

MESTO TREBIŠOV
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Čl. I
Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Trebišov
Sídlo účtovnej jednotky	M. R. Štefánika 862/204
IČO	00331996
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení dňa 7.12.1990
Spôsob zriadenia	Zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	PhDr. Marek Čižmár
Funkcia	primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Peter Duč
Funkcia	zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	190
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	186
• počet vedúcich zamestnancov	9
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
• rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	9
• príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	2
• neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou	0
• právnické osoby založené účtovnou jednotkou	1

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti

áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p. Ak účtovná jednotka

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

nemôže zaradiť majetok do 1. – 6. Odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	12	1/12
4	20	1/20
5	40	1/40
6	40	1/40

V zmysle Smernice o účtovaní dlhodobého hmotného majetku mesto účtuje dlhodobý hmotný majetok ako drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako suma 1 700 EUR ustanovená osobitným predpisom pre hmotný majetok a je vyššie ako 10 EUR a prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako jeden rok, a to len ak je tento majetok obstaraný na účely prvotného vybavenia nových alebo zrekonštruovaných nehnuteľností strojmi, prístrojmi, zariadeniami, technikou, náradím a interiérovým vybavením, technické zhodnotenie (ktorého ocenenie je vyššie ako 10 EUR). Za dlhodobý hmotný majetok sa považuje aj dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Drobný nehmotný majetok do 2 400,00 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 – Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700,00 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby alebo do nákladov na účet 501 - Materiál.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku áno nie
- neodpisovanému dlhodobému majetku áno nie
- nedokončeným investíciám áno nie
- dlhodobému finančnému majetku áno nie
- zásobám áno nie
- pohľadávkam áno nie

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov- sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou, alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou, alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

/v EUR/

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zaradenie – Cyklotrasa I. etapa	1 997 180,41	
021	Zaradenie – technické zhodnotenie budova MsÚ – centrum zdieľaných služieb	327 877,35	
021	Zaradenie – spevnené plochy sídlisko JUH	159 978,02	
021	Zaradenie – parkoviská a spevnené plochy ul. Kutnohorská	94 677,88	
021	Zaradenie – revitalizácia areálu Slavoj	324 036,25	
021	Zaradenie – rekonštrukcia požiarna zbrojnica	32 313,08	
023	Zaradenie – motorové vozidlo Toyota	37 570,00	
023	Vyradenie – nákladné auto N26 VAL P-V3S		20 321,18
022	Zaradenie – hlasovací systém	17 772,76	

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

022	Zaradenie – ozvučovací systém MSKS	14 956,80	
022	Zaradenie – kamerový systém	10 052,18	
022	Zaradenie – centrum zdieľaných služieb – tlačiarne, vstavané skrine	43 200,06	

b) Spôsob a výška poistenia majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistnej sumy	Ročné poistné
Administratívne a občianske budovy RO, PO	Združené poistenie – poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia majetku živelnou alebo vodovodnou udalosťou	130 000 000,00	11 072,53
Hnuteľné veci	Združené poistenie – poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia majetku živelnou alebo vodovodnou udalosťou	1 674 990,00	142,37
Mobiliár	Združené poistenie – poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia majetku živelnou alebo vodovodnou udalosťou	110 000,00	9,35
Zásoby	Združené poistenie – poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia majetku živelnou alebo vodovodnou udalosťou	200 000,00	17,00
Hnuteľné veci	Dodatkové poistenie pre prípad ukradnutia veci	515 000,00	1 030,00
Zásoby	Dodatkové poistenie pre prípad ukradnutia veci	10 000,00	20,00
Peniaze a ceniny	Poistenie pre prípad ukradnutia hodnôt	30 000,00	60,00
Lúpež peňazí poverenej osobe	Poistenie pre prípad lúpeže peňazí	30 000,00	60,00
Majetok RO, PO	Poistenie pre prípad úmyselného poškodenia alebo zničenia majetku (vandalizmus)		1 245,00
Majetok RO, PO	Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia skla		319,92
Majetok obce	Poistenie strojov, zariadení a elektroniky		4 142,11
Motorové vozidlá obce	Poistenie zodpovednosti za škodu		1 932,57
Majetok obce	Odpratávacie náklady a ost. Podľa zmluvných dojednaní č. 1		62,05
Spolu ročné poistné		x	20 112,90

Mesto Trebišov má uzatvorenú poistnú zmluvu s Komunálnou poisťovňou, a.s. a s ročnou sumou poistného 20 112,90 EUR.

c) Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Mesto Trebišov má zriadené záložné právo na nehnuteľný majetok evidovaný na LV 4170, k. ú. Trebišov:

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Bytový dom 20 b. j. s. č.3483	Záložná zmluva	706 530,37	MVaRR SR, ŠFRB
Bytový dom 40 b. j. s. č. 3538	Záložná zmluva	1 063 870,28	MVaRR SR, ŠFRB
Bytový dom 18 b. j. s. č. 3542	Záložná zmluva	411 535,15	MVaRR SR, ŠFRB
Bytový dom s. č. 3758	Záložná zmluva	1 844 136,58	MVaRR SR, ŠFRB
Bytový dom 2x39 b. j. A,B s. č. 3885, 3886	Záložná zmluva	3 814 810,86	MDVaRR SR, ŠFRB
Bytový dom 12 RD s. č. 3898,3896,3897	Záložná zmluva	377 986,00	MDVaRR SR, SFRB
Bytový dom 14 RD s. č. 3921,3919,3920	Záložná zmluva	279 830,05	ŠFRB
Bytový dom 39 b. j. C,D s. č. 4289,4290	Záložná zmluva	5 664 212,01	ŠFRB

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

d) Opis a hodnota majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky /v EUR/

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR
Pozemky	9 365 346,09
Budovy, stavby	45 396 957,27
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 689 459,19
Dopravné prostriedky	1 138 124,92
Umeleckých diel a zbierok	50 030,44
Drobný dlhodobý hmotný majetok	146 261,54
Majetok v správe RO, PO	37 400 491,83

f) **Opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka **nemá vlastnícke právo**, napríklad majetok v správe účtovnej jednotky, majetok, ku ktorému vlastnícke právo účtovnej jednotky nebolo do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva, majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, majetok obstaraný formou finančného prenájmu.,

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke MVS SR - hasičský transportný prostriedok O2, KF-T-2 pre DPO	14 318,54

g) Opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
094- opravná položka k DNHM	22 079,60	4 800,00			26 879,60	Zvýšenie opravnej položky z dôvodu nevyužitých PD
092 . opravná položka k DHM	0,00	183 481,99			183 481,99	Tvorba OP z dôvodu súdneho sporu o určenie vlastníka nehnuteľnosti PP

V roku 2025 bola vytvorená opravná položka v sume 2 400,00 eur k geodetickému zameraniu verejného osvetlenia vo výške 100% a k zastavenej štúdií Sídliisko JUH v sume 2 400,00 eur vo výške 100% .

Ďalej bola vytvorená opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku k stavbe priemyselný park z dôvodu súdneho sporu o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Konkrétny druh DFM	Suma OP v EUR	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024
Bytový podnik	s.r.o.	EUR	100	100	-76 497,00	-81,642,00	6 639	6 639
Spolu					-76 497,00	-81 642,00	6 639	6 639

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024
VVS a.s. Košice	Akcie	EUR			4 461 765,00	4 461 765,00
Tepelná energetická a.s.	Akcie	EUR			750,00	750,00
Spolu					4 462 515,00	4 462 515,00

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Popis zabezpečenia pôžičky
Spolu						

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota k 31.12.2024	Poznámky

B Obežný majetok

1. Zásoby

K zásobám neboli tvorené opravné položky.

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Pohľadávky voči združeniu	054	23 364,57	
Odberatelia	061	1 085 398,13	Priemyselný park
Poskytnuté preddavky	064	0,00	
Ostatné pohľadávky	065	4 524,88	Súdne poplatky byty
Pohľadávky z nedaňových príjmov	068	4 229 805,11	TKO, nájomné, opatrovateľská služba, odpredaj bytov, penalizačné faktúry, anuita, výťažok 5%
Pohľadávky z daňových príjmov	069	817 401,22	Daň z nehnuteľnosti, za psa, za ubytovanie, z verejného priestranstva, za nevýherné hracie prístroje, za predajné automaty
Pohľadávky voči zamestnancom	070	28 527,36	Finančný príspevok 01/2025, 02/2025 zamestnancom
Daň z pridanej hodnoty	074	0,00	
Iné pohľadávky	081	271 284,49	Trovy konania, pohľadávky sociálne pohreby
Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektmi mimo verejnej správy	084	0,00	
Spolu		6 037 392,50	

Na účte 378 - Iné pohľadávky boli účtované v roku 2025 priznané trovy konania súdny spor BLIKA sp. zn. 14C/94/2010 v sume 14 653,41 eur, priznané trovy konania BLIKA sp. zn. 2C/22/2012 v sume 126 193,04 eur, priznané trovy konania PP TV sp. zn. 13Cb/34/2014 v sume 61 123,96 eur, priznané trovy konania BLIKA sp. zn. 37 Cb/190/2014 v sume 38 817,52 eur, priznané trovy konania PP TV sp. zn. 15C/171/2014 v sume 17 975,78 eur.

