
- prestavba a prístavba márnice 2025– prijaté v r. 2025 v sume 47 915,87 Eur	0,00	47 319,41
- telocvičňa ZŠ 2025– prijaté v r. 2025 v sume 205 998,91 Eur	0,00	205 140,57
- zvyšovanie energetickej účinnosti kultúrneho domu 2025– prijaté v r. 2025 v sume 272 334,47 Eur	0,00	272 334,47
- územný plán– prijaté v r. 2025 v sume 18 320,00 Eur	0,00	18 320,00
- bytový dom 16 BJ– prijaté v r. 2025 v sume 491 240,00 Eur	0,00	491 240,00
- strecha ZŠ Semerovo	38 060,82	36 460,26
- konvektomat pre šj mš z prostriedkov ŠR 2021	3 569,30	3 153,26

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
a) tržby za vlastné výkony a tovar	10 981,90	11 128,11
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	10 981,90	11 128,11
- Potraviny šj mš	4 596,85	4 661,95
- Školné	1 740,00	1 960,00
- Stravné	3 182,20	3 368,00
- Voda v 5-bj	966,55	1 100,56
- Kopírovanie	2,80	37,60
- Lekárky, lekáreň	493,50	0,00
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	672 694,13	612 490,79
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	632 546,83	566 977,53
- podielové dane	501 580,89	436 804,90

Obec Semerovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- daň z nehnuteľností	128 851,94	128 077,43
- daň za psa	1 716,00	1 663,20
- užívanie verejného priestranstva	398,00	432,00
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	40 147,30	45 513,26
- TKO	37 197,30	38 800,96
- Správne poplatky	2 459,00	6 240,30
- Vyhlásenie v miestnom rozhlase	371,00	432,00
- Cintorínsky poplatok	120,00	40,00
c) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	131 118,50	191 976,18
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho: - bežné transfery na prenesený výkon štátnej správy, dopravné pre deti ZŠ, predprimárne vzdelávanie MŠ, strava a učebné pomôcky, DHZ	34 614,65	117 618,60
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	73 833,04	48 744,69
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy - zúčtovanie bežného transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy – bežný transfer pre DHZ od Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR	3 000,00	3 000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy – terasa MKS cez MAS	4 737,27	3 000,94
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho: - zinkasované príjmy RO	14 933,54	19 611,95
d) ostatné výnosy	20 345,99	20 881,24
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho: - Predaj pozemku vo vlastníctve obce	4 564,52 4 564,52	5 877,00 5 877,00
642 - Tržby z predaja materiálu z toho: - Tržby z predaja smetných nádob	1 381,32 1 381,32	724,91 724,91
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho: - Pokuty vzniknuté zo stavebného konania	24,00 24,00	0,00 0,00
648 - Ostatné výnosy z toho: - Nájom – byty, rodinný dom, predajňa - Nájom – lekári, lekáreň - Nedaňový príjem - Prenájom pozemkov - Prenájom autobusových zastávok - Centové rozdiely - Prenájom hrobových miest - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti - Prenájom urnového miesta - Čipovanie smetných nádob - Prenájom budov	14 376,15 9 762,48 647,00 890,00 367,55 720,00 0,00 1 185,00 223,16 147,70 150,00 72,00	14 279,33 9 042,48 2 106,50 593,96 481,55 0,00 12,46 1 186,00 689,58 146,80 20,00 0,00
e) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	4 359,43	3 199,59
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho: - Rezerva na audit	1 920,00	1 968,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho: - Zúčtovanie opravnej položky k TKO - Zúčtovanie opravnej položky k dani z nehnuteľností - Zúčtovanie opravnej položky k dani za psa	2 439,43 1 831,52 593,51 14,40	1 231,59 1 104,83 126,76 0,00

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 839 675,91 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 839 499,95 €.

