

VZOR

VÚ – B 1-01

VÝKAZ VYBRANÝCH ÚDAJOV

z individuálnej účtovnej závierky podľa § 17a zákona
zostavenej k 31.12.2025v celých eurách tisícoch eur miliónoch eur *)Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 2 5 do 1 2 2 0 2 5

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 5 1 0 2 0 0 4

Účtovná závierka

*)

 riadna
 mimoriadna

IČO

3 5 9 0 3 8 2 1

DIČ

2 0 2 1 8 9 2 9 6 1

Kód SK NACE

.

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

U N I Q A d . s . s . , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

K R A S O V S K É H O

Číslo

3 9 8 6 / 1 5

PSČ

8 5 1 0 1

Názov obce

B R A T I S L A V A

Telefónne číslo

/

Faxové číslo

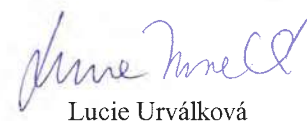
/

E-mailová adresa

Zostavený dňa:

26.03.2026

Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

Peter Socha
Predseda predstavenstvaLucie Urváľková
Člen predstavenstva

*) Vyznačuje sa X.

Časť I.

Vybrané údaje z aktív a z pasív

Označenie	POLOŽKA	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
x	AKTÍVA		x
1.	Peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov	6 250 648	6 891 740
2.	Pohľadávky z obchodného styku	1 527 619	1 521 422
3.	Finančný majetok oceňovaný reálnou hodnotou proti zisku/strate	314 576	307 939
4.	Finančný majetok so zaistovaním jeho reálnej hodnoty		
4. a.	reálna hodnota zaisteného finančného majetku		
4. b.	reálna hodnota zaistovacích nástrojov		
5.	Finančný majetok oceňovaný reálnou hodnotou proti úplnému výsledku	56 301 402	52 749 847
6.	Podielové účasti oceňované reálnou hodnotou proti úplnému výsledku bez recyklácie		
7.	Finančný majetok oceňovaný umorovanou hodnotou		
8.	Podriadené úvery		
9.	Podniky združené v skupine, spoločné podniky a pridružené podniky		
9. 1.	Majetok v podnikoch združených v skupine		
9. 1. a.	podielové účasti		
9. 1. b.	dlhodobé pohľadávky		
9. 2.	Majetok v spoločných podnikoch a v pridružených podnikoch		
9. 2 a.	podielové účasti		
9. 2. b.	dlhodobé pohľadávky		
10.	Dlhodobý hmotný majetok		
11.	Dlhodobý nehmotný majetok	55 389	32 683
12.	Goodwill		
13.	Majetok na predaj		
14.	Daňové pohľadávky	562 921	609 712
15.	Ostatný majetok	31 656 825	32 884 750
16.	Vzťahy s ostatnými organizačnými zložkami, aktívne zostatky		
A	AKTÍVA SPOLU	96 669 379	94 998 094

Označenie	POLOŽKA	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
x	PASÍVA	x	x
17.	Závazky z obchodného styku	594 496	374 661
18.	Finančné záväzky oceňované reálnou hodnotou		
19.	Finančné záväzky so zaistovaním ich reálnej hodnoty		
19. a.	reálna hodnota zaistených finančných záväzkov		
19. b.	reálna hodnota zaistovacích nástrojov		
20.	Finančné záväzky oceňované umorovanou hodnotou		
21.	Rezervy na podsúvahové záväzky		
22.	Podriadené záväzky		
23.	Záväzky voči podnikom združeným v skupine		
24.	Záväzky voči spoločným podnikom a voči pridruženým podnikom		
25.	Daňové záväzky	728 027	642 205
26.	Ostatné záväzky	392 957	359 832
27.	Vzťahy s ostatnými organizačnými zložkami, pasívne zostatky		
Z.	Záväzky spolu	1 715 480	1 376 699
28.	Vlastné imanie bez fondov z ocenenia, ziskov/strát minulých účtovných období a zisku/straty bežného roku	57 582 509	56 860 814
29.	Fondy z ocenenia	-1 035 561	-1 563 125
30.	Zisky/straty minulých účtovných období	31 106 755	31 106 755
30. a.	zisky minulých účtovných období	31 106 755	31 106 755
30. b.	straty minulých účtovných období		
31.	Zisk/strata bežného roku	7 300 197	7 216 952
VI.	Vlastné imanie spolu	94 953 900	93 621 395
P	PASÍVA SPOLU	96 669 379	94 998 094

Vysvetlivky k vybraným údajom z aktív a z pasív

1. Rezervy na záväzky sa vykazujú v tom riadku, v ktorom sa vykážu záväzky, ktoré sa prostredníctvom rezerv odhadujú.
2. Podielová účasť je podiel na vlastnom imaní inej účtovnej jednotky, ktorý investor dlhodobo drží s cieľom, aby činnosti tejto inej účtovnej jednotky prispeli k činnostiam investora.
3. K položke č. 2. Pohľadávky z obchodného styku – ak ide o banky a pobočky zahraničných bánk, spravidla sa tento riadok nevypĺňa, pretože pohľadávky z obchodného styku nevznikajú z ich bežnej činnosti a preto je ich hodnota nevýznamná, na rozdiel napríklad od obchodníkov s cennými papiermi, u ktorých sú odplaty za poskytnutie investičnej služby významné, pretože je to ich bežná činnosť a tieto odplaty sú pohľadávkami z obchodného styku. U bánk a pobočiek zahraničných bánk sa pohľadávky z obchodného styku zahrnú do položky 15. Ostatný majetok. Ako pohľadávky z obchodného styku sa vykážu, len ak je ich hodnota významná.
4. K položke č. 7. Finančný majetok oceňovaný umorovanou hodnotou a k položke č. 20. Finančné záväzky oceňované umorovanou hodnotou – obsahujú aj vklady. Neobsahujú podriadené úvery, rezervy na podsúvahové záväzky a pohľadávky/záväzky z obchodného styku, ak sú významné.
5. K položkám č. 16. a 27. Vzťahy s ostatnými organizačnými zložkami – vyplňajú sa, ak ide o pobočky zahraničných bánk, pobočky zahraničných obchodníkov s cennými papiermi a pobočky zahraničných správcofských spoločností.
6. K položke č. 17. Záväzky z obchodného styku – vyplňa sa obdobne ako položka č. 2. Pohľadávky z obchodného styku
7. K položke č. 22. Podriadené záväzky - nevykazujú sa, ak ide o pobočky.
8. K položke č. 28. Vlastné imanie bez fondov z ocenenia, ziskov/strát minulých účtovných období a zisku/straty bežného roku - nevypĺňa sa, ak ide o pobočky.
9. K položke č. 30. Zisky/straty minulých účtovných období - nevypĺňa sa, ak ide o pobočky.

Časť II.

Vybrané údaje z výnosov a nákladov

Označenie	POLOŽKA	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
1.	Výnosy z odplát a provízií	16 958 616	16 392 280
a.	Náklady na odplaty a provízie	-1 736 485	-1 855 160
2.	Výnosy z úrokov	1 192 703	1 036 633
b.	Náklady na úroky	-26 919	-20 286
3.	Dividendy		
4./c.	Zisk alebo strata z operácií s finančným majetkom	42 285	12 133
5./d.	Zisk alebo strata zo ziskov zo zrušenia zníženia hodnoty finančného majetku a z už odpísaného finančného majetku a straty zo zníženia hodnoty finančného majetku a z odpísania finančného majetku		
6./e.	Zisk alebo strata zo zrušenia rezerv a z tvorby rezerv na podsúvahové záväzky		
A	Zisk alebo strata z bežnej činnosti	16 430 200	15 565 599
7/f.	Zisk alebo strata z predaja nefinančného majetku a z prevodu nefinančného majetku		
g.	Personálne náklady	-625 678	-540 029
h.	Odpisy	-12 364	-9 920
i.	Administratívne náklady	-5 375 257	-5 206 452
8./j.	Zisk alebo strata zo zrušenia zníženia hodnoty prevádzkového majetku a zo zníženia hodnoty prevádzkového majetku	-15	-10 707
9./k.	Ostatné náklady alebo výnosy	-264 070	-218 698
10.	Záporný goodwill		
11./l.	Podiel na zisku/strate v spoločných podnikoch a pridružených podnikoch		
B	Zisk alebo strata za účtovné obdobie pred zdanením	10 152 815	9 579 794
m.	Náklady na daň z príjmov, z toho		
m.1.	uhradenú zážkou	-523	
m.2.	daň splatná za zdaňovacie obdobie podľa daňového priznania	-2 909 859	-2 339 463
m.3.	zúčtovanie odloženej dane	57 763	-23 379
C	Zisk alebo strata za účtovné obdobie	7 300 197	7 216 952

Vysvetlivky k vybraným údajom z výnosov a z nákladov

1. **Všeobecne** – položky výnosov sú označené radovými číslkami, položky nákladov sú označené malými písmenami s bodkou, položky, ktoré môžu mať aktívny zostatok alebo pasívny zostatok sú označené radovou číslkou, lomítkom a malým písmenom s bodkou, súčtové riadky sú označené veľkými písmenami.
2. K položke č. 1. **Výnosy z odplát a provízií** a k položke p. a. **Náklady na odplaty a provízie** – vykazujú sa len tie, ktoré sa nepripočítavajú k istinám v rámci oceňovania umorovanou hodnotou.
3. K položke č. 2. **Výnosy z úrokov** a k položke p. b. **Náklady na úroky** – vykazujú sa úroky z majetku alebo záväzkov akéhokoľvek druhu a z akejkolvek činnosti, ktoré vytvárajú úroky.
4. K položke č. 3. **Dividendy** – vykazujú sa podiely na zisku z podielov na vlastnom imaní oceňovaných reálnou hodnotou proti zisku/strate a podiely na zisku z podielových účasť.
5. K položke p. A. **Bežná činnosť** je činnosť alebo súbor činností, ktoré má účtovná jednotka zapísané v predmete svojej činnosti a ktoré sústavne vykonáva, napríklad predaj budovy, ktorú účtovná jednotka dosiaľ užívala, nie je bežnou činnosťou, aj keď má predaj budov zapísaný v predmete svojej činnosti.
6. K položke p. i. – náklady na poplatky, ktoré platia účtovné jednotky podľa osobitných predpisov a ktorých základom výpočtu nie sú zdaniteľné príjmy účtovnej jednotky alebo časti zdaniteľných príjmov, akými sú napríklad tržby. Takýmto poplatkom je napríklad osobitný odvod bánk podľa zákona č. 384/2011 Z.z. o osobitnom odvode vybraných finančných inštitúcií a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. K položke č. 9./k. **Ostatné náklady alebo výnosy** – vykazujú sa tu aj náklady na tvorbu rezerv alebo výnosy zo zrušenia rezerv na záväzky, ktoré sa predpokladajú v súvislosti s prevádzkou, napríklad rezerva na záväzky zo súdnych sporov.

Časť III.**Ostatné vybrané údaje z účtovnej závierky****1. Pohľadávky a záväzky z obchodného styku**

Číslo riadku	a). PzOS podľa omeškania za bežné účtovné obdobie	Dlžná suma	Zníženie hodnoty	Čistá účtovná hodnota
1.	V lehote splatnosti a do 90 dní vrátane po lehote splatnosti	91		91
2..	Od 91 dní do 120 dní vrátane po lehote splatnosti			
3.	Od 121 dní do 150 dní vrátane po lehote splatnosti			
4.	Od 151 dní do 180 dní vrátane po lehote splatnosti			
5.	Od 181 dní do 360 dní vrátane po lehote splatnosti			
6.	361 dní a viac po lehote splatnosti			
	Spolu	91		91

Číslo riadku	b). PzOS podľa omeškania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Dlžná suma	Zníženie hodnoty	Čistá účtovná hodnota
1.	V lehote splatnosti a do 90 dní vrátane po lehote splatnosti	10 567		10 567
2.	Od 91 dní do 120 dní vrátane po lehote splatnosti			
3.	Od 121 do 150 dní vrátane po lehote splatnosti			
4.	Od 151 do 180 dní vrátane po lehote splatnosti			
5.	Od 181 do 360 dní vrátane po lehote splatnosti			
6.	361 dní a viac po lehote splatnosti			
	Spolu	10 567		10 567

Číslo riadku	c). ZzOS podľa omeškania	Dlžná suma za bežné účtovné obdobie	Dlžná suma za bezprostredne predchádzajúce bežné účtovné obdobie
1.	V lehote splatnosti a do 90 dní vrátane po lehote splatnosti	594 496	374 661
2.	Od 91 dní do 120 dní vrátane po lehote splatnosti		
3.	Od 121 dní do 150 dní vrátane po lehote splatnosti		
4.	Od 151 dní do 180 dní vrátane po lehote splatnosti		
5.	Od 181 dní do 360 dní vrátane po lehote splatnosti		
6.	361 dní a viac po lehote splatnosti		
	Spolu	594 496	374 661

2. Počet zamestnancov

Číslo riadku	Počet zamestnancov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	Priemerný evidenčný počet zamestnancov prepočítaný na plne zamestnaných	8,4	8,4
2.	Evidenčný počet zamestnancov prepočítaný na plne zamestnaných ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	14	14

3. Údaje o vzťahoch so spriaznenými osobami.

Číslo riadku	a). Podiely spriaznených osôb na základom imaní podniku a jeho dcérskych podnikov, spoločných podnikov a pridružených podnikov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	Podiely na základnom imaní podniku		
2.	Podiely na základnom imaní dcérskych podnikov		
3.	Podiely na základnom imaní spoločných podnikov a pridružených podnikov		

Číslo riadku	b). Finančné vzťahy so spriaznenými osobami	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	Krátkodobé pohľadávky	1 264	7 101
2.	Dlhodobé pohľadávky		
3.	Krátkodobé záväzky	499 634	238 500
4.	Dlhodobé záväzky		
5.	Úverové prísluby a nečerpané časti úverov		

Číslo riadku	c). Vydané záruky za spriaznené osoby	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	Materský podnik		
2.	Podniky, ktorých vykazujúci podnik je spoločným podnikom alebo ku ktorým je vykazujúci podnik pridružený		
3.	Dcérske podniky		
4.	Spoločné podniky a pridružené podniky		
5.	Ostatné spriaznené osoby		
	Spolu		

Číslo riadku	d). Prijaté záruky od spriaznených osôb	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	Materský podnik		
2.	Podniky, ktorých vykazujúci podnik je spoločným podnikom alebo ku ktorým je vykazujúci podnik pridružený		
3.	Dcérske podniky		
4.	Spoločné podniky a pridružené podniky		
5.	Ostatné spriaznené osoby		
	Spolu		

Číslo riadku	e). Poskytnuté úvery a poskytnuté zabezpečenia za záväzky kľúčovým riadiacim osobám podniku alebo jeho materského podniku alebo blízkym členom ich rodín	Bežné účtovné obdobie	Priemerná úroková sadzba	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Priemerná úroková sadzba
1.	Istiny poskytnutých úverov a suma dohodnutých úrokov z nich				
1.a.	krátkodobé úvery				
1.b.	dlhodobé úvery				
2.	Splatná istina a úroky				
3.	Skutočne splatená istina a úroky				
4.	Odpustená istina a úroky				
5.	Odpísaná istina a úroky z dôvodu ich nevykonalnosti				
6.	Poskytnuté zabezpečenia za záväzky				
6.a.	krátkodobé úvery				
6.b.	dlhodobé úvery				
	Spolu				

Vysvetlivka k ostatným vybraným údajom

Počet zamestnancov – podľa Ročného výkazu o úplných nákladoch práce (ÚNP 1-01), ktorý ustanovil Štatistický úrad Slovenskej republiky

Použité skratky

PzOS - Pohľadávka z obchodného styku
ZzOS - Záväzok z obchodného styku“.