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Odberatelia	1 085 398,13	Pohľadávky s rizikom úhrady
Nedaňové pohľadávky	2 634 092,05	Pohľadávky s rizikom úhrady
Daňové pohľadávky	578 704,71	Pohľadávky s rizikom úhrady
Pohľadávka voči združeniu	23 364,57	Pohľadávky s rizikom úhrady
Iné pohľadávky	4 272,10	Pohľadávky s rizikom úhrady

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (r. 048 - 060 súvahy) – tabuľka č. 4

Pohľadávky podľa doby splatnosti	Hodnota v eurách k 31.12.2025	Hodnota v eurách k 31.12.2024
Pohľadávky v lehote splatnosti v tom:	61 243,60	36 637,92
• Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	37 879,03	13 273,35
• Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	0,00	0,00
• Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	23 364,57	23 364,57
Pohľadávky po lehote splatnosti	6 399 632,16	6 000 754,58
Spolu	6 460 875,76	6 037 392,50

MESTO TREBIŠOV
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

4. Finančný majetok

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2025
Pokladnica	086	2 257,62	1 120 169,94	1 122 347,41	80,15
Ceniny	087	2,00			2,00
Bankové účty	088	2 756 305,54	74 535 409,84	73 907 597,37	3 384 118,01
Spolu		2 758 565,16	75 655 579,78	75 029 944,78	3 384 200,16

b) **krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s nám nakladať	

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomocí v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Riadok súvahy	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Poskytnuté krátkodobé výpomoci	104					

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2025
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	36 722,51	15 238,62	36 722,51	15 238,62
poistné		9 193,96	9 355,19	9 193,96	9 355,19
predplatné		1 337,63	3 129,56	1 337,62	3 129,56
Stravné		26 190,92	0,00	26 190,92	0,00
Nájomné byty		0,00	2 753,87	0,00	2 753,87
Príjmy budúcich období spolu z toho:	113	474 914,85	0,00	443 854,62	31 060,23
Nájomné byty /voda, teplo, osvetlenie, zrážková voda, údržba výťahu/		310 462,80		279 402,57	31 060,23
Priznané trovy priemyselný park		164 452,05		164 452,05	0,00
Spolu		511 637,36	15 238,62	480 577,13	46 298,85

Čl. IV
Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A. Vlastné imanie – tabuľka č. 5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	28 387 622,33		445,33	178 302,72	28 565 479,72	
Výsledok hospodárenia (431)	178 302,72	804 446,78		-178 302,72	804 446,78	preúčtovanie HV za rok 2024

B. Závazky

1. Rezervy (tabuľka č. 6-7)

Mesto Trebišov tvorí **krátkodobú rezervu** na nevyfakturované nájomné spoločnosťou Priemyselný park s.r.o. v zmysle nájomnej zmluvy. Zostatok rezervy k 31.12.2025 je vo výške 128 576,28 EUR.

Ďalšie **krátkodobé rezervy**:

Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom bola tvorená vo výške 7 134,00 EUR.

Rezerva na zamestnanecké pôžitky bola tvorená vo výške 123 958,17 EUR.

Najvyššie **dlhodobé rezervy** boli tvorené na prebiehajúce a hroziace súdne spory, ktoré k 31.12.2025 predstavujú celkovú sumu 3 943 517,89 a to:

- **ADEG (VITEX, spol. s r. o. Trebišov**, Škultétyho 1887/7, 075 01 Trebišov, IČO: 31 701 14) **o zaplatenie 800 000,- EUR** s prísl., vedenej na Okresnom súde v Trebišove pod sp. zn. 6C/87/2010 a na Krajskom súde v Košiciach pod sp. zn. 2Co/295/2012, (9Co/194/2017), pričom ju odôvodňuje tým, že na základe dohody s mestom Trebišov vykonával pre mesto Trebišov inžiniersku, developerskú a projektantskú činnosť, a to sám alebo prostredníctvom tretích osôb, ale vždy v prospech mesta Trebišov. Ďalej spoločnosť VITEX uvádza, že účelom vyššie uvedených činností bolo pripravenie všetkých podkladov na účely získania nenávratného finančného príspevku zo štrukturálnych fondov pre mesto Trebišov za účelom výstavby a prevádzkovania priemyselného parku v Trebišove. V predmetnom spore je argumentácia mesta Trebišov založená na tvrdení, že mesto Trebišov s Priemyselným parkom Trebišov nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť VITEX oprávnená uplatňovať nárok na odmenu za vykonávanie inžinierskej, developerskej a projektantskej činnosti, navyše takúto zmluvu mestské zastupiteľstvo mesta Trebišov nikdy neschválilo. Ďalej mesto Trebišov argumentuje, že VITEX nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom. V predmetnej veci Okresný súd Trebišov dňa 16.04.2012 rozsudkom žalobný návrh VITEXU zamietol a súčasne mu uložil povinnosť nahradiť mestu Trebišov trovy konania. Dňa 01.06.2012 podala spoločnosť VITEX odvolanie voči rozsudku Okresného súdu v Trebišove. Dňa 16.10.2012 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok Okresného súdu v Trebišove, okrem výroku, ktorým sa nepripustila zmena návrhu a v rozsahu zrušenia vrátil vec

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

súdu 1. stupňa. Dňa 27.5.2013 Okresný súd Trebišov opätovne zamietol návrh VITEXU. Dňa 10.07.2013 podal VITEX odvolanie proti rozhodnutiu Okresného súdu v Trebišove. Dňa 05.12.2014 bol doručený rozsudok Krajského súdu Košice, ktorým potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov o zamietnutí žalobného návrhu VITEXU. Dňa 08.01.2015 podal VITEX dovolanie v predmetnej veci. Dňa 30.03.2017 Najvyšší súd SR zrušil rozsudok Krajského súdu Košice a vrátil mu vec na ďalšie konanie. Spis sa nachádza na Krajskom súde Košice, kde mu bola pridelená sp. zn. 9Co/194/2017. Dňa 31.01.2018 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok a vrátil vec súdu prvej inštancie na ďalšie konanie. Dňa 03.01.2019 Okresný súd Trebišov zamietol návrh VITEXU na spojenie predmetného konania s konaním o zaplatenie sumy 2 330 019,88 EUR s prísl., sp. zn. 14Cb/6/2014. Dňa 16.04.2019 sa uskutočnilo pojednávanie vo veci samej, a následne dňa 12.12.2019 vydal Okresný súd Trebišov rozsudok sp. zn. 6C/87/2010, ktorým žalobu VITEXU zamietol a priznal nárok na náhradu tvor konania v rozsahu 100% voči VITEXU. Dňa 08.01.2020 podal VITEX odvolanie voči predmetnému rozsudku, ku ktorému sa Mesto Trebišov vyjadrilo 27.02.2020.

S právoplatnosťou od 01.04.2021 vstúpila namiesto spoločnosti VITEX do konania na strane žalobcu spoločnosť ADEG, s.r.o.. Vzhľadom na neisté plnenie si potenciálnych budúcich záväzkov spoločnosti ADEG sme voči uzneseniu Krajského súdu v Košiciach, ktorým súd zmenu žalobcu pripustil, podali dňa 31.05.2021 dovolanie. Najvyšší súd SR zastavil dovolacie konanie a vec sa vrátila na Krajský súd v Košiciach, ktorý vo veci ešte nerozhodol. Krajský súd v Košiciach v rozsudku zo dňa 19.03.2024 vo výroku rozhodol tak, že nevyhovel návrhu žalovaného na zmenu uznesenia Krajského súdu v Košiciach a potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov zo dňa 10.10.2019 a určil, že žalovaný má proti žalobcovi nárok na náhradu trov odvolacieho konania v plnom rozsahu. Proti tomuto rozsudku podal AGEB dovolanie, o ktorom nebolo doposiaľ rozhodnuté. K dovolaniu sa mesto Trebišov vyjadrilo v októbri 2024. Súd medzičasom priznal mestu Trebišov nárok na náhradu trov konania.

Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu spoločnosti ADEG v konaní, bude mesto Trebišov povinné zaplatiť odmenu za zhotovenie diela vo výške 800 000,- €, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok mesta Trebišov.

