

**Čl. I Všeobecné informácie****I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:** AGRO-S spol. s r. o.**Sídlo účtovnej jednotky:** Dvorianky 184, 076 62**IČO:** 36185043 **DIČ:** 2020031882**Dátum založenia:** 23.6.1998 **Dátum zápisu:** 1.7.1998**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:** poľnohospodárska prvovýroba**I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**

30.06.2025

**I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

**I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**

Spoločnosť je materskou spoločnosťou BEK Dvorianky, s.r.o. so 100% účasťou.

**I.4 a)** Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti
BEK Dvorianky, s.r.o.	Dvorianky 184, 076 62

**I.5 Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	25,7	22,8

**Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto časť.

**Čl. III Informácie o prijatých postupoch****III.1 Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

**III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:**

V sledovanom účtovnom období spoločnosť aplikovala účtovné zásady a účtovné metódy

v súlade s platným zákonom o účtovníctve.

### III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

Účtovná jednotka nemá účtovnú náplň.

### III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia
DNM obstaraný kúpou	obstarávacia cena
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	vlastné náklady
DHM obstaraný kúpou	obstarávacia cena
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena
Pohľadávky	menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	menovitá hodnota
Záväzky	menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	menovitá hodnota
Prenajatý majetok	účtovná zostatková hodnota

### III.5 Odpisy dlhodobého hmotného majetku:

Sú stanovené v súlade s plánom odpisovania, ktorý korešponduje s daňovými odpismi.  
O dlhodobom majetku, ktorého obstarávacia cena je 1700 eur a menej, sa účtuje ako o zásobách.

### III. 6 Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Opravné položky sú tvorené k pohľadávkam z obchodného styku postupne podľa uplynulej doby od splatnosti pohľadávky:

- pohľadávky po splatnosti 360 – 720 dní – OP vo výške 20% z menovitej hodnoty,
- pohľadávky po splatnosti 721 – 1080 dní – OP do výšky 50% z menovitej hodnoty,
- pohľadávky po splatnosti viac ako 1081 dní – OP do výšky 100% z menovitej hodnoty.

**Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát****IV. 1 a) Informácie o záväzkoch**

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredn e predchá- dzajúce účtovné obdobie g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Tatra banka–nákup pozemkov	Eur	2,9	30.04.2032		462 505	294 400
SZRB-pozemky Ferko	Eur	3,7	21.06.2030		36 642	48 366
SZRB-pozemky od r. 2018	Eur	3,4	21.03.2028		13 177	23 701
SZRB-pozemky od r. 2020	Eur	4,5	21.01.2035		34 838	41 726
SZRB-pozemky od r. 2024	Eur	4,5	21.12.2035		26 809	17 033
VUB-termínovaný úver	Eur	3,0	20.10.2027		17 253	37 946
VUB-termínovaný úver	Eur	2,5	30.10.2029		107 162	142 885
VUB-revolvingový úver	Eur	1,4	30.06.2026		0	419 578
VUB-revolvingový úver	Eur	1,4	30.06.2027		200 453	0
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
Kreditná karta VUB	Eur				5	5
Kreditná karta Tatra banka	Eur				670	1 260
Tatra banka–nákup pozemkov	Eur	2,9			24 657	13 800
SZRB-pozemky Ferko	Eur	3,7			11 724	11 724
SZRB-pozemky od r. 2018	Eur	3,4			10 524	10 524
SZRB-pozemky od r. 2020	Eur	4,5			6 888	6 888
SZRB-pozemky od r. 2024	Eur	1,4			9 120	9 120
VUB-termínovaný úver	Eur	3,0			20 688	20 688
VUB-termínovaný úver	Eur	2,5			35 714	35 714
VUB-kontokorentný úver	Eur	2,5	30.04.2026		86 173	0
VUB-revolvingový úver	Eur	1,4	30.06.2026		141 052	0

**IV. 1 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia
Záložné právo na pozemky Tatra banka	487 162	
Záložné právo na pozemky SZRB Ferko	48 366	
Záložné právo na pozemky SZRB od r. 2018	23 701	
Záložné právo na pozemky SZRB od r. 2020	41 726	
Záložné právo na pozemky SZRB od r. 2024	35 929	
Záložné právo na pozemky VUB termínový úver + blankozmenka	142 876	+ blankozmenka
Záložné právo na traktor C.Axion850+blankozmenka	37 941	+ blankozmenka
Záložné právo na pohľadávky z bežného účtu VUB, revolvingový úver+blankozmenka	141 052	+ blankozmenka
Záložné právo na pohľadávky z bežného účtu VUB, revolvingový úver	200 453	+ blankozmenka

**Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach****V. 1 Informácie o podmienených záväzkoch**

Tabuľka č. 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

**V. 2 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Názov položky	BO	PO
Prenajatý majetok	155 291	155 291
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky	12 412	12 412
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		