

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2025****POLNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO SO SÍDLOM V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI****I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Všeobecné údaje o účtovnej jednotke**

IČO	: 00195651
Za obdobie	: rok 2025
Obchodné meno	: Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Liptovskom Mikuláši
Právna forma	: družstvo
Obchodný register	: Okresný súd Žilina Oddiel Dr, Vložka č. 139/L
Dátum založenia	: 14.1.1950
Dátum vzniku	: 25.3.1950
Sídlo účtovnej jednotky	: Poľnohospodárska č.1, Liptovský Mikuláš

Hlavnými činnosťami družstva sú:

- výroba a predaj poľnohospodárskych výrobkov
- oprava motorových vozidiel a traktorov
- zámočníctvo
- vodoinštalatérsvo
- obchod s tovarom všetkého druhu, okrem obchod. živ. viazaných
- obchod s tovarom všetkého druhu, okrem obchod. živ. koncesovaných
- agrotechnické činnosti na zákazku / okrem použitia jedov /

Výška zapisovaného základného imania:	897 564,00 €
Výška základného členského vkladu:	564,30 €
Počet členov družstva k 31.12.2025:	267

**2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka družstva k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená členskou schôdzou 4. apríla 2025.

**3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka družstva k 31.12.2025 bola zostavená 9.03.2025 ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

**4. Údaje o skupine účtovných jednotiek**

Účtovná jednotka nie je podnikom žiadnej skupiny.

**5. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
<b>Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</b>	45	45
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	42	41
počet vedúcich zamestnancov	3	3

**II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI**

Štatutárnym orgánom družstva je predstavenstvo, ktoré tvorí predseda, podpredseda a sedem členov. Má rozhodovaciu právomoc a je podriadeným orgánom členskej schôdze.

Dozorným orgánom je päťčlenná kontrolná komisia.

Členom štatutárneho orgánu a kontrolnej komisie neboli poskytnuté žiadne pôžičky, záruky, ani iné výhody.

**III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že družstvo bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

**2. Informácia o účtovných zásadách a účtovných metódach**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**3. Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

Účtovná jednotka nemá iný majetok a záväzky, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

**4. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov****a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou (Software) sa oceňuje obstarávacou cenou.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok aktivovaný z vlastného chovu sa oceňuje plánovanými cenami, ktoré vychádzajú z vlastných nákladov.

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.

Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom, v ktorom bol majetok zaradený do užívania.

Drobný dlhodobý majetok, ktorého obstarávací cena je 1 700,- € a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a sadzba odpisov sú uvedené v nasledovnom prehľade:

Druh	Doba odpisovania	Sadzby odpisov	Metóda odpisovania pre účtovné odpisy
N – Dlhodobý nehmotný majetok	4.r	1/4	rovnomerný odpis
O – Krátkodobý majetok	-	-	priama spotreba
1 – Budovy a haly	30-40.r	1/30-1/40	rovnomerný odpis
2 – Stavby	20.r	1/20	rovnomerný odpis
3 – Energetické stroje	12.r	1/12	rovnomerný odpis
4 – Prac. stroje a zariadenia	4.r	1/6	rovnomerný odpis
5 – Prístroje a tech. zariadenia	4.r	1/4	rovnomerný odpis
6 – Dopravné prostriedky	4.r	1/4	rovnomerný odpis
9 – Pozemky	-	-	neodpisuje sa
Zvieratá	4.r	1/4	rovnomerný odpis

#### b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

#### c) Zásoby

Materiálové zásoby obstarané kúpou sa oceňujú obstarávacou cenou.

Zásoby obstarané vlastnou činnosťou: sa oceňujú:

- Nedokončená výroba sa oceňuje vlastnými nákladmi.
- Výrobky sa oceňujú plánovanými cenami vychádzajúcimi z vlastných nákladov.
- Zvieratá sa oceňujú plánovanými cenami vychádzajúcimi z vlastných nákladov.

#### d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. K pohľadávkam, pri ktorých sa opodstatnene predpokladá, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí sa tvoria opravné položky k pohľadávkam.

#### e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

#### f) Časové rozlíšenie nákladov a výnosov

Časové rozlíšenie nákladov a výnosov sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neistým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na základe zásady opatrnosti na riziká a straty. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve v tomto zistenom ocenení.

#### i) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotáciu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť sa účtujú priamo v prospech účtu výnosov.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a následne sa rozpúšťajú do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zúčtovanými odpismi v pomere poskytnutej dotácie k obstaranému majetku.