- V právnej veci navrhovateľa **ADEG (pôvodne VITEX) o zaplatenie 2 330 019,88 EUR** s prísl., Okresný súd Trebišov Sp. zn. 14Cb/6/2014 (pôvodne 11Rob/53/2013) sa spoločnosť VITEX v predmetnom konaní domáha proti Mestu Trebišov zaplatenia sumy 2 330 019,88 EUR s prísl. Právny dôvod, resp. titul, ktorý je zmätočný vychádza zo skutkových tvrdení, podľa ktorých mal Priemyselný park Trebišov realizovať stavebné práce nad rámec rozpočtov predložených k čerpaniu pre realizáciu projektu Priemyselného parku Trebišov – Most Východ – Západ, údajná cena stavebných prác bola stanovená súdnym znalcom na žalovanú sumu 2 330 019,88 EUR. VITEX ďalej opakovane poukazuje v žalobe na to, že mesto Trebišov bezdôvodne odmietlo uzavrieť zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov. K žalobe neboli pripojené žiadne dôkazy. V predmetnom spore je argumentácia mesta Trebišov založená na tvrdení, že mesto Trebišov so spoločnosťou VITEX nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť VITEX oprávnená uplatňovať nárok na zaplatenie sumy z titulu uskutočňovania stavebných prác na objekte priemyselného parku v Trebišove. Ďalej mesto Trebišov argumentuje, že VITEX nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom a navyše nakladanie s majetkom mesta Trebišov v rozsahu žalovanej sumy, nebolo nikdy schválené Mestským zastupiteľstvom Trebišov. V predmetnej veci podal VITEX dňa 11.11.2013 žalobu o zaplatenie 2 330 019,88 EUR s prísl.. Dňa 24.03.2015 sa uskutočnilo pojednávanie, na ktorom boli prítomní žalobca ako aj žalovaný, pričom toto sa

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

odročilo na neurčito s tým, že žalobca predloží požadované dokumenty. Dňa 09.06.2015 Okresný súd Trebišov urgoval žalobcu na predloženie požadovaných dokumentov. Od tohto dátumu bolo niekoľkokrát vytýčené pojednávanie, avšak došlo k ich odročeniu, tzn. nebol vykonaný žiadny iný úkon smerujúci k rozhodnutiu vo veci samej. Dňa 17.12.2020 nám bolo doručené Uznesenie Okresného súdu Trebišov, sp. zn.: 14Cb/6/2014-587, ktorým konajúci súd zamietol návrh VITEXU na zmenu strany sporu. VITEX postúpil pohľadávku vo výške 2 330 019,88 EUR s prísl. na spoločnosť: ADEX, s.r.o., IČO: 44 052 910, so sídlom: Hlavná 9/12, Košice. Konajúci súd však v uznesení o zamietnutí uviedol, že keďže výška postúpenej pohľadávky je o 3 000,00 EUR nižšia ako suma uvedená v petite žaloby, nemôže dôjsť k zmene strany sporu v konaní. Dňa 21.12.2020 doručil VITEX ďalší návrh na zmenu na strane žalobcu na spoločnosť ADEG. K návrhu pripojil Dodatok č. 1 k zmluve o postúpení pohľadávky. Okresný súd Trebišov pripustil zmenu strany sporu na strane žalobcu a žalobcom sa stala spoločnosť ADEG. Dňa 28.11.2023 Okresný súd Trebišov, zamietol žalobný návrh spoločnosti ADEG. O výške trov konania nebolo zatiaľ rozhodnuté a spoločnosť ADEG podala voči rozsudku odvolanie zo dňa 23.02.2024. Rozsudok zo dňa 26.08.2025 Krajský súd v Ke ako odvolací súd potvrdil a v novembri 2025 priznal mestu Trebišov nárok na náhradu trov konania, k 31.12.2025 nebolo uznesenie právoplatné.

•

Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu VITEXU. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu spoločnosti ADEG v predmetnom konaní bude mesto Trebišov povinné uhradiť spoločnosti ADEG sumu vo výške 2 330 019,88 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami konania, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok mesta Trebišov.

• Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 13Cb/4/2015, vo veci žalobcu **Romana Bugatu** proti žalovanému mestu o zapl. **56 769,64 EUR** s príslušenstvom. Podstatou návrhu je tvrdenie žalobcu, že vykonal rekonštrukčné práce v objekte Zimného štadióna v Trebišove, pričom uvedené tvrdenia ničím nepodložil. Uvedený nárok sme v podanom odpore zo dňa 11.12.2014 popreli v celom rozsahu a súčasne sme vzniesli námietku premlčania. V spore sa mesto bráni najmä tým, že predmetné práce si od žalobcu neobjednalo, ako aj tým, že o tejto pohľadávke žalobcu sa čiastočne rozhodlo v inom súdnom konaní, v ktorom žalobca rovnakú pohľadávku použil v rámci procesnej obrany ako kompenzačnú námietku. Dňa 1. decembra 2022 bol uznesením Okresného súdu Košice I, sp. zn. 260dk/335/2022 na majetok žalobcu vyhlásený konkurz - oddĺženie fyzickej osoby. Žalobca v návrhu na vyhlásenie konkurzu uviedol, že súčasťou jeho majetku nie sú žiadne pohľadávky. Ďalší priebeh konania bude závisieť od toho, či správca pojme pohľadávku žalobcu, ktorá je predmetom konania sp. zn. 13Cb/4/2018 do konkurznej podstaty. V súčasnosti pohľadávka nie je súčasťou konkurznej podstaty a konanie prerušené nie je. V danom štádiu nie je možné odhadnúť výsledok sporu.

• Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 10Cb/1/2018, vo veci žalobcu **Romana Bugatu** proti žalovanému mestu o zapl. **514 233,37 EUR** s príslušenstvom z titulu náhrady škody. Ide o nové konanie začaté na základe vzájomného návrhu žalobcu zo dňa 07.11.2013, ktorý bol rozsudkom Okresného súdu Trebišov zo dňa 27.06.2014, spl. zn. 10C/19/2012 vylúčený na samostatné konanie; ide o nárok na náhradu škody, ktorá pozostáva zo zmarenej investície do rekonštrukcie „Zemplínskej reštaurácie“ vo výške 332 137,37 EUR, z ušlého zisku pri prevádzkovaní reštaurácie za obdobie od 17.11.2011 do 01.11.2013 vo výške 167 371,00 EUR a zo zmarenej investície do výstavby a úpravy skladov v sume 14 725,00 EUR. Pričom vo vzťahu k žiadnemu z vyššie uvedených nárokov nie sú popísané rozhodujúce skutočnosti, ktoré by odôvodňovali tieto nároky. K uvedenému návrhu sa zatiaľ nie je možné bližšie vyjadriť vzhľadom na absenciu skutkových tvrdení a dôkazov, ktorými by žalobca preukázal dôvodnosť návrhu. Dňa

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

1. decembra 2022 bol uznesením Okresného súdu Košice I, sp. zn. 260dk/335/2022 na majetok žalobcu vyhlásený konkurz- oddĺženie fyzickej osoby. Správca konkurznej podstaty zapísal peňažnú pohľadávku, ktorá je predmetom tohto sporu, do majetku všeobecnej podstaty dlžníka a navrhol konajúcemu súdu, aby konanie prerušil až do času, kým pohľadávka prestane podliehať konkurzu. Konajúci súd o návrhu správcu konkurznej podstaty doposiaľ nerozhodol, zároveň však vo veci neuskutočňuje žiadne iné procesné kroky.

V prípade neúspechu, ktorý je podľa súčasného stavu konania menej pravdepodobný, vznikne mestu povinnosť zaplatiť žalovanú sumu a nahradiť trovy konania úspešnému žalobcovi.

- V právnej veci žalobcu **CHEMKOSTAV, a.s.** proti žalovanému mestu Trebišov sa Chemkostav domáha zaplataenia **235 000,00 EUR** s príslušenstvom. Žaloba bola žalovanému doručená dňa 12.05.2022, sp. zn. 4Cb/4/2022. Žalobca si uvedenú sumu nárokuje v predmetnom konaní z titulu, že žalovaný porušením právnej povinnosti spôsobil žalobcovi škodu vo forme ušlého zisku. Dňa 24.03.2023 Okresný súd v Trebišove rozhodol tak, že žalobcu, v prospech mesta Trebišov, zamietol a žalovanému priznal nárok na náhradu trov konania vo výške 100%. Dňa 01.06.2023 podala spoločnosť Chemkostav odvolanie voči rozsudku Okresného súdu v Trebišove, o ktorom momentálne koná Krajský súd v Košiciach. Krajský súd v Košiciach ako odvolací súd potvrdil prvostupňový rozsudok a mestu Trebišov bol priznaný nárok na náhradu trov konania. Proti rozhodnutiu odvolacieho súdu však bolo podané zo strany Chemkostavu dovolanie, ku ktorému sa mesto vyjadrilo podaním zo dňa 31.07.2025. O dovolaní doposiaľ nebolo rozhodnuté.