Nárast výnosov bol spôsobený nákupom kreditov na vývoz komunálneho odpadu a transfermi zo ŠR.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 436 804,90 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 128 077,43 €
- poplatok za predaj kreditov na vývoz komunálneho odpadu, nedoplatky na TKO za minulé roky vo výške 38 800,96€
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 117 618,60 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 48 744,69 € (účet 694)

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
a) spotrebované nákupy	98 765,36	97 424,63
501 - Spotreba materiálu z toho:	60 476,07	55 333,80
- Potraviny šj mš	5 152,28	5 775,17
- Dotácia na stravu šj mš	2 317,00	1 829,80
- Materiál šj mš	66,39	0,00
- Všeobecný materiál	45 709,32	41 190,52
- Knihy, noviny, časopisy	166,58	330,43
- Drobný hmotný majetok	7 064,50	6 207,88
502 - Spotreba energie z toho:	38 289,29	42 090,83
- elektrická energia	20 027,79	22 620,89
- voda	2 795,30	2 630,71
- plyn	15 466,20	16 839,23
b) služby	107 211,96	123 014,14
511 - Opravy a udržiavanie	5 501,79	16 532,45
512 – Cestovné	75,60	70,46
513 - Náklady na reprezentáciu	2 932,59	1 900,69
518 - Ostatné služby z toho:	98 701,98	104 510,64
- Telefón	2 419,75	2 304,40
- Poštovné	1 948,10	1 950,95
- Kopírovanie, viazanie, umývanie auta	187,40	141,76
- Audítorské služby	1 920,00	1 968,00
- Všeobecné služby	53 098,98	50 101,76
- Odvoz TKO	25 456,11	25 171,39
- Odvoz BRKO	1 212,00	2 017,20
- Nájomné	1 719,00	2 556,90
- Reklama, propagácia	1 015,90	3 620,00
- Služby – zahraniční partneri	7 218,00	12 250,00
- Predplatné na programy, licencie	2 506,74	2 428,18
c) osobné náklady	331 192,76	329 961,97
521 - Mzdové náklady	236 930,64	237 845,63
524 - Záonné sociálne náklady	84 555,25	83 688,14
527 - Záonné sociálne náklady	9 706,87	8 428,20
d) dane a poplatky	5 470,38	6 274,11
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	5 470,38	6 274,11
- Výnimka kredity TKO	0,00	2 459,77
- Správne poplatky	211,72	301,06
- Poplatok za uloženie TKO	5 258,66	3 513,28
e) odpisy, rezervy a opravné položky	137 756,20	102 737,21
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	133 454,43	98 874,29
- odpisy z vlastných zdrojov	54 884,12	47 128,66
- odpisy z cudzích zdrojov	78 570,31	51 745,63
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	1 968,00	1 968,00
- rezerva na audit	1 968,00	1 968,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	2 333,77	1 894,92
- k daňovým pohľadávkam	613,23	508,17
- k nedaňovým pohľadávkam	1 720,54	1 386,75
f) finančné náklady	3 120,93	14 341,22

Obec Semerovo

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

562 - Úroky z toho:		1 696,72	1 703,33
- úroky z úveru ŠFRB		1 696,72	1 580,46
- úroky z municipálneho úveru Prima banka		0,00	122,87
568 - Ostatné finančné náklady z toho:		1 424,21	12 637,89
- bankové poplatky		1 424,21	1 087,50
- úverový poplatok Prima banka		0,00	8 903,26
- úverový poplatok municipálny úver Prima banka		0,00	203,00
- záväzková provízia z bankovej záruky		0,00	2 444,13
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		123 051,07	115 327,16
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce do RO zriadených obcou z toho:		100 332,82	90 611,70
- bežný transfer		97 188,82	87 494,82
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa		3 144,00	3 116,88
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce ostatným subjektom verejnej Správy		205,88	3 054,00
- transfer CVČ Nové Zámky, Spoločný stavebný úrad		205,88	3 54,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:		22 512,37	21 661,46
- bežný transfer – Arriva, transfery spol.organizáciám		22 512,37	21 661,46
h) ostatné náklady		10 611,37	17 377,22
541 - ZC predaného DNM a DHM		413,79	5 294,62
542 - Predaný materiál z toho:		1 381,32	724,91
- smetné nádoby		1 381,82	724,91
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		0,07	0,00
- úrok z omeškania platby		0,07	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		55,20	610,10
- úrok z omeškanie Daňový úrad		55,20	610,10
546 - Odpis pohľadávky z toho:		0,00	104,64
- odpis pohľadávok		0,00	104,64
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:		8 760,99	10 642,95
- Členské príspevky organizáciám		4 566,01	4 429,42
- Centové rozdiely		0,01	5,14
- Licencie, programy		25,20	0,00
- Odmeny za voľby, referendum		375,00	0,00
- Poistenie motorových vozidiel		1 626,21	1 933,48
- Poistenie majetku a osôb		2 168,56	1 472,01
- Ostatné náklady		0,00	2 802,90

