

## Poznámky k účtovnej zavierke k 31. decembru 2025

### A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

#### (a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

MASIDU s.r.o.  
Jesenského 1315/9  
031 01 Liptovský Mikuláš

Spoločnosť MASIDU s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola do obchodného registra zapísaná 10.7.2025 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka 88211/L). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 57 084 556.

#### (b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Prenájom, úschova a požičiavanie hnutel'ných vecí
- Čistiace a upratovacie služby

#### (c) Priemerný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti 0

#### (d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zavierky

Účtovná zvierka spoločnosti je zostavená ako riadna účtovná zvierka na konci kalendárneho roka.

#### (e) Dátum schválenia účtovnej zavierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zvierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie nebola vyhotovená, nakoľko spoločnosť v danom období ešte neexistovala.

### INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

#### (a) Zoznam členov štatutárnych a dozorných orgánov spoločnosti k 31. decembru:

Konateľ- Ing. Dušan Gregor

### B. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A KONSOLIDOVANOM CELKU

štruktúra spoločníkov spoločnosti je nasledovná:

	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	EUR		%
Ing. Dušan Gregor	5 000		100

### C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

#### (a) Východiská pre zostavenie účtovnej zavierky:

Účtovná zvierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti (going concern) v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

#### (b) Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok:

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Odpisy nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o

úctovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Drobný nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1.700,- EUR a nižšia sa účtuje na ťarchu účtu 518 - ostatné služby pri uvedení do používania.

Odpisy hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný hmotný majetok sa účtuje na ťarchu nákladov. Pozemky sa neodpisujú.

Softvér, stroje, prístroje a zariadenia a dopravné prostriedky zaradené do užívania sa odpisujú zrýchleným spôsobom použitím koeficientov v súlade s platným zákonom o dani z príjmov.

**(c) Cenné papiere a podiely**

**(d) Zásoby**

Spoločnosť v bežnom roku netvorila žiadne zásoby vlastnou činnosťou.

**(e) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie hodnoty pohľadávok v dôsledku pochybnosti a nevykonalnosti sa vyjadruje opravnou položkou.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

**(f) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(h) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou tvorené na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(i) Záväzky**

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v úctovníctve, uvedú sa záväzky v úctovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

**(k) Deriváty**

**(l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414.

**(m) Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom vyhláseným v kurzovom lístku ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje. Vzniknuté kurzové rozdiely sa zúčtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**(n) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

2. Dlhodobý finančný majetok  
Spoločnosť nemá.

3. Zásoby  
Spoločnosť má zásoby tovaru – vedie evidenciu.

4. Pohľadávky

Pohľadávky v priebehu účtovného obdobia uvádza nasledujúca tabuľka:

	31.12.2024 EUR	Tvorba (Zvýšenie) EUR	Zrušenie (Rozpustenie) EUR	31.12.2025 EUR
Pohľadávky z obchodného styku				
Iné pohľadávky			0	
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni, účet v banke.

6. Krátkodobý finančný majetok

7. Časové rozlíšenie  
Časové rozlíšenie zahŕňa položky uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Náklady budúcich období - poisťné		
Náklady budúcich období - reklama		
Náklady budúcich období - ostatné		
Príjmy budúcich období		
<b>Spolu</b>		<b>0</b>

**1. Vlastné imanie**

Základné imanie spoločnosti: 5.000,- EUR

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2024 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	31.12.2025 EUR
Základné imanie		0	0	0	5 000
Kapitálové fondy		0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy		0	0	0	
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		0	0	0	
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond		0	0	0	
Štatutárne fondy a ostatné fondy		0	0	0	
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov		0	0	0	
Neuhradená strata minulých rokov		0	0	0	
<b>Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 609</b>
<b>Spolu</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2024 EUR	Tvorba EUR	Použitie EUR	Zrušenie EUR	31.12.2025 EUR
<b>Na kurzové straty</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy</b>					
<b><u>Dlhodobé rezervy</u></b>					
	0	0	0	0	0
	0		0	0	0
	0			0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>Krátkodobé rezervy</u></b>					
Mzdy za dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0		0	0
Odmeny pracovníkom		0			
Nevyfakturované dodávky	0			0	0
		0		0	
	0				0
Iné		0	0	0	
	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rezervy spolu</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka		0
<b>Spolu krátkodobé záväzky z obchodného styku</b>		<b>0</b>
<b>Spolu dlhodobé záväzky z obchodného styku</b>		

### 4. Sociálny fond.

Tvorba a čerpanie sociálne fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	2024 EUR	2025 EUR
Stav k 31.12.		
Tvorba na ťarchu nákladov		0
Tvorba zo zisku		
Ostatná tvorba		
Čerpanie		
<b>stav k 31.12.</b>		<b>0</b>

### 5. Bankové úvery

Spoločnosť neprijala ani nečerpala žiadny bankový úver.

### 6. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2024 EUR	31.12.2025 EUR
Výdavky budúcich období	0	
Výnosy budúcich období		
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predaj tovaru		služby		Iné		Spolu	
	2024 EUR	2025 EUR	2024 EUR	2025 EUR	2024 EUR	2025 EUR	2024 EUR	2025 EUR
Slovenská republika				17 962			0	17 962
Európa							0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 962</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 962</b>

### 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť v bežnom roku netvorila zásoby vlastnej výroby.

### 3. Aktívacia

Spoločnosť neaktivovala v bežnom roku žiadne aktíva.

### 4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Prehľad ostatných významných výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2025 EUR	2024 EUR
Zmluvné penále, úroky z omeškania	0	
Výnosy z odpísaných pohľadávok		
Ostatné		
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 5. Finančné výnosy

Nemá spoločnosť vo významnej miere.

### 6. Mimoriadne výnosy

Štruktúra mimoriadnych výnosov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	2024 EUR	2025 EUR
Náhrady škôd od poisťovne		
Ostatné		
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na poskytnuté služby

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2024 EUR	2025 EUR
Opravy		
Cestovné		
Reprezentačné		178
Odborno - poradenské služby		6 728
Služby hospodárskeho charakteru		1 282
notári		19
Ostatné		
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>8 207</b>

Prehľad ostatných významných nákladov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2024 EUR	2025 EUR
Odpísané pohľadávky		
Manká a škody do normy	0	
Dary		
Ostatné pokuty a penále		
Ostatné prevádzkové náklady		
Ostatné		
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Finančné náklady

#### J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Spoločnosť dosiahla v roku 2025 účtovný zisk vo výške 6006,79€

#### K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH

- a) Prípadné ďalšie záväzky
- b) Ostatné finančné povinnosti

#### L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY.

#### N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri nenastali iné udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.