Vzhľadom na počiatočné štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok mesta Trebišov.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **2Cb/2/2014, vo veci žalujúceho mesta a Základnej školy I. Krasku 342/1, 075 01 Trebišov proti žalovanému spoločnosti KOSTAV, s.r.o. o zapl. 55 483,36 EUR** s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z vád po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia. Vzhľadom na vadné vykonanie diela (rekonštrukcia ihriska na ZŠ I. Krasku) žalovaným, si v konaní žalobcovia uplatňujú sumu 55 483,36 EUR s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z vád po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia. V priebehu roka 2022 rozhodol súd prvej inštancie vo veci tak, že žalobu žalobcov zamietol z dôvodu, že išlo o zjavné vady diela, ktoré žalobcovia neoznámili zhotoviteľovi včas, v dôsledku čoho im nemožno priznať právo z vád diela. Rozsudok nie je právoplatný, nakoľko žalobcovia podali vo veci odvolanie, v ktorom uvádzajú, že súd prvej inštancie dospel k nesprávnym skutkovým a právnym záverom, čo sa týka povahy vád diela a včasnosti ich oznámenia zhotoviteľovi. Rozsudkom Krajského súdu v Košiciach zo dňa 28.03.2024 rozhodol odvolací súd tak, že potvrdil zamietnutie žaloby podanej zo strany mesta a potvrdil výrok, ktorým boli žalobcovi v 1. rade uložené zaplatiť žalovanému náhradu trov konania v rozsahu 100% a zaviazal ho na náhradu trov odvolacieho konania. O výške trov konania zatiaľ nebolo rozhodnuté a možno očakávať, že náhrada trov konania bude predstavovať sumu približne 5 500,00 eur bez DPH.
- V právnej veci žalobkyne **Ing. Valérie Mad'arovej** proti mestu Trebišov o zaplataenie mzdy vo výške **1 995,00 eur** nie je možné predpokladať výsledok tohto konania, vzhľadom na počiatočné štádium konania a povahu veci.

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

2. Závazky podľa doby splatnosti.

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 172 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti	Hodnota v eurách k 31.12.2025	Hodnota v eurách k 31.12.2024
Závazky v lehote splatnosti z toho:	6 544 431,95	7 938 035,21
• Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 060 166,01	2 187 020,36
• Závazky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	1 139 533,28	1 132 291,32
• Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	4 344 732,66	4 618 723,53
Závazky po lehote splatnosti	0,00	0,00
Spolu	6 544 431,95	7 938 035,21

b) popis významných položiek záväzkov

Závazok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku	Opis
Ostatný dlhodobý záväzok /479/	141	5 262 803,32	ŠFRB
Dlhodobé prijaté preddavky /475/	142	204 318,62	Prijaté zábezpeky prenájom priestorov
Závazok soc. fondu /472/	144	17 144,00	Sociálny fond
Prijaté preddavky /324/	154	176 596,00	Prijaté preddavky – bytové hospodárstvo
Faktúry na úhradu /321/	152	234 710,16	Dodávatelia
Ostatný dlhodobý záväzok /479/	155	280 597,32	Krátkodobá časť SRFB
Iné záväzky /379/	160	29 977,59	Zrážky zo mzdy, prijaté zábezpeky
Zamestnanci /331/	163	193 529,22	Mzdy 12/2025
Odvody-soc a zdravotné poisť./336/	165	124 059,35	Odvody 12/2025
Daňový úrad /342/	167	17 246,37	Daň zo závislej činnosti 12/2025
Daňový úrad /343/	168	3 450,00	DPH za 12/2025

c) popis významných položiek záväzkov

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver ŠFRB – 20 b.j.	120 032,31	132 723,35	Úver ŠFRB krátkodobá a dlhodobá časť
Úver ŠFRB – 40 b.j.	161 049,49	181 764,88	Úver ŠFRB krátkodobá a dlhodobá časť
Úver ŠFRB – 18 b.j.	67 736,00	75 121,39	Úver ŠFRB krátkodobá a dlhodobá časť
Úver ŠFRB – 38 b.j.	451 390,19	493 950,21	Úver ŠFRB krátkodobá a dlhodobá časť
Úver ŠFRB – 2x39 b.j. A,B.	1 201 740,33	1 287 337,73	Úver ŠFRB krátkodobá a dlhodobá časť
Úver ŠFRB – 12 b.j.	19 195,35	20 563,59	Úver ŠFRB krátkodobá a dlhodobá časť
Úver ŠFRB – 2x39 b.j. C,D	3 254 033,13	3 344 423,01	Úver ŠFRB krátkodobá a dlhodobá časť
Úver ŠFRB – 14 b.j.	27 264,49	29 141,4	Úver ŠFRB krátkodobá a dlhodobá časť
Úver ŠFRB – 2x39 b.j. C,D technická vybavenosť	240 959,35	256 019,35	Úver ŠFRB krátkodobá a dlhodobá časť
Spolu	5 543 400,64	5 821 044,91	Úver ŠFRB krátkodobá a dlhodobá časť

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery- tabuľka č.9

V roku 2019 mesto Trebišov uzatvorilo zmluvu o úvere č. 470/CC/19 so Slovenskou sporiteľňou, a.s. na poskytnutie úveru vo výške 3 000 000,00 EUR, ktorý bude poskytovaný v tranžiach s lehotou čerpania do 30.06.2022 na financovanie kapitálových výdavkov mesta, najmä rekonštrukcia miestnych komunikácií, chodníkov a parkovísk s pevnou úrokovou sadzbou 0,69 % p. a. a so splatnosťou do 31.12.2034. Dodatkom č. 470/CC/19-D2 sa zvýšila výška úverového rámca na 3 300 000,00 EUR a úroková sadzba sa zmenila na 0,71 % p. a.. Celkové čerpanie úveru k 31.12.2022 je v sume 3 300 000,00 EUR. Z toho na rekonštrukciu areálu vodných športov bolo vyčerpané 2 152 489,83 EUR a na rekonštrukciu miestnych komunikácií bola vyčerpaná suma 1 147 510,17 EUR. Zostatok úveru k 31.12.2025 je vo výške 2 113 680,00 EUR.

V roku 2023 mesto Trebišov uzatvorilo zmluvu o úvere č. 1366/CC/23 so Slovenskou sporiteľňou a.s. na poskytnutie krátkodobého úveru vo výške 1 700 000,00 EUR, ktorého splatnosť je do 31.01.2025. Úver bol poskytnutý na predfinancovanie časti oprávnených výdavkov mesta súvisiacich s realizáciou projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu v Trebišove“. K 31.12.2023 bol úver čerpaný vo výške 548 053,56 EUR. Z toho predfinancovanie projektov EU v zmysle uzatvorenej zmluvy o poskytnutí NFP bolo v sume 142 690,94 EUR. V roku 2024 bol zostatok krátkodobého úveru v sume 405 000,00 eur pretransformovaný na dlhodobý investičný úver zmluvou o úvere č. 995/CC/24 so splatnosťou do 31.12.2031. Zostatok úveru je k 31.12.2025 v sume 349 908,15 eur.

V roku 2023 bola uzatvorená zmluva o úvere č. 1365/CC/23 na čerpanie univerzálneho kontokorentného úveru vo výške 1 000 0000,00 EUR na financovanie kapitálových výdavkov, predfinancovanie platieb dotácií a NFP projektov schválených zastupiteľstvom. Výška nesplateného kontokorentu bola k 31.12.2025 v sume 101 059,37 EUR.

Dňa 09.12.2024 bol schválený krátkodobý úver v sume 1 920 233,32 EUR na predfinancovanie platby poskytnutého nenávratného finančného príspevku projektu „Cyklotrasa – mesto Trebišov – I. etapa“ od Slovenskej sporiteľne s úrokovou sadzbou 12M EURIBOR + 0,29% p.a. bez zabezpečenia. Zostatok úveru k 31.12.2025 je v sume 1 415 548,25 eur.

Dňa 30.06.2025 bolo uznesením MsZ č. 326/2025 schválené čerpanie úveru na kapitálové výdavky v sume 1 905 500,00. Na základe zmluvy o úvere č. 853/CC/25 zo SLSP boli čerpané kapitálové výdavky na akciu Rozšírenie cintorína v sume 111 841,25 eur a akciu Kompostáreň v sume 2 523,05 eur. Zostatok úveru k 31.12.2025 je v sume 114 364,30 eur.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

4. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2025
Výnosy budúcich období spolu z toho najvýznamnejšie:	182	18 294 323,35	2 130 222,72	1 163 290,53	19 261 255,54
Cudzie zdroje PP		3 037 461,33		131 902,80	2 905 558,53
Cudzie zdroje BP		3 120 272,87		106 919,88	3 013 352,99
Adaptácia skladu na školské zariadenie ul. Medická		219 239,15		6 836,40	212 402,75
Revitalizácia Parič		461 078,36		14 289,48	446 788,85
Chodníky v mestskom parku		125 687,51		3 756,00	121 931,51
Ihrisko s umelým povrchom		157 737,34		11 986,92	145 750,42
Modernizácia kina		40 824,76		2 217,96	38 606,80
Rekonštrukcia CZŠ Gorkého		861 867,55		40 026,84	821 840,71
Zateplenie MSKS		173 037,26		6 603,12	166 434,14
Rekonštrukcia športového štadióna		115 719,23		3 240,00	112 479,23
Rekonštrukcia MŠ Pri polícii		516 565,54		11 006,70	505 558,84
Multifunkčné ihrisko JUH		33 141,37		925,20	32 216,17
Rekonštrukcia plavárne II. etapa		1 058 043,43		33 927,24	1 024 116,19
Mestská ubytovňa		613 276,58		22 394,64	590 881,94
Rekonštrukcia ZŠ Komenského		474 037,59		42 881,40	431 156,19
Rekonštrukcia ZŠ I. Krasku		845 987,04		32 705,40	813 281,64
Rekonštrukcia ZŠ M. R. Štefánika		1 026 604,85		52 862,60	973 742,25
Stavebné úpravy Kaufland		332 644,49		11 352,00	321 292,49
Zimný štadión		320 213,31		17 838,36	302 374,95
Kompostáreň vybavenie		675 578,53		342 125,64	333 452,89
Kompostáreň stavba		1 421 825,58		36 231,24	1 385 594,34
Manažment údajov mesta		150 336,93		28 648,20	121 688,73
Zvýšenie hygienického zázemia MSKS		156 629,28		32 786,88	123 842,40
Základná škola Jesenná		136 053,30			136 053,30
Centrum zdieľaných služieb			327 877,35	13 889,20	313 988,15
Cyklotrasa I. etapa			504 685,07	7 361,34	497 323,73
Revitalizácia Slavoj			257 895,46	538,02	257 357,44
Pumpracková dráha			84 474,51	704,00	83 770,51
MŠ Záhradná			843 783,10		843 783,10

