

IČO: 51 272 920

DIČ: 2120653920

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

k 31.12.2025

I. Informácie o účtovnej jednotke

1. Názov a sídlo spoločnosti zastavujúcej účtovnú závierku :

TESPRA – B.C.,s.r.o.

Sídlo: Čierne 1242, 023 13 Čierne

Dátum založenia spoločnosti : 18.12.2017

Dátum zápisu do obchodného registra : 22.12.2017

IČO : 51272920

2.Hlavné činnosti spoločnosti :

Prípravné práce k realizácii stavb

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

3. Priemerný počet pracovníkov spoločnosti:

Spoločnosť mala v roku 2025 stálych zamestnancov

	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	25	20
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	29	15
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Spoločník, akcionár, konateľ	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	c
Benko Ján		50%	50%	
Jašurek Róbert		50%	50%	
Spolu		100	100	

-2-

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných

jednotkách.

Žiadne výhody členom štatutárnych orgánov neboli poskytnuté..

4. Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve vrátane noviel za obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025. Bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

5. Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

6. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

- a) dlhodobý majetok nakúpaný sa oceňuje obstarávacou cenou
- b) s.r.o. netvorila NM vlastnou činnosťou
- c) hmotný majetok nakúpaný bol oceňovaný obstarávacou cenou
- d) s.r.o netvorila HM vlastnou činnosťou
- e) s.r.o netvorila finančné investície

- f) s.r.o nakupoval zásoby určené priamo do spotreby, účtované spôsobom B
 - Obstaranie sa uskutočňovalo podľa zákona 431/02 Zb.z. obstarávacími cenami, ktoré predstavovali cenu obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, spoločnosť netvorila zásoby vlastnou činnosťou
- g) pohľadávky boli oceňované nominálnou hodnotou
- h) finančný majetok bol oceňovaný v EUR
- i) náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná
 - na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- j) rezervy - nominálnou hodnotou v EUR
- k) záväzky - nominálnou hodnotou v EUR
- l) prechodné účty pasív - nominálnou hodnotou v EUR

7. Spôsob zostavenia odpisového plánu

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú. V roku 2024 boli odpisy účtované vo výške 35.936,57 eur a v roku 2025 vo výške 31.803,40 Eur.

Drobný hmotný investičný majetok do 1700 EUR sa účtuje jednorazovo do nákladov ako spotreba zásob.

8. Zásady pre tvorbu opravných položiek

Spoločnosť netvorila v roku 2025 opravné položky.

-3-

9. Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku – spoločnosť nemá nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku – spoločnosť vlastní DHM

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	147539	0	0	0	0	0	147.539
Prírastky	0	0	21500	0	0	0	0	0	21500
Úbytky	0	0	5.000	0	0	0		0	5.000
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	164039	0	0	0	0	0	164039
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	74.785	0	0	0	0	0	74.785
Prírastky	0	0	32.011	0	0	0	0	0	32.011
Úbytky	0	0	5.000	0	0	0	0	0	5.000
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	101.796	0	0	0	0	0	101.796
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	72.754	0	0	0	0	0	72.754
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	62.241	0	0	0	0	0	62.241

Dlhodobý	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
----------	--

hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	147.539	0	0	0	0	0	147.539
Prírastky	0	0	15.650	0	0	0	0	0	15.650
Úbytky	0	0	5.000	0	0	0		0	5.000
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	147.539	0	0	0	0	0	147.539
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	43.682	0	0	0	0	0	43.682
Prírastky	0	0	36.103	0	0	0	0	0	36.103
Úbytky	0	0	5.000	0	0	0	0	0	5.000
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	74 785	0	0	0	0	0	74 785
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	93.207	0	0	0	0	0	93 207
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	72.754	0	0	0	0	0	72.754

Spoločnosť nemá dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, ani podmienený majetok.

10. Spôsob a výška poistenia investičného majetku

Spoločnosť k 31.12.2025 nemala majetok poistený

11. Údaje o zásobách

12. Spoločnosť nemá zákazkovú výrobu ani výstavbu.

13. Údaje o pohľadávkach

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2025 b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2024 c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	301.166	144.350
Krátkodobé pohľadávky spolu	301.166	144.350
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

Opravné položky k pohľadávkam neboli tvorené.

14. Údaje o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	48.762	23.114
Bežné bankové účty	21.560	3.041
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	70.322	26.155

Organizácia nemá krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo.

Organizácia dlhodobý finančný majetok nevlastní.

Žiadne pôžičky neboli poskytnuté. Neboli vydané dlhopisy ani deriváty.

15. Závazky zo sociálneho fondu

Spoločnosť tvorila sociálny fond v roku 2024 vo výške 620 eur a v roku 2025 vo výške 798 eur.

16. Údaje o účtoch časového rozlíšenia - spoločnosť neúčtovala v roku 2025.

17. Údaje o rezervách – neboli účtované

18. Údaje o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2024
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného rok vrátane	159.703	12.405
Krátkodobé záväzky spolu	159.703	12.405
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0

Spoločnosť neviduje podmienené záväzky.

Odložený daňový záväzok ani pohľadávku spoločnosť neviduje ani neučtuje

19. Bankové úvery (461) účet 231/

Spoločnosť má vytvorený kontokorent v ČSOB k 31.12.2025 bol vo výške 0,- eur

Kontokorent UNI-CREDIT 0,-eur

20. Údaje o daniach – spoločnosť za účtovné obdobie roku 2024 platila daň z príjmov právnických osôb vo výške 6 583,- eur a za rok 2025 platí daň z príjmu vo výške 9.550,- eur .

21. Údaje o účtoch časového rozlíšenia pasív -

22. Údaje o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej a mimoriadnej činnosti-spoločnosť

eviduje

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1.526.806	1.019.905
Tržby z predaja služieb	1.526.806	1 019.905
Ostatne- predaný HM		1.867
Finančné výnosy, z toho:	8.368	855
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	8.368	855
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
úrok		
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1.526.806	899.479
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z predajamat. a tovaru		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	1.526.806	899.479

-8-

23. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1.062.333	623.290
<i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	1.062.333	623.290

Nájom, stavebné práce, geodet. práce, bezpečn. služby	1.062.333	623.290
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	423.753	241.759
Spotreba materiálu	192.409	61.913
Odpisy	31.803	35.937
Osobné náklady	189.356	143.742
Predaj materiálu, ostatne naklady	208	167
Finančné náklady, z toho:	9.977	10.790
<i>Kurzové straty, z toho: hosp.čin.</i>	7.855	1.801
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	9.977	10.790
Bankové poplatky	2.122	2.198
Mimoriadne náklady, z toho:		
Spolu náklady	1.486.086	875.839

Spoločnosť nemá povinnosť auditu účtovnej závierky

-9-

Zmeny vo vlastnom imaní:

Položka vlastného imania					
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5.000				5.000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					

Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	3.179	798			3.978
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					0
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	111.009	9.819			120.828
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	32.370		9549		12.821
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491– Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné – zo zisku	
Spolu	

-10-

25. Udalosti po 31.12.2025 žiadne

26. Zoznam majetku zachyteného na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neviduje žiaden majetok na podsúvahových účtoch.

Ročná účtovná závierka bola schválená 30.03.2026, kde bolo rozhodnuté aj o rozdelení s hospodárskym výsledkom za obdobie r. 2025.

Čierne dňa 30.03.2026