V roku 2025 bola družstvu poskytnutá dotácia za účelom spolufinancovania projektu s kódom 041ZA650056 „Investície do živočíšnej výroby“ s dobou splácania do 31.5.2030 na realizáciu ktorého bola s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou uzavreté zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vo výške 184.230,60 €, čo predstavovalo 50 % z nárokových výdavkov deklarovaných v žiadosti, z toho na:

- Digitálne technológie v živočíšnej výrobe - 49.576,60 €
- Teleskopický manipulátor - 53.812,50 €
- Traktor - 48.050,00 €
- Veľkoobjemový prives - 32.791,50 €

Poskytnutá dotácia na odpisovaný majetok bola vykázaná ako výnos budúceho obdobia a následne bude rozpúšťaná do výnosov rovnomerne počas zostávajúcej doby odpisovania.

#### 5. Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2025 družstvo nevykonalo žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

### IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

#### 1. Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill

Družstvo neúčtovalo o goodwill.

#### 2. Informácie o derivátoch, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Družstvo neúčtovalo o derivátoch.

#### 3. Doplnujúce informácie, ktoré vysvetľujú aktíva súvahy

Najvýznamnejšie zmeny dlhodobého hmotného majetku v roku 2025:

- Družstvo zaradilo, kúpilo v roku 2025 dlhodobý hmotný a nehmotný majetok v hodnote 591 673 €, z toho:
  - Družstvo kúpilo:
    - Dlhodobý nehmotný majetok v hodnote 25 315 €
    - Dlhodobý majetok v hodnote 313 451 €
  - Účtovná jednotka zaradila základné stádo v celkovej hodnote 252 907 €, z toho:
    - zaradila kravy z vlastného chovu spolu v hodnote 246 709 €
    - zaradila ovce z vlastného chovu v hodnote 2 948 €
    - kúpila barany v obstarávacej cene 3 250 €
- V roku 2025 družstvo vyradilo dlhodobý hmotný a nehmotný majetok spolu vo výške 344 316 €, z toho:
  - dlhodobý hmotný majetok v obstarávacej cene 40 091 €
  - plemenné barany v obstarávacej cene 1 950 €
  - kravy v obstarávacej cene 274 313 €
  - ovce v obstarávacej cene 5 733 €
  - pozemky v obstarávacej cene 22.229 €

Účtovanie obstarania a úbytku zásob sa vykonáva podľa spôsobu A.

Dlhodobý hmotný majetok a zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou, živelnou pohromou, pre prípad škôd spôsobených vodou z vodovodných zariadení, pre prípad škôd spôsobených požiarom a na všeobecnú zodpovednosť v poisťovni UNIQA nasledovne:

- Budovy na poistnú sumu 13 687 272 €
- Prevádzkovo-obchodné zariadenia 485 807 €

- Zásoby	356 145 €
- Senníky	707 520 €

V poisťovni GENERALI je poistený

- Teleskopický manipulátor MANITOU	na poistnú sumu	103 200 €
- Veľkoobjemový náves s výtlačným čelom FLIEGL ASW 261		75 000 €
- Traktor John Deere 6195M		134 166 €
- Digitálne technológie v živočíšnej výrobe		99 153 €

Vozidlá sú povinne zmluvne poistené v poisťovni UNIQA. Poistenie KASKO je uzavreté pre motorové vozidlá:

- Renault Laguna 2,0 Combi	LM-277BP	na poistnú sumu	26 790 €
- Renault Kangoo	LM-269AZ		15 457 €
- DACIA Duster	LM-852DI		17 035 €
- DACIA Dokker	LM-855DK		12 812 €

Osobné motorové vozidlo DACIA Dokker LM-201DA má uzavreté havarijné poistenie v poisťovni Wustenrot Poisťovňa a.s. na sumu 11 190 €.

Poľnohospodárske družstvo nenadobudlo majetok privatizáciou.  
Opravné položky k nadobudnutému majetku neboli účtované.