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Príjem kapitálového transferu v roku 2025	Zúčtovanie do výnosov budúcich období v roku 2025
Ministerstvo vnútra SR- centrum zdieľaných služieb	408 647,41	408 647,41
Ministerstvo financií SR – rekonštrukcia chodníkov mestský cintorín	50 000,00	0,00
Fond na podporu športu Revitalizácia areálu Slavoj	11 782,84	11 782,84
MŠVVM SR - MŠ Záhradná	1 230 000,00	843 783,10
Ministerstvo dopravy SR – Cyklotrasa 1. etapa	504 685,07	504 685,07
Environmentálny fond – zníženie energetickej náročnosti budovy Bytového podniku	378 789,00	0,00

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Fond na podporu cestovného ruchu – Obnova pivnice v mestskom parku	270 000,00	0,00
Spolu	2 853 904,32	1 768 898,42

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar	690 487,32	638 968,82
601 – Tržby za vlastné výrobky	0,00	0,00
602 - Tržby z predaja služieb	690 487,32	638 968,82
z toho najvýznamnejšie:		
• školné	47 391,50	40 625,90
• pokuty OU	68,76	67,35
• stredisko osobnej hygieny	1 380,60	2 138,60
• výťah	106 524,64	85 754,74
• mestské kultúrne stredisko	131 886,94	128 177,62
• opatrovateľská služba	20 720,40	29 512,40
• anuita	310 823,28	293 248,30
• mestský útulok	13 418,25	11 531,80
• mestská sociálna ubytovňa	32 718,85	25 671,85
• rezidenčné karty	651,00	809,00
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) aktívacia	87 074,29	117 630,24
624 - Aktivácia DHM	87 074,29	117 630,24
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	12 274 831,86	13 788 809,34
632 - Daňové výnosy samosprávy	10 518 320,71	12 348 406,12
• podielové dane	8 713 518,88	10 864 720,62
• daň z nehnuteľností	1 761 523,86	1 448 991,95
• daň za psa	16 920,94	16 961,32
• daň z užívania verejného priestranstva	17 577,53	13 509,07
• predajné automaty	325,00	379,16
• ubytovanie	8 454,50	3 844,00
633 - Výnosy z poplatkov	1 756 511,16	1 440 403,22
• správne poplatky	76 519,80	47 982,71
• KO a DSO	1 654 072,81	1 391 980,51
• znečisťovanie ovzdušia	117,00	440,00
• dobývací priestor	25 791,54	
e) finančné výnosy	2 600,35	3 884,86
661 – Tržby z predaja CP	0,00	0,00
• predaj akcií	0,00	0,00
662 – Úroky	2600,35	2 399,07
663 – Kurzové rozdiely	0,00	0,00
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0,00	0,00
668 - Ostatné finančné výnosy	0,00	1 485,79
f) mimoriadne výnosy	0,00	0,00
672 - Náhrady škôd	0,00	0,00
678 – Ostatné mimoriadne výnosy	0,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	4 088 644,50	3 670 326,48

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	1 627 431,64	1 411 068,81
• Bežný transfer na prenesené kompetencie	227 763,87	208 132,18
• Osobitný príjemca HN, RP	258 973,11	207 861,90
• Bežný transfer z UPSVaR	17 740,09	24 109,25
• HN strava ŠZŠ	55 727,90	53 671,80
• Terénna sociálna práca	74 315,07	94 931,88
• Voľby	0,00	83 535,33
• Vojnové hroby	4 525,85	4 159,15
• Mestský útulok	63 807,88	63 000,00
• Projekt MŠ Škultétyho, I. Krasku , M.R.Š, Komenského	11 866,95	36 725,98
• Opatrovateľská služba	170 011,27	210 851,78
• Dotácia duálne vzdelávanie	3 000,00	3 000,00
• Dotácia migračné vlny Ukrajina	12 970,00	66 159,00
• Dotácia MFSR –inflácia 2024	0,00	204 584,00
• Dotácia MOPS	207 394,57	159 345,31
• Dotácia MOPS	244 368,72	0,00
• Dotácia Centrum zdieľaných služieb	22 977,88	0,00
• Dotácia povodeň	184 853,53	0,00
• Dotácia odmeny KZ mesto Trebišov	65 615,00	0,00
• Dotácia odstránenie nezákonne umiestneného odpadu		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	1 105 972,54	1 079 119,91
• zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	1 105 972,54	1 079 119,91
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00	0,00
• zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	46 648,66	39 840,33
• dar MsÚ	43 648,66	36 840,33
• Dobrovoľný hasičský zbor obce	3 000,00	3 000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	46 232,74	32 296,66
• Zimný štadión	3 649,44	3 229,02
• Hrobka Andrassiovcov	2 937,12	2 937,12
• Vstupná brána do parku	152,04	152,04
• Stavebné úpravy Kaufland	11 352,00	11 352,00
• Budova MSKS –digitalizácia kina	1 262,52	1 262,52
• Multifunkčné ihrisko Milhostov	970,56	970,56
• Novinový stánok	84,00	84,00
• Zníženie zostatkovej ceny RO,PO	2 677,68	2 676,58
• Ihrisko s umelým povrchom	6 002,28	6 002,28
• Odstavná plocha	156,00	156,00
• Modernizácia osvetlenia Čsl. Armády	508,80	508,80
• Detské ihrisko JUH	0,00	343,02
• Priechod pre chodcov pri športovej hale	252,00	252,00
• Detské ihrisko pri Tokaji	52,92	52,92
• Územný plán	1 984,02	2 015,64
• Darovaný klavír	168,00	168,00
• Oplotenie ihriska Pri Polícii	84,00	84,00
• Volejbalové ihrisko pri Polícii	50,16	50,16
• Budova MsÚ	13 889,20	0,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	1 262 358,92	1 108 000,77
• zinkasované príjmy RO	1 262 358,92	1 108 000,77
h)ostatné výnosy	1 377 671,22	1 106 375,25
641 – Tržby z predaja d.n.m a d.h.m.	373 180,19	477 826,00
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	1 508,03	600,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	15 701,63	10 491,24

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
648 - Ostatné výnosy	987 281,37	617 458,01
• z prevádzkovej činnosti – prenájom nebytových priestorov, bytov	556 689,50	617 458,01
• prepadnutá zábezpeka	80 009,72	0,00
• priznané trovy konania	99 242,02	0,00
• novonájdené pozemky – inventarizácia	213 201,98	0,00
• ostatné – vrátky, poisťné plnenia	38 138,15	0,00
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	822 884,18	512 247,88
652 - Zúčtovanie zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	132 184,71	220 372,98
• Súdne spory	20 893,48	0,00
• Overenie účtovnej závierky	7 011,00	6 600,00
• Zamestnanecké pôžitky	104 280,23	112 572,98
• Arriva	0,00	101 200,00
657 – Zúčtovanie zákonných opravných položiek z prevádz. činnosti	0,00	0,00
• Zrušenie OP Priemyselný park	0,00	0,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	690 699,47	291 874,90
• Zrušenie OP	690 699,47	291 874,90
659 – Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti	0,00	0,00
• Zrušenie OP	0,00	0,00

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške **19 344 193,72 EUR**, čo predstavuje pokles výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 19 838 242,87 EUR.

Najvyšší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 8 713 518,88 EUR, kde bol zaznamenaný pokles o 19,80 % oproti roku 2024,
- daň z nehnuteľnosti vo výške 1 761 523,86 EUR, kde bol zaznamenaný nárast o 21,57% oproti roku 2024,
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 1 654 072,81 EUR, kde bol zaznamenaný nárast oproti roku 2024 o 18,83%,
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 1 627 431,64 EUR,
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 1 105 972,54 EUR.