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 806 457,66 €, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 817 180,03 €.

Pokles nákladov bol spôsobený znížením cien energií, služieb na vývoz komunálneho odpadu a nárastom mzdových nákladov.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 55 333,80 €
- náklady za energie vo výške 42 090,83 €
- mzdové náklady vo výške 237 845,63 €
- sociálne náklady vo výške 83 688,14 €
- ostatné služby vo výške 104 510,54 €
- odpisy vo výške 98 874,29 €
- náklady na transfery RO/PO vo výške 90 611,70 (účet 584)
- náklady na transfery subjektom verejnej správy vo výške 3 054,00 € (účet 585)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 21 661,46 € (účet 586)

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Položky	Hodnota	Účet
Majetok Ocú	90 121,93	790 000
Majetok DHZ	7 710,59	790 001
Majetok Materskej školy Semerovo	2 481,29	790 003
Knižnica MKS	23 390,12	790 004
Knižnica Materskej školy Semerovo	1 990,56	790 005
Majetok Materskej školy v evidencii	29 428,92	790 006
Majetok školskej jedálne pri MŠ Semerovo	1 607,80	790 007
Drobný nehmotný majetok OcÚ do 3000 Eur	2 139,64	790 008
Majetok FC Semerovo	848,03	790 009
Majetok školskej jedálne pri MŠ Semerovo v evidencii	3 765,07	790 010
Majetok zdravotné stredisko	1 420,31	790 011
Majetok MKS	2 137,76	790 012
Majetok modulové domy	183,90	
Odpísaná pohľadávka/Trapl	1 691,64	799 000
Odpísané daňové a nedaňové pohľadávky	6 220,69	799 100
Spolu	175 138,25	

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

Textová časť k tabuľke č. 10

Iné aktíva

Na riadku 05 sú uvedené odpísané pohľadávky v sume 7 912,33 Eur. Na riadku 06 je uvedený majetok evidovaný v podsúvahovej evidencii v sume 167 225,92 €.

Iné pasíva

Na riadku 015 sa uvádza banková záruka z titulu ručenia Prima bankou v prospech ŠFRB v sume 980 000 €. Banková záruka bola poskytnutá za účelom výstavby Nájomného bytového domu 16 BJ. Pri uzatvorení mandátnej zmluvy nebolo dohodnuté žiadne zabezpečenie.

Na riadku 023 sa uvádza záložné právo na majetok v sume 192 547,97 € /bytový dom 5 b.j. nad zdravotným strediskom/.

Čl. VIII

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 12.12.2024 uznesením č. 8/XV/2024

Rozpočet bol zmenený dvakrát:

- prvá zmena schválená dňa 27.03.2025 uznesením č. 7/XVIII/2025
- druhá zmena schválená dňa 29.09.2025 uznesením č. 5/XX/2025
- tretia zmena schválená dňa 20.11.2025 uznesením č. 4/XXI/2024

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	1 500 496,27	1 437 313,19
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	693 662,04	655 556,02
- dotácie EK 331	0,00	0,0
- osobitný predpis EK 2xx, 315	0,00	70 697,23
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	59 281,95	54 724,00
Upravené bežné príjmy celkom	747 552,28	656 335,94

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	3 768,68	3 934,03
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	1 696,72	1 703,33
Dlhová služba spolu	5 465,40	5 637,36

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461	0	0
Súhrn záväzkov spolu	0	0

	Rok 2023	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	0 %	0 %	< 60%
b) Dlhová služba	0,73 %	0,86 %	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.
 b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

Čl. IX

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.