Na majetok družstva k 31.12.2025 nie je zriadené záložné právo s výnimkou:

- Zmluva o úvere s VÚB, a.s. č. 58/2024/UZ vo výške 93.000,- € za účelom spolufinancovania nákupu hnutelného majetku – Teleskopický manipulátor MANITOU MLT 841 145 PS+ Elite s dobou splácania do 31.1.2029. Úver je zabezpečený formou Zmluvy o zriadení záložného práva na hnutelné veci č. 82/2024/ZZ. Záložné právo je registrované v Notárskom centrálnom registri záložných práv pod číslom 4007/2024.
- Zmluva o úvere s VÚB a.s. č. 451/2025/UZ vo výške 147.070,- € za účelom spolufinancovania projektu s kódom 041ZA650056 „Investície do živočíšnej výroby“ s dobou splácania do 31.5.2030 na realizáciu ktorého bola s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou uzavreté zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Úver je zabezpečený formou Zmluvy o zriadení záložného práva na hnutelné veci č. 653/2025/ZZ.

V zmysle § 20 ods. 2) písm. b) Zákona č. 595/2003 o dani z príjmov v znení neskorších predpisov nebolo potrebné tvoriť opravné položky k nepremlčaným pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí.

#### 4. Informácie o záväzkoch

Družstvo neeviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

V roku 2024 bol poskytnutý z VÚB a.s. investičný úver na spolufinancovanie nákupu HIM – Teleskopický manipulátor MANITOU vo výške 93 000,- €. V roku 2025 bol prostredníctvom Pôdohospodárskej platobnej agentúry poskytnutý nenávratný finančný príspevok, ktorý bol použitý na čiastkovú splátku úveru vo výške 51.000,- €. K 31.12.2025 evidujeme zostatok vo výške 14.300,88 €.

V roku 2025 bol čerpaný investičný úver z VÚB a.s. vo výške 147.070,- € za účelom spolufinancovania projektu s kódom 041ZA650056 „Investície do živočíšnej výroby“ s dobou splácania do 31.5.2030 na nákup HIM:

- Veľkoobjemový prívies Fliegl
- Traktor JD
- Digitálne technológie v živočíšnej výrobe

Zostatok úveru k 31.12.2025 predstavuje sumu 139.209,92 €.

V priebehu roka 2024 bol čerpaný krátkodobý úver zo Všeobecnej úverovej banky vo výške 668 600,- €. Do 31.12.2025 bol čiastočne splatený, jeho zostatok predstavuje sumu vo výške 140.458,78 €.

V roku 2025 bol čerpaný ďalší krátkodobý úver zo Všeobecnej úverovej banky. Do 31.12.2025 bola vyčerpaná čiastka vo výške 272.000,- €.

Poskytnutie úverov bolo podmienené podaním Žiadosti o podporu v poľnohospodárstve (dotácie) na Poľnohospodársku platobnú agentúru.

Družstvo vykázalo účtovný zisk po zdanení vo výške 19.415,74 €.

#### 5. Informácie o vlastných akciách

Družstvo nevlastní žiadne vlastné akcie alebo podiely.

#### 6. Informácie o vysporiadaní DPL

V roku 2025 družstvo odkúpilo 32 ks Družstevných podielnických listov (DPL) v menovitej hodnote 1 062,08 € za kúpnu cenu 160,- €, čím sa znížili kapitálové fondy o menovitú hodnotu odkúpených DPL a zvýšil nedeliteľný fond o rozdiel medzi menovitou hodnotou odkúpených DPL a ich kúpnu cenu vo výške 902,08 €.

#### 7. Informácie o upresnení majetkových podieloch

Počas rok 2025 došlo k upresneniu majetkových podielov členov družstva.

- Prijatých bolo 10 členov s majetkovým podielom v hodnote 16.130,17 €, čím došlo k zvýšeniu základného imania na účte 411 a k zníženiu ostatných kapitálových fondov na účte 413.
- Členstvo ukončili 14 členovia s majetkovým podielom 18.615,12 €, pričom došlo k zníženiu základného imania na účte 411 a k zvýšeniu ostatných kapitálových fondov na účte 413. Členský vklad zaplatený v hotovosti vo výške 40,07 € bol preúčtovaný na záväzky, došlo k zvýšeniu účtu 379 a k zníženiu základného imania na účte 411.