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy	658 483,33	699 788,32
501 - Spotreba materiálu	302 254,30	329 976,63
502 - Spotreba energie	356 229,03	369 811,69
• elektrická energia, vodné	109 485,58	111 772,30
• plyn, teplo Trebišovská energetická	220 061,44	258 039,39
• bytové domy vodné	26 682,01	0,00
b) služby	2 126 859,63	1 950 541,97
511 - Opravy a udržiavanie	168 262,20	48 470,55
• Oprava komunikácií, motorových vozidiel, prevádz. strojov	105 297,89	28 955,16
• Oprava budov alebo ich častí	62 964,31	19 515,39
512 – Cestovné	7 643,17	6 800,98

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
513 - Náklady na reprezentáciu	9 206,79	11 467,21
• Voľby	0,00	2 057,25
• Potreby sekretariátu	5 329,79	4 737,28
• Strava a občerstvenie prostredníctvom cateringu	3 877,00	4 672,68
518 - Ostatné služby	1 941 747,47	1 883 803,23
• Uloženie komunálneho odpadu	413 359,87	388 403,16
• Zber komunálneho odpadu	461 663,64	568 842,77
• Zrážková voda	199 213,80	174 550,19
• Poštovné a telekomunikačné služby	31 520,90	35 100,64
• Právne služby	30 819,72	24 666,00
• Odchyt a úschova túlavých psov, deratizácia	8 615,00	7 084,00
• Vodné, stočné	21 227,72	29 494,32
• Priemyselný park	0,00	0,00
• BP – ostatné služby, revízie – nájomné byty	88 717,79	80 442,90
• Kultúrne služby	210 316,89	155 748,67
• Ostatné služby	396 863,66	357 706,97
• Údržba programu CORA GEO	79 428,48	61 763,61
c) osobné náklady	4 449 842,05	4 231 667,72
521 - Mzdové náklady	2 975 970,47	2 846 884,09
524 - Záonné sociálne náklady	1 066 111,58	1 000 883,31
525 – ostatné sociálne poistenie - DDP	100 511,40	89 265,62
527 - Záonné sociálne náklady	290 367,60	272 822,70
528- Ostatné sociálne náklady	16 881,00	21 812,00
d) dane a poplatky	8 216,92	3 816,84
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	8 216,92	3 816,84
e) odpisy, rezervy a opravné položky	2 534 510,63	2 287 716,32
551 - Odpisy DNM a DHM	1 611 219,78	1 520 770,79
• odpisy z vlastných zdrojov	582 112,45	563 694,18
• odpisy z cudzích zdrojov	1 029 107,33	957 076,61
553 - Tvorba ostatných rezerv	133 087,17	124 033,01
• súdne spory	1 995,00	12 741,78
• overenie účtovnej závierky	7 134,00	7 011,00
• zamestnanecké pôžitky	123 958,17	104 280,23
557 – Tvorba zákonných opravných položiek	0,00	0,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	790 203,68	642 912,92
• k daňovým pohľadávkam	80 164,88	263 151,49
• k nedaňovým pohľadávkam	521 756,81	359 283,83
• k DNHM	4 800,00	20 477,60
• k DHM	183 481,99	0,00
f) finančné náklady	165 068,94	143 677,28
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	117 795,53	99 406,65
563 – Kurzové straty	0,00	0,00
568 - Ostatné finančné náklady	47 273,41	44 270,63
• poplatky za obecné byty	31 842,93	22 899,27
• bankové a úverové poplatky	15 430,48	21 371,36
g) mimoriadne náklady	0,00	0,00
572 - Škody		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	7 712 506,53	9 794 395,31
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce do RO, zriadených obcou	7 147 043,45	8 850 236,10
• bežný transfer – náklady na - školský klub, ŠJZŠ, krúžky	7 147 043,45	8 850 236,10

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
v ZŠ, TS		
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, ostatným subjektom verejnej správy	154 535,08	152 354,21
<ul style="list-style-type: none"> • dotácia HN a strava pre špeciálne základné školy • úhrada nákladov dopravných služieb • poplatok za služby prijímateľa sociálnej služby • dotácia na činnosť CVČ iným obciam 	<ul style="list-style-type: none"> 48 833,70 102 103,00 3 598,38 0,00 	<ul style="list-style-type: none"> 53 671,80 96 000,00 2 382,41 300,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	402 178,00	781 705,00
<ul style="list-style-type: none"> • bežný transfer rekreačné a športové kluby a OZ • bežný transfer na MHD • bežný transfer pre CZŠ Gorkého, DSA • bežný transfer- úhrada straty Bytového podniku 	<ul style="list-style-type: none"> 222 908,00 0,00 179 270,00 0,00 	<ul style="list-style-type: none"> 267 400,00 101 200,00 401 660,00 11 445,00
587 – Náklady na ostatné transfery	8 750,00	10 100,00
<ul style="list-style-type: none"> • jednorazové sociálne výpomoci, slávnostné prijatie jubilantov 	8 750,00	10 100,00
i) ostatné náklady	883 772,97	547 880,69
541 – Zostatková cena predaného DNM a DHM	61 449,43	3 973,32
542 – predaný materiál	0,00	0,00
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	147,48	17,25
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	1 313,43	1 000,00
546 - Odpis pohľadávky	510 306,39	200 493,88
<ul style="list-style-type: none"> • daňové pohľadávky • nedaňové pohľadávky 	<ul style="list-style-type: none"> 416 227,61 94 078,78 	<ul style="list-style-type: none"> 87 455,30 113 038,58
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	310 556,24	309 256,05
<ul style="list-style-type: none"> • HNMS, HNZŠ - PND, školské pomôcky, strava • Ostatné náklady – členské a iné • Poistné • Súdne poplatky • Poplatky za online predaj Ticketware • Preddavok na trovy dôkazu – súdny spor Priemyselný park 	<ul style="list-style-type: none"> 253 896,11 13 208,12 36 817,71 481,82 3 220,48 2 932,00 	<ul style="list-style-type: none"> 203 312,90 60 034,67 37 808,50 5 297,98 2 802,00 0,00
549 - Manká a škody	0,00	33 140,19
<ul style="list-style-type: none"> • Inventarizácia rozdiel – prebytok pozemkov 		
j) dane z príjmov	485,94	455,70
591 – zrážková daň	485,94	455,70

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške **18 539 746,94 EUR**, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 19 659 940,15 EUR.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 2 975 970,47 EUR,
- sociálne náklady vo výške 1 066 111,58 EUR,
- služby za uloženie komunálneho odpadu, zber komunálneho odpadu, odvod zrážkovej vody, právne služby, poštovné a telekomunikačné služby a iné vo výške 1941 747,47 EUR
- odpisy vo výške 1 611 219,78 EUR,
- tvorba opravných položiek v sume 790 203,68 EUR,
- náklady na transfery RO/PO vo výške 7 147 043,45 EUR,
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 402 178,00 EUR.

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Názov položky	Suma nákladov v EUR
Overenie účtovnej závierky	7 011,00
Iné uisťovacie služby	0
Daňové poradenstvo	0
Iné súvisiace služby poskytnuté účtovnej jednotke týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou	0

4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

	Tržby a výrobné náklady príspevkovej organizácie Technické služby mesta Trebišov	Číslo riadku	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01	8 447,26	14 013,60
602	Tržby z predaja služieb	02	1 635 390,47	1 399 508,99
604	Tržby za tovar	03	84 352,18	119 319,27
504	Predaný tovar	04	31 711,36	41 341,43
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	1 696 478,55	1 491 500,43
501	Spotreba materiálu	06	326 417,83	283 997,63
502	Spotreba energie	07	574 148,85	673 578,14
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08	0,00	0,00
511	Oprava a udržiavanie	09	67 598,76	87 929,76
512	Cestovné	10	1 068,22	1 398,81
513	Náklady na reprezentáciu	11	1 092,86	541,18
518	Ostatné služby	12	409 626,29	281 585,78
521	Mzdové náklady	13	2 116 882,70	1 959 696,85
524	Zákonné sociálne poistenie	14	746 242,69	690 243,16
525	Ostatné sociálne poistenie	15	69 366,30	65 321,49
527	Zákonné sociálne náklady	16	219 555,12	196 604,64
528	Ostatné sociálne náklady	17	0,00	0,00
531	Daň z motorových vozidiel	18	5 751,33	3 466,54
532	Daň z nehnuteľností	19	0,00	0,00
538	Ostatné dane a poplatky	20	6 933,14	7 890,97
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	600 820,03	619 629,92
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	5 145 504,12	4 871 884,87

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkovej organizácie Mestský športový klub mládeže	Číslo riadku	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01		
602	Tržby z predaja služieb	02	34 767,90	31 711,12
604	Tržby za tovar	03		
504	Predaný tovar	04		
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	34 767,90	31 711,12
501	Spotreba materiálu	06	14 747,30	27 793,85
502	Spotreba energie	07		
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08		
511	Oprava a udržiavanie	09	73,90	
512	Cestovné	10	1 735,94	1 779,52
513	Náklady na reprezentáciu	11	0,00	97,81

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkovej organizácie Mestský športový klub mládeže	Číslo riadku	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
518	Ostatné služby	12	78 575,20	81 168,90
521	Mzdové náklady	13	41 066,46	38 895,49
524	Zákonné sociálne poistenie	14	13 609,24	13 605,78
525	Ostatné sociálne poistenie	15		
527	Zákonné sociálne náklady	16	1 302,54	1 180,43
528	Ostatné sociálne náklady	17		
531	Daň z motorových vozidiel	18		
532	Daň z nehnuteľností	19		
538	Ostatné dane a poplatky	20	586,00	1 872,00
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21		
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	151 696,58	166 393,78

