

**Poznámky k účtovnej závierke
za rok 2025**

Názov spoločnosti: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Za
Nožiarňou 1-3-5

Sídlo: Za Nožiarňou 3, 974 13 Slovenská Ľupča

IČO: 42011302

Dátum vzniku: 15.01.2007

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Peter Šuhajda od 24.08.2021

Orgány spoločnosti: Predseda
Zhromaždenie
Rada

Spoločenstvo zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločenstvo oceňuje jednotlivé položky finančného majetku a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku s záväzkov:

Názov	hodnota v Euro na konci účtov. obdobia
Bankové účty	13 763,93
Bankové úvery	52 704,87
Dodávatelia	3 874,94
Fond opráv tvorený finanč. prostriedkami vlastníkami bytov	15 385,25
Fond opráv tvorený úverovými finanč. prostriedkami	- 52 704,87
Tržby z prenájmu	264,96
Daňová povinnosť	26,50

v Banskej Bystrici, 25.03.2026