#### 8. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

##### a) Výnosy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 384 893	2 179 873
Tržby z predaja služieb	5 831	4 350
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	- 38 851	31 597
Aktivácia	249 657	286 033
Tržby z predaja DNHM, DHM a materiálu	178 204	56 940
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	860 555	855 166
Výnosy z finančnej činnosti	4 729	4 498
<b>Výnosy spolu:</b>	<b>3 645 018</b>	<b>3 418 457</b>

Medzi najvýznamnejšie položky tržieb z predaja vlastných výrobkov (65,4 % z celk. výnosov) zaraďujeme:

- tržby za predaj mlieka vo výške 1 744 564 € (73,2 % tržieb z predaja vlastných výrobkov)
- tržby za predaj zvierat vo výške 52 899 € (2,2 % tržieb z predaja vlastných výrobkov)
- tržby za hlavné výrobky rastlinnej výroby vo výške 584 389 € (24,5% tržieb z predaja vlastných výrobkov)

Štruktúra rastlinnej výroby sa v roku 2025 oproti predchádzajúcemu obdobiu nezmenila. Výrazne vyššie boli výnosy obilia, nižšia bola úroda viacročných krmovín – ďatelinotráv.

Nárast tržieb za výroby rastlinnej výroby predstavoval predovšetkým nárast tržieb za obilie o 82 428 €, repku olejnú o 38 997 €. Klesli tržby za zemiaky o 72 220 €

Nosným pilierom živočíšnej výroby je výroba mlieka. Úžitkovosť kráv je o 2,7 % nižšia ako v roku 2024.

Stabilné sú prírastky zvierat.

Tržby za výroby ŽV boli vyššie o 126 196 € vďaka vyšším tržbám za kravské mlieko o 140 789 €. Naopak klesli tržby za ovčie mlieko o 14 430 €. Vyššie boli aj tržby za zvieratá o 27 901 €.

V roku 2025 boli zúčtované dotácie na prevádzkovú činnosť vo výške 808 258 € (22,2 % z celk. výnosov).

Do výnosov bola zúčtovaná pomerná časť investičných dotácií na obstaranie dlhodobého HM poskytnutých v roku 2025 a predchádzajúcich rokoch vo výške 34 141 €.

Nedokončená výroba je porovnateľná s predchádzajúcim obdobím.

V roku 2025 nenastal rozdiel v zmene stavu vnútroorganizačných zásob z titulu mánk a škôd oproti prírastku a úbytku.

## b) Náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotrebované nákupy	1 426 083	1 382 462
Služby	404 642	396 576
Osobné náklady	1 286 730	1 176 185
Dane a poplatky	47 748	40 171
Iné náklady na hospodársku činnosť	117 564	89 352
Odpisy DNHM a DHM	295 836	252 756
Náklady na finančnú činnosť	43 159	43 868
Daň z príjmov	3 840	3 840
<b>Náklady spolu:</b>	<b>3 625 602</b>	<b>3 385 210</b>

Náklady v roku 2025 boli o 240 392 € vyššie v porovnaní s rokom 2024.

Zvýšila sa spotreba materiálu a energie o 43 622, z toho priemyselných hnojív o 14 344 €, nakúpených krmív a stelív o 87 288 €. Vzrástli odpisy o 43 080 €, osobné náklady o 110 545 €, dane a poplatky o 7.577 € Naopak klesla spotreba prostriedkov na ochranu rastlín o 19 275 €, pohonných hmôt o 24 029 €.

Účtovná jednotka neeviduje žiadne položky, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Ostatné náklady a výnosy súvisia s bežnou činnosťou, nenastali žiadne udalosti významného charakteru ako predaj podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm.

Účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Kapitálové fondy vykázané v účtovnej závierke predstavujú hodnotu vydaných DPL v zmysle platných predpisov.

Za rok 2025 bol dosiahnutý zisk 23 255,74 €, po zdanení 19 415,74 €.

Stratová bola rastlinná (RV) Strata RV bola vyššia o 87% ako v roku 2024. Vyššiu stratu RV spôsobila nízka úroda krmovín, hlavne ďatelinotráv a strata z predaja obilia na výrobu krmných zmesí pre vlastnú živočíšnu výrobu.

Zisk v živočíšnej výrobe umožnil zisk v chove dojníc. Chov dojníc prispel k udržaniu hospodárskeho výsledku družstva vo výške 19.415,74 €. Neustále sa zvyšuje strata v chove oviec.

## **V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Družstvo neeviduje iné aktíva a iné pasíva.

Nie je účastníkom žiadnych súdnych sporov, nemá podmienené záväzky zo súdnych rozhodnutí, z ktorých by mu vyplývali budúce povinnosti.

## **VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

V účtovnej jednotke nenastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky žiadne udalosti, ktoré by mali finančný vplyv na vykazované údaje.

## **VII OSTATNÉ INFORMÁCIE**

Družstvo neposkytuje služby vo verejnom záujme.