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota	Účet
Sklad CO	52 316,55	751
OTE – účet 034	831 604,25	751
Opatrovateľská služba	14 259,93	751
Prísne zúčtovateľné tlačivá	42 560,00	751
Odpísané pohľadávky	807 227,67	751
Mariánske námestie	12 877,00	751

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

I. Iné aktíva a iné pasíva

- a) Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 07 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a zo zmlúv o poskytnutí NFP.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2025
NIVAM		Zmluvy školy refundácia za 12/2025 – POP 3	8 411,00	8 411,00
ŽoPPM MDSR		Zmluva projekt Cyklotrasa – mesto Trebišov I. etapa	1 920 233,32	1 415 548,25

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Pasívne súdne spory, na ktoré neboli tvorené rezervy

- V právnej veci žalobcu **Priemyselný park** s r.o. Trebišov proti žalovanému mestu Trebišov o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, vedenej na Okresnom súde Trebišov, sp. zn.: **6C/201/2010** sa Priemyselný park Trebišov domáha určenia, že je vlastníkom nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor, okres Trebišov, obec Trebišov, k. ú. Milhostov zapísaných na LV č. 1260 je Priemyselný park Trebišov. V predmetnom konaní tvrdíme, že sporné nehnuteľnosti nemajú charakter stavebných úprav ako to tvrdí Priemyselný park Trebišov, ale že v predmetnom prípade došlo k výstavbe novostavieb, a preto bolo mesto Trebišov i v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 22.09.2004 medzi Priemyselným parkom Trebišov a mestom Trebišov oprávnené požiadať o zápis svojho vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností. Príslušný súd v predmetnom konaní dňa 02.12.2013 vydal rozhodnutie, ktorým návrh Priemyselného parku Trebišov zamietol. Dňa 24.02.2016 bolo právnomu zástupcovi žalovaného doručené uznesenie Krajského súdu v Košiciach, ktorým zrušil rozsudok Okresného súdu v Trebišove a vrátil mu vec na ďalšie konanie. Dňa 23.03.2016 podal právny zástupca žalovaného dovolanie proti predmetnému uzneseniu Krajského súdu v Košiciach, nakoľko odvolanie, ktoré podal žalobca proti výroku vo veci samej mu nebolo doručené, a tým bola žalovanému odňatá možnosť konať pred súdom. Dňa 28.12.2017 sa žalobca, Priemyselný park Trebišov, vyjadril k dovolaniu žalovaného, pričom žalovaný mesto Trebišov dňa 22.11.2018 predložilo svoje vyjadrenie k podaniu žalobcu príslušného súdu. Dňa 29.05.2019 vydal Najvyšší súd SR uznesenie sp. zn. Cdo 46/2019, ktorým dovolanie mesta Trebišov odmietol, v dôsledku čoho sa spor vrátil na Okresný súd Trebišov na ďalšie konanie. Právna kancelária zastáva názor, že uznesením Najvyššieho súdu SR, sp. zn. 7Cdo 46/2019, ktorým NS SR odmietol dovolanie mesta, boli porušené základné práva mesta Trebišov, a preto dňa 17.10.2019 bola podaná na Ústavný súd sťažnosť podľa čl. 127 Ústavy SR. Dňa 02.04.2020 ÚS SR odmietol ústavnú sťažnosť ako zjavne neopodstatnenú. Okresný súd Trebišov po vrátení veci v konaní ďalej koná, konkrétne vykonal úkony smerujúce k doplneniu znaleckého dokazovania. Dňa 08.07.2025 bol vypracovaný zo strany TUKE znalecký posudok č. 16/2025, strany sa k nemu vyjadrovali, pojednávanie vo veci je vytýčené na 10.03.2026.

Cieľom v predmetnom konaní bolo zamietnutie žaloby Priemyselného parku súdom. Nakoľko v predmetnej veci došlo k odmietnutiu dovolania a vráteniu konania na Okresný súd Trebišov, je v súčasnosti výsledok sporu, pokiaľ ide o povinnosť uhradiť trovy konania, neistý. V prípade neúspechu mesta Trebišov v tomto spore, pokiaľ ide o trovy konania, môže mať táto skutočnosť negatívny dopad na hospodársky výsledok mesta Trebišov.

- V právnej veci žalobcu **Priemyselný park o zaplatenie 3 090 251,09 EUR** s prísl. Okresný súd Trebišov, sp. zn. **15C/171/2014** proti žalovanému v I. rade – Mesto Trebišov, žalovanému v II. Rade – BLIKA a žalovanému v III. Rade OMNEC, s.r.o. (ďalej len „OMNEC“), sa žalobca domáha zaplatenia predmetnej sumy z dôvodu údajného vzniku škody, ku ktorej malo dôjsť účelovým znížením podnájomného zo strany žalovaného v I. rade, a to minimálne vo výške rozdielu pôvodne dojednaného podnájomného a zníženého podnájomného pre žalovaného v II. Rade, a súčasne z dôvodu vzniku bezdôvodného obohatenia, ktoré malo vzniknúť na základe toho, že žalovaný v III. Rade užíva nehnuteľnosti

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

bez právneho titulu. V predmetnom konaní mesto Trebišov tvrdí, že neporušil žiadnu zo svojich povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, a takisto sa nedopustil žiadneho protiprávneho úkonu, v dôsledku ktorého by vznikla žalobcovi škoda, za ktorú by zodpovedal, a navyše žalobca nepreukázal vznik škody (v samotnom žalobnom návrhu výška škody nebola vôbec určená). tzn. nedošlo k naplneniu objektívnych predpokladov vzniku zodpovednosti za škodu v zmysle OZ, je vylúčená i zodpovednosť žalovaného v I. rade za škodu. Mesto Trebišov ďalej tvrdí, že žalobca nielenže nepreukázal existenciu objektívnych predpokladov vzniku zodpovednosti za škodu (porušenie právnej povinnosti žalovaným v I. rade, vznik škody spôsobenej žalovaným v I. rade a kauzálny nexus medzi vzniknutou škodou a porušením povinnosti), ale navyše nedošlo ani k naplneniu subjektívneho predpokladu vzniku zodpovednosti za škodu spočívajúcu v zavinení. V predmetnej veci podal žalobca dňa 27.08.2014 žalobu o zaplatenie 3 090 251,09 EUR s prísl.. Dňa 12.10.2017 zobral žalobca žalobu späť v plnom rozsahu a navrhol zastaviť konanie. Okresný súd Trebišov uznesením zo dňa 22.12.2017 konanie zastavil a zaviazal žalobcu k náhrade trov konania žalovanému v I., II. a III., rade v plnom rozsahu. Dňa 18.01.2018 Priemyselný park Trebišov podal odvolanie proti uzneseniu Okresného súdu Trebišov, v časti výroku o trovách konania. Dňa 15.08.2018 vydal Krajský súd v Košiciach uznesenie sp. zn. 5Co/163/2018, ktorým uznesenie OS TV o zastavení konania potvrdil. Predmetné uznesenie KS KE v spojitosti s uznesením OS TV o zastavení konania sa stalo právoplatným dňa 07.03.2019. Dňa 28.04.2020 Okresný súd Trebišov priznal mestu trovy vo výške 17 975,78 EUR. Uznesenie v časti výroku o trovách voči mestu nadobudlo právoplatnosť dňa 30.05.2020 a vykonateľnosť dňa 03.06.2020. Cieľom v predmetnom konaní bolo dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu Priemyselný park Trebišov. V aktuálnom štádiu uskutočňujeme kroky smerujúce k vymoženiu vzniknutej pohľadávky. S ohľadom na uvedené, nie je možné s určitosťou predpokladať konečné dôsledky na hospodársky výsledok mesta.

Mesto Trebišov má aktívne súdne spory, ktoré sú v prospech mesta o zaplatenie nájomného za prenajaté nebytové priestory mesta a daňové pohľadávky (TKO) a najvýznamnejšie z nich sú nasledovné:

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **6C/183/2011, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi** o vypratanie nehnuteľnosti (Zemplínska reštaurácia) s príslušenstvom. Rozsudkom zo dňa 31.03.2014 č. k. 6C/183/2011-115, súd vyhovel žalobe mesta a zaviazal žalovaného vypratať nehnuteľnosť. Nakoľko žalovaný do dnešného dňa nehnuteľnosť dobrovoľne nevypratal, ako ani neuhradil trovy konania, vo veci boli začaté exekučné konania o vymoženie splnenia súdom uložených právnych povinností zo strany povinného. Dňa 16.10.2024 bola vykonaná exekúcia vypratáním nehnuteľnosti. Pohľadávky na náhradu trov súdneho konania a exekučného konania v celkovej výške **2 353,42 EUR** boli prihlásené do konkurzného konania vedeného na majetok povinného pod sp. zn. 260dK/335/2022.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **12C/85/2012, vo veci žalujúceho mesta voči žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 446,02 EUR** s príslušenstvom titulom nezaplateného nájomného (Zemplínska reštaurácia). Rozsudkom Okresného súdu Trebišov zo dňa 18.12.2020, sp. zn. 12C/85/2012, bolo žalobe v celkom rozsahu vyhovené. Žalovaný odvolanie voči rozsudku nepodal a rozsudok sa stal právoplatným a vykonateľným. Keďže žalovaný svoj peňažný záväzok dobrovoľne nesplnil, nárok sa uplatňuje návrh na vykonanie exekúcie. Z dôvodu vyhlásenia konkurzu žalovaného bola exekúcia zastavená. Peňažné nároky uplatnené s vymáhaním nepeňažnej pohľadávky boli do konkurzu vyhláseného na majetok žalovaného prihlásené prihláškou. Pohľadávka vymáhaná

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

v zastavenom súdnom konaní bola prihlásená do konkurzu vedeného na majetok povinného pod sp. zn. 260dK/335/2022.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **2Cb/10/2013, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 346,70 EUR** s príslušenstvom titulom nezaplateného miestneho poplatku za odpad (Zemplínska reštaurácia). Neúspech konania nepredpokladáme (povinnosť platiť miestne poplatky na odpad vyplýva priamo zo všeobecne záväzných právnych predpisov). V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania). V dôsledku vyhlásenia konkurzu na majetok žalovaného, má byť konanie vedené pod sp. zn. 2Cb/10/2013 v zmysle právnych predpisov zastavené. Pohľadávka bola do konkurzu prihlásená prihláškou. Pohľadávka vymáhaná v zastavenom súdnom konaní bola prihlásená do konkurzu vedeného na majetok povinného pod sp. zn. 260dK/335/2022.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **9Ro/205/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 541,00 EUR** s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. V konaní si mesto uplatňuje dlžné nájomné na užívanie nehnuteľností žalovaným. Okresný súd Trebišov na pojednávaní konanom dňa 17.12.2018 rozsudkom zaviazal žalovaného titulom nájomného zaplatiť 46,00 EUR s príslušenstvom a nárok na zaplatenie 495,00 EUR vylúčil na samostatné konanie. Rozsudok zatiaľ nebol doručený. V dôsledku vyhlásenia konkurzu na majetok žalovaného, má byť konanie vedené pod sp. zn. 29Ro/205/2014 v zmysle právnych predpisov zastavené. Pohľadávka bola do konkurzu prihlásená prihláškou. Pohľadávka vymáhaná v zastavenom súdnom konaní bola prihlásená do konkurzu vedeného na majetok povinného pod sp. zn. 260dK/335/2022.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **10C/19/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 15 956,23 EUR** s príslušenstvom titulom dlžného nájomného, resp. bezdôvodného obohatenia z absolútne neplatnej zmluvy. Rozsudkom Okresného súdu Trebišov, zo dňa 27.06.2014 v spojení s rozsudkom Krajského súdu v Košiciach zo dňa 19. mája 2017, sp. zn. 6Co/445/2015, bolo žalobe v celom rozsahu vyhovie. Keďže žalovaný svoj peňažný záväzok dobrovoľne nesplnil, nárok sme uplatnili návrhom na vykonanie exekúcie. Upovedomením zo dňa 25. januára 2023 bol oprávnený súdny exekútor upovedomený o zastavení exekúcie z dôvodu, že na majetok povinného bol vyhlásený konkurz. Pohľadávka vymáhaná v zastavenom exekučnom konaní bola prihlásená do konkurzu vedeného na majetok povinného, sp. zn. 260dK 335/2022.
- V právnej veci Mesto Trebišov **C/A BLIKA, o zaplatenie zadržaného nájomného vo výške 1 010 379,48 EUR, Okresný súd Bratislava I. sp. Zn. 37Cb/190/2014** (pôvodne 51/Rob/753/2014). V predmetnom konaní sa mesto Trebišov domáha proti BLIKE úhrady zadržaného nájomného za obdobie od roku 2009 do roku 2014 na základe podnájomnej zmluvy uzatvorenej medzi BLIKOU a Mestom Trebišov dňa 30.11.2006. Podľa mesta Trebišov, BLIKA neoprávnene zadržáva časť nájomného za priestory, ktoré užíva v priemyselnom parku a domáha sa zaplatenia dlžnej sumy v predmetnom konaní. V predmetnej veci podalo mesto Trebišov dňa 15.10.2014 návrh na vydanie platobného rozkazu. Dňa 23.03.2017 mesto Trebišov podalo návrh na zmenu žaloby – rozšírenie uplatneného nároku. Okresný súd Bratislava I uznesením dňa 03.05.2017 pripustil zmenu

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

žaloby jej rozšírením. Dňa 30.03.2017 podalo mesto Trebišov návrh na nariadenie neodkladného opatrenia. Tento návrh OS BA I zamietol uznesením zo dňa 03.05.2017. mesto Trebišov podalo odvolanie voči predmetnému uzneseniu. Následne Krajský súd v Bratislave uznesením zo dňa 14.09.2017 potvrdil uznesenie OS BA I. Dňa 09.11.2018 sa uskutočnilo pojednávanie vo veci samej a právny zástupca BLIKY podal návrh na prerušenie konania do času, kým Okresný súd Trebišov nerozhodne vo veci o zaplatenie zmluvnej pokuty, sp. zn. 2C/22/2012. Dňa 10.12.2018 zaslalo mesto Trebišov prostredníctvom svojho právneho zástupcu vyjadrenie k návrhu na prerušenie konania, v ktorom navrhlo zamietnuť návrh na prerušenie konania. Dňa 13.11.2019 sa uskutočnilo pojednávanie vo veci samej, na ktorom bolo vydané uznesenie o prerušení konania na jeden rok. Dňa 07.05.2020 mesto podalo návrh na pokračovanie v konaní. Od 12.05.2020 súd vo veci ďalej koná. Dňa 14.12.2021 sa vo veci uskutočnilo pojednávanie, ktoré bolo odročené na deň 15.02.2022 za účelom výsluchu svedkov navrhnutých mestom Trebišov. Dňa 04.04.2023 Okresný súd Bratislava vydal rozsudok, ktorým vyhovel žalobe mesta Trebišov a priznal mu sumu 871 356,22 EUR spolu s úrokom z omeškania od roku 2013. Voči tomuto rozsudku podala BLIKA odvolanie, ktoré neskôr vzala späť a došlo k zastaveniu odvolacieho konania. Týmto úkonom došlo k nadobudnutiu právoplatnosti rozsudku Okresného súdu Ba. Súd priznal mestu Trebišov náhradu trov vo výške 38 817,52 EUR, uznesenie je právoplatné.

Vzhľadom na právoplatnosť rozsudku v prospech mesta Trebišov je možné konštatovať pravdepodobnosť pozitívneho dopadu na hospodársky výsledok mesta.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi ÚJ a spriaznenými osobami
Bytový podnik Trebišov, s.r.o.	Kúpa alebo predaj		
	Poskytnutie služby		145 443,61
	Iné obchody		
SPOLU			145 443,61

Informácie sa vykazujú za

- právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou,
- zamestnancov zodpovedných za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
- právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,

osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- d) osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
- e) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

1. Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Rozpočet obce bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 9.12.2025 uznesením č. 268/2024

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 30.08.2025 rozpočtovým opatrením č. 1
- druhá zmena schválená dňa 31.10.2025 rozpočtovým opatrením č. 2
- tretia zmena schválená dňa 30.12.2025 zákon o rozpočtových pravidlách – účelové prostriedky
- štvrtá zmena schválená dňa 31.12.2025 rozpočtovým opatrením č. 4

2. Výška dlhu mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	26 292 360,48	28 441 439,74
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	10 861 913,13	12 027 052 ,84
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 223002, 223003, 133013, 212003 ŠFRB	2 083 799,26	2 257 493,73
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	31 471,35	46 000,33
Upravené bežné príjmy celkom	13 315 176,74	14 110 892,84

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	2 085 001,10	854 086,89
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 651	99 772,95	118 061,81
Dlhová služba spolu	2 184 774,05	972 148,70

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461 bankový úver	2 834 303,91	2 577 952,45

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- účet 479 dodávateľský úver	8 022,38	0,00
- účet 273 návratná finančná výpomoc	0,00	0,00
- účet 231 bankový úver krátkodobý bez NFP	0,00	0,00
- účet 231 bankový úver kontokorent bežné výdavky	0,91	229,04
- účet 231 bankový úver kontokorent kapitálové bez NFP výdavky	0,00	101 059,37
- účet 231 bankový úver cyklotrasa bez NFP	0,00	0,00
Súhrn záväzkov spolu	2 842 327,20	2 679 240,86

	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	10,81	9,42	< 60%
b) Dlhová služba	16,41	6,89	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola/~~nebola~~ splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola/~~nebola~~ splnená.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a sankciami voči Ruskej federácii, vedenie účtovnej jednotky vykonalo analýzu možných účinkov a následkov na mesto Trebišov a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na hospodárenie mesta.

Ďalšou oblasťou, kde vidíme potenciálne riziko nepriaznivého dopadu na hospodárenie mesta sú rastúce ceny vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb. Momentálne je trh nestabilný, ceny a ponuky na trhu sú nepredvídateľné.