

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

## Poznámky k 31.12.2025

### Čl. I Všeobecné informácie

- I.1 Názov účtovnej jednotky: Lesný komposesorát Partizánska Lupča, s.r.o.**  
**Sídlo účtovnej jednotky: 032 15 Partizánska Lupča 663**  
**Zatriedenie účtovnej jednotky podľa veľkostného kritéria: malá**  
**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**  
- Poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja  
- Ťažba, manipulácia a približovanie dreva  
- Komplexné pestovateľské a lesnícke služby na zákazku  
- Obchod s tovarom všetkého druhu v rozsahu voľných živností  
- Píliarska drevovýroba  
- Sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností
- I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 27.05.2025**
- I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

x Riadna  Mimoriadna

- I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**  
Účtovná jednotka je 100% dcérskou spoločnosťou spoločnosti Lesný komposesorát pozemkové spoločenstvo v Partizánskej Lupči. Zároveň vlastní podiel 44% v spoločnosti LK-SERVIS, s.r.o. Táto skupina je podľa § 22 ods. 3 zákona o účtovníctve od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku oslobodená.

**I.5 Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky	34	33

### Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

- II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky a)- d)**  
Pôžičky, záruky, ani iné plnenia na súkromné účely neboli členom štatutárneho orgánu poskytnuté.

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

- III. 1 Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.**

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

### III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované.

**Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách**

nemá náplň

### III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

nemá náplň

### III. 4 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

<b>Obstarávacou cenou (náklady súvisiace s obstaraním -doprava, montáž)</b>	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere	X
4. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X

<b>Vlastnými nákladmi</b>	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	X
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

<b>Menovitou hodnotou</b>	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Spôsob ocenenia:

<b>Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:</b>	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 24 %	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú.	X

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

### Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. Účtujú sa mesačne vo výške 1/12 ročného odpisu. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	20 rokov	1/20	rovnomerná
Dopravné prostriedky, stroje pre lesníctvo	4 roky	1/4	rovnomerná
dvojkotúčová píla	10 rokov	1/10	rovnomerná
ostatný HIM	6 rokov	1/6	rovnomerná

### III. 4 h) Informácia o poskytnutých dotáciách:

Spoločnosti boli v roku 2025 poskytnuté dotácie od Pôdohospodárskej platobnej agentúry:

- prevádzková dotácia v celkovej výške 15 331,50 EUR (obstaranie vozidla Pick up)
- prevádzková dotácia v celkovej výške 172 050,22 EUR (zákaz ťažby- ochrana hlucháňa, piaty stupeň ochrany, náhrada obhospodarovania NATURA, chránené vtáčie územie.)

### III. 5 Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Vplyv opravy
Dodatočné daňové priznanie za rok 2021	3889	Zvýšenie vlastného imania

## Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a položky výkazu ziskov a strát

### IV. 1 Informácia o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

IV. 1 a) Charakteristika Goodwilu: nemá náplň

IV. 1 b) Informácie o opravných položkách k zásobám: nemá náplň

IV. 1 c) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam: nemá náplň

IV. 1 d) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Údaje za bežné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	43 038		43 038
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>43 038</b>		<b>43 038</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	416 492	28 537	445 029
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	3 651		3 651
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	12 682		12 682
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>432 825</b>	<b>28 537</b>	<b>461 362</b>

Údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	93 555		93 555
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>93 555</b>		<b>93 555</b>

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	68 734	36 194	104 928
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	3 923		3 923
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	19 392		19 392
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>92 049</b>	<b>36 194</b>	<b>128 243</b>

**IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie:**  
nemá náplň

**IV. 3 a) Informácie o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>9 763</b>	<b>10 536</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	9 763	10 536
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>680 523</b>	<b>725 481</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	494 550	475 417
Záväzky po lehote splatnosti	185 969	250 064

**Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:**

Záväzky po lehote splatnosti tvorí predovšetkým nevyplatený nájom fyzickým osobám z dôvodu zmien vo vlastníckych vzťahoch, adresy alebo zmeny zmluvy.

**IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**  
nemá náplň

## IV. 3 c) Informácie o rezervách

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>161 150</b>				<b>190 550</b>
Lesná pestovná činnosť	351 120	190 550	189 970		396 700
krátkodobá časť (presun)	-189 970				-206 150
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>235 558</b>				<b>249 405</b>
Nevyčerpaná dovolenka	45 588	43 255	45 588		43 255
krátkodobá časť na lesnú pestovnú činnosť	189 970	206 150	189 970		206 150

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>189 970</b>				<b>161 150</b>
Lesnú pestovná činnosť	389 390	161 150	199 420		351 120
krátkodobá časť (presun)	-199 420				-189 970
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>240 030</b>				<b>235 558</b>
Nevyčerpané dovolenky	40 610	45 588	40 610		45 588
krátkodobá časť na lesnú pestovnú činnosť	199 420	189 970	199 420	0	189 970
					0

## IV. 3 d) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné	106 416	7847

<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné	285 736	397 656
zdaniteľné	0	0
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	24%	24 %
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	68 577	95 437
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	68 577	95 437
Zaúčtovaná ako náklad	26 861	-439
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	25 540	1883
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	23 656	-21 835
Zaúčtovaná ako náklad	23 656	-21 835
Výsledný vzťah: Odložená daňová pohľadávka	43 038	93 555

#### IV. 4 Informácie o vlastných akciách

nemá náplň

#### IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Náklady	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce	
		účetné obdobie	účetné obdobie
Nájomné za prenajaté pozemky	1 651 733		1 649 638

Výnosy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce	
		účetné obdobie	účetné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	5 448 303		4 487 609
Doplatok poisťovného plnenia Komunálnej poisťovne	0		11 903

#### IV. 6 Informácia o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	5 448 303	4 487 609
Tržby z predaja služieb	15 093	8 006
Tržby za tovar		

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	5 463 396	4 495 615

## Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

### V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

nemá náplň

### V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

V prípade nesplnenia podmienok pri čerpaní dotácie PPA č. zmluvy 086ZA700046 poskytnutej v r. 2025 je spoločnosť povinná vrátiť nenávratný finančný príspevok na investičný majetok v celkovej výške 15 331,50 EUR. Táto povinnosť trvá od 5 rokov od finančného vysporiadania dotácie t. z. do 20.02.2030. Potenciálny záväzok je zabezpečený záložným právom na obstarávaný majetok.

### V. 2 Informácie o ostatných finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú vo finančných výkazoch

nemá náplň

### V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

nemá náplň

## Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

nemá náplň

## Čl. VII Ostatné informácie

### VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvádzanie ostatných informácií podľa článku VII. Prílohy č.1 opatrenia MF SR č.MF/19927/2015-74.

### VII. 2 Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2025)				
	01.01.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2025
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>130 120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>130 120</b>
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>923 811</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>923 811</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>179 211</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>179 211</b>
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	179 211	0	0	0	179 211
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>2 176 127</b>	<b>3 889</b>	<b>0</b>	<b>41 279</b>	<b>2 221 295</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 176 127	3 889	0	41 279	2 221 295
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>44 279</b>	<b>196 322</b>	<b>3 000</b>	<b>-41 279</b>	<b>196 322</b>
<b>Spolu</b>	<b>3 453 548</b>	<b>200 211</b>	<b>3 000</b>	<b>0</b>	<b>3 650 759</b>

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2024)				
	Stav k 01.01.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>130 120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>130 120</b>
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>923 811</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>923 811</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>179 211</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>179 211</b>
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	179 211	0	0	0	179 211
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>1 880 632</b>	<b>179 139</b>	<b>22 544</b>	<b>138 900</b>	<b>2 176 127</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 880 632	179 139	22 544	138 900	2 176 127
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0		0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>141 900</b>	<b>44 279</b>	<b>3 000</b>	<b>-138 900</b>	<b>44 279</b>
<b>Spolu</b>	<b>3 255 674</b>	<b>223 418</b>	<b>25 544</b>	<b>0</b>	<b>3 